

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५



बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/1098/21

दिनांक : 08/02/2022

08193

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र - पार्ट-II - इमारत (A,B,C संपूर्ण)

श्री./श्रीमती संकेत प्रॉपर्टीज प्रा. लि. तर्फे श्री. धर्मेस किशोर गाठानी
 राहणार तर्फे ला. आर्की. एस. आर. दोशी, ७७६, सदाशिव पेठ पुणे ४११०३०,
 यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अॅक्ट
 कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ आंबेगाव बु.।। घरांक

फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र. टी.पी. स्कीम नंबर यांत

इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक पुणे महानगरपालिका, दिनांक : १६/०७/२०२१ अन्वये
 बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सुव / काही भागाचे

काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
 दिनांक : २४/०१/२०२२ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
 कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा
 उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार - इमारत ए, बी व सी (संपूर्ण)

मजले	(Building A)	(Building B)	(Building C)	एकुण
बारावा मजला	१२०१, १२०२, १२०३,	१२०१, १२०२, १२०३, १२०४, १२०५,	१२०१, १२०२, १२०३,	११
तेरावा मजला	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४,	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६	१३०१, १३०२, १३०३, १३०४,	१४
चौदावा मजला	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४,	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६	१४०१, १४०२, १४०३, १४०४,	१४
पंधरावा मजला	१५०१, १५०४	१५०४, १५०५	१५०१, १५०४	६
				एकुण
				४५

असे इमारत A+B+C साठी १२ ते १५ मजल्यांसाठी एकुण ४५ सदनिका फक्त.

अट-पवित्र्यान मान्य नकाशाखेरीज

कोणतीही बांधकामे (उदा. मार्जिनल अंतरावर

व टेरेसवर शेड, पार्टीशन वॉल, करून अगर

नेट लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इत्यादी)

केल्यास कोणतीही पूर्वसुचना न देता सदरची

संपूर्ण अनधिकृत बांधकाम पाडण्यात येईल,

व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक

यांजकडून वसूल करण्यात येईल.

३५ सहस्यक-अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग मोन क-२

पुणे महानगरपालिका.