



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-14
ફોન : (ઓફિસ) 27545051 - 54. ફેક્સ : (079)-27545061
ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઈટ : www.auda.org.in



નમુનો ધ
નિયમ -10

વિકાસ માટે પરવાનગી

શ્રી Authorised signatory Mukesh R Goyal for Safal Goyal realty LLP/10th floor commerce house -4 near prahld nagar ahmedabad 380015 ને ગુજરાત નગર રચના અને શહેરી વિકાસ અધિનિયમ-1976 (સન. 1976 ના રાષ્ટ્રપતિ અધિનિયમ નં 27) ની કલમ-29 (1)(1),29(1) (2), 49(1) (ખ) હેઠળ મોજે ગામ SHELA તાલુકો SANAND જિલ્લો AHMEDABAD નગર રચના યોજના નં. T.P.1(SHELA) રે.સ.નં./બ્લોક નં 251,215,305,306 હિસ્સા નં -- મુળખંડ નં 21 અંતિમખંડ નં 21 સબપ્લોટ નં (TOWN SHIP) ટેનામેન્ટ નં TYPE-A to V,W+X,Y+Z & COMMU.HALL-1 to 7 Sec.CB ની 336911.00 ચો.મી જમીનમાં તેમની હદમાં નીચે વર્ણન કયો પ્રમાણે આ સાથેની શરતોને આધીન વિકાસ પરવાનગી આપવામાં આવે છે.

કામનું વર્ણન:

અ.નં. 1	(માળ)2	બાંધકામ(બિલ્ડઅપ)નું ઉપયોગી ક્ષેત્રફળ (ચો.મી.) 3	બાંધકામનો ઉપયોગ (4)	એકમની સંખ્યા (5)	રીમાર્ક્સ (6)
1	સેલર/ભોંયરુ	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	(F.S.I ON PAYMENTAS PER ANNEXURE-1,2,3,4)
2	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર (હોલોપ્લીન્થ)	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
3	ફર્સ્ટ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	TOTAL = 22 FLOOR
4	સેકન્ડ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
5	થર્ડ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
6	ફોર્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
7	ફીફ્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
8	સીક્સથ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
9	સેવન્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
10	એઈટ્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
11	નાઈન્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
12	ટેન્થ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
13	ઇલેવેન ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
14	ટ્વેલ્વ ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
15	થર્ડીન ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
16	ફોર્ટીન ફ્લોર	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
17	સ્ટેટ કેબીન	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
18	મશીન રૂમ	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
19	15 TO 22 FLOOR	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	
	કુલ:	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	AS PER ANNEXURE-1,2,3,4	

ખાસ શરત:- આસ શરત :- (૧)૪૫.૦૦ મી. થી વધુ ઉંચાઇનું બાંધકામ કરતા પહેલાં ગેરપોઝિટિવ ઓધોરીટીની એન.ઓ.સી. રજૂ કરવાની રહેશે. (૨)૩૮૧૧૯.૦૦ ચો.મી. બાંધકામ માટે બેન્ચાઈર્મેન્ટ કલીયરન્સ એન.ઓ.સી. રજૂ કરેલી છે, વધુમાં બાંધકામ માટે બેન્ચાઈર્મેન્ટ કલીયરન્સ એન.ઓ.સી. રજૂ કરવાની (૩)સરકારશ્રી ધ્વારા જે નિર્ણય લેવામાં આવે તે મુજબ E.W.S.H. નું બાંધકામ તથા નિકાલ કરવાનું રહેશે. (૪)સરકારશ્રી સક્ષમ સત્તા ધ્વારા નિર્ણય લેવાય તે મુજબના તમામ નાણાં / ફી જમા કરાવવાની રહેશે. (૫)સત્તામંડળ/સરકાર/પ્રીકોલ્ડ ઓફીસર કમીટી ધ્વારા વખતોવખત જે હુકમ /આદેશ / સુચન / કરવામાં આવે તે કેવલોપર્સ ને બંધન કરતું રહેશે. (૬)મલ્લીફિલ્મ શીટર તથા કીટેજીંગ તમામગણ માતાનગી કરતા પહેલાં પોલીસ એન.ઓ.સી. રજૂ કરવાની રહેશે. (૭)ગ્રાઉન્ડીંગ પાંગે પાવેડ માર્ગપટ્ટી યમની તપાસ સારાણી પાસાન તરફાનું રહેશે.

રવાના કર્યું મારફત

મહાનગર નિર્માણ

નોંધ પર ચેરમેનશ્રીની સહી છે

ક્રમાંક: PRM/232/10/2014/82
તારીખ: 26/02/2015

અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સીનીયર નગર નિયોજક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ

7 MAR 2015

מס' תיק: 26/02/2015
תאריך: 26/02/2015
מס' תיק: 26/02/2015

מס' תיק: 26/02/2015
תאריך: 26/02/2015
מס' תיק: 26/02/2015

7 MAR 2015

מס' תיק: 26/02/2015
תאריך: 26/02/2015
מס' תיק: 26/02/2015

מס' תיק: 26/02/2015
תאריך: 26/02/2015
מס' תיק: 26/02/2015

מס' תיק: 26/02/2015
תאריך: 26/02/2015
מס' תיק: 26/02/2015



המנהל הכללי של משרד הבריאות, מדינת ישראל, מודיע כי...

במסגרת תוכנית המניעה והטיפול במחלות זoonozיות, משרד הבריאות...

המטרה העיקרית של התוכנית היא להגביר את המודעות הציבורית...

התוכנית כוללת מסלול של חינוך ופיקוח, ויכלול בין היתר...

המשרד מודאג מאוד על ידי התפרוץ של מחלות זoonozיות, ולכן...

הוא מבקש מכלל הציבור לנקוט באמצעים זהירים להגנה עצמית...

האמצעים הנדרשים כוללים: הימנעות מפגישות עם חיות בר...

הימנעות מאכילת בשר חיה, וכן הימנעות מלשתות מים זורמים...

המשרד ימשיך לעבוד בשיתוף עם הרשויות המקומיות...

במטרה להבטיח את בטיחות הציבור, ומניעת התפרוצות...

של מחלות זoonozיות, משרד הבריאות מודיע על...

החלטתו להגביר את המעקב והטיפול במחלות אלו...

הוא מבקש מכלל הציבור לסייע במאמץ זה, ולנקוט...

באמצעים הנדרשים, כדי להבטיח את בטיחותם ושל...

הציבור כולו. המשרד ימשיך לעבוד בשיתוף עם...

הרשויות המקומיות, במטרה להבטיח את בטיחות...

הציבור, ומניעת התפרוצות של מחלות זoonozיות...

הוא מבקש מכלל הציבור לסייע במאמץ זה, ולנקוט...

באמצעים הנדרשים, כדי להבטיח את בטיחותם ושל...

הציבור כולו.

