

104/2471

पावती

Original/Duplicate

Tuesday, April 11, 2017

नॉटरी क्र. 39म

1:17 PM

Regn. 39M

पावती क्र.: 5267 दिनांक: 11/04/2017

पावती मातः आडमोव

इन्वॉयसचा अनुक्रमांक: नमन-1-2471-2017

इन्वॉयसचा प्रकार: खरेदीखत

मादर कलगाव्याचे नाव: ये. कर्मा बिजडसे पुढे भागीदार आदित्य विनोद लसवार

मोदणी फी

रु. 30000.00

दस्त हानावणी फी

रु. 760.00

गुष्टांची संख्या: 38

एकूण:

रु. 30760.00

आपणाय मूळ रकम, पचलेन स्ट्रिप दुधी-२ अदाजे

1:33 PM ह्या वेळेन मिळेल

Nashik
नॉटरी निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२

वातावर मुल्य: रु. 7436072/-

मोबइला रु. 7436072/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क: रु. 223100/-

1) देयकाचा प्रकार: eChallan रकम: रु. 30000/-

ईडी/घनादेश/ए. ऑर्डर क्रमांक: MH000268685201718E दिनांक: 11/04/2017

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: By Cash रकम: रु. 760/-

Add

Received Original
Date - 11 APR 2017



11/04/2017

सूची क्र.2

दुग्ध निबंधक : दु.नि. नाशिक 1

दस्ता क्रमांक : 2471/2017

नोदणी :

Regn.83m

साक्षी नाव : 1) आडगांव

- (1) विनोबाचा प्रकार : खेरीव/खत
(2) मोबदला : 7436072
(3) बाजार भाव (बाजारपट्टीचा भाव) : 7436072
(4) कु.मान (पॉटहिंगा) व वस्तुमान (अवस्थापन)

1) पालिकेचे नाव, नाशिक म.न.पा. इतर वर्ग : इतर माहिती : आडगांव येथील म.न. 2006 / अ. पाणी पत्रक क्षेत्र 1 रु. 89 आर पैकी कविता कालजी ठडार लघानंदने नाव कविता चिंतन ठडार यांचे भावकीचे क्षेत्र 1 रु. 31 आर म्हणजेच 13100.00 चौ.मी. हे क्षेत्र ठरक ठरविलेले करिता नाशिक महानगर पालिका नाशिक यांनी आरक्षित केलेले अनुमतिपत्र ऑफ इन्स्ट्रुक्शन एम.न.पा.ची 26855.00 चौ.मी. मंडळाने टी.सी.आर.चा दाखला क्र.747 दि.23-3-2017 अन्वये दिलेला आहे त्यापैकी टी.सी.आर.अंश 5006.00 चौ.मी. ((GAT NUMBER : 2006/A.))

- (5) क्षेत्रफल :
(6) आकाराची किंवा जमीन देवघान असेल किंवा
(7) दस्तऐवज काल देवा-वा/विहून देवघा-वा पत्रकारांचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा अखेर अवस्थापन, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1) 5006.00 चौ.मी.आर

1): नाव : कविता कालजी ठडार लघानंदने नाव कविता चिंतन ठडार, यांचे तर्फे वि.मु. माणुस श्री. रविंद्र मोहनराय पावळे वय-28, पत्ता:-, -, -, ठडार लघन मंगारु रोड नाशिक, व.ओ.माळा (हॉलीटार) मूल : MAHARASHTRA, NASHIK, Non-Government. पिन कोड : 422005 पॅन नं. : ALFPT413BH

- (8) दस्तऐवज काल देवा-वा पत्रकारांचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुक्मनामा किंवा अखेर अवस्थापन, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव : म. कर्मा दिव्यम तर्फे भारीदार आदित्य विनोद लखार वय-28; पत्ता:- प्लॉट नं. , माळा नं. , इतारलीचे नाव : , प्लॉट नं. , रोड नं. शु. लिंक रोड अंधेरी पश्चिम मुंबई, महाराष्ट्र, मुंबई, पिन कोड : 400053, पॅन नं. : AAIPK5469P

- (9) दस्तऐवज काल देवाचा दिनांक : 10/04/2017
(10) दस्तऐवज काल देवाचा दिनांक : 11/04/2017
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ : 2471/2017
(12) बाजार भाव/प्रमाण मुद्रांक मुल्य : 223100
(13) बाजार भाव/प्रमाण नोदणी मुल्य : 30000
(14) क्षेत्र

नोदणी नंतरची प्रत्यक्ष
सूची क्र. II प्रत
अस्सल पर हुकूम नकल
मह.दुग्ध निबंधक वर्ग-२
नाशिक-२

मुद्रांकनामादी विचारात घेतलेला तरहील :-

मुद्रांक मुल्य आकारनामा निवडलेला अनुषंग :-

(25-a) Movable Property



मे. कर्मा बिल्डर्स भागीदारी संस्था तर्फे,
श्री. आदित्य विनोद तलवार

... लिहून घेणार

वय :- २९, धंदा :- व्यापार,

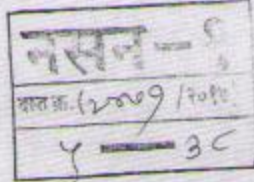
पत्ता :- २१०, ओबेरॉय चेंबर्स - II

न्यु लिंक रोड, अंधेरी (वेस्ट)

मुंबई - ५३

पॅन नं. एएआयएफके ५४६९पी.

