

- वाचले : १)मे. सुखवाणी प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. वसंत तोताराम सुखवाणी व इतर, रा. सुखवाणी चेंबर्स, पिंपरी, पुणे १८ यांचा अर्ज दिनांक ७/११/२०१४.
- २)सहा. संचालक, नगररचना, पुणे यांनी पत्र क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मौ.वाघोली/ता. हवेली/ग.क्र.५७२ व इतर पै./संसपु/२५२३, दिनांक २८/४/२०१४.
- ३)या कार्यालयाकडील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/५९७/२०१३, दिनांक २१/१०/२०१४.
- ४)सहा. संचालक, नगररचना, पुणे यांनी पत्र क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मौ.वाघोली/ता. हवेली/ग.क्र.५७२ व इतर/संसपु/२१४, दिनांक १३/१/२०१५.
- ५)महाराष्ट्र जमीन महसूल अधिनियम १९६६ चे कलम ४४ नुसार.
- ६)महाराष्ट्र प्रादेशिक नगररचना अधिनियम १९६६ चा नियम १८.



जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे.
महसूल शाखा.(डिसी/१०५९/१३)
क्र.पमह/एनए/एसआर/५९७/२०१३
दिनांक ०२/०५/२०१५

विषय :- मौजे वाघोली. ता. हवेली जि. पुणे येथील ग.नं. ५७२, ५७३, ५७४, ५७८, ५७९, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९४, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ६१२ मधील १८८००-०० चौ.मी. क्षेत्रावर रहिवास वापरासाठी सुधारीत रेखांकन / बांधकाम नकाशांना मंजूरी देणेबाबत.

दुरुस्ती आदेश.

ज्याअर्थी, मे. सुखवाणी प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. वसंत तोताराम सुखवाणी व इतर, रा. सुखवाणी चेंबर्स, पिंपरी, पुणे १८ यांनी मौजे वाघोली. ता. हवेली जि. पुणे येथील स.नं. ५७२, ५७३, ५७४, ५७८, ५७९, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५८९, ५९०, ५९४, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ६१२ मधील १८८००-०० चौ.मी. क्षेत्रावर रहिवास वापरासाठी सुधारीत रेखांकन / बांधकाम नकाशांना मंजूरी मिळणेकामी अर्ज दाखल केला होता.

ज्याअर्थी, सहा.संचालक, नगररचना, पुणे यांनी पत्र क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मौ. वाघोली/ता. हवेली/ग.क्र.५७२ व इतर पै./संसपु/२५२३, दिनांक २८/४/२०१४ अन्वये केलेल्या शिफारशीचे अनुषंगाने या कार्यालयाकडील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/५९७/२०१३, दिनांक २१/१०/२०१४ अन्वये सुधारीत रेखांकन/बांधकाम नकाशांना परवानगी देणेत आली आहे.

ज्याअर्थी, मे. सुखवाणी प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स तर्फे भागीदार श्री. वसंत तोताराम सुखवाणी व इतर यांनी दिनांक ७/११/२०१४ रोजीच्या अर्जाद्वारे दिनांक २१/१०/२०१४ रोजी पारीत केलेल्या आदेशामध्ये बांधकाम नकाशांच्या तपशिलामध्ये मंजूर बांधकाम नकाशांनुसार

तपशिल नमुद नसलेने, परवानगी आदेशातील तपशिल दुरुस्त करून दुरुस्ती आदेश मिळणेची विनंती केली आहे.

ज्याअर्थी, अर्जदार यांनी केलेल्या विनंती अर्जाचे अनुषंगाने सहा. संचालक, नगररचना, पुणे यांनी पत्र क्र.रेखांकन/एनएबीपी/मौ. वाघोली/ता. हवेली/ग.क्र. ५७२ व इतर पै./संसपु/२१४, दिनांक १३/१/२०१५ अन्वये अभिप्राय सादर केले असून, प्रस्तावातील रेखांकन/बांधकाम नकाशाचे तपशिलामध्ये दुरुस्ती करून अहवाल सादर केला आहे.

आणि ज्याअर्थी, या कार्यालयाचे आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/५९७/२०१३, दिनांक २१/१०/२०१४ रोजीच्या आदेशामधील रेखांकन/बांधकाम नकाशांच्या तपशिलामध्ये सहा. संचालक, नगररचना, पुणे यांनी दिनांक १३/१/२०१५ रोजी सादर केलेल्या दुरुस्त अहवालातील या ऐवजी खालील कोष्टकातील तपशिलाऐवजी असे वाचावे खालील कोष्टकातील तपशिलाप्रमाणे दुरुस्ती करणे आवश्यक आहे.

या ऐवजी

● प्रस्तावातील रेखांकन / बांधकाम नकाशाचा तपशिल.

