



पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी - ४११०१८.

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२

(यु.डी.सी.पी.आर - २०२०, परिशिष्ट - 'एच')

भोगवटा पत्रक क्र. ६४५।२०२२



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, (जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९) चे १९४९ चे १९४९ कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे चिखली येथील गट नं. ६६० (पै) अर्जदार श्री. मधुकर रंगनाथ जाधव व इतर ४ करिता हिरबन प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. अंकुश बबन कापसे कु.मु.धा) यांचे ला.आर्कि. श्री.कुणाल चौधरी आदेश क्र.१ मूळ बांधकाम परवानगी क्र.बीपी/चिखली/१०/२०१२ दि. ०९/०५/२०१२, २) सुधारित बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/चिखली/२४/२०१४, दि. २३/०५/२०१४ ३) सुधारित बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/चिखली/९०/२०२२, दि. ०२/०८/२०२२ अन्वये परवानगी देण्यात आलेली आहे. वरील प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे सर्व बांधकाम पूर्ण केलेमुळे अर्जदार श्री. मधुकर रंगनाथ जाधव व इतर ४ करिता हिरबन प्रमोटर्स अँड डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार श्री. अंकुश बबन कापसे कु.मु.धा) यांचे ला.आर्कि. श्री.कुणाल चौधरी यांना अर्ज क्र. १०३३२२२३०००६८५१ यांचा दि. ०३/०८/२०२२ रोजीचा अर्ज पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस परवानगी देणेत येत आहे.

इमारती ए चे वर्णन. (रेकॉर्ड प्लॅननुसार)

मजले	गाळे क्र.	बांधकाम क्षेत्र चौ.मी.
पार्किंग	--	८.८४ चौ.मी.
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४	२०६.६९ चौ.मी.
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४	२०६.६९ चौ.मी.
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४	२०६.६९ चौ.मी.
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४	२०६.६९ चौ.मी.
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४	२०६.०१
एकुण	२०	१०४१.६२ चौ.मी.

निवासी गाळे २०, निवासी बांधकाम क्षेत्र = १०४१.६२ चौ.मी.

इमारती बी चे वर्णन. (रेकॉर्ड प्लॅननुसार)

मजले	गाळे क्र.	बांधकाम क्षेत्र चौ.मी.
पार्किंग	--	८.८४ चौ.मी.
पहिला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४	२०२.२४ चौ.मी.
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४	१८८.३१ चौ.मी.
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४	२०२.२४ चौ.मी.
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४	१८८.३१ चौ.मी.
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४	२०२.२४ चौ.मी.
एकुण	२०	९९२.२० चौ.मी.

निवासी गाळे २०, निवासी बांधकाम क्षेत्र = ९९२.२० चौ.मी.

वरील इमारतीचे काम ला.आर्कि. श्री.कुणाल चौधरी व स्ट्रक्चरल इंजिनिअर श्री. जी.बी. देशमुख (लायसन्स नं. PCMC/STE/0031) व साईट इंजिनिअर श्री.सागर करणकाळ यांचे सुपरव्हिजनच्या नियंत्रणात पूर्ण करण्यात आले आहे. तरी सदर इमारती भाग भोगवटा खालील अटीवर सुरु करण्यास परवानगी देण्यात येत आहे.

अट क्र. १ ते ४ - निरंक

हा दाखला आज दिनांक. २७/०९/२०२२ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे. सोबत -नकाशांच्या प्रती.

कार्यकारी अभियंता
बांधकाम परवानगी व अनधिकृत
बांधकाम नियंत्रण विभाग
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी, १८