



पुणे महानगरपालिका

(वापुडीत पत्रव्यवहार खालील कमांक व दिनांक सांख्या उल्लेखासह करावा.)
(जागेच्या वा इमारतीच्या कायदेशीर मालकी हक्काचे संदर्भ लक्षात न घेता अर्जदारास हे
संमतीपत्र देण्यात येत आहे.)

बांधकाम विकास विभाग
पुणे महानगरपालिका
शिवाजीनगर,
पुणे-४११ ००५

बांधकाम चालू करण्याकरिता दाखला (संमती नकाशासह)

कमेन्समेन्ट सर्टिफिकेट

सदरचा बांधकाम चालू करण्याचा दाखला अर्जासोबत संमतीपत्रासह महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ४४/४५/५८/६१ यांतील आणि महाराष्ट्र म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन अधिनियम, १९४९ चे कलम २५३ व २५४ प्रमाणे खालील अटीवर देण्यात येत आहे.

प्रकरण दिनांक : DNR/0012/11

Proposal Type : Residential

Case Type : Revised

Project Type : Layout of Building + Proposed Building

क्रमांक : CC/1953/17

दिनांक : 06/11/2017

श्री / श्रीमती VIMAL V TINGRE AND OTHERS (PAHATOL D BAHIRAT) व्दारा आव्होटक / ला. स. श्री AMIT R AVINASHI यांस राहणाऱ पुणे, पेठ महाराष्ट्र नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ४४/४५/५८/६१ व मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका, अधिनियम सन १९४९ चे कलम २५३ व २५४ प्रमाणे पुणे महानगरपालिकेच्या सीमेतील पेठ Dhanori घरांक सर्वे न सी. स. न. हिस्सा नं. S.NO.29/1/1 फायनल प्लॉट क्र. प्लॉट क्र. सोसायटी येथे विकास करण्यासाठी आपण महानगरपालिकेकडे दिनांक 08/09/2017 रोजी प्रस्ताव दाखल केला आहे.

-: अटी :-

- सदर प्रस्तावातील दर्शविण्यात आलेली दर्शनी अंतरे / रस्ता प्रमाणांसाठी पर्यंतचे क्षेत्र पुणे म.न.पा. च्या सुचनेनुसार भविष्यात सार्वजनिक रस्त्याचा भाग राहणार आहे.
- कोणत्याही नवीन इमारतीचा अथवा वाढीव/दुरुस्त इमारतीचा बापर अथवा बापरसाठी परवानगी का ताबा हा कोणत्याही स्वतःद्वारे पुणे म.न.पा.च्या भोगवटापत्र प्राप्त झाल्याशिवाय करण्यात येऊ नये.
- सदर संमतीपत्राची/विकास परवानगीची मुदत (काम सुरु झालेले नसल्यास) संमतीपत्राचे दिनांकापासून १ वर्षांची राहिल. (सोजतचा संमती नकाशा तथा संमतीपत्रकाचा अविभाज्य भाग समजणेत येईल.)
- सदर संमतीपत्र हे मुदत संपल्यानंतर प्रायेक वर्षी नूतनीकरण करणे आवश्यक आहे असे नूतनीकरण सलग तीन वेळा करता येईल. तसे न झाल्यास महाराष्ट्र प्रादेशिक आणि नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ४४ अन्वये नवीन अर्ज करून संमती घ्यावी लागेल. एम.आर.टी.पी. कलम ४८ अन्वये संमतीपत्राची वैधता राहिल.
- सदरचे संमतीपत्र हे पुढील अटीचा भंग झाल्यास रद्द करण्यास पात्र राहिल.
 - जागेवरील विकसन बांधकाम हे मान्य नकाशाप्रमाणे दर्शविलेल्या/संमत केलेल्या वापरानुसार होत नसल्यास अथवा सदर ठिकाणी अनधिकृत बांधकाम/अनधिकृत बापर चालू असल्यास अटीचा भंग समजण्यात येईल.
 - सदर बांधकाम प्रस्तावातील संदर्भातील नमुद केलेल्या अटीचे उल्लंघन होत असल्यास/झाले असल्यास, पुणे म.न.पा.ने पाठवलेल्या निर्बंधांचे उल्लंघन झाले असल्यास, अटीचा भंग झाला आहे असे समजण्यात येईल.
 - अर्जदाराने सदरची परवानगी ही गैरकृत्य करून पुणे म.न.पा.चे दिशाभूल करून प्राप्त केलेली आहे, असे निदर्शनास आल्यास अटीचा भंग झाला आहे असे समजण्यात येईल. विकास नियंत्रण निवमावली नियम क.६.१० महाराष्ट्र म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन अधिनियम १९४९ अन्वये सदरची परवानगी दिशाभूल करून घेण्यात आली आहे असे समजण्यात येईल.
 - अर्जदार आणि जो इसम हा स्वतः किंवा त्याच्याद्वारे मालकी हक्काचा दावा करून महाराष्ट्र प्रादेशिक आणि नगररचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ४२ व ४५ अन्वये असलेल्या तरतुदीचे उल्लंघन करून जमिन विकसन अथवा बांधकाम करत असल्याचे निदर्शनास आल्यास सदरची परवानगी दिशाभूल करून घेण्यात आली आहे असे समजण्यात येईल.
- सदर संमतीपत्रावरील/लगत असलेल्या अटी व सूचना या केवळ अर्जदारास नव्हे तर भविष्यातील अर्जदाराचे सर्व चालीजारस, मुद्यात्पातभारक, व्यवस्थापक, प्रशासक, पारसदार आणि प्रत्येक इसम जो अर्जदाराच्या द्वारे मालकी हक्क सिध्द कोरत त्या सर्वांस कायमस्वरूपी बांधनकारक राहिल.
- काम सुरु करणेपूर्वी एन. ए. ऑर्डर दाखल करणार.

