

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/१२५६/१८

दिनांक : ३१/१२/१८

०९६६१

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र - १

श्री./श्रीमती

श्री. मुकेश मनोहर येवले तर्फे
 सहभागी श्री. विनय वाकलकर. (ला. आर्कि.)
 ४०१, साईकेट अपार्टमेंट, प्रभातरोड, पुणे - ४

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट

कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ

लोहगांव

घरांक

फायनल प्लॅट क्र. / सर्व्हे क्र.

२०१/३१६ व २०१/३१७

टी.पी. स्कीम नंबर

यांत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक

३३३/२०१७/६

दिनांक :

०९/१२/२०१८ अन्वये

बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे

काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत

दिनांक २०/१२/२०१८ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९

कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग

उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

मान्य नकाशा प्रमाणे.

विंग - A				विंग - B			
अ. क्र.	मजले	शॉप, ऑफिस व सदनिका	एकूण	अ. क्र.	मजले	शॉप, ऑफिस व सदनिका	एकूण
१	तळ	शॉप नं. १, १अ, १ब, १सी, २, ३, ४, ६, ७, ८, ९, १०	१२	१	तळ	शॉप नं. १, १अ, २, २अ, ३, ४, ५, ५अ, ६, ७, ८, ९.	१२
२	पहिला	ऑफिस नं. १, २अ, ३, ४अ, ४.	५			ऑ. नं. १, १अ, २, २अ, ३अ, ३बी, ४, ४अ, ५.	९
३	दुसरा	स. क्र. २०१, २०२, २०३, २०४	४	२	पहिला	ऑ. नं. १अ, १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८, ९, १०, ११.	१२
४	तिसरा	स. क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४.	४	३	दुसरा	स. क्र. २०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८	८
५	चौथा	स. क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४.	४	४	तिसरा	स. क्र. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८	८
६	पाचवा	स. क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४.	४	५	चौथा	स. क्र. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८	८
७	सहावा	स. क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४.	४	६	पाचवा	स. क्र. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८	८
८	सातवा	स. क्र. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४.	४	७	सहावा	स. क्र. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०५, ६०६, ६०७, ६०८	८
९	आठवा	स. क्र. ८०१, ८०२, ८०३, ८०४.	४	८	सातवा	स. क्र. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०६, ७०७, ७०८	८
एकूण सदनिका			२८	आठवा			८
				एकूण सदनिवा			५६

असे विंग A चे एकूण शॉप १२(बारा), ऑफिस ५(पाच), सदनिका २८(अठवीस) व विंग B चे एकूण शॉप १२ (बारा), ऑफिस २१ (एकवीस), व सदनिका ५६ (छपन्न), लेडीज व जेन्ट्स toilet, अप्पर बेसमेंट पार्किंग व लोअर बेसमेंट पार्किंग सह संपूर्ण A व B इमारत

मकत.

अट-मदिर्यात मान्य नकाशाखेरीज

कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरात व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, करुन अगर ग्राउंड लायून्स पार्किंग बंदिस्त करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसुचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक बांधकाम वसल करण्यात येईल.

३५ सहस्यक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.

