



TDO-2-2021

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

બાંધકામ પરવાનગી શાખા, ખડેરાવ માર્કેટ બિલ્ડીંગ

મકાન / બાંધકામ વાપરવાનું પ્રમાણપત્ર

(ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ)

વોર્ડ
૧૨૧૦
૨૦૨૨-૨૦૨૩-શ્રીમાન / શ્રીમતી શ્રી સુધાપતી કેવલધર્મ પા.સી.ના કુ.મુ. જયભાઈ.આર.ભરવાડ તથા અન્ય -
સરનામું ગીલ -આ સાથે જણાવેલ સ્થળે આવેલા એ/ બી. ટી. નંબર રે. સ. નંબર ૬૬૩૨..... વાળી ગામ
..... ગીલ..... ટી.પી.સ્કીમ નંબર ૧..... કાયદાલ પ્લોટ નંબર ૬૬૩૨..... મિલકતમાં કરેલબાંધકામ બોમ્બે પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ની નીચેની ચેપ્ટર ૧૨ના રૂલ ૯/બ (૧) મુજબ મકાન
વાપરવાનું પ્રમાણપત્ર ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ
P.C.N. UDA/પાતાન-૫/પમ્યાનગી/૦૧/૨૦૨૦/૨૬૨-૨૦
P.C.N. UDA/પાતાન-૫/પમ્યાનગી/૧૨/૨૦૧૯/૨૯-૧૧-૧૯આપનું બાંધકામ પૂરું થવાની તારીખ : ૧૦ - ૧૨ ૨૦૨૧ની અરજીના સંબંધમાં જણાવવાનું કે મંજૂર થયેલા પ્લાનમાં
બતાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવાની શરતો.આપને આપેલા બાંધકામ રજાચીટ્ટી નંબર તારીખ ૨૬ - ૬ - ૨૦૧૯માં જણાવેલી શરતોને
અનુસરીને બાંધકામ પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે.
20/2018બાંધકામ પૂરું થયા તારીખ ૧૦ - ૧૨ - ૨૦૨૧ બાંધકામને ગટર જોડાણ આપ્યા તારીખ ૨૬ - ૪ - ૨૦૨૨ ઓક્યુપેશન
સર્ટીફિકેટ આપ્યા તારીખ ૧૬ - ૫ - ૨૦૨૨ ખાળ કૂવો

વપરાશમાં લેવાનું ક્ષેત્રકળ ચો. મીટરમાં	વપરાશનો પ્રકાર રહેણાંક / વ્યાપારિક / ઔદ્યોગિક / અન્ય	
ભોયર		૨૧૫૨- A, B, C-D-E, F-G-H, =
ભોયતળિયું		કુલ - ૪ ભોયતળિયું ૨૧૫૨ (પાક પીમાતળા)
પ્રથમ માળ થી સાતમા માળ		માં કુલ ૨૩૨ રહેણાંક રહેવા - (બેસમેન્ટ માળમાં કમાવાસ થોળના) - ૦.૮.લાગત ભરેલ છે.
બીજો માળ		૨૧૫૨ની લગભગ ૨૧૫૨ને માપાત -
ત્રીજો માળ		
ઉપરનો માળ		નવીન સોલીડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ રૂલ્સ-૨૦૧૭ના નિયમ મુજબ ઘન કચરાનું બાયોહીજેકેબલ વેસ્ટના ઓનસાઈડ કંપોસ્ટીંગ/ બાયોમીથેનેશનની પ્રોસેસિંગની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
કાર પાર્કિંગ.....મોટર		શરત : CGDCR-17ના નિયમ 16 મુજબ સ્ટ્રક્ચરલ સેક્ટી અને વર્કમેનશીપ વગેરેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
સ્કૂટર પાર્કિંગ.....સ્કૂટર		શરત : CGDCR-17(સમગ્ર) મુજબની અમલવારી કરવાની જવાબદારી આઈ. / સ્ટ્ર. એન્જિનિયર/સુપરવાઈઝરની રહેશે.
સાયકલ પાર્કિંગ.....સાયકલ		
લીફ્ટની જોગવાઈનંબર		

તા. ૧૬-૫-૨૦૨૨

બાંધકામ તપાસનીસ

નકલ રવાના : મુખ્ય આકારણી અમલદાર
વડોદરા મહાનગરપાલિકાકેપ્ટુરી / ટાઉન કેવલધર્મ ઓફિસર
વડોદરા મહાનગરપાલિકા

H.O.D શ્રી (L & E) ના કુકમ