



नाशिक महानगरपालिका, नाशिक

इमारत वापराचा दाखला

ARC NO - 836-11/836-12

No. **30234**

(पूर्ण/भागशः)

जावक क्र./ननिवि/30234/2022

दिनांक : 98/10/2022

श्री./श्रीमती संतोष एन मुथुरियान लफेज मुध्या बाफना बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स
प्रकल्पाचे ठिकाण व पत्ता : मुंबई आग्रा हायवे, नयनतारा गोल्ड, रेव्हन हेवन हॉटेल्च्या
मागे, नाशिक

संदर्भ : आपला दिनांक 20/10/2022 चा अर्ज क्रमांक बी.५/ओसी/300/2022

महाशय,

दाखला देण्यात येतो की, नाशिक शिवारातील/सि.म.नं., स.नं. 2022/9 + 2/91 व
(प्लॉट - 'A' 'B' 'C' 'D' 'I' 'J' 'K' 'L' 'M' 'N' 'O' = लव + इतर मजले (पूर्ण) / 'E' 'F' 'G' 'H' = लव + पार्किंग +
प्लॉट नं. — अ.भू. क्र. — मधील इमारतीच्या दहा मजले (पूर्ण) / कुठ्ठाड्या होल + कलवठाकस तळ + ए-
मजल्याचे इकडील बांधकाम परवानगी क्र. BP / CD / 83 / 982 दिनांक 02/10/2022 अन्वये
दिल्याप्रमाणे आर्किटेक्ट/इंज./सुपरवायझर, श्री. दिनेश आमरे रजिस्ट्रेशन क्र. CA/95/19184.
यांचे निरीक्षणाखाली पूर्ण झाली असून निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणासाठी खालील अटी
शर्तीस अधिन राहून इमारतीचा वापर करणेस परवानगी देण्यात येत आहे.

१) एकूण बांधकाम क्षेत्र ४४७४९.२८ चौ.मी. या पैकी निवासी ४४७४९.२८ निवासेतर — चौ.मी.

२) एकूण चटई क्षेत्र ४३७७३.९० चौ.मी. या पैकी निवासी ४३७७३.९० निवासेतर — चौ.मी.

१) सदर इमारतीचा वापर निवासी/निवासेतर/शैक्षणिक/ निवासी कारणाकरिताच करता येईल.

२) सदर इमारतीत म.न.पा.च्या पूर्व परवानगी शिवाय वापरामध्ये व बांधकामामध्ये कोणताही बदल करता येणार नाही, परस्पर वापरात व बांधकामात बदल केल्याचे आढळून आल्यास नियमांतील तरतुदीनुसार कडक कारवाई करण्यात येईल.

३) व्हॅकंट प्लॉट / घरपट्टी इंडेक्स नं. ४३९९२५६९

४) अग्निशमन विभागाचा अंतिम दाखला क्रमांक NMC/FIRE/WS/III/Resi-10/2019. 19/03/10/2019

५) पर्यावरण विभागाचा नाहरकत दाखला क्रमांक — =

६) घरपट्टी आकारणी करणेकामी संबंधित विभागात संपर्क साधावा.

७) लपारगोरी रु ५०००/- + नुतन नुतन रु १२६००/- + बाल्कनी बंद रु १७,६०,०००/-
विना परवाना वापर रु १,२०,०००/- पा.क्र/बु.क्र ८८/३०३६ दि १२/१२/२०२१ व सेस रु १२५०/-
= १३७०,८३०/- पा.क्र/बु.क्र ३७/८५८८ दि १२/१२/२०२१ व बा.वि.शु रु २६१७,२३०/- +
ड्रेनेज रु ६०००/- पा.क्र/बु.क्र ०६/७५६ दि १२/१२/२०२१ व फीय देड रु ६७२०००/- पा.क्र/
बु.क्र २९६२ दि १३/१२/२०२२ अन्वये भरणा केला असे.

कार्यकारी अधिकारी
नगर नियोजन विभाग
नाशिक महानगरपालिका, नाशिक