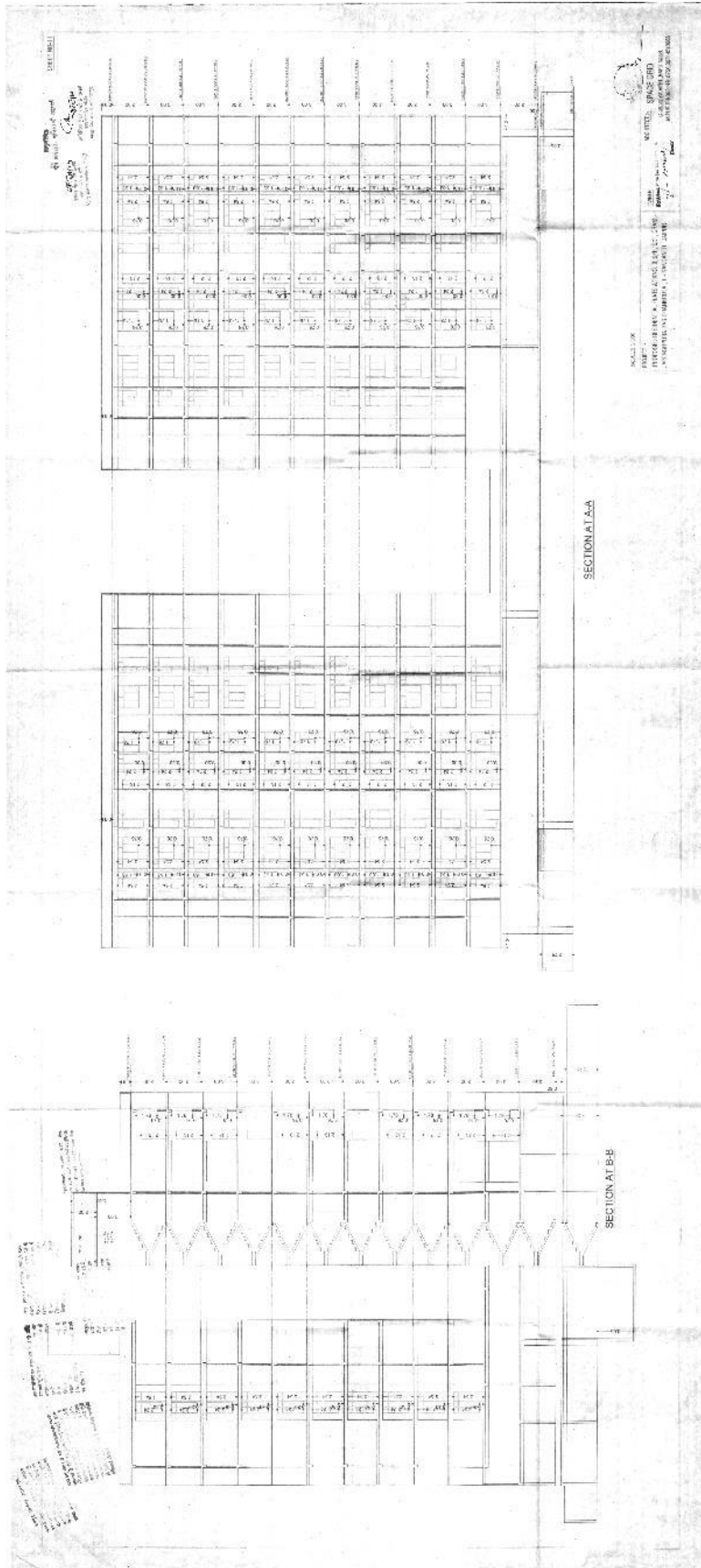
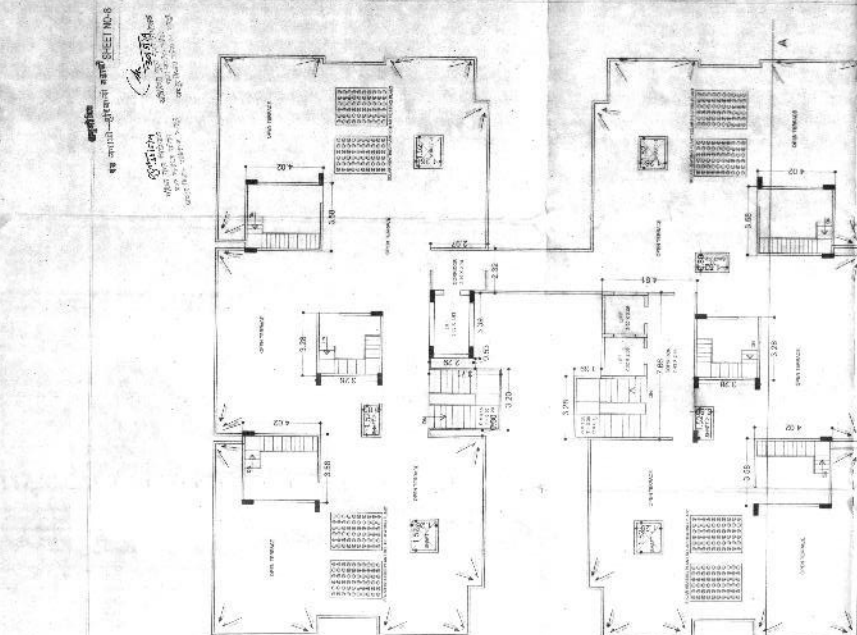
