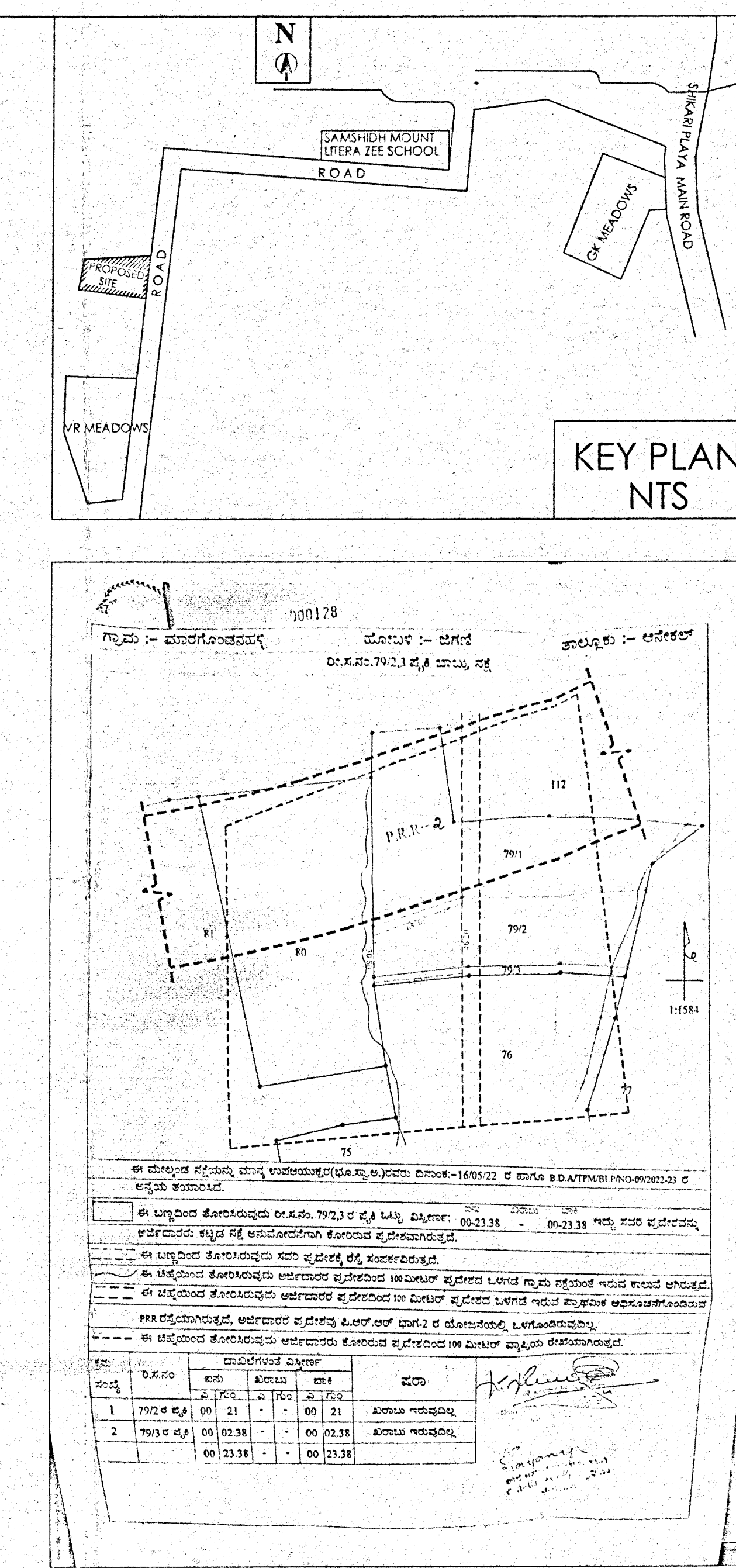
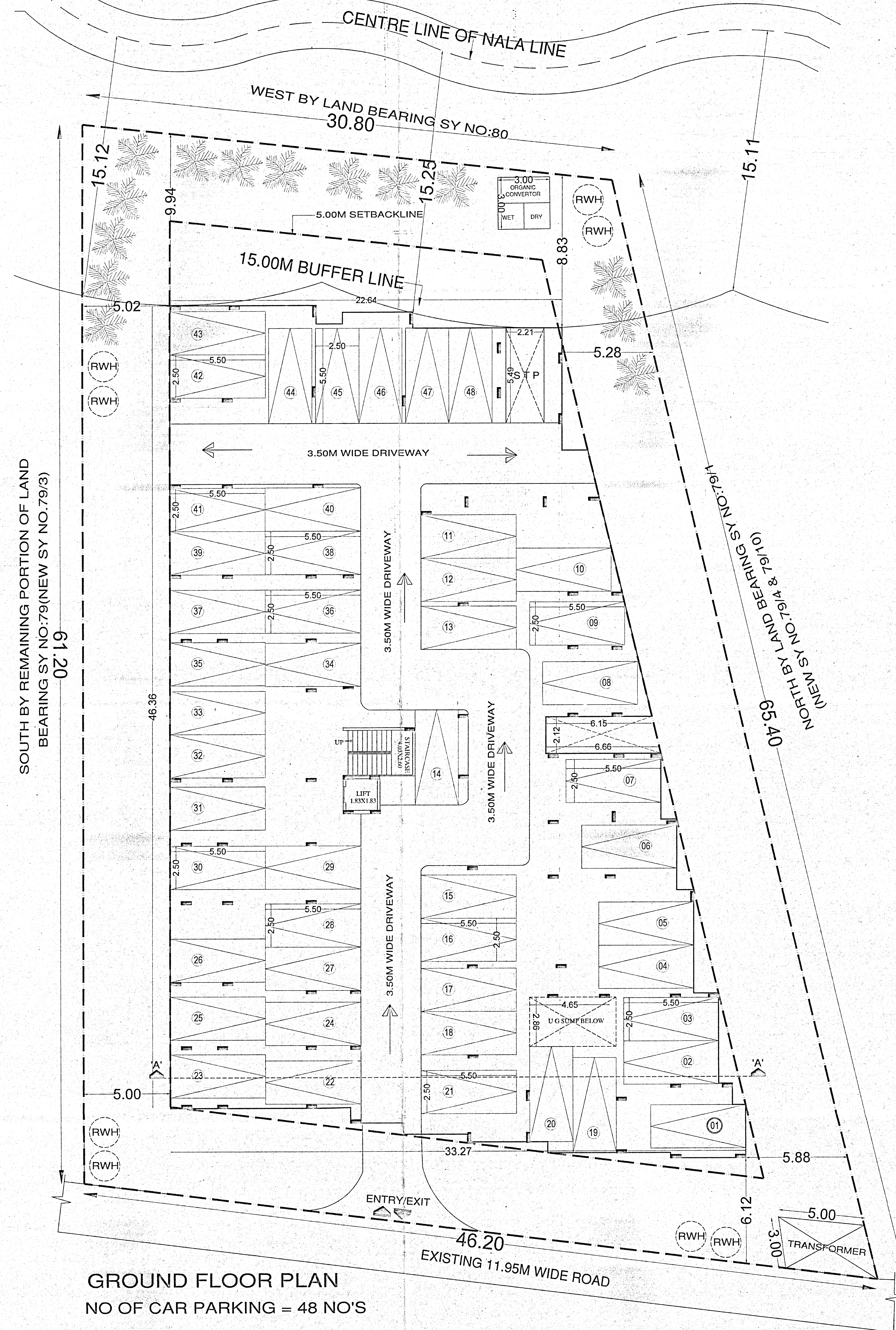
