



5/08/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

दस्त क्रमांक : 11514/2021

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घोडबंदर

1) विलेखाचा प्रकार	65-चुक दुरुस्ती पत्र
2) मोबदला	0
3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या अवतितपट्टाकार आकारणी देतो की टटेदार ते नमुद करावे)	0
1) भू-मापन, पोटहिस्सा व रक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. 4 येथे नोंदलेला दस्त क्र. टनन-4/7994/2021, आणि दस्त क्र. टनन-4/7996/2021 दिनांक 07/06/2021 चे चुक दुरुस्तीपत्र सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे मौजे घोडबंदर, ता. जि. ठाणे येथील सर्वे क्र. 20, हिस्सा क्र. 7, एकूण क्षेत्र 2170 चौ.मी. ऐवजी मौजे घोडबंदर, ता. जि. ठाणे येथील सर्वे क्र. 20, हिस्सा क्र. 7, एकूण क्षेत्र 2170 चौ.मी. मधून अविभाजित क्षेत्र 1769 चौ.मी. असे लिहिण्यात यावे (Survey Number : 20/7 ;))
2) क्षेत्रफळ	1) 1769 चौ.मीटर
3) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल	
1) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी गायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश मल्ल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. राज विल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार शेख मुस्ताली इब्राहिम सिद्धपुरवाला - - वय:-68; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AAMFR0113M 2): नाव:- मे. राज विल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार एम. हातिम अहमद अली मियाजीवाला - - वय:-66; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AAMFR0113M
3) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व त्या दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व ना	1): नाव:- मे. सेव्हेन इलेव्हेन कंस्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर संजय सखाराम सुर्वे - - वय:-46; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सेव्हेन इलेव्हेन मॅशन, पहिला माळा, सेव्हेन स्क्वेअर अकादमी, दीपक हॉस्पिटल लेन, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAICS9516J
1) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	25/08/2021
0) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	25/08/2021
1) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	11514/2021
2) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	500
3) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	100
4) शेरा	

ल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला पशील:-

द्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला नुच्चेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

Correction Deed



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number
1		Mudrank	BD 807579	1201047	500	SD	
2		By Cash			100	RF	
3		By Cash			1100	RF	

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]




सह. दुय्यम निबन्धक वर्ग-२
ठाणे. क्र. ४



25/08/2021

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि. ठाणे 4

दस्त क्रमांक : 11514/2021

नोंदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : घोडबंदर

- (1) विलेखाचा प्रकार
(2) मोबदला
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमूद करावे)
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

65-चुक दुरुस्ती पत्र

0

0

- (5) क्षेत्रफळ
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल

1) पालिकेचे नाव: मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : इतर माहिती: सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. 4 येथे नोंदलेला दस्त क्र. टनन-4/7994/2021, आणि दस्त क्र. टनन-4/7996/2021 दिनांक 07/06/2021 चे चुक दुरुस्तीपत्र सदर दस्तात नमूद केल्याप्रमाणे मौजे घोडबंदर, ता. जि. ठाणे येथील सर्वे क्र. 20, हिस्सा क्र. 7, एकूण क्षेत्र 2170 चौ.मी. ऐवजी मौजे घोडबंदर, ता. जि. ठाणे येथील सर्वे क्र. 20, हिस्सा क्र. 7, एकूण क्षेत्र 2170 चौ.मी. मधून अविभाजित क्षेत्र 1769 चौ.मी. असे लिहिण्यात यावे (Survey Number : 20/7 :))

1) 1769 चौ.मीटर

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

1): नाव:-मे. राज बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार शेख मुस्ताली इब्राहिम सिद्धपुरवाला - - वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AAMFR0113M
2): नाव:-मे. राज बिल्डर्स आणि डेव्हलपर्स तर्फे भागीदार एम. हातिम अहमदअली मियाजीवाला - - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AAMFR0113M

- (8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-मे. सेव्हेन इलेव्हन कंस्ट्रक्शन प्रायव्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर संजय सखाराम सुर्वे - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सेव्हेन इलेव्हन मॅशन, पहिला माळा, मेव्हेन स्क्वेअर अकादमी, दीपक हॉस्पिटल लेन, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAICS9516J

- (9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक

25/08/2021

- (10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक

25/08/2021

- (11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ

11514/2021

- (12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क

500

- (13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क

100

- (14) शेरा

मुल्यांकनासाठी विचारत घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

Correction Deed



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number
1		Mudrank	BD 807579	1201047	500	SD	
2		By Cash			100	RF	
3		By Cash			1100	RF	