अ.क्र.	नकाशा क्र.	इमारत क्र.	इमारतीचे मजले	सदनिका संख्या	८ वा मजला रिफ्युज एरिया	तपशिल
१	१/१२	-	-	-	-	मुखंड एकत्रीकरणाचा नकाशा.
२	२/१२	-	-	-	-	रेखांकन नकाशा, स्थळदर्शक नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
३	३/१२	इमारत क्र. ए, बी व सी	पार्किंग, पहिला	१२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता
४	४/१२	इमारत क्र. ए, बी, सी	टेरेस	-	-	बांधकाम नकाशा, सेक्शन व एलिव्हेशन प्लॅन, क्षेत्रविवरण तक्ता.
५	५/१२	इमारत क्र. डी, ई, एफ	पार्किंग पहिला तिसरा पाचवा सातवा	१२ १२ १२ १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
६	६/१२	इमारत क्र. डी, ई, एफ	दुसरा चौथा सहावा आठवा	१२ १२ १२ १२	-	टेरेस, बांधकाम नकाशा, सेक्शन व एलिव्हेशन प्लॅन, क्षेत्रविवरण तक्ता.
७	७/१२	इमारत क्र. जी, एच	पार्किंग पहिला तिसरा पाचवा सातवा	१२ १२ १२ १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
८	८/१२	इमारत क्र. जी,	दुसरा चौथा	१२ १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.

		एच	सहावा आठवा	१२ १२		
९	९/१२	इमारत क्र. जी, एच	-	-	-	सेक्शन व एलिक्शन प्लॅन
१०	१०/१२	इमारत क्र. आय, जी	पार्किंग पहिला तिसरा	- ८ ८	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
११	११/१२	इमारत क्र. आय, जी	टेरेस दुसरा	- ८	-	सेक्शन व एलिक्शन प्लॅन
१२	१२/१२	क्लब हाऊस	१	१	-	सेक्शन व एलिक्शन प्लॅन

असे वाचावे

● प्रस्तावातील रेखांकन / बांधकाम नकाशाचा तपशिल.

अ.क्र.	नकाशा क्र.	इमारत क्र.	इमारतीचे मजले	सदनिका संख्या	८ वा मजला रिफ्युज एरिया	तपशिल
१	१/१२	-	-	-	-	मुखंड एकत्रीकरणाचा नकाशा.
२	२/१२	-	-	-	-	रेखांकन नकाशा, स्थळदर्शक नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
३	३/१२	इमारत क्र. ए, बी व सी	पार्किंग. पहिला	- १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता
४	४/१२	इमारत क्र. ए, बी, सी	टेरेस	-	-	टेरेस, सेक्शन व इलेक्शन प्लॅन
५	५/१२	इमारत क्र. डी, ई, एफ	पार्किंग पहिला तिसरा पाचवा सातवा	- १२ १२ १२ १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
६	६/१२	इमारत क्र. डी, ई, एफ	दुसरा चौथा सहावा आठवा	१२ १२ १२ १२	-	टेरेस, बांधकाम नकाशा, सेक्शन व एलिक्शन प्लॅन, क्षेत्रविवरण तक्ता.
७	७/१२	इमारत क्र. जी, एच	पार्किंग पहिला तिसरा पाचवा सातवा	- १२ १२ १२ १२	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
८	८/१२	इमारत क्र. जी, एच	दुसरा चौथा सहावा आठवा	१२ १२ १२ १२	-	बांधकाम नकाशा, टेरेस क्षेत्रविवरण तक्ता.
९	९/१२	इमारत क्र. जी, एच	-	-	-	सेक्शन व एलिक्शन प्लॅन

१०	१०/१२	इमारत क्र. आय, जे	पार्किंग पहिला दुसरा तिसरा चौथा पाचवा सहावा सातवा आठवा	- ८ ८ ८ ८ ८ ८ ८	-	बांधकाम नकाशा, क्षेत्रविवरण तक्ता.
११	११/१२	इमारत क्र. आय, जे	टेरेस	-	-	सेक्शन व एलिव्हेशन प्लॅन, टेरेस
१२	१२/१२	क्लब हाऊस	१	१	-	बांधकाम नकाशा, स्थळदर्शक नकाशा, सेक्शन व इलेक्शन प्लॅन, क्षेत्रविवरण तपशिल इ.

त्याअर्थी, उक्त या ऐवजी खालील कोष्टकातील तपशिलाऐवजी असे वाचावे खालील कोष्टकात नमुद करणेत आलेल्या रेखांकन/बांधकाम नकाशांबाबतचा तपशिल वाचणेत यावा. याखेरीज या कार्यालयाकडील आदेश क्र.पमह/एनए/एसआर/५९७/२०१३, दिनांक २१/१०/२०१४ मधील इतर तपशिल, अटी व शर्ती यामध्ये कोणताही बदल करण्यात आलेला नाही.



(सौरभ राव)
जिल्हाधिकारी, पुणे.

प्रति,

मे. सुखवाणी प्रमोटर्स अँड बिल्डर्स तर्फे भागीदार
श्री. वसंत तोताराम सुखवाणी व इतर,
रा. सुखवाणी चेंबर्स, पिंपरी, पुणे १८.