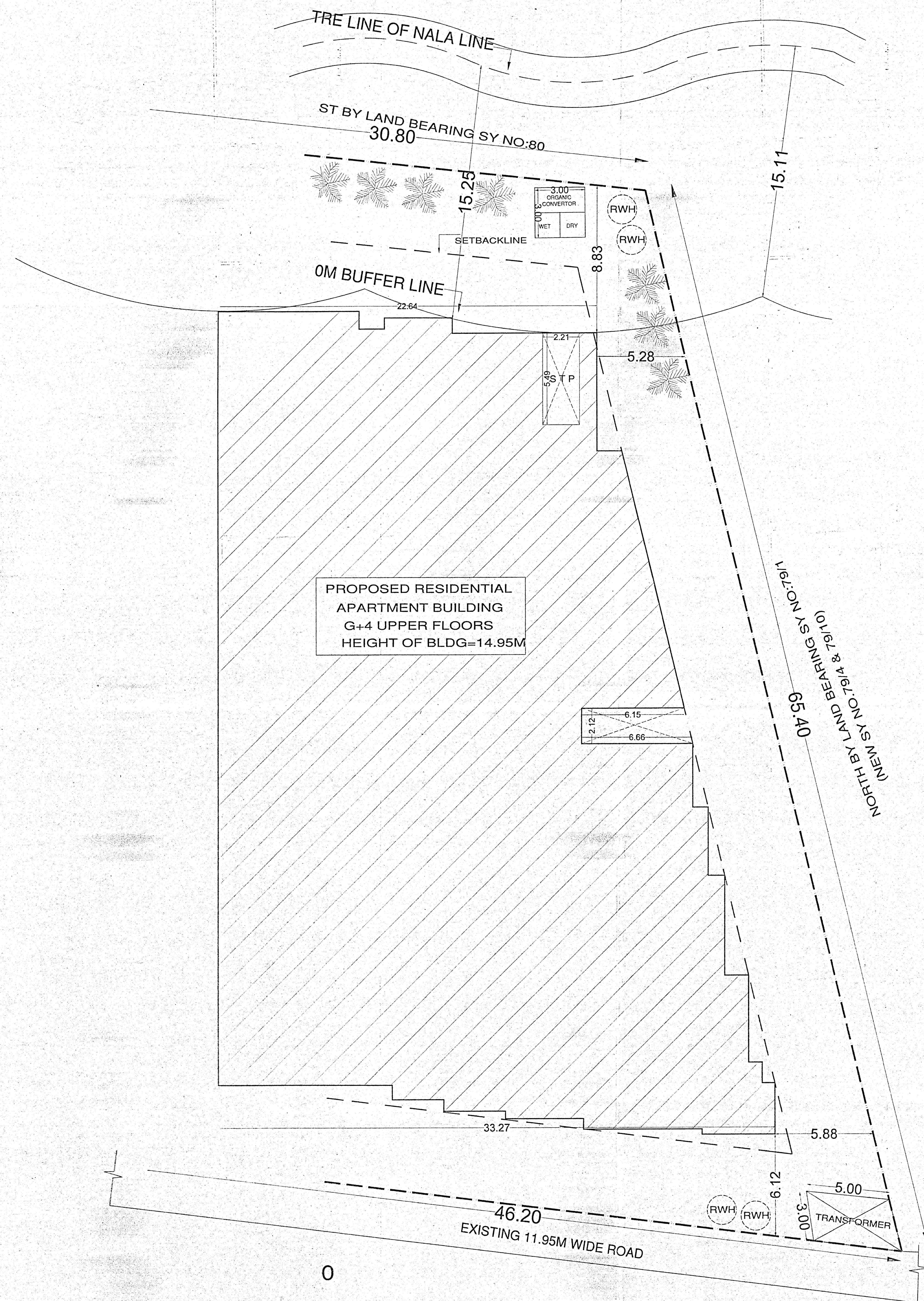