८. अकृषिक दाखला (एन. ए. ऑर्डर), यु.एल.सी. आदेश, महाराष्ट्र प्रदूषण नियामक मंडळ, औद्योगिक संचानलाय, कामगार विमा आयुक्त यांचे आदेशातील अटी व शर्ती बंधनकारक राहतील.

वरील संमतीप्रमाणे काम करताना म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन अॅक्ट, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम, १९६६ अगर त्यास अनुसरून केलेले नियम व पोट नियम यांचा भंग होत आहे, असे पुणे म.न.पा. चे निदर्शनास आल्यास सदरचे संमतीपत्र रद्द करण्याचा अधिकार पुणे म.न.पा.स राहिल.

वरील संमतीपत्राविषयी काही शंका येत असेल तर कामास आरंभ करण्यापूर्वी महानगरपालिकेकडे तसे कळवून स्पष्टीकरण करून घ्यावे.

काही महत्वाच्या विशेष सूचना :-

१. भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम (उदा. सर्व मॉर्निंगल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टीशन वॉल करून अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही पुर्व सूचना न देता सदरची संपूर्ण अनाधिकृत बांधकामे पाडण्यात येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा संपूर्ण खर्च फ्लॉट धारक/मालक यांचेकडून वसूल करण्यात येईल.
२. भूअभिन्यासातील अनुज्ञेय चटईक्षेत्र हे प्रस्तावित टी.डी.आर./रस्तारुंदी आरक्षित क्षेत्र/अॅमिनिटी स्पेसचे क्षेत्रासह दर्शविले आहे. प्रत्यक्षात या टी.डी.आर./रस्तारुंदी व अॅमिनिटी स्पेसच्या चटईक्षेत्राचे मोबदल्या बांधकाम अनुज्ञेय करण्यात आलेले नाही. टी.डी.आर.सर्टिफिकेट उपलब्ध करून रितसर टी.डी.आर. खर्ची टाकल्यावरच व रस्तारुंदी/अॅमिनिटी स्पेस व आरक्षित क्षेत्रासाठी म.न.पा.चे नावे ७/१२ उतारा दाखल झाल्यावर त्या क्षेत्राचे बांधकाम अनुज्ञेय करण्यात येईल. तसेच भूअभिन्यासात चटईक्षेत्र मान्य केले, याचा अर्थ त्यास बांधकाम परवानगी मिळाली असा होत नाही. केवळ भूअभिन्यास मान्य आहे, म्हणून त्या क्षेत्राचे बांधकाम केल्यास ते अनधिकृत समजून, एम.आर.टी.पी. १९६६, बी.पी.एम.सी. अॅक्ट १९४९ चे संबंधित कलमार्तगत कारवाई करण्यात येईल. तसेच मिळकतीत त्रयस्थ हितसंबंध निर्माण झालेस, त्यास म.न.पा. जबाबदार राहणार नाही.
३. एकत्रीकरण/विभाजन करून बांधकाम परवानगी घेतल्यास संमतीपत्र दिनांकापासून एक वर्षाचे आत एकत्रित/स्वतंत्र असा ७/१२ उतारा, मालमत्ता पत्रक तसेच मोजणी नकाशा महानगरपालिकेस सादर करणार.
४. ओला व सुका कचऱ्या करीता मिळकतीमध्ये कंटेनरची सोय करणार.
५. म.न.पा. पाणी पुरवठा उपलब्ध होईपर्यंत सर्व रहिवासांच्या पुरेशा पिण्याच्या पाण्याची अन्य व्यवस्था स्वखर्चाने करणार.