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



[Signature]
सह. दुय्यम निबन्धक वर्ग-२
ठाणे. क्र. ४

07/06/2021

गावाचे नाव : घोडबंदर

(1) विलेखाचा प्रकार	अविभाज्य हिश्याची पूर्ण विक्री
(2) मोबदला	50000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	49196700
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे गाव:मिरा-भाईंदर मनपा इतर वर्णन : , इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे घोडबंदर ता.जि. ठाणे येथील सर्वे क्र. 20 हिस्सा क्र. 5 क्षेत्र 90 चौ.मी. आणि 1960 चौ.मी असे एकूण क्षेत्र 2050 चौ.मी. जमिनीचे खरेदीखत((MILKAT NUMBER : 20/5 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 2050 चौ.मीटर
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून घेणा-या/निवून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-शेख मुस्ताली सिद्धपूरवाला - - वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AACPS5096G 2): नाव:-एम. हातिम मियाजीवाला - - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-BFVPM1155D 3): नाव:-मान्यता देणार अर्जुन मनोज पुरोहित, पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु.म्हणून शेख मुस्ताली सिद्धपूरवाला - वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AACPS5096G 4): नाव:-मान्यता देणार अर्जुन मनोज पुरोहित, पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु.म्हणून एम. हातिम मियाजीवाला - वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-BFVPM1155D 5): नाव:-मान्यता देणार फिलोमिना मंगबन गोन्साल्वीस, मन्सी निकोलस गोन्साल्वीस, रेजिना एडविन डिसोजा,लॉईस विवियन ग्रेशियस,यांच्यातर्फे शांतीलाल भानजीभाई गगनजलिया,राजाराम नेकरामजी भाटी यांच्यातर्फे अर्जुन मनोज पुरोहित, पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु. शेख मुस्ताली सिद्धपूरवाला वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AACPS5096G 6): नाव:-बर्नट मायकल डिसोजा, मेबल उत्तमकुमार, कोटी मायकल प्रसाद, जुडीथ अंधोनी प्रसाद यांच्यातर्फे शांतीलाल भानजीभाई गगनजलिया,राजाराम नेकरामजी भाटी यांच्यातर्फे अर्जुन मनोज पुरोहित पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु. शेख मुस्ताली सिद्धपूरवाला वय:-68; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-AACPS5096G 7): नाव:-मान्यता देणार फिलोमिना मंगबन गोन्साल्वीस, मन्सी निकोलस गोन्साल्वीस, रेजिना एडविन डिसोजा,लॉईस विवियन ग्रेशियस, यांच्यातर्फे शांतीलाल भानजीभाई गगनजलिया,राजाराम नेकरामजी भाटी यांच्यातर्फे अर्जुन मनोज पुरोहित, पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु. एम. हातिम मियाजीवाला वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-BFVPM1155D 8): नाव:-बर्नट मायकल डिसोजा, मेबल उत्तमकुमार, कोटी मायकल प्रसाद, जुडीथ अंधोनी प्रसाद, यांच्यातर्फे शांतीलाल भानजीभाई गगनजलिया,राजाराम नेकरामजी भाटी यांच्यातर्फे अर्जुन मनोज पुरोहित पंकज मनोज पुरोहित यांच्यातर्फे कु.मु. एम. हातिम मियाजीवाला वय:-66; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: 176, अब्दुल रेहमान स्ट्रीट, भगत मेन्शन, मुंबई, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, मुंबई. पिन कोड:-400003 पॅन नं:-BFVPM1155D 9): नाव:-मे. सेव्हेन इलेव्हेन कंस्ट्रक्शन प्राव्ह्हेट लिमिटेड चे डायरेक्टर संजय सखाराम सुर्वे - - वय:-46; पत्ता:-प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव: सेव्हेन इलेव्हेन मेन्शन, पहिला माळा, सेव्हेन स्क्वअर अकादमी, सीपक हॉस्पिटल लेन, मीरा रोड पूर्व, ठाणे, ब्लॉक नं:-, रोड नं:-, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-401107 पॅन नं:-AAICS9516J
(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	
उपेवज करून दिल्याचा दिनांक	31/03/2021
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/06/2021
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ	7991/2021
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	2000100
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14)शेरा	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.