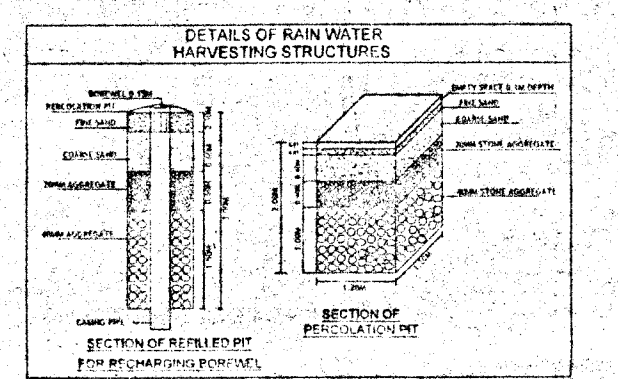


		AREA STATEMENT IN SMT							
FLOORS	GROSS AREA	DEDUCTION DUCT & O.I.S	BUILTUP AREA	LIFT	STAIRCASE	PARKING AREA	TOTAL NON FAR AREA	NET FAR AREA	NO OF UNITS
GROUND FLOOR	1200.52	0.00	1200.52	3.34	9.67	1277.51	1200.52	6.00	-
FIRST FLOOR	1146.96	126.38	1014.58	3.34	9.67	-	13.01	1051.57	11
SECOND FLOOR	1175.18	126.38	1048.80	3.34	9.67	-	13.01	1015.79	11
THIRD FLOOR	1175.18	126.38	1048.80	3.34	9.67	-	13.01	1015.79	11
FOURTH FLOOR	1175.18	126.38	1048.80	3.34	9.67	-	13.01	1015.79	11
TERRACE FLOOR	24.62	-	-	-	-	-	24.62	-	-
TOTAL	5981.84	505.52	5476.32	41.52	48.35	1277.51	1367.38	4108.94	44

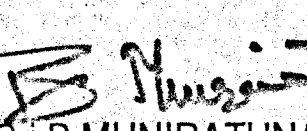
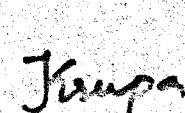
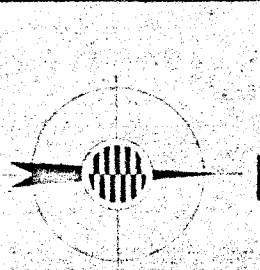
AREA STATEMENT	
SITE AREA AS PER DOCUMENT(25.78 GUNTAS)	= 2608.17 SQ.M
SITE AREA AS PER ACTUAL(23.38 GUNTAS)	= 2365.37 SQ.M
SITE AREA FOR F.A.R	= 2365.37 SQ.M
SITE AREA FOR COVERAGE	= 2365.37 SQ.M
SET BACK	= 5.00 M
MAX. BUILDING HT ACHIEVED	= 14.95 M
TOTAL BUILTUP AREA	= 5476.32 SQ.M
NET FLOOR AREA	= 4108.94 SQ.M
PERMISSIBLE F.A.R	= 1.75
F.A.R	= TOTAL FLOOR AREA
	= SITE AREA
	= 4108.94 SQ.M
	= 2365.37 SQ.M
F.A.R ACHIEVED	= 1.74 < 1.75
PERMISSIBLE PLOT COVERAGE	= 55%
GROUND COVERAGE	= PLINTH AREA X 100
	= NET SITE AREA
	= 1290.52 / X 100
	= 2365.37
GROUND COVERAGE ACHIEVED	= 54.56% < 55%