६. मिळकतीमधील रस्तारुंदीतील जागा पुणे म.न.पा.च्या ताब्यात देऊन म.न.पा.च्या नावे मालकी हक्काचे कागदपत्र झाल्यानंतरच चटईक्षेत्राचे नियोजन करणार व मोजणीचा नकाशा दाखल करणार.
७. इमारतीच्या आवारात कचरापेटी, दिवाबत्ती इ. बाबींची सोय करणार व पुरेशा संख्येत उद्यान विभागाच्या मार्गदर्शक तत्वानुसार लोखंडी टी गार्डमध्ये झाडे लावणार.
८. अस्तित्वातील वॉटर मिटर बाबत मिटर विभागाचे थकबाकी नसल्याबाबतचे ना हरकत पत्र दाखल करणार.
९. आवश्यक तेथे प्रोजेक्शनल फायर एन.ओ.सी. मधील अटी मालक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.
१०. काम सुरू करण्यापूर्वी बांधकामास अडथळा येणाऱ्या झाडांबाबत गार्डन विभागाचे ना हरकत पत्र दाखल करणार.
११. बांधकामाचे नकाशांना परवानगी मिळाल्यावर विकसनकर्ता / मालक यांनी जागेवर फलक लावून खालील प्रमाणे माहिती दर्शवावी. क. मालकाचे, विकसकाचे, आर्किटेक्ट व कॉन्ट्रक्टर यांचे नावे व पत्ता.ख. जागेच्या हद्दीसह स.नं. सी.टी.एस. नंबर, वॉर्ड नंबर इ. ग. पुणे मनपाकडील विकसनासाठी /नकाशासाठी दिलेली परवानगी नंबर दिनांक.घ.बिल्टअप एरिया/नियोजित बांधकामाचे एकूण क्षेत्र.ड. निवासी फ्लॅटची संख्या, व्यापारी गाळ्यांची संख्या व त्यांचे क्षेत्र मान्य नकाशाच्या प्रती पाहण्यासाठी उपलब्ध असण्याचा पत्ता. छ. मान्य नकाशांची प्रमाणित प्रत बांधकामाच्या जागेवर उपलब्ध ठेवणे.
१२. प्लॉटच्या आवारातील मोकळ्या जागेत व सामुहिक रस्त्यावर दिवाबत्तीची सोय करणार.
१३. सदर इमारतीचे काम मुख्य रस्त्यालगत असल्यास चांगल्या प्रकारे किंवा पत्र्याचे पार्टीशन बसवून बंदिस्त करणार.
१४. बांधकामावर काम करणाऱ्या कामगारांसाठी त्यांचे संख्येनुसार तात्पुरती स्वच्छतागृहे उपलब्ध करू देणार. सी कामगारासाठी स्वतंत्र स्वच्छतागृह बांधणार व ते कोणतेही भोगवटापत्र मागणेपूर्वी पाडणार.
१५. बांधकामाच्या व पाडकामाच्या काळात तयार होणारा राडारोडा कोणत्याही परिस्थितीत रस्त्यावर अगर सार्वजनिक ठिकाणी टाकणार नाही व मा. क्षेत्रीय अधिकारी यांचे मार्गदर्शनाने त्याची विल्हेवाट लावणार व वरीलप्रमाणे राडारोडा मनपा ने ठरवून दिलेल्या ठिकाणी टाकण्याची व्यवस्था करणार.
१६. मालकी हक्काबाबत व पुर्नवसनेचे योजनेमध्ये भाडेकरूंचा वाद निर्माण झाल्यास याची सर्व जबाबदारी विकसकाची राहिल व मनपास कोणतीही तोपीस लागू देणार नाही.
१७. बाजूच्या अस्तित्वातील मिळकतीतील भाडेकरूंचे अस्तित्वातील हवा उजेडाचे इजमेंट राईटस जपणार.
१८. बेसमेंटमध्ये साठणाऱ्या पाण्याचा निचरा करण्यासाठी पंप बसवणार.
१९. बेसमेंट पार्किंगचा वापर फक्त पार्किंगसाठीच करणार.
२०. काम सुरू करण्यापूर्वी मान्यताप्राप्त दर्जाच्या परवानाधारक स्टक्वरल डिझायनर/इंजिनियर यांची नेमणूक करणारे पत्र व जोते तपासणी दाखला तसेच

