

Ram Chandra Singh

Advocate (Reg. No. 2063/2002)

Civil Court, Lucknow

Office at 26, New Nandi Vihar Colony, Sarai Shekh, Lucknow, U.P.226028

Dated 25/01/2024

To,

Uttar Pradesh Real Estate Regulatory Authority
Raj Niyojan Sansthan, Naveen Bhawan
Kalakankar House Old Hyderabad, Lucknow,
Uttar Pradesh

I have made the search in the office of sub registrar, district Lucknow, for the property of land falling in Khasra No. 506SA at Sarai Shekh, Pargana, Tehsil And District-Lucknow as mentioned below:

Khasra No.	Area in Sq.Mtr.	Village	Owner
506SA	36617.10 Sq.Mtr.	Sarai Shekh	CCS Infratech through partner Mohd. Shuaib

The Khasra No. 506SA measuring 36617.10 Sq.Mtr. at Sarai Shekh, Pargana, Tehsil And District-Lucknow is owned to CCS Infratech through partner Mohd. Shuaib

After perusing the index registrar in office of sub registrar, district Lucknow, it revealed that there is no any record for the aforesaid property about charge, lien and encumbrance in any manner what so ever ant it is free from any encumbrance, it means no record of encumbrance is registered in the office of sub registrar, dist Lucknow, for the aforesaid property during the said period and no proof of creation of any other third party right, title or interest in the said property during this period is found.

The ownership of the aforesaid properties are still in the ownership of their respective owners and have their respective right in their aforesaid property.

Thanking You.



Ram Chandra Singh
Advocate

कार्यालय उपनिबंधक सदर द्वितीय लखनऊ जनपद लखनऊ

आवेदन संख्या :2202522800358

प्रमाण संख्या :22025228000345

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- सी सीएसइफ्राटेक पुत्र- मो अकरम तहसील लखनऊ जिला लखनऊ ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - सराय शेख, वार्ड/परगना- लखनऊ, आवासीय- सुऐब अकरम पुत्र मो अकरम नि ३९८ निशांतगंज लखनऊ, ग्राम व परगना सराय शेख खसरा-506स रकबा- 36617.10 वर्गमीटर लखनऊ पू०-आराजी दीगर पिश०-25 फिट रोड उ०-आराजी दीगर द०-न्यूज कॉलोनी , खसरा स०-506स

मै एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 22/01/2013 से दिनांक 22/01/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमें निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :23-01-2025 -----

- नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर डूँढ़े गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।
2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बंधित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।
4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: नमिता श्रीवास्तव।
मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : राजेश कुमार यादव।

Prabhash Singh

Digitally signed by Prabhash Singh

Date: 2025.01.23 16:40:34 +05'30'

उपनिबन्धक सदर द्वितीय
लखनऊ

प्रिंट करें