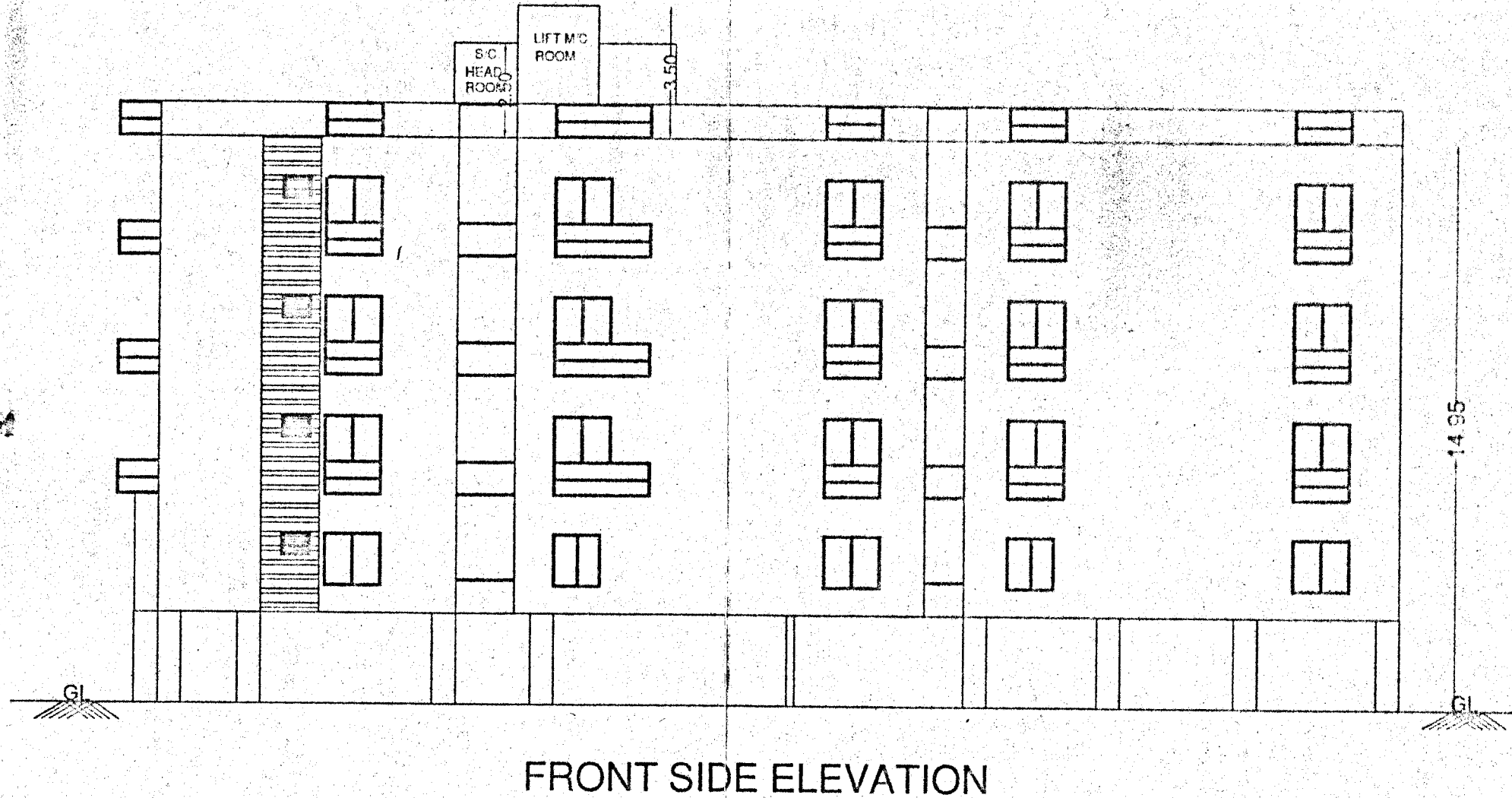
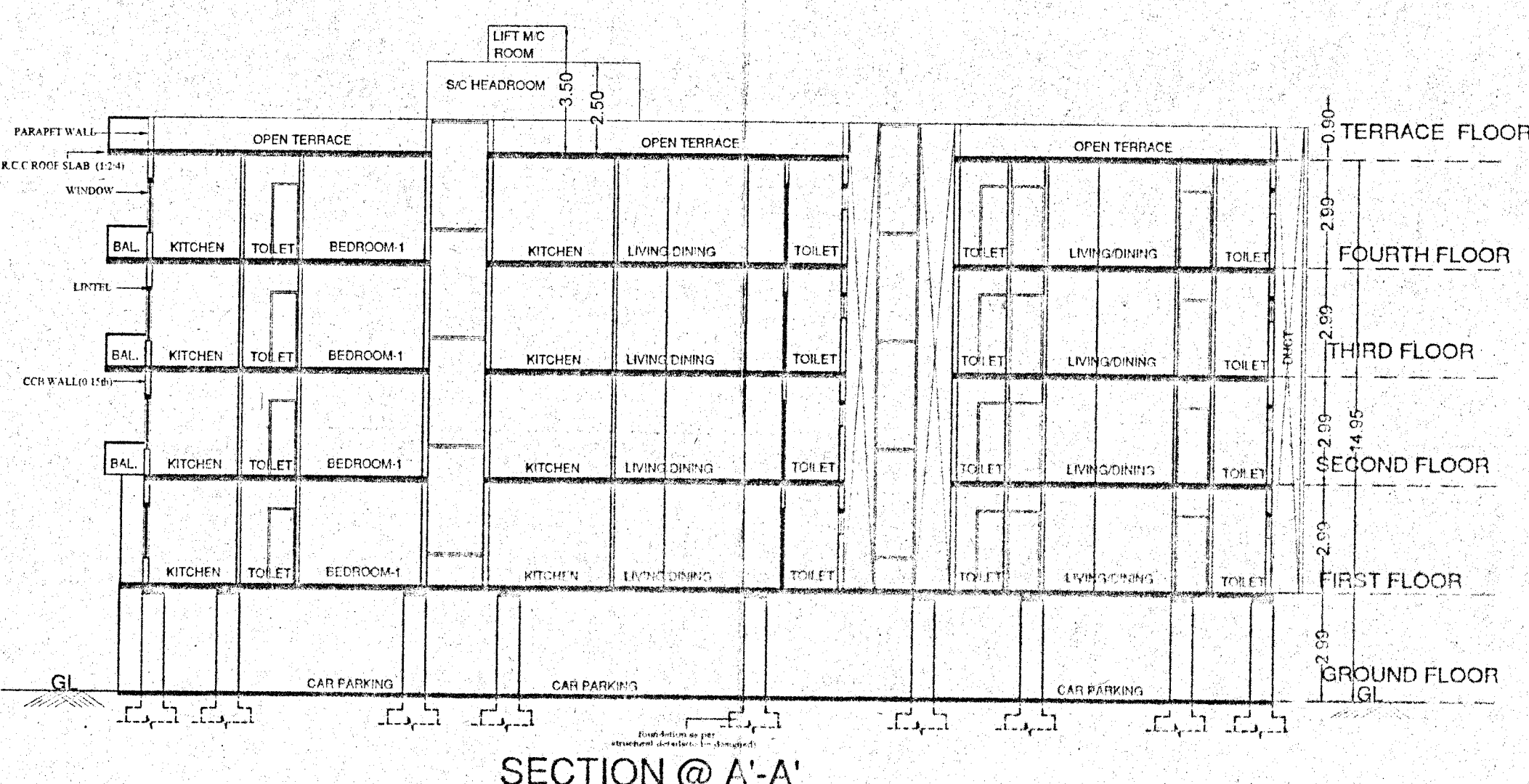