- कोणतेही भोगवटापत्र मागणेपूर्वी त्यांचे स्टक्करल स्टॅविलीटी सर्टिफिकेट/रिपोर्ट दाखल करणार, वाढीव बांधकाम स्टक्करल इन्जिनियरिंगचे नियमित मार्गदर्शन व देखरेखीखाली पूर्ण करणार.
२१. अस्तित्वातील जुनी बांधकाम पाडताना शेजारील मिळकत/मिळकतीतील इमारतीस धोका/नुकसान होणार नाही याची खबरदारी घेणार.
 २२. नियोजित बांधकाम सुरू करणेपूर्वी रस्ता रुंदी सेटबॅक मधील तसेच अस्तित्वातील जुने बांधकाम पाडावयाचे दर्शविलेले बांधकाम वेध मागवि पाडणार.
 २३. विकास योजना/अग्रिशासक दल यांचेकडील पत्रावली अटी संबंधित मालक/विकासकावर बंधनकारक राहतील.

-: अटी:-

१. सदर रेखांकनास मा. महापालिका आयुक्त यांचकडून अंतिम मंजुरी घ्यावी अन्यथा रेखांकनातील कोणत्याही प्लॉटवर बांधकाम परवानगी दिली जाणार नाही, तसेच रेखांकनातील कोणत्याही प्लॉटची विक्री किंवा लिज करता येणार नाही, तसेच
२. १५ % ऑमिनिटी स्पेसचा एफ.एस.आय. सदर ऑमिनिटी स्पेस ताब्यात दिल्यानंतर व मालकी हक्काच्या उताऱ्यावर पुणे म.न.पा.ची नोंद झाल्यानंतर अनुज्ञेय राहिल.
३. सदर मिळकतीतील कोणतेही भोगवटा पत्र मागणेपूर्वी वाढ्यस्त क्षेत्रावरील बांधकामाचे अनुषंगाने सर्व बाबी निरस्त करणार, वाढ्यस्त क्षेत्राबाबत कोणताही वाग निर्माण झालेस त्याची सर्वस्वी जबाबदारी मालक/विकासन कर्त्याची राहिल. म.न.पा.स कोणताही तोरिम लागू देणार नाही.
४. यु.एल.सी.ऑर्डरमधील सर्व अटी संबंधित मालक/विकासकावर बंधनकारक राहतील त्यास पुणे म.न.पा. जबाबदार राहणार नाही.
५. नैसर्गिक पाण्याचा दर्शविलेला प्रवाह नियमानुसार व सुचनेनुसार खोलाईज करून नैसर्गिक पाण्याचा प्रवाह बंदित होणार नाही याची दक्षता घेणे बंधनकारक राहिल. प्रायमुक्त सर्वेक्षणानुसार आवश्यक ते चानेलाशेरेन/नाला टेन्वींग जागेवर प्रत्यक्षात करून घेणे बंधनकारक राहिल.
६. एअर स्पेस अँथॉरीटीचे १०० मीटर, ५०० मीटर, १०० मीटर, ४.० कि.मी. मधील परिक्षेत्रातील व फनेल कक्षोबाधनेचे सर्व निर्बंध बंधनकारक राहतील.
७. पावसाळी पाणी साठवणे व पुर्नवापरासाठी व्यवस्थापन करणे/रेन वॉटर हार्वेस्टिंग करणे बंधनकारक राहतील.
८. ओला कचरा व सुका कचरा वेगवेगळा करणे करता स्वतंत्र व्यवस्था करणार.
९. पूर्वी मान्य ले आऊट मधील सर्व अटी बंधनकारक राहतील.
१०. मा.पर्यावरण विभागाकडील वि. १२ डिसेंबर २०१२ रोजीचे आदेशानुसार नमुद केलेल्या २०००० चौ.मी. पेक्षा जास्त एकूण बांधकाम क्षेत्र नियोजन प्रस्तावास मा. केंद्र शासन यांचेकडील पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत पत्र घेणे बंधनकारक राहिल. आवश्यक तेथे महाराष्ट्र प्रदुषण नियंत्रण बोर्डचे नाहरकत पत्र बांधकाम परवानगीचे घेऊन दाखल करणे बंधनकारक राहिल.