यांसी



कु. कविता कानजी ठक्कर

... लिहून देणार

लग्नानंतरचे नांव सौ. कविता चिंतन ठक्कर

वय - ३०, धंदा - शेती व घरकाम

पत्ता :- गौरव अपार्टमेंट, ठक्कर नगर,

गंगापूर रोड, नाशिक - ५.

पॅन नं. अएलएफपीटी४१३९एच.

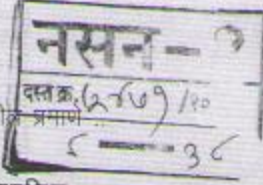
कारणे टीडीआर हस्तांतरण दस्त लिहून देतो ऐसा जे की,

या टीडीआर हस्तांतरण दस्तऐवजा मध्ये लिहून देणार यांचा उल्लेख 'लिहून देणार अगर आम्ही' असा व लिहून घेणार यांचा उल्लेख 'तुम्ही' म्हणून केलेला आहे.

१) तुकडी जिल्हा नाशिक, पोट तुकडी तालुका नाशिक शहर नाशिक महानगरपालिका हद्दीतील मौजे आडगांव गावच्या शिवारातील मिळकतीचा गट नं. २००६/अ क्षेत्रफळ ०१ हेक्टर ५४ आर व पोटखराबा ०० हेक्टर ४५ आर असे एकूण क्षेत्रफळ ०१ हेक्टर ९९ आर यापैकी लिहून देणार यांचे मालकीचे क्षेत्रफळ ०१ हेक्टर ३९ आर म्हणजेच १३१०० चौ.मी. क्षेत्र ट्रक टर्मिनस करिता नाशिक महानगरपालिका यांचेकडील मंजूर विकास आराखड्यात आरक्षित आहे.

सदर क्षेत्र आम्ही लिहून देणार यांनी नाशिक महानगरपालिका यांचे लाभात दि. १८/०१/२०१७ रोजीचे खरेदीखताने हस्तांतर केले आहे. सदरचे खरेदीखत हे मे. दुय्यम निबंधक नाशिक यांचे कचेरित दस्त नं. ३४६/२०१७ अन्वये नोंदविण्यात आले आहे, त्यानुसार नाशिक महानगरपालिकेचे नाव

टीडीआर हस्तांतरण दस्त



१२) सदर हस्तांतरणाचा भरणा पुढील प्रमाणे

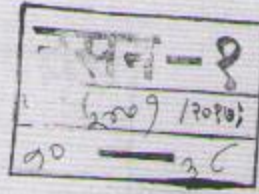
रक्कम

तपशिल

रु. २०,००,०००/-	(अक्षरी वीस लाख मात्र) आर. टी. जी. एस. नं. आय. सी. आय. सी. आर. ५२०१६१०२५०० ४१९७६१ अन्वये दि. २५/१०/१६ रोजी लिहून देणार यांना मिळाले, तो भरणा पावला, तक्रार नाही.
रु. १७,००,०००/-	(अक्षरी सतरा लाख मात्र) आर. टी. जी. एस. नं. आय. सी. आय. सी. आर. ५२०१६११२ ८००३९६८११ अन्वये दि. २८/११/१६ रोजी लिहून देणार यांना मिळाले, तो भरणा पावला, तक्रार नाही.
रु. ३०,००,०००/-	(अक्षरी तीस लाख मात्र) आर. टी. जी. एस. नं. एस. बी. आय. एन. आर. ५२०१७०३३ ००००३२४३४ अन्वये दि. ३०/०३/१७ रोजी लिहून देणार यांना मिळाले, तो भरणा पावला, तक्रार नाही.
रु. ४,००,०००/-	(अक्षरी चार लाख मात्र) आर. टी. जी. एस. नं. एस. बी. आय. एन. आर. ५२०१७०४० ७०००१२३०० अन्वये दि. ०७/०४/१७ रोजी लिहून देणार यांना मिळाले, तो भरणा पावला, तक्रार नाही.
रु. ३,३६,०७२/-	(अक्षरी तीन लाख छत्तीस हजार बहात्तर मात्र) स्टेट बँक ऑफ इंडिया, नाशिक शाखा यांचे चेक नं. ९५०४२० अन्वये दि. ०८/०४/२०१७ रोजी मिळाले.
रु. ७४,३६,०७२/-	(अक्षरी चौन्हात्तर लाख छत्तीस हजार बहात्तर मात्र)

येणेप्रमाणे टीडीआर हस्तांतरण दस्त आजरोजी राजीखुशीने व स्वसंतोषाने लिहून दिला असे. ता.म.

टीडीआर हस्तांतरण दस्त



टिडीआर हस्तांतरण दस्त

मे. कर्मा बिल्डर्स भागीदारी संस्था तर्फे, ... लिबून देशार
श्री. आदित्य विनोद तलवार

यांसी

कु.कविता धानजी ठक्कर ... लिबून देशार
लग्नानंतरचे नांव सौ. कविता धितन ठक्कर

स.नं. २००६ आडगांव
क्षेत्र - ५००६ चौ.मी.

दिनांक १०/०४/२०१७.