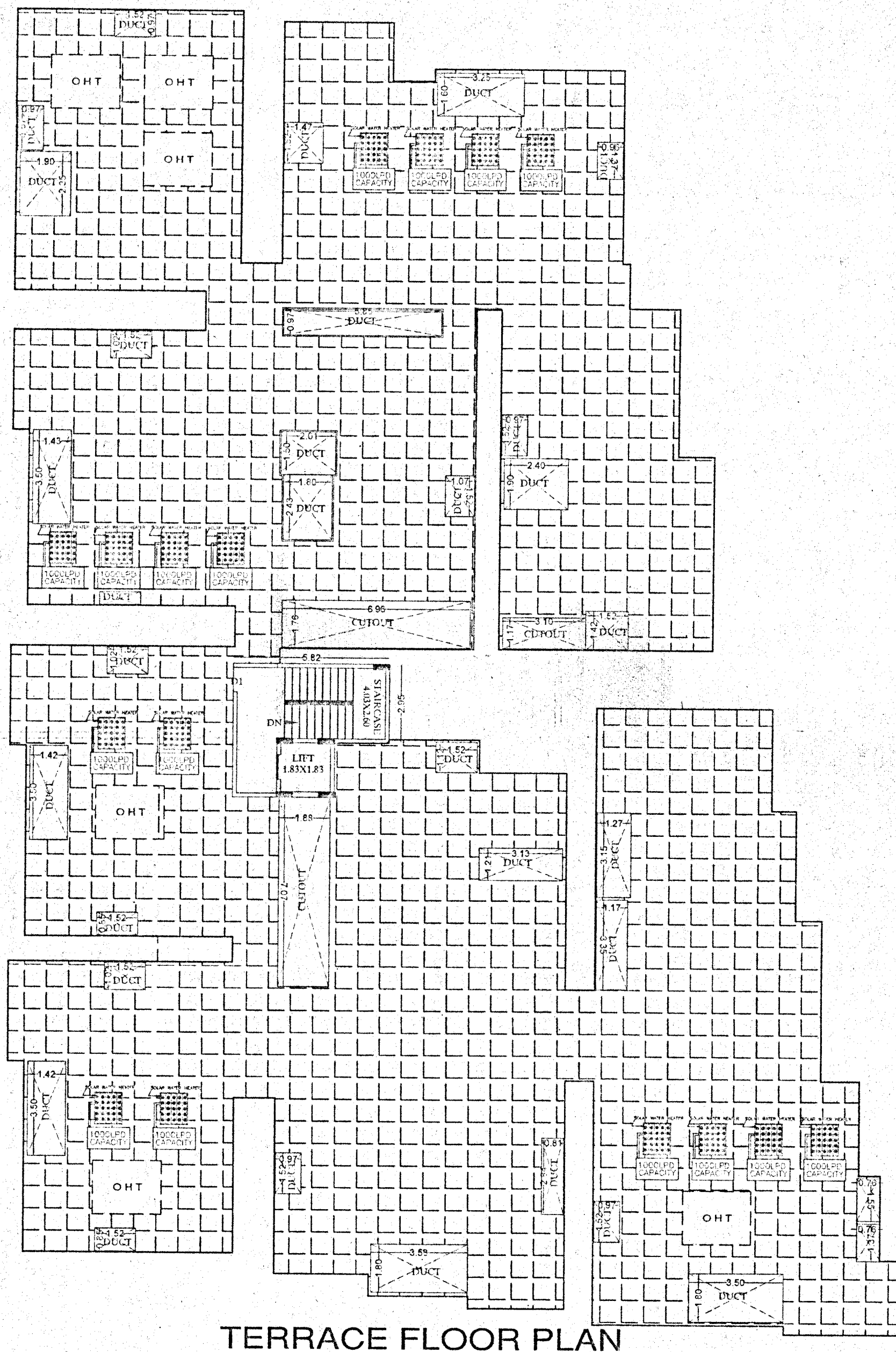
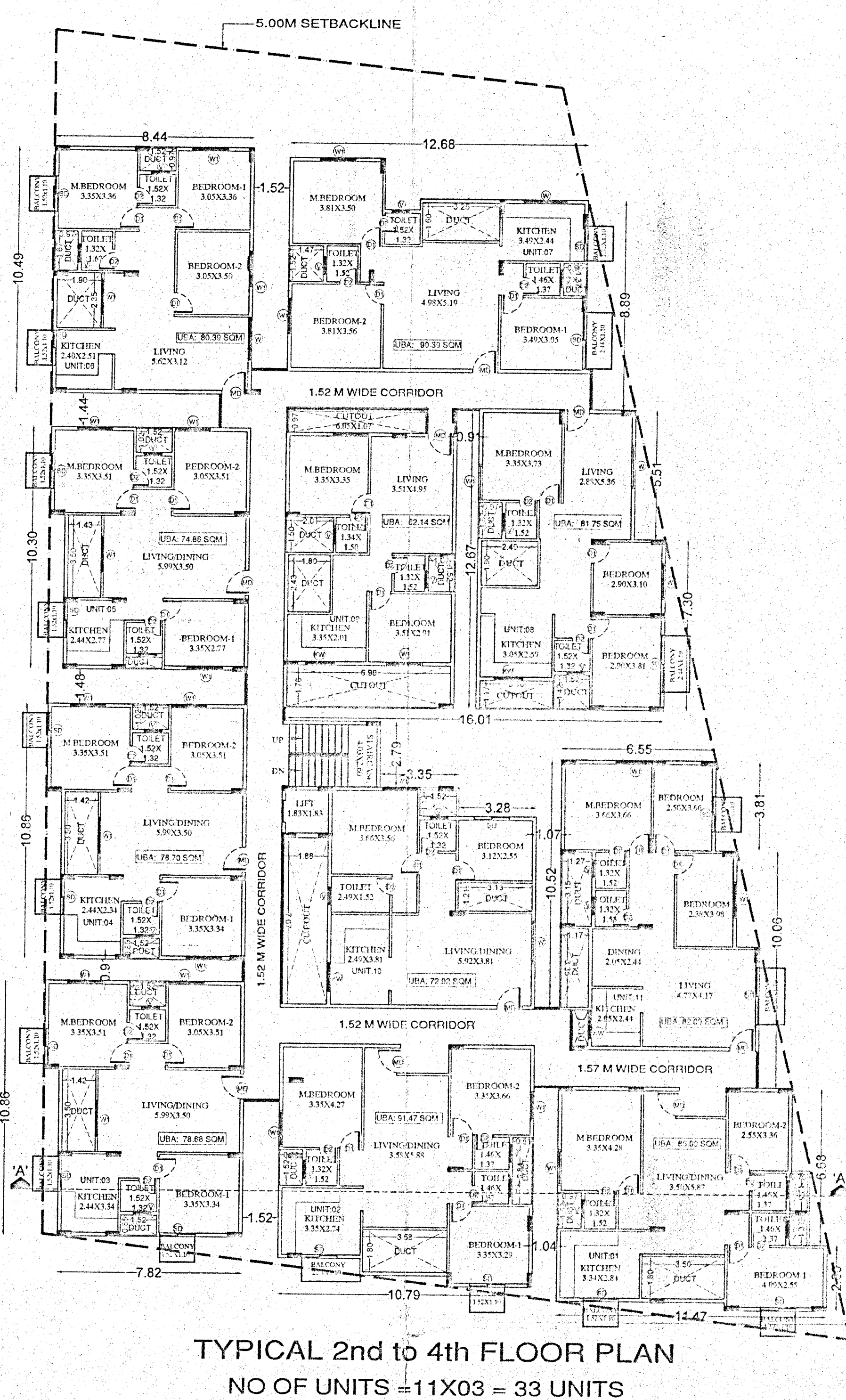