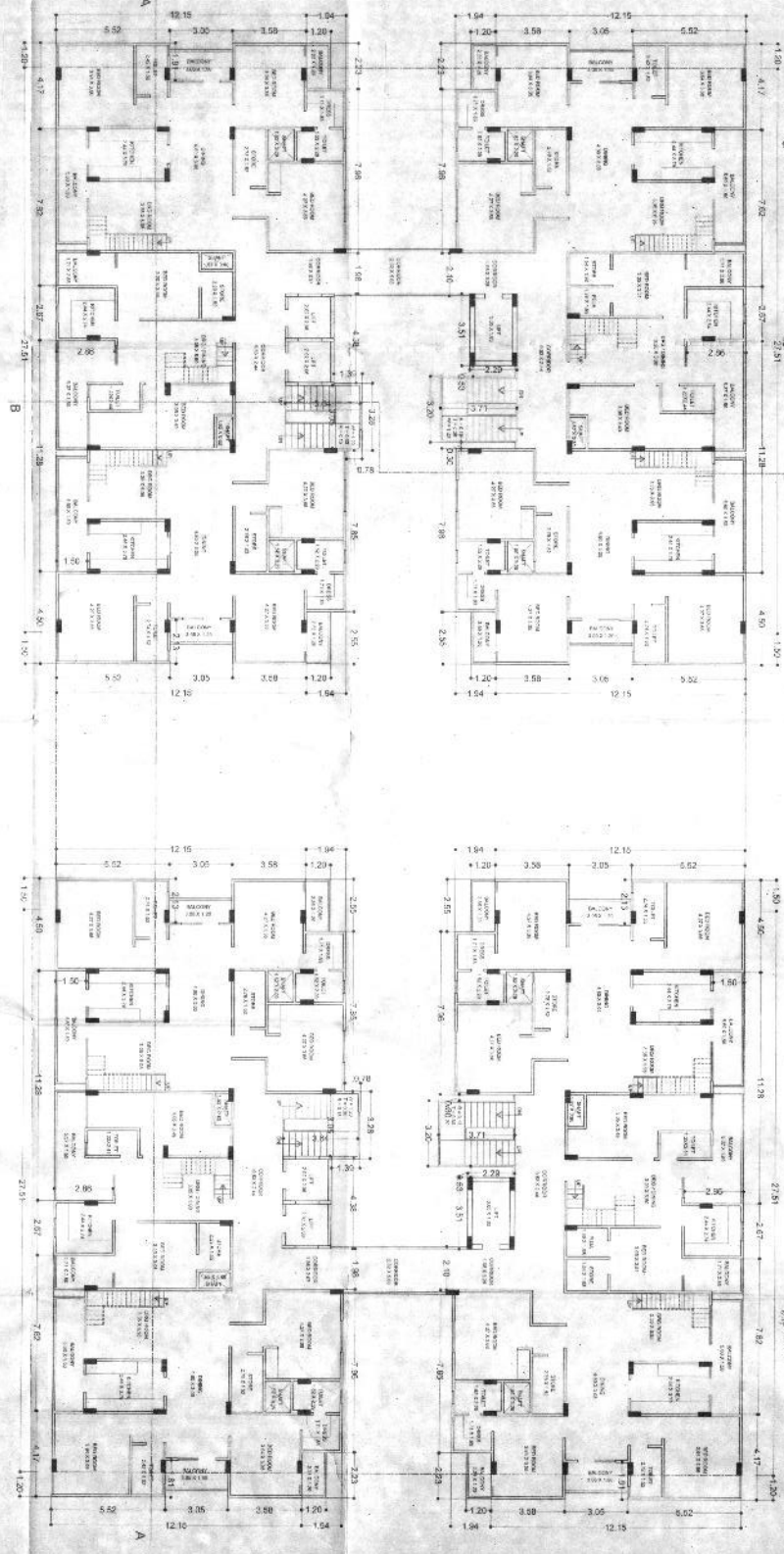






