

navanaami

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

SAR 16810/18-19

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಋಣಭಾರಗಳು ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿಯಾದ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿದೆ.(ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿದಂತೆ ತಿಳಿಸಬೇಕು ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಬೇಕು)

Property Schedule: —.

Details Of Property : Properties situated In Sampigehalli , having New Converted Survey No : (6/5B); New Converted Survey No : (6/5C); SurveyNumber : (6/5B); SurveyNumber : (6/5C); SurveyNumber : (6) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (5C); SurveyNumber : (6) and SurveyChar : () and SurveyHissa : (5B); New Converted Survey No : (6/5B & 6/5C), Details Of Receipt : , Rs 180.00 Paid By Cash against Receipt Number 16972/23-02-2019

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2004 ರಿಂದ 23/Feb/2019 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಯಲ್ಲಿರುವುದನ್ನು ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಲಾಯಿತು ಮತ್ತು ಈ ಶೋಧನೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತೋರಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಋಣಭಾರಗಳು ಕಂಡುಬಂದುವೆಂಬುದನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ .

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕೆಪ್ಪಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Sampigehalli ; Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 17 Gunta (EAST) Doddá Byrappa Land (WEST) Chikka Byrappa land (SOUTH) Pathway/Road From Govt Main Road (NORTH) Shankarappa LandNote : (Schedule A:) Item No. 1, Converted Sy No. 6/5B, measuring 17 Guntas, BBMP Municipal No. Ward No. 05, Presently coming under BBMP,	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value 0.0000 Consideration 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by Its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by Its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	38	BYP-1-07892-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Sampigehalli , Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 19 Gunta (EAST) Remaining land of R Krishna Murthy (WEST) Chikka Byrappa Land (SOUTH) Road and House (NORTH) Shankarappa LandNote : (Schedule A:) Item No. 1, Converted Sy No. 6/5B, measuring 19 Guntas, & 1/2 Guntas, BBMP Municipal No. Ward No. 05, Presently coming under BBMP, Sampigehalli Village, Ynk Hbl, BNTQ,	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	38	BYP-1-07892-2018-19
3	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Sampigehalli , Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 1725 Sq.Feet (EAST) Dodda Byrappa land (WEST) Chikka Byrappa land (SOUTH) Pathway/Road From Govt Main Road (NORTH)	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	20	BYP-1-07885-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟೆಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
4	Shankarappa LandNote : (Schedule A:) Converted Sy No. 6/5B, 6/5C, BBMP Municipal No. Ward No. 05, Presently BBMP, Type1 1st Floor 101 1725 1270 702.075 3bhk+3Toilet Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Sampigehalli , Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 1250 Sq.Feet (EAST) NM (WEST) NM (SOUTH) NM (NORTH) NMNote : (Schedule A:) Converted Sy No. 6/5B & 6/5C, bearing BBMP Municipal No. Ward No. 05, Presently BBMP, Sampigehalli Village, Ynk Hbl, BNTQ, Type2 1st Floor 102 1250 920 508.75 2bhk+2Toilet	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	20	BYP-1-07885-2018-19
5	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Sampigehalli , Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 17 Gunta (EAST) Dodda byrappa land (WEST) Chikka byrappa land (SOUTH)	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value —— 0.0000 Consideration —— 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	20	BYP-1-07885-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
6	Pathway/Road from Govt Main Road (NORTH) Shankarappa Land Note : (Schedule A:) Item No. 1, Converted Sy no. 6/5B, BBMP Municipal No .Ward No. 05, Presently coming under the BBMP, Sampigehalli Village, Ynk Hbl, BNTQ, measuring 17 Guntas, Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BHOOMI / Agriculture Land, Index-II Village: Sampigehalli , Hobli Name: Yalahanka 2, Measurement: 19 Guntā (EAST) Remaining land of R Krishna Murthy (WEST) Chikka Byrappa land (SOUTH) Road and House (NORTH) Shankarappa landNote : (Schedule A:) Item No. 2, Converted Sy no. 6/5C, measuring 19.1/2 Guntas, BBMP Municipal No, Ward No. 05, Presently Coming under the BBMP, Sampigehalli Village, Ynk Hbl, BNTQ	15/Feb/2019	ಹಕ್ಕು ಪತ್ರಗಳ ಒತ್ತೆ Market Value — 0.0000 Consideration — 160000000.0000	M/s Navanaami Projects Private Ltd rep by its Authorised Signatory/Managing Director Mr Gadde Venkat Naveen .	Capri Global Capital Ltd rep by Its Sr Manager Mr Rakesh M G .	BYPD295	20	BYP-1-07885-2018-19
7	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Department / Property Type: BBMP , Index-II Village: Sampigehalli	14/Feb/2019	ಕ್ರಿಯೆ Market Value — 69258750.0000 Consideration	R Krishnamurthy S/o Late Y Ramakrishna .Parvathidevi (consenting Witness) .Latha K (Consenting Witness)	M/s Navanaami Projects Private Limited rep by its Director/Managing Director Gadde Venkat Naveen .	BYPD291	30	BYP-1-07732-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕಟ್ಟೆಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
	Hobli Name: Yalahanka 2, Area Name: Sampigehalli (Converted Sites), Measurement: 36.5 Gunta (EAST) Land belongs to Padiyappa and Anjinappa (WEST) Land belongs to Chikkabyrappa (SOUTH) Government Road and Land belongs to Basappa & Muniyamma (NORTH) Land belongs to Shankarappa Odiyar Note : (Schedule A:) BBMP Katha No. 688/6/5B & 6/5C, Sy No. 6/5B Measuring : 0-17 Guntas and Land bearing Sy No. 6/5C Measuring : 0-19.1/2 Guntas admeasuring : 0-36.8 guntas vide official Memorandum bearing No. 230/2002-03, dated 05th February 2003, Sampigehalli Village, Ynk Hobli, BNTq.		75000000.0000	..Janardhan K (Consenting Witness) .				
8	Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ Property Schedule Description: (LAND MARK) Land bearing Sy No 6/5B, Measuring 17 Guntas out of 24 Guntas, Situated at Sampigehalli Village, Ynk Hobli, BNTQ (EAST) Sri. Doddabyarappa's Land (WEST) Sri. Chikka Byarappa's Land (SOUTH) Government Road and Remaining Portion of Land bearing Sy no 6/5B (NORTH) Sri. Shankarappa's	13/Dec/2018	ಬಟ್ಟಿಗೆ ಪತ್ರ Market Value 0.0000 Consideration 600000.0000	Smt. Jayamma W/o Late. Anjinappa, D/o Late. Muniswamappa ..Byre Gowda R A S/o Late. Anjinappa ..Ramanjinappa R A S/o Late. Anjinappa ..Nagesh R A S/o Late. Anjinappa .	R Krishnamurthy S/o Late. Y Ramakrishnappa .	BYPD266	16	BYP-1-06081-2018-19

