ಷರತ್ತುಗಳು

1) ಸರ್ಕಾರವು ಮೂಡಾ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ, ಕಿರಿದಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಗವನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸರ್ವೆ ನಂ. 41 ರಲ್ಲಿನ 33741.28 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 2013ರ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಗೆಜೆಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಮಾಡಿದಂತೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಸಂಖ್ಯೆ : ಪಿಎಲ್ಎ.ಸ್ವಾಧೀನಾಧಿಕಾರಿ.ಎಸ್ಟೇಟ್-84/2012 13/2014-2015-16, ದಿನಾಂಕ: 08.01.2015 ರಲ್ಲಿನ ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ: 01 ರಿಂದ 07 ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ಎಲ್ಲ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಪಾಲಿಸಬೇಕು.

2) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪಡೆದಿರುವ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳನ್ನು ಗಣನೆಯಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅಂದಾಜು ಉಳಿತಾಯ, ಖರ್ಚು-ವೆಚ್ಚ, ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಪ್ರದೇಶ of ಯಾವುದೇ ವ್ಯತ್ಯಾಸ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಭೂಸ್ವಾಧೀನ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

3) ಎಸ್ಟೇಟ್ ಕಾಯಿದೆಯ ಸಂಖ್ಯೆ:84ರಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ನಿಯಮಗಳು ಮತ್ತು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಮಾರಿಯಾಗದಂತೆ ಹಾಗೂ ಅಕಾಲಿಕ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಎಲ್ಲ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಷರತ್ತುಗಳು ಅನ್ವಯವಾಗುವುದು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಎಲ್ಲ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

4) ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು ಜಿ.ಎ.ಹೆ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಗರಿಷ್ಠಮಟ್ಟಕ್ಕೆ ಎತ್ತಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿ ಅಂದಾಜು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

5) ಮಳೆನೀರು / ಚರಂಡಿ ಸಂಪರ್ಕ / ಮಳೆ ನೀರು ಚರಿಕೆ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದ ಹಾಗೂ ಹೊರಗಿನ ಸ್ಥಳ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಈ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಹಾಗೂ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

6) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಅನುಸಾರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಎಲ್ ಎ ಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಅನ್ವಯ ಪ್ರದೇಶ ಪ್ರದೇಶ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಇತರೆ ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತವನ್ನು ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿ ಮೊತ್ತವನ್ನು ನಿಯಮ ಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರ ಅಂದಾಜು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಬಳಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

7) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಈ ಬಡಾವಣೆ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಿದ ಸ್ಥಳಗಳ ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಂ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಅಂದಾಜು ಹೆಸರು	ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಹಾಗೂ ದಿನಾಂಕ
1.	ಮೂಡಾ/ಸಿಡಿಪಿ ಪಾರ್ಕ್, ಆಟೋಟಗಳ ಮೈದಾನ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಜಾಗ	ಪಿ.ಎ.ಎ (ಸಿ) 231/2014, ದಿನಾಂಕ: 27.10.2014
2.	ಕಂದಾಯ ರಸ್ತೆ, ಮಾರ್ಗಗಳು	ಪಿ.ಎ.ಎ.ಎ/ಎ.ಎ.ಎ-14-15ರಿಂದ ಸಂ.

	ವಿವರಿಸಿದ ಸಂಗತಿ	ದಿನಾಂಕ: 12.08.2014
3.	ರಸ್ತೆ/ಮಳೆ ನೀರಿನ ಚರಂಡಿ ನಿರ್ಮಾಣದ ಪ್ರಾರಂಭ, ಅಂದಾಜು.	BDA/A/PA/VIN/2012 ದಿನಾಂಕ: 03.10.2013
4.	ಭೂಗತ ವಿದ್ಯುದೀಕರಣ ಅನುಮತಿ	AEC/EM/AD/181/HAL-BG-IND/2012, Dated: 27.03.2012
5.	ಭೂಗತ ಟೆಲಿಫೋನ್ ನೆಗಿಲು ನಿರ್ಮಾಣ.	ADM/TP/S-6/N/1/2011-12/13, Dt. 09 BU-Blue 21.03.2012
6.	ರೋಗಿಗಳು ನಿರ್ಮಾಣ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಸಂಪರ್ಕ ನಿರ್ಮಾಣ	SEE/EMC/EE(O)/AD/362-53, Dated: 31.07.2012.

8) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ, ಅಗ್ನಿಪಡೆಗಳ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶದ ಗೇಟ್ / ಕಾರ್ಗಡ ಸಾಕ್ / ರಿಟೈನಿಂಗ್ / ಗೋಡೆ ಮಾಡುವುದರಿಂದ ಯಾವ ಸಂಸ್ಥೆಗಳನ್ನು ಬಾಧಿಸಿರುವಂತಿಲ್ಲದಂತೆ ಅಂದಾಜು ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ವಿವಿಧ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

9) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಯೋಜನೆಯ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಕಾಲ ಕಾಲಕ್ಕೆ ವಿವಿಧ ಎಲ್ಲ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

10) ಮಳೆ ನೀರು ಸಂಗ್ರಹ ಯೋಜನೆಯ ಅಂದಾಜು ಮತ್ತು ಅಂದಾಜು ವಿವಿಧ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

11) ಸ್ವತ್ತಿನ ಹೊಳೆ ನಿರ್ಮಾಣದ ಅಧಿಸೂಚನೆ ವಿವಿಧ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪ್ರಕ್ರಿಯೆಗಳಿಗೆ ಅನುಮತಿಸುವುದು.

12) ಒಳಚರಂಡಿ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಾಮರ್ಥ್ಯ ಸೌಕರ್ಯ, ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಬೇಕು. (S.T.P) ಅಂದಾಜು ಹಾಗೂ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಮಾಡಲಾಗುವ ಶೌಚಾಲಯ. Gardening ಹಾಗೂ ಕುಡಿಯ Lawn ನೀರಿಗಾಗಿ ಸಂಗ್ರಹಣೆಗಾಗಿ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರೆಯ ಎಲ್ಲ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು Sewage water ನೀರನ್ನು ಮರುಬಳಕೆ ಮಾಡುವ ಕಾರ್ಯ, ಕೆರೆ ಅಳ್ಳ, ಕಟ್ಟಿ ಸಮೀಪ ಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಸ್ವತ್ತು ಅಡಿಯಲ್ಲಿನ ಗಣಿ ಮತ್ತು ಖನಿಜ ಸಂಪತ್ತು ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜಿನ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

14) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಯೋಜನೆಗೆ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

15) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಯಾವುದೇ ಭಾಗದಲ್ಲಿ ಗಣಿ ಗಳಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಬೇರೆ ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಾಗಿ ಸಂಪರ್ಕಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

16) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸರ್ವೆಯ ಜಾಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಸ್ವತ್ತಿನ ರಸ್ತಾಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಗಣಿ ಸಂಪತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸ್ವತ್ತಿನ ರಸ್ತಾಗಳ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗ್ಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸುವ ಯೋಜನೆ ಸಂಪರ್ಕಿಸಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

17) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಸ್ವತ್ತು ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸರ್ವೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮಾರ್ಪಡಿಸುವಾಗ, ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜುಗಳ ಅಳತೆಗಳಿಗೆ ಜಾಗದ ಪರಿಸರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಮೂಲಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸೇರ್ಪಡೆ ಮಾಡಬೇಕಾದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

18) ಸ್ವತ್ತಿನ ಸಮೀಪದಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಮಟ್ಟದ ಕಾಲ್ಪನಿಕ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದಾಗ ಎಂಗಡೆ. (Compound ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವಭಾವ) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಜಾಗದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸ್ಥಳ ನಿರ್ಗಮನ ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

19) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜಿಗೆ ಅಂದಾಜಿನ ಸಮ್ಮತಿ ಟೈಪ್‌ಗಳ ಅನ್ವಯ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ.

20) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಯಿದೆ ಅಧಿಸೂಚನೆ ಇದರ ದಿನಾಂಕ: 04-09-2006 ರ ಪ್ರಕಾರ ವಿವರಿಸಿದ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಾದಂತೆ ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

21) ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಯಾವುದೇ ಕೊಂಡಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಜಾಗದ ಅಂದಾಜಿನಿಂದ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ ಅಥವಾ ಸಂಯೋಜಿಸಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೂಲಕ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ ಅಥವಾ / ಸಂಯೋಜಿಸಿ ಸಮ್ಮತಿಸಲಾಗಿರುವುದು.

22) ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯಾದ ಸ್ವತ್ತಿ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಟ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮಾರಾಟಕ್ಕಾಗಿ ಇಟ್ಟ ಯಾವುದೇ ಕಟ್ಟಡಗಳು / ಯಾವುದೇ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗೆ ಯಾವುದೇ ಮಾರ್ಪಡಿಸಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವಂತೆ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

23) ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಬೆಸ್ಕಾಂ ಲೇಔಟ್ ಪೇಟೆ ಅಂಚಿನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಯಾವುದೇ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸಂಖ್ಯೆ 41/2/-41/3/2/291 ಯಲಹಂಕ, ದಿನಾಂಕ: 03.09.2012ರ ಅಂದಾಜಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯೋಜನೆಯ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಅಳತೆಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಯೋಜನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಕಟ್ಟಡ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿರುವ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಒಳಚರಂಡಿ ಸೌಕರ್ಯ ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

24) ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸರ್ವೆ ಜಾಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜಿನಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮಾಡುವುದು ಅಂದಾಜಿನ ಪ್ರಕಾರ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

25) ಸಹಮತಿಗೆ ಮಂಡಿಸಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ : 1991, ದಿನಾಂಕ: 27.11.2018 ರಿಂದ ಅಂದಾಜಿಸಿದೆ.

26) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಘಟಕ ಸ್ವತ್ತಿನ ಸ್ವತ್ತಿನ ದಿನಾಂಕ: 02.02.2018 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಪಾಲಿಸಿರುವುದು.

ಸ್ವತ್ತಿನ (ಸಾರಾಂಶ)

1	ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜು ಕ್ಷೇತ್ರ	44,34,400.00
2	ಸ್ಥಿರ ಬಾಡಿಗೆ	44,34,400.00
3	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	7,31,754.00
4	ಕೆಲಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶುಲ್ಕ	
5	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೇಲೆ	76,75,362.00
6	ಪ್ರಮಾಣ ಶುಲ್ಕ	54,83,550.00
7	ಸ್ವತ್ತಿನ ಭದ್ರತೆಗೆ ಶುಲ್ಕ	1,40,000.00
8	ಕೆಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	2,13,91,616.00

(ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ಸಾವಿರ ಒಂದು ನೂರ ಮೂವತ್ತು ರೂಪಾಯಿ ಮಾತ್ರ ಅಕ್ಷರದಲ್ಲಿ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.)

(ಇ) ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಘಟಕ ಸ್ವತ್ತಿನ, ದಿನಾಂಕ: 10.02.2016 ರಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತಿ ಮಂಜೂರಾತಿ ಕೊಟ್ಟಿರುವುದು ಪಾಲಿಸಿರುವುದು.

ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೊತ್ತಗಳು

1	ಸ್ವತ್ತಿ ಪರಿಶೀಲನೆ ಶುಲ್ಕ	33,060.00
2	ಸ್ಥಿರ ಬಾಡಿಗೆ	33,060.00
3	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	1,154.00
4	ಕೆಲಸದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಶುಲ್ಕ	
5	ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕದ ಮೇಲೆ	48,367.00
6	ಪ್ರಮಾಣ ಶುಲ್ಕ	28,850.00
7	ಸ್ವತ್ತಿ ಭದ್ರತೆಗೆ ಶುಲ್ಕ	
8	ಕೆಲ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಶುಲ್ಕ	
	ಒಟ್ಟು ಮೊತ್ತ	1,16,531.00

(ಒಂದು ಲಕ್ಷ ಹದಿನಾರು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ಮೂವತ್ತೊಂದು ರೂಪಾಯಿ ಮಾತ್ರ.)