[Handwritten notes:]

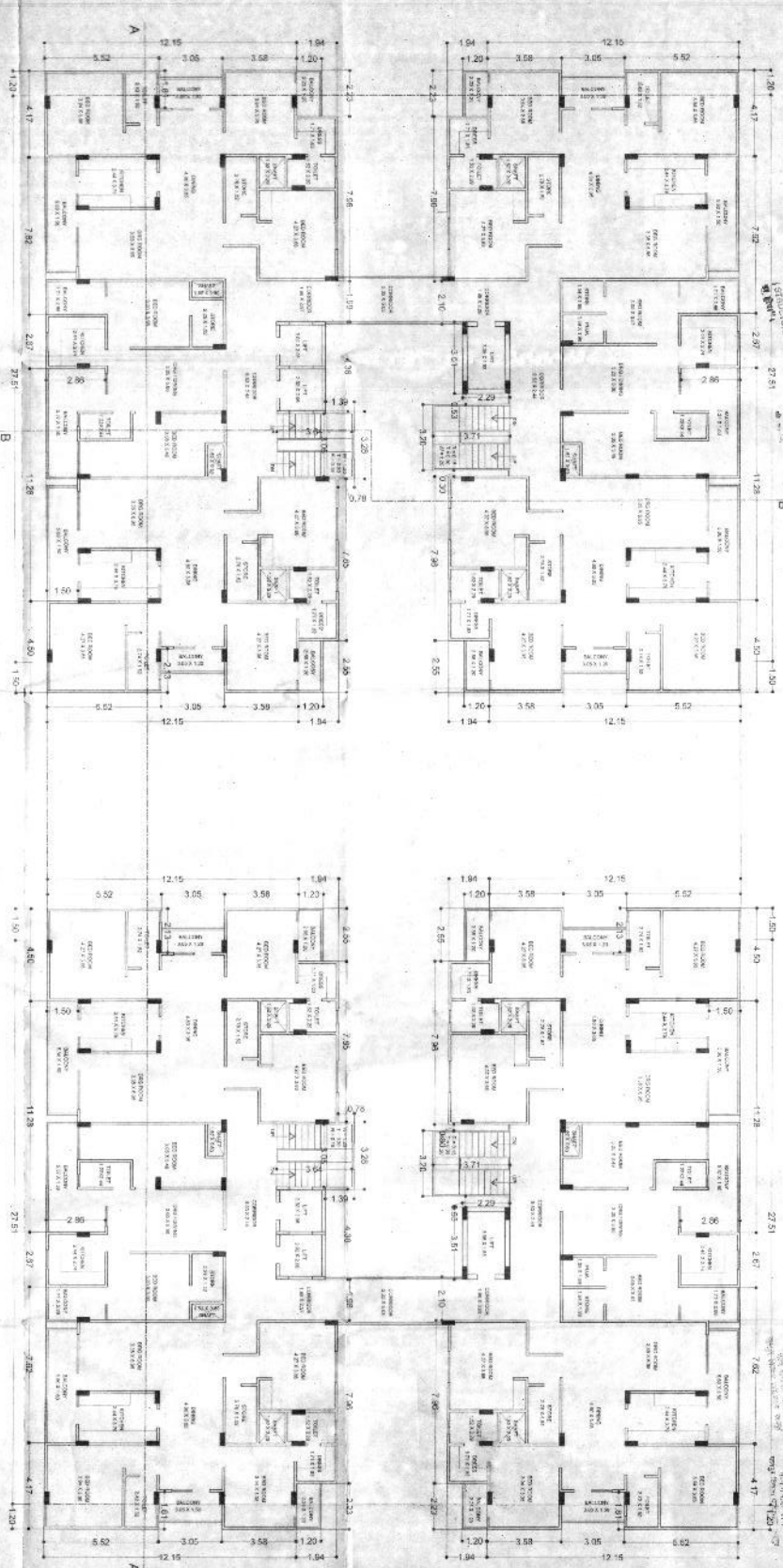
806-71514
Went down
to street with car
Went back home and
went back down
street
(circle)
NOV 19 1964 SHEET NO. 7
+120+



ELEVENTH FLOOR PLAN

SCALE 1:100
PROJECT:
PROPOSED RESIDENTIAL FLATS AT nos. 9 & 9A, 92, GRAV-
AMONGER, 3A DMS BANGKOK 11 - SINGAPUR JALIN
Dr. N. K. Chidambaram
DRAWN BY:
NEO-TECH
SPACE GRID
DATE: MAY 2007
JALIN AMONGER NO. 9 & 9A, 92, GRAV-AMONGER, 3A DMS BANGKOK 11 - SINGAPUR JALIN

Handwritten notes in the top right corner, including a signature and some illegible text.