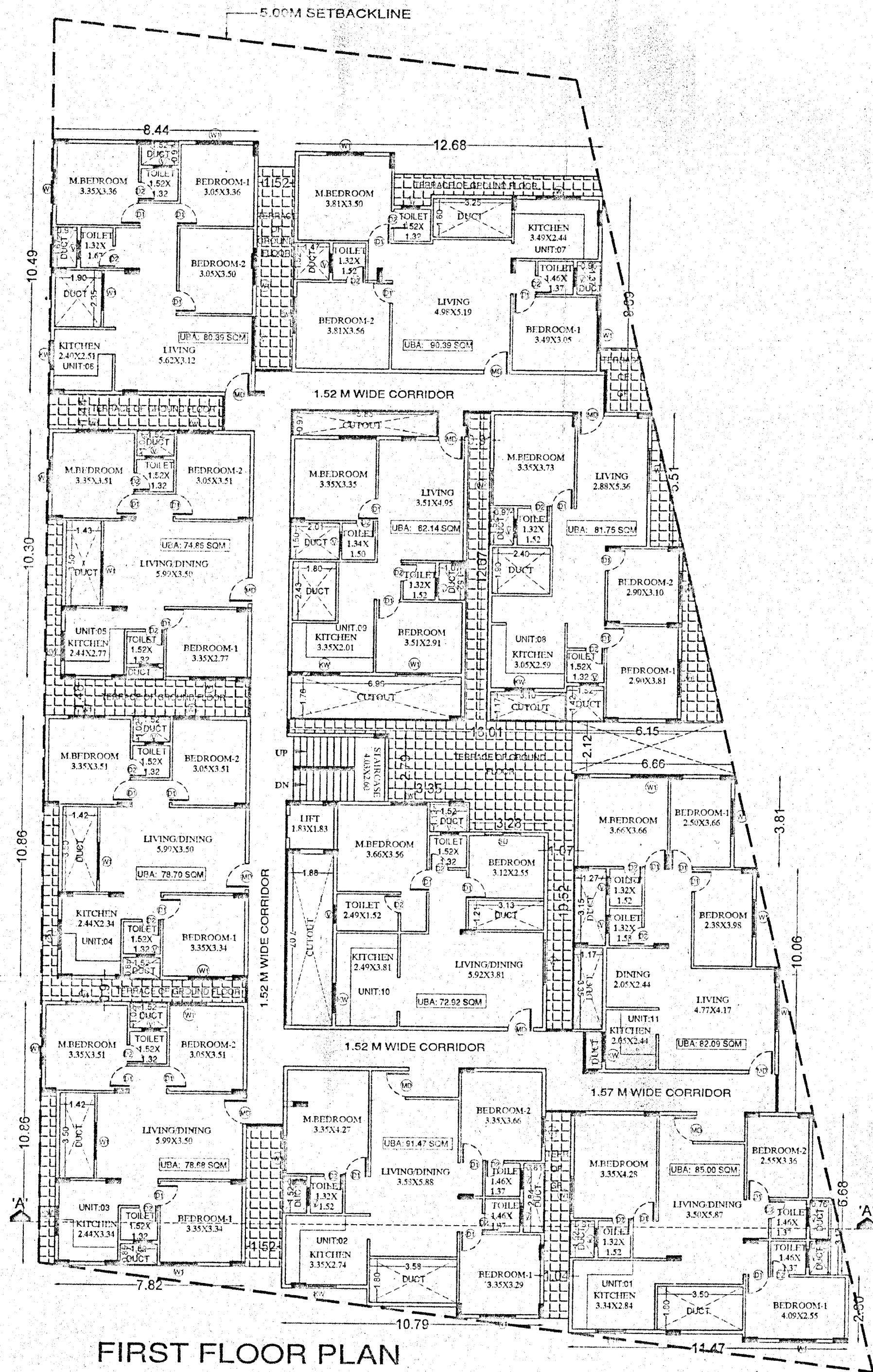
UNIT DETAILS	
50 TO 225 SQM BUILTUP AREA	= 44 FLATS
TOTAL NUMBER OF UNITS	= 44 FLATS