११. १५० पेक्षा जास्त ट्रेनमॅट असल्यास ड्रेनेज विभागाचे नियम व सुचनेनुसार सिव्ज डीट्रॅज प्लॅन्ट व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.
१२. विषमामधील तरतुदीनुसार नमुद केलेल्या विशिष्ट वापराकरिता सोलर वॉटर हियरची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.
१३. विषमामधील तरतुदीनुसार नमुद केलेल्या विशिष्ट वापराकरिता सोलर वॉटर हियरची व्यवस्था करणे बंधनकारक राहिल.
१४. पन्ना प्रकल्पाबाबत दिलेले हमीपत्र बंधनकारक राहिल तसेच दिलेल्या हमीपत्रातील बाबींसंदर्भात गाळेधारकाचे करारात नमुद करून गाळेधारकांना लेखी पूर्व कल्पना देणे बंधनकारक राहिल.
१५. ले आऊट मधील ओपन स्पेस सर्व सभासदांसाठी खुली राहिल वि. १४/०८/२००७ मधील तरतुदीनुसार रेनवॉटर हार्वेस्टिंग नियमानुसार ओपनस्पेस विकसित करणार.
१६. बांधकाम परवानगी मागण्यापूर्वी पोहोच रस्ता विकसित करणार.
१७. बांधकाम परवानगी घेतल्यापासून एक वर्षाच्या आतमध्ये एकत्रीत मोजणी नकाशा, एकत्रीत ७/१२ उतारा/स्वतंत्रपणे विभाजित मोजणी नकाशा, विभाजित ७/१२ उतारा बांधकाम विकास विभाग कार्यालयाकडे दाखल करणार.
१८. रस्ता वॉटर अतिरिक्त चर्टई क्षेत्र वापरण्यापूर्वी सदरची रस्त्यात गेलेली जागा पुणे म.न.पा.च्या ताब्यात देणार.
१९. बागेवर कोणतेही बांधकाम सुरू करण्यापूर्वी बांधकाम नियंत्रण विभाग पुणे म.न.पा. यांचकडून बांधकामाची परवानगी घेणार.
२०. सदर रेखांकनामध्ये मिळकतीची विभागणी अथवा एकत्रीकरण केले असल्यास -अ. सर्व प्लॉट व सबप्लॉट यांचे नगरभूपापन अधिकारी अथवा जिल्हा निरीक्षक भुमीअभिलेख यांचेकडून मोजणी करून घेणार व प्रत्यक्षातील मापांनुसार दुरुस्त नकाशा सादर करणार. ब. प्रत्येक सब प्लॉटसाठी स्वतंत्र पाणीपुरवठा व मलनि-सारण व्यवस्था करणार. क. म.न.पा.कडून पाणीपुरवठा होईपर्यंत विकसकाने स्वतःसोय करावयाची आहे. ड. सदर मिळकतीच्या मालकीबाबत, त्याच्या क्षेत्राबाबत, मिळकतीच्या मापांबाबत प्लॉट्स व सब प्लॉटच्या पोहोच रस्त्याबाबत, अतिक्रमणाबाबत भविष्यात म.न.पा. जबाबदार राहणार नाही.
२१. सदर मिळकतीतून जाणारे विकास योजनेतील रस्ते हे गृहसंस्थेने / विकसकाने विकसन करावयाचे असून त्याची आखणी पुणे म.न.पा. कडून करून देण्यात येईल. या रस्त्यांची कॉलनी रस्ते म्हणून विकास करताना त्याची रुंदी वि. नि. नि.नुसार नियोजित करावी. कार्यकारी अभियंता (पथ) यांच्या मार्गदर्शक तत्वांनुसार या रस्त्यांचा विकास करावयाचा असून त्याचे पुणे म.न.पा. कडे हस्तांतरण करावयाचे आहे. गृहसंस्थेने/विकसकाने स्वच्छता ये या रस्त्यावरील पाणीपुरवठा व मलनि-सारण बाहिऱ्यांचा विकास करावयाचा असून म.न.पा. कडून त्याचा भोवदस्ता मिळणार नाही. रेखांकनातील अंतर्गत रस्त्यांची रुंदी विकास नियंत्रण