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಸ್ವರೂಪ ಮತ್ತು ಮೌಲ್ಯ (in Rs.)	ಕಟ್ಟೆಗಾರರ ಹೆಸರು		ಸಂಪುಟ ಸಿ. ಡಿ. ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
				ಬರೆದು ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯಿಸಿಕೊಂಡವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
9	LandNote : (Schedule A:) Land bearing Sy No 6/5B, Measuring 17 Guntas out of 24 Guntas, Situated at Sampigehalli Village, Ynk Hobli, BNTQ Village Name:ಸಂಪಿಗೆಹಳ್ಳಿ 16/Mar/2017 Property Schedule Description: (LAND MARK) Item No.1:-Sy No.6/5B, Measuring 0.07 Guntas out of 0.24 Guntas, Situated at Sampigehalli Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North (Addl) Taluk. (EAST) Road leading to R Krishnamurthy's Land (WEST) Munibyrappa's Land (SOUTH) Government Road (NORTH) R Krishnamurthy's LandNote : (Schedule A:) Item No.1:-Sy No.6/5B, Measuring 0.07 Guntas out of 0.24 Guntas, Situated at Sampigehalli Village, Yelahanka Hobli, Bangalore North (Addl) Taluk.	16/Mar/2017	ಬಿಡುಗಡೆ ಪತ್ರ Market Value 1.0000 Consideration 0.0000	Smt. Kempamma, W/o. Late.Basappa .,Smt. Anusuya, D/o. Late. Basappa .	Sri. Narayanappa, S/o. Late. Basappa .,Sri. Pillappa, S/o. Late. Basappa .	YAND641	12	YAN-1-08613-2016-17

