



THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE

(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

Building Type 'B' - Stilt + 1st to 7th Floor Only.

V.P. No. S11/0094/14 TMC/TDD 1000/0654/19 Date 2/2/2019

To, **M/s. Mahesh Jagtap (Architect)**

B-108, Jain Plaza, Opp. Anara Bank, Ambarnath, Thane.

Mr. Motiram M. Bhoir & Other (Owners).

M/s. Rudis Developers (P.O.A.)

Sub - Occupation certificate plot bearing S. No. 30/2, 30/3 & 31/4 At - Padle, Tal, & Dist - Thane.

Ref. V. P. No. S11/0094/14

Your Letter No.: 10941 Dated - 20/12/2018.

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no. 11 situated at Padle, Thane Road / Street 30/2, 30/3 & 31/4 Ward No. 11 Sector 11

No. 11 S. No. / C.T.S. No. / F.P. No. 30/2, 30/3 & 31/4 Village Padle, Thane under the supervision of Mahesh Jagtap Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. C.A. - 96/20286 may be occupied on the following conditions.

- १) ठाणे महानगरपालिकेच्या फक्त उपलब्धतेनुसार फक्त पिण्याचा पाण्याचा पुरवठा केला जाईल.
- २) अंतिम वापर परवान्यापूर्वी स्टॉर्म वॉटर ड्रेनेचे बांधकाम करणे आवश्यक राहिल.
- ३) अंतिम वापर परवान्यापूर्वी वृक्ष विभागाचा ना हरकत दाखला सादर करणे आवश्यक राहिल.
- ४) अंतिम वापर परवान्यापूर्वी आर. जी. विकसित करणे आवश्यक.
- ५) पाणी पुरवठा विभागाकडील ना हरकत दाखल्यामधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ६) सौर उर्जेवरील यंत्रणा (सोलर वॉटर सिस्टीम) व जलसंधारण / जलसंचयन यंत्रणा (रेन वॉटर हार्वेस्टिंग सिस्टीम) कार्यान्वीत ठेवणे विकासक / सोसायटी यांना बंधनकारक राहिल.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

सावधान

Yours faithfully

Office Stamp

"मंजूर नकाशानुसार बांधकाम न करणे तसेच नियंत्रण नियमावलीनुसार आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर स्वता अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दखलपत्र गुहा आहे. त्यासाठी जायती जमती ३ वर्षे देव व र. ५०००/- देव होऊ शकते"

Copy to

1) Collector of Thane

Executive Engineer,
(Town Development Department)
Municipal Corporation of
the city of Thane.