ಸಹಿ/ಅಂಕಿತ 3rd Dec 46 /20 14 ರಲ್ಲಿ 15
ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು ಪ್ರಕಟಿಸಿ
ನೀಡಿರುವುದು ಪರಿಷ್ಕರಣೆಯನ್ನು ಅಂದಾಜು ಮೊತ್ತ ಭದ್ರತೆ
(10/02/2015 TO 09/02/2017
ಮೊತ್ತ ಮೊತ್ತಕ್ಕೆ ಅಂದಾಜಿಸಲಾಗಿದೆ.
10/02/2015 ಅಧಿಸೂಚನೆ ಅಧಿಕಾರಿ
ಹೆಚ್ಚಾಗುವುದು ಅಧಿಸೂಚನೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ
ಬೆಂಗಳೂರು
10/02/15

S. No.	Description	Code	Width	Height	SS	SS from FL
	DOORS-CLUB HOUSE					
1	Glass Door DB	GD1	1800	2400	-	-
2	Glass Door DB	GD2	1500	2400	-	-
3	Glass Door	GD3	1200	2400	-	-
4	Glass Door	GD4	750	2150	-	-
5	Main Door	MD1	1200	2150	-	-
6	Internal Door	D4	900	2150	-	-
7	Toilet Door	D5	750	2150	-	-
8	Fire Door	FD	1100	2150	-	-
9	Chute door	D3	750	2150	-	-
10	Communication Room Door	D6	1150	2150	-	-
11	Electrical PLUM Door	D7	900	2150	-	-
12	Refuse Collection Room Door	D8	1500	2150	-	-
	DOORS-RESIDENTIAL UNITS					
1	Main Door	MD	1200	2150	-	-
2	Internal Door	D1	900	2150	-	-
3	Toilet Door	D2	750	2150	-	-
4	Sliding Door	SD1	1800	2400	-	-
5	Sliding Door	SD2	1500	2400	-	-
6	Sliding Door	SD3	1200	2400	-	-
7	Sliding Door	SD4	1200	2400	-	-
8	Fire Door	FD	1100	2150	-	-
9	Chute door	D3	750	2150	-	-
	WINDOWS					
1	Sliding Window	W1	1800	1800	900	850
2	Sliding Window	W2	1500	1500	900	850
3	Sliding Window	W3	1400	1500	900	850
4	Sliding Window	W4	1100	1500	900	850
5	Single Window	W5	600	1500	900	850
6	Kitchen Window	KW1	1500	1200	1200	1150
7	Kitchen Window	KW2	900	1200	1200	1150
	VENTILATORS					
1	Ventilator	V1	600	600	1550	1400

DATE	DESCRIPTION

REVISIONS

OWNER'S SIGNATURE

M/s.Sattvaprime Real Estate Pvt Ltd

ARCHITECT'S SIGNATURE

Jayaprakash Nidhiyagari
Architect
CA/2001/27523

ARCHITECTS

FHD ARCHITECTURE

CLIENT

SATTVA GROUP
4th Floor, Sattvaprime Windsor
3, Ulsoor Road, Bangalore - 560 042
Tel :- +91 80 42699000, Fax : - + 91 80 42699011

PROJECT TITLE

PROPOSED RESIDENTIAL DEVELOPMENT PLAN AT SY. NO. 41 OF BANDAPURA VILLAGE, BIDARAHALLI HOBLI, BANGALORE EAST TALUK

BDA SANCTION DRAWING

TITLE

GROUND FLOOR PLAN

DEALT/CHKD : NAGARAJ | DRAWN : ASHA

DATE : 11-02-15 | SCALE : 1:200

REF.NO. :- | DRAWING NO. SHEET 02 OF 14