Payment Details

sr.	Purchaser	Type	Verification no/Vendor	GRN/Licence	Amount	Used At	Deface Number	Deface
1	MS SEVEN ELEVEN CONSTRUCTION PVT LTD	eSBTR/Simple Receipt	69103332021060550275	MH001894504202122R	2000000.00	SD	0000919758202122	07/06/
2		Mudrank	YP 272349	1201047	100	SD		
3		DHC		0406202108926	920	RF	0406202108926D	07/06/
4		DHC		0406202108914	2000	RF	0406202108914D	07/06/
5	MS SEVEN ELEVEN CONSTRUCTION PVT LTD	eSBTR/SimpleReceipt		MH001894504202122R	30000	RF	0000919758202122	07/06/

[SD:Stamp Duty] [RF:Registration Fee] [DHC: Document Handling Charges]



सह. दुय्यम निबंधक वर्ग-२
ठाणे. क्र. ४



महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवद्दा (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]



गाव :- घोडबंदर (९४३८५७)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 21304406081

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २०/५

21304406081

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.चौ.मी	५८४	मिरा भाईंदर महानगर पालिका	०.१२.१०	०.९५		(२३७०)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र	६९६	[अर्जुन मनोज पुरोहित	०.१९.६०	१.५३		(३७८६)	इतर अधिकार
जिरायत ०.३२.६०		[पंकज मनोज पुरोहित				(३७८६)	तुकडा (३९३)
बागायत -		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.००.००	०			इतर
एकुण							[अकृषिक प्रयोजना करिता वर्ग] क्षेत्र १७९० चौ.मी.
ला.यो.क्षेत्र ०.३२.६०	८९४	मे. सेवन इलेवन कंस्ट्रक्शन प्रा. लि. चे	०.२०.५०	१.६१		(३८४३)	(३९०९)
		डायरेक्टर संजय सखाराम सुर्वे					[इतर] (३४६३)
ब) पोटखराब क्षेत्र							[ना ज.क.घा अधिनियम १९७६ च्या मंजूर कलम
(लागवड अयोग्य)	१२३९	[नॅन्सी निफन्स -	०.००.१०	०.०८		(३८२२)	२०/२१ खालील योजने अंतर्गत क्षेत्र तसेच
वर्ग (अ) -		[फिलोमिना मॅगब्रन -				(३८२२)	पूर्वपरवानगी शिवाय इस्तांतरण बंदी क्षेत्र २६०.००
वर्ग (ब) -		[रेजिना ऑडवर्ड -				(३८२२)	चौ.मी.] (३४६३)
एकुण		[लुईस मॅतीयन -				(३८२२)	८० चौ.मी. चटई क्षेत्राच्या मर्यादेत सदनिका
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००		[बर्नाडर मायकल -				(३८२२)	बांधण्यासाठीचे क्षेत्र (३४६३)
		[मेबल फ्रान्सीस -				(३८२२)	
एकुण क्षेत्र ०.३२.६०		[कोटी मायकल प्रसाद				(३८२२)	प्रलंबित फेरफार : नाही.
(अ+ब)		[ज्युडी अन्थोनी प्रसाद				(३८२२)	
		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.००.००	०			शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३८४३ व दिनांक :
आकारणी २.५६							०६/१०/२०२३
	१४६२	[एम हातीम मियाजीवाला				(३८४३)	
जुडी किंवा विशेष		[शक मुस्ताली सिधपुरवाला	०.२०.५०	१.६१		(३८४३)	
आकारणी		-----सामाईक क्षेत्र-----	०.००.००	०			
जुने फेरफार क्र : (३०४) (३१३) (३३२) (७९३) (८०८) (८१०) (१०२७) (११९५) (१२७३) (१७८२) (२११८) (२३३९) (२३५७) (२३६९) (२३७०) (२७२०) (२७७७) (२९३६)							सीमा आणि भूमापन चिन्हे :
(३१९४) (३२३९) (३७८६) (३८२२)							

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०६/१०/२०२३ ०७:००:१२ PM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अनिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०९-०५-२०२५ : १७:३४:५१ PM. वैधता पद्धताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhum.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2109100001185391 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- घोडबंदर (९४३८५७)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २०/५

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०१७-१८	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.३२६०	
२०१८-१९	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.३२६०	
२०१९-२०	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.३२६०	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे





महाराष्ट्र शासन

गाव नमुना सात (अधिकार अभिलेख पत्रक)

[महाराष्ट्र जमीन महसुल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम ३,५,६ आणि ७]



गाव :- घोडबंदर (९४३८५७)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

PU-ID : 10344639213

भूमापन क्रमांक व उपविभाग

२०/७

10344639213

भुधारणा पद्धती भोगवटादार वर्ग -१

शेताचे स्थानीक नाव :