ಸದರಿ ಆಸ್ತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪೂರ್ವೋಕ್ತ ಕ್ರಮಗಳ ಮತ್ತು ಖುಣ್ಡಾರಗಳ ಹೊರತು ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಗಳು, ಖುಣ್ಡಾರಗಳು ಉಂಟಾಗಿಲ್ಲವೆಂದು ಸಹ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ. ಶೋಧನೆ ನಡೆಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಿದವರು

ಶ್ರೀ..... ಶೋಧನೆ ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಪರಿವೀಕ್ಷಿಸಿದವರು

ರುಜು (ಪದನಾಮ).....

ಸ್ಥಳ :

Byp

20/2/19

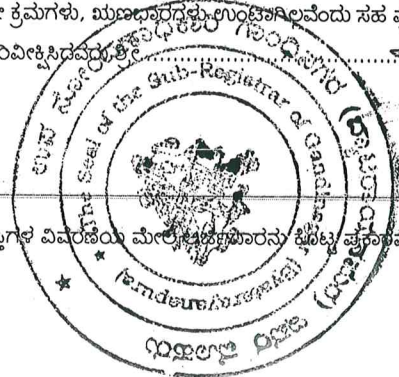
ರುಜು :

ಮುದ್ರೆ

ಹಿರಿಯ ಉಪ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬಾಟರಾಯನಗರ

ಸೂಚನೆ-

(1) ಈ ಖುಣ್ಡಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬರುವ ಕ್ರಮಗಳು ಮತ್ತು ಖುಣ್ಡಾರಗಳು ಆಸ್ತಿಗಳ ವಿವರಣೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಖುಣ್ಡಾರನು ಕೊಟ್ಟ ಪ್ರಮಾಣವೇ ಇದೆ. ಒಂದು ವೇಳೆ ನೋಂದಣಿಯಾದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರಣೆ



ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅಂತಹ ವಿವರಣೆಯು ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇರಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಿಲ್ಲ.

(2) Liability Note -

(3) ನೋಂದಣಿ ಅಧಿನಿಯಮದ 57 ಪ್ರಕರಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಇಚ್ಛಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ಫೀಜನ್ನು ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ತಾನೇ ಸ್ವತಃ ನೋಂದಣಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಮತ್ತು ಸೂಚಿಕೆಯನ್ನು ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆ ಮತ್ತು ಯಥಾ ನಕಲನ್ನು ತಯಾರುಮಾಡಲು ಅವರ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲಾಗುವುದು.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನು ಸ್ವತಃ ಪರೀಕ್ಷಿಸಲು ಇಚ್ಛಪಡೆದಿದ್ದ ಕಾರಣ ಅಫೀಸಿನ ಸಿಬ್ಬಂದಿಯ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಅದಷ್ಟು ಜಾಗರೂಕತೆಯಿಂದ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ತತ್ಸಂಬಂಧವಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಪ್ಪುಗಳು ಶೋಧನೆಯಲ್ಲಿ ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವುದೇ ರೀತಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರನೇ ಸ್ವತಃ ತಾವು ಮುಣಭಾರಿಗಾಗಿ ಶೋಧನೆಯನ್ನು ಮಾಡಿರುವುದರಿಂದ ಈ ಮುಣಭಾರ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಅಸ್ತಿಯ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಲೋಪದೋಷಗಳು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿಯೂ ಸಹ ಇಲಾಖೆಯು ಯಾವರೀತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಾಗುವುದಿಲ್ಲ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group,C-DAC Pune