

સતવારા સમાજની વાડી સામે, ધંધુકા, જી.અમદાવાદ-૩૮૨૪૬૦

E-mail :-np_dhandhuka@yahoo.co.in & np.dhandhuka1994@gmail.com Phone :-(02713) 222339

પ્રતિ,
શ્રી દેવમ બિલ્ડર્સ
લવ કુશ વિલા,
ધંધુકા.

૨૧/૦૭/૨૦૨૪

વિષય-પ્રમાણપત્ર આપવા બાબત

સંદર્ભ-(૧) ODPS/2023/082902 20/09/2023

(૨) આપશ્રીની અરજી ક્રમાંક.આ.ન.૧૨૨૦ તા.૨૮/૭/૨૦૨૪ ની
અરજી અન્વેય.

ઉપરોક્ત વિષય તથા સંદર્ભીત પત્ર અન્વેય આપશ્રી ને જણાવવાનું કે,આપ દ્વારા સી.ટી.સર્વે
નં.એન.એ-૨૦૪૧ માં રહેણાક-વાણિજ્ય બાંધકામ નકશા મંજૂર કરવા માટે ઈ-નગર પોર્ટલ પર અરજી નં.
ODPS/2023/082902 20/09/2023 કરેલ હતી.જેમાં નગરપાલિકા દ્વારા બાંધકામ મંજૂરી આપવામા
આવેલ છે. જે વિદિત થવા વિનંતી.

ચીફ ઓફીસર
ધંધુકા નગરપાલિકા

જા.નં. ૪૪૯ ...

ધંધુકા નગરપાલિકા

સતવારા સમાજ ભવન સામે, ધંધુકા

Email :- np_dhandhuka@yahoo.co.in

ફોન નં. :- (02713) 222339

તા. ૧૬/૧૧/૨૦૨૧

::: ઝોનીંગ પ્રમાણપત્ર :::

આથી પ્રમાણ પત્ર આપવામા આવે છે કે ધંધુકા વિસ્તારના સર્વ નં. ૫૮૫ (જુનો સર્વેનબર) નવો નબર ૨૦૪૧ નગરનીયોજક અને મુલ્યાનક ખાતના ડ્રાફ્ટ પ્લાન મુજબ ઝોન ઝોનમા છે જે મતલબનુ પ્રમાણ પ્રત્ર આપવામા આવે છે.



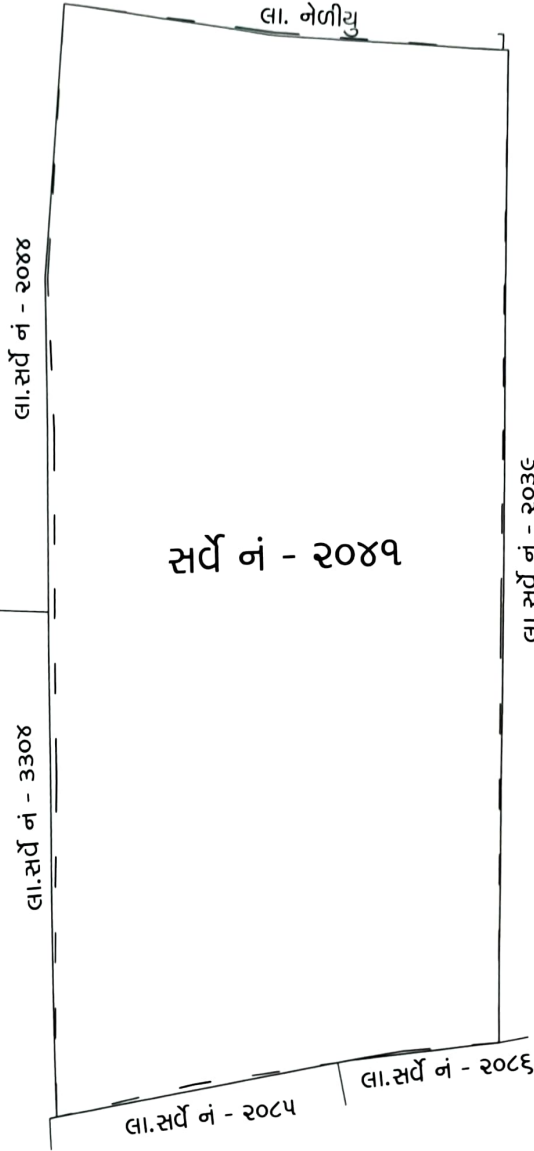
ચીફ ઓફીસર
ધંધુકા નગરપાલિકા

મોજે-ધંધુકા, તા-ધંધુકા, જિ-અમદાવાદ ના

સર્વે/પ્લોક નંબર:- ૨૦૪૧ ની હદ માપણી શીટ.

એમ.આર.નંબર-

સદર માપણી ડી.જી.પી.એસ. મશીન થી કરેલ છે.