क्षेत्र, एकक व आकारणी	खाते क्र.	भोगवटादाराचे नाव	क्षेत्र	आकार	पो.ख.	फेरफार क्र	कुळ, खंड व इतर अधिकार
क्षेत्राचे एकक हे.आर.ची.मी	८९४	मे. सेवन इलेवन कंस्ट्रक्शन प्रा. लि. चे डायरेक्टर संजय सखाराम सुर्वे	०.१७.६९	१.३८		(३७३०)	कुळाचे नाव व खंड
अ) लागवड योग्य क्षेत्र							इतर अधिकार
जिरायत -	११८६	[मे. राज बिल्डर्स ऑण्ड डेव्हलपर्स चे भागीदार मुस्ताअली इब्राहिम सिध्दपुरवाला	०.१७.६९	१.३८		(३७३०)	तुकडा
बागायत -		[इतिम अहमदअली मिराजीवाला				(३७३०)	तुकडा (३१३)
इतर ०.२१.७०							इतर
एकुण							खरेदी दिनांकापासून पाच वर्षांचे आत बिनशेती
ला.यो. क्षेत्र ०.२१.७०	११९४	जे.के. डेव्हलपर्सचे प्रोप्रा रवीकुमार उर्फ जितेंद्र अमरनाथ कपुर	०.०४.०१	०.३१		(३१४६)	वापर करणेचा आहे (३०४३)
ब) पोटखराब क्षेत्र (लागवड अयोग्य)							इतर
वर्ग (अ) -							अकृषिक प्रयोजना करिता वर्ग (३०८५)
वर्ग (ब) -							गौण खनिज दंड
एकुण							अनधिकृत गौणखनिज दंडनीय र.रु.
पो.ख.क्षेत्र ०.००.००							९४,९७,६००/- चा बोजा (३८०३)
एकुण क्षेत्र ०.२१.७० (अ+ब)							प्रलंबित फेरफार : नाही.
आकारणी १.६९							शेवटचा फेरफार क्रमांक : ३७३० व दिनांक : ०४/०७/२०२३
जुडी किंवा विशेष आकारणी							

जुने फेरफार क्र : (३०४) (३१३) (३३२) (३९२) (८०८) (८१०) (११९५) (१२६१) (१५३०) (१५३८) (१७८२) (२११८) (२६५३) (२९८१) (३०४३) (३०८९) (३१४६)

सीमा आणि भुमापन चिन्हे :

हा गाव नमुना क्रमांक ७ दिनांक ०४/०७/२०२३:११:१४:५८ AM रोजी डिजिटल स्वाक्षरीत केला आहे व गाव नमुना क्रमांक १२ चा डेटा स्वयंप्रमाणित असल्यामुळे ७/१२ अमिलेखावर वर कोणत्याही सही शिक्क्याची आवश्यकता नाही.

७/१२ डाउनलोड दि. : ०९-०५-२०२५ : १७:३५:१२ PM. वैधता पडताळणीसाठी <https://digitalsatbara.mahabhumis.gov.in/dslr/> या संकेत स्थळावर जाऊन 2109100001180776 हा क्रमांक वापरावा.

पृष्ठ क्र. १/२

Digitally signed



गाव नमुना बारा (पिकांची नोंदवही)

[महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिकार अभिलेख आणि नोंदवह्या (तयार करणे व सुस्थितीत ठेवणे) नियम १९७१ यातील नियम २९]

गाव :- घोडबंदर (९४३८५७)

तालुका :- ठाणे

जिल्हा :- ठाणे

भूमापन क्रमांक व उपविभाग २०/७

			पिकाखालील क्षेत्राचा तपशील					लागवडीसाठी उपलब्ध नसलेली जमीन		शेरा
वर्षे	हंगाम	खाते क्रमांक	पिकाचा प्रकार	पिकांचे नाव	जल सिंचित	अजल सिंचित	जल सिंचनाचे साधन	स्वरूप	क्षेत्र	
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)	(९)	(१०)	(११)
					हे.आर.चौ.मी	हे.आर.चौ.मी			हे.आर.चौ.मी	
२०१७-१८	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.२१७०	
२०१८-१९	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.२१७०	
२०१९-२०	संपूर्ण वर्ष							पडीत	०.२१७०	

टीप : ** सदरची नोंद मोबाइल ॲप द्वारे घेणेत आलेली आहे