CAR PARKING STATEMENT	
TOTAL NO. OF UNITS	= 44 NOS
NO. OF FLATS WITH AREA 50 TO 225 SQM	= 44 NOS
- 10% VISITORS PARKING	= 4 NOS
NO. OF CAR PARKS REQUIRED	= 48 NOS
TOTAL NO. OF CAR PARKS REQUIRED	= 48 CARs
TOTAL NO. OF CAR PARKS PROVIDED	= 48 CARs
GROUND FLOOR LVL	= 48 CARs
TOTAL NO. OF CAR PARKS ACHIEVED	= 48 CARs

[illegible]

The plan has been approved by Hon'ble Commissioner Vide Approval No:843,
Date:08-05-2022 and the Applicant has remitted the fees vide Challan No: GN2305962,
Date:17-05-2023.

INDEX	
SITE BOUNDARY	
SET BACK LINE	
OWNER'S SIGNATURE :- M/s.SREENIDHI DEVELOPERS REPRESENTED BY ITS MANAGING PARTNER  S.B.MUNIRATHNAM	
ARCHITECT'S SIGNATURE :-  K. RUPA S. FOOTPRINT - 2, 275-6173/20-21 Plot No.5, 1st Floor, Park Road Opp. SBI Bank BSK and Stage, BANGALORE - 565 055	
SIGN _____	
NORTH 	SCALE: 1:100 SHEET: 01 OF 2
JOB TITLE PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING @ SY NO.79,NEWSY NO.79/2(P) & 79/3(P), MARGONDAHAHALLI VILLAGE, JIGANI HOBLI, ANERKAL TALUK.	
DRAWING TITLE :- SITE PLAN, GROUND FLOOR, KEY PLAN & RWTH	



- ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು**
1. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 2. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 3. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 4. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 5. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 6. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 7. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 8. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 9. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 10. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 11. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 12. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 13. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 14. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 15. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 16. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 17. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 18. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 19. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 20. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 21. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 22. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 23. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).
 24. ಸ್ಥಳೀಯ ಸರ್ಕಾರದ ಸಮಯದಿಂದ ಪಾಲಿಕೆಯಿಂದ ಪಡೆದವುಗಳು (From Panchayat).

SCHEDULE OF OPENINGS:

TYPE	SIZE	DESCRIPTION
MD	1.10 x 2.10	MAIN DOOR
D1	0.90 x 2.10	DOOR
D2	0.75 x 2.10	TOILET DOOR
W	1.50 x 1.35	WINDOW
V	1.00 x 0.90	TOILET VENTILATOR

OWNER'S SIGNATURE :-

M/s. GREENIDHI DEVELOPERS
REPRESENTED BY ITS MANAGING PARTNER

ARCHITECT'S SIGNATURE :-

SR. B. MUNIRATHNAM

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING @
SY NO. 78, NEWSY NO. 79 (P) & 79 (P),
MARGONANAHALLI VILLAGE, JIGANI HOBLI,
ANEKAL TALUK.

DRAWING TITLE :-

FIRST FLOOR PLAN & TYP. 2nd TO 4th FLOOR,
TERRACE FLOOR PLAN, SECTION & ELEVATION

SCALE: 1:150
SHEET: 02 OF 02

JOB TITLE

PROPOSED RESIDENTIAL APARTMENT BUILDING @
SY NO. 78, NEWSY NO. 79 (P) & 79 (P),
MARGONANAHALLI VILLAGE, JIGANI HOBLI,
ANEKAL TALUK.