नियमावलीनुसार ठेकदार,

२२. म.न.पा. कडून पार्षांपुरवठा मूक हॉटेल्स, विकासक सर्व परियोजनांना, गावेघावकांना त्याची बांधाई करून देणार.
२३. गृहप्रकल्पांमध्ये कोणत्याही इमारती भोंवती कुंपन घालतान नाही, मात्र कोणताही विकास करणाऱ्याची मिळकतीभोवती कायम स्वरूपाचे कुंपन घालणार.
२४. गृहप्रकल्पांमध्ये सर्व अंतर्गत रस्से, पाणी पुरवठा वाहिन्या, मलनिःसारण वाहिन्या सल्याकडेची प्रकटा कायम्या इत्यादी गोष्टी विकासकाने स्वयंचाली करावयाच्या असून त्याची भविष्यातील देखभाल दुसऱ्यांची आवय्या विकासकाने करावयाची आहे.
२५. पावठी अशा करण्यात आलेले विकासकाचे वाडले, कोलांगडे व समजण्यात येतील.
२६. विकास बांधवा विभागाकडून विकास बांधवेमध्ये रस्त्यांचे प्रत्यक्ष बांधवा आगळी केल्यानंतरच कोणताही विकास सुरू करणार.
२७. पुणे म.न.पा. कडून पार्षांपुरवठा उल्लेख हॉटेल्स विकासक, सहकारी संस्था स्वतः पाण्याची व्यवस्था करणार त्याबाबत तक्रार करता येणार नाही.
२८. रेखांकनातील सर्व प्लॉट व सब प्लॉट यांचे सारभुसाण अधिकारी अथवा कित्ता मिरीलक पुनी अभिलेख बांधेकडून मोजणी करून घेणार व त्याचे मोजणी प्रमाणपत्र त्यांच्या मार्गदर्श सादर करणार.
२९. सद्य रेखांकनात दर्शविलेल्या खुल्या जागांचे योग्य सराठीकरण केल्यानंतर, त्यावर उच्च विभागाकडील मार्गदर्शानुसार वृक्षलगावड केल्यानंतर व त्याकडेने कुंपन घालणार.
३०. कोणताही विकास सुरू करणाऱ्याची नकाशात निवडल्या रंगाने दर्शविलेली बांधकामे वेध मानाने पाहून घेणार.
३१. जल अभियंता (विद्युत) बांधकामाकडील वस्तुवस्तुसार सद्य मिळकतीतील रस्त्यांवर विद्युत प्रकल्पासाठी खांब लावणार.
३२. क्षेत्रीय कार्यालय / आरंभ विभागाकडील वस्तुवस्तुसार सद्य मिळकतीत कायम्या ठेकदार.
३३. उपअभियंता(मलनिःसारण) बांधकाम सुचनेनुसार सेन्टिक टॅकचे बांधकाम करणार व भविष्यात म.न.पा.च्या मलनिःसारण वाहिन्या सद्य मिळकतीतील सर्व मलनिःसारण वाहिन्या स्वयंचाली कोडणार.
३४. सद्य मिळकतीतून जाणाऱ्या व नव्याने टाकावयाच्या मलनिःसारण वाहिन्या ह्या डेनेब विभागाच्या देखरेखीखाली टाकणार.
३५. सद्य मिळकतीतून जाणाऱ्या व नव्याने टाकावयाच्या पाणी पुरवठा वाहिन्या ह्या पाणीपुरवठा विभागाच्या देखरेखीखाली टाकणार.
३६. लेआउटमध्ये रेनवॉटर ड्राव्हिंग व सल्लेस डेनेबची व्यवस्था करणार. रेखांकनामध्ये निर्देशित केलेले रस्ते बांधवे बाबूने पावसाळी गटारे बांधणार या, कार्यकारी अभियंता (पथ) बांधे मार्गदर्शानुसार सद्य काम समाप्तकराक व योग्य निकषानुसार करणार.



[Signature]
Sd/-

Rajesh Baban Khazade
इमारत निरीक्षक
बांधकाम विकास विभाग
पुणे न न न

[Signature]
Sd/-

Rajesh Baban Khazade
जल अभियंता
बांधकाम विकास विभाग
पुणे न न न

[Signature]

Rajesh Baban Khazade
कार्यकारी अभियंता
बांधकाम विकास विभाग
पुणे न न न