સમજુતી:-

- કાળી તુટક તથા કાળી સળંગ લીટી મુજબ હાલ સ્થળે સર્વે નં-૨૦૪૧ નો અરજદારશ્રીએ સ્થળે દર્શાવેલ કબજો છે.
- સદરહુ રી સરવે નં :- ૨૦૪૧ એ જુના સરવે નં :-૫૮૫ નો બનેલો છે.
- અત્રેની કચેરીના રી-સરવે સુધારા પ્લોટબુક આધારે મેળવણી કરતા કાળી સળંગ લીટી મુજબ રી-સરવે નં ૨૦૪૧ ની હદ થાય છે.
- બાકી અન્ય જુજ જાજ તફાવિતે દબાણ દર્શાવેલ નથી.
- મે. કલેક્ટર સાહેબ ના પત્ર ક્રમાંક નં ૩૯૬૭/૦૭/૧૧/૦૩૨/૨૦૨૨ તા.૧૪/૦૭/૨૦૨૨ થી બિનખેતી થવાથી ગામ નમુના નં ૭ બંધ થઈ ગયેલ હોઈ, પ્રોપર્ટી કાર્ડ અમલ છે. પરંતુ બિનખેતી હુકમ ના આધારે સદર હું સર્વે નંબર ની માપણી કરેલ છે.
- ગુજરાત સરકાર મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના પરિપત્ર નંબર- સીટીઅસ/૧૧૦૦૧૬/૬૦૩, હ.તા.૧૪/૦૩/૨૦૧૬ ના રીસરવે રેકર્ડઝ પ્રમોલગેશન બાદ માલુમ પડતી ક્ષતીઓ સુધારવા બાબત પરીપત્ર આધારે ફરફાર થવાને પાત્ર રહેશે.

સ્કુટીની રવામાં આવેલ છે.

સ્કુટીની-૧ સર્વે
પી.ઠ.લે.રે. કોડ
૨૦/૦૩/૨૦૨૩

-ખરી નકલ-

ફિનાન્સિયલ
હુડ ક્વાર્ટર આસિસ્ટન્ટ
ડિસ્ટ્રીક્ટ સર્વે કચેરી
અમદાવાદ



સ્કેલ : ૧સેમી. = ૧૦મી.

ગાંધીનગર પ્રજાપતિ
ગાંધીનગર સરવેયર, અમદાવાદ
મા.તા.:- ૦૮/૦૩/૨૦૨૩

લા. નેળીયુ

લા.સર્વે નં - ૨૦૪૪

લા.સર્વે નં - ૩૩૦૪

સર્વે નં - ૨૦૪૧

લા.સર્વે નં - ૨૦૩૯

લા.સર્વે નં - ૨૦૮૫

લા.સર્વે નં - ૨૦૮૬

સમજુતી:-

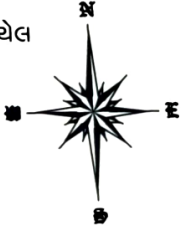
- કાળી તુટક તથા કાળી સળંગ લીટી મુજબ હાલ સ્થળે સર્વે નં-૨૦૪૧ નો અરજદારશ્રીએ સ્થળે દર્શાવેલ કબજો છે.
- સદરહુ રી સરવે નં :- ૨૦૪૧ એ જુના સરવે નં :-૫૮૫ નો બનેલો છે.
- અત્રેની કચેરીના રી-સરવે સુધારા પ્લોટબુક આધારે મેળવણી કરતા કાળી સળંગ લીટી મુજબ રી-સરવે નં ૨૦૪૧ ની હદ થાય છે.
- બાકી અન્ય જુજ જાજ તફાવતે દબાણ દર્શાવેલ નથી.
- મે. કલેક્ટર સાહેબ ના પત્ર ક્રમાંક નં ૩૯૬૭/૦૭/૧૧/૦૩૨/૨૦૨૨ તા.૧૪/૦૭/૨૦૨૨ થી બિનખેતી થવાથી ગામ નમુના નં ૭ બંધ થઈ ગયેલ હોય, પ્રોપર્ટી કાર્ડ અમલ છે. પરંતુ બિનખેતી હુકમ ના આધારે સદર હું સર્વે નંબર ની માપણી કરેલ છે.
- ગુજરાત સરકાર મહેસુલ વિભાગ ગાંધીનગરના પરિપત્ર નંબર- સીટીઅસ/૧૧૦૦૧૬/૬૦૩, હ.તા.૧૪/૦૩/૨૦૧૬ ના રીસરવે રેકર્ડઝ પ્રમોલગેશન બાદ માલુમ પડતી ક્ષતીઓ સુધારવા બાબત પરીપત્ર આધારે ફેરફાર થવાને પાત્ર રહેશે.

સ્કુટીની સરવામાં આવેલ છે.

સ્કુટીની-૧ સર્વેયર
ડી.ઈ.લે.રે. કચેરી
૨૦/૧૧/૨૦૨૩
અમદાવાદ.

- ખરી નકલ -

અમદાવાદ
હાઉસ ક્વાર્ટર આસીસ્ટન્ટ
ડિસ્ટ્રીક્ટ સર્વે કચેરી
અમદાવાદ



સ્કેલ : ૧સેમી. = ૧૦મી.

માર્ક - મયુર પ્રજાપતિ
ગામદાણ સર્વેયર, અમદાવાદ
મા.તા. :- ૦૮/૧૧/૨૦૨૩