TYPICAL FLOOR PLAN
2ND TO 10TH FLOOR PLAN

PROJECT:
PROPOSED RESIDENTIAL PLATS AT RINO & 9TH, 32E, G104
JANUARY 2014, BAS BY ANKHO, A. T. SANCHEZ, JAVIER

OWNER:
JANUARY 2014, BAS BY ANKHO, A. T. SANCHEZ, JAVIER

ARCHITECT:
SPACE GRID

SCALE: 1/8" = 1'-0"

SHEET NO. 4



1. LAND AREA 4880.31 Sq.mt
2. PERMISSIBLE FAR AREA= $2.75 \times 4880.31 = 13420.85$ SQ M
3. PROPOSED FAR AREA= 13385.14 SQ M
4. PROPOSED COVERAGE AREA= 1602.66 SQ M (32.83 %)
5. PERMISSIBLE HEIGHT = 40.00 Mtr
6. ACHIEVED HEIGHT = 36.70 Mtr
7. GREEN AREA = 732.6 Mtr (15.01 %)

AREA CALCULATION								
NO.	FLUSH	SOFT UP AREA (SQ. FT.)	P.A.S. AREA (SQ. FT.)	GRASSY SOFT (SQ. FT.)	CORROSION (SQ. FT.)	STEEL (SQ. FT.)	CEMENT AREA (SQ. FT.)	CRACKS / SOFT (SQ. FT.)
1	FLUSH	197.54	NIL	12.55	37.61	NIL	NIL	147.61
2	WATER (CONCRETE)	3151.3	NIL	1487.78	NIL	NIL	NIL	74.18
3	CRACKS	1215.25	197.38	2102.41	NIL	NIL	207.25	NIL
4	WATER	7122.06	301.65	753.79	136.77	50.55	822.55	9.4
5	CONCRETE	3359.16	2410.99	1049.58	747.24	46.80	5.81	NIL
6	WATER	7412.18	555.28	1655.28	12.27	449.99	NIL	NIL
7	CRACKS	7479.28	335.28	1655.28	51.57	45.80	NIL	NIL
8	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
9	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
10	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
11	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
12	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
13	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
14	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
15	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
16	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
17	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
18	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
19	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
20	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
21	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
22	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
23	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
24	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
25	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
26	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
27	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
28	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
29	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
30	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
31	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
32	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
33	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
34	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
35	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
36	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
37	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
38	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
39	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
40	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
41	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
42	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
43	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
44	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
45	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
46	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
47	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
48	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
49	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
50	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
51	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
52	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
53	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
54	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
55	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
56	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
57	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
58	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
59	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
60	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
61	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
62	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
63	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
64	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
65	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
66	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
67	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
68	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
69	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
70	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
71	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
72	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
73	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
74	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
75	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
76	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
77	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
78	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
79	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
80	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
81	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
82	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
83	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
84	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
85	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
86	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
87	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
88	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
89	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
90	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
91	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
92	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
93	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
94	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
95	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
96	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
97	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
98	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
99	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
100	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
101	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
102	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
103	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
104	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
105	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
106	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
107	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
108	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
109	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
110	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
111	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
112	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
113	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
114	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
115	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
116	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
117	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
118	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
119	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
120	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
121	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
122	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
123	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
124	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
125	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
126	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
127	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
128	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
129	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
130	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
131	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
132	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
133	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
134	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
135	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
136	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
137	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
138	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
139	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
140	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
141	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
142	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
143	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
144	CRACKS	7479.28	1219.99	781.12	69.84	NIL	NIL	NIL
145	CRACKS	7479.28	719.94	1655.28	12.27	44.95	NIL	NIL
146	CRACKS							

TOTAL F.A.R. = 13279.43 + EXES STORE (106.71) = 13385.14 SQ. MTR

E.C.U. FOR PARKING REQUIRED RESIDENCE = 13241.90 / 75
= 176.55 E.C.U.

ADD 25% FOR VISITORS' PARKING
= 0.25 X 176.55
44.13 E.C.U.

E.C.U. FOR PARKING REQUIRED COMMERCIAL = 178.49 / 50
= 3.56 E.C.U.

ADD 25% FOR VISITORS' PARKING
= 0.25 X 3.56
0.89 E.C.U.

75% CAR = 168.84 E.C.U
SCOOTER = 56.29 X 3 = 168.87 SCOOTERS

1. ON SET BACK CARS = 68 Nos.
SCOOTER = 10 Nos.

2. ON STILT FLOOR CARS = 55 Nos.
SCOOTER = 70 Nos.

3. ON BASEMENT FLOOR CARS = 46 Nos.
SCOOTER = 89 Nos.

CARS = 68 + 55 + 46 = 169 CARS = 169 ECU
SCOOTER = 10 + 70 + 89 = 169 SCOOTER (56.33 E.C.U)
TOTAL ECU PROVIDE = 169 + 56.33 = 225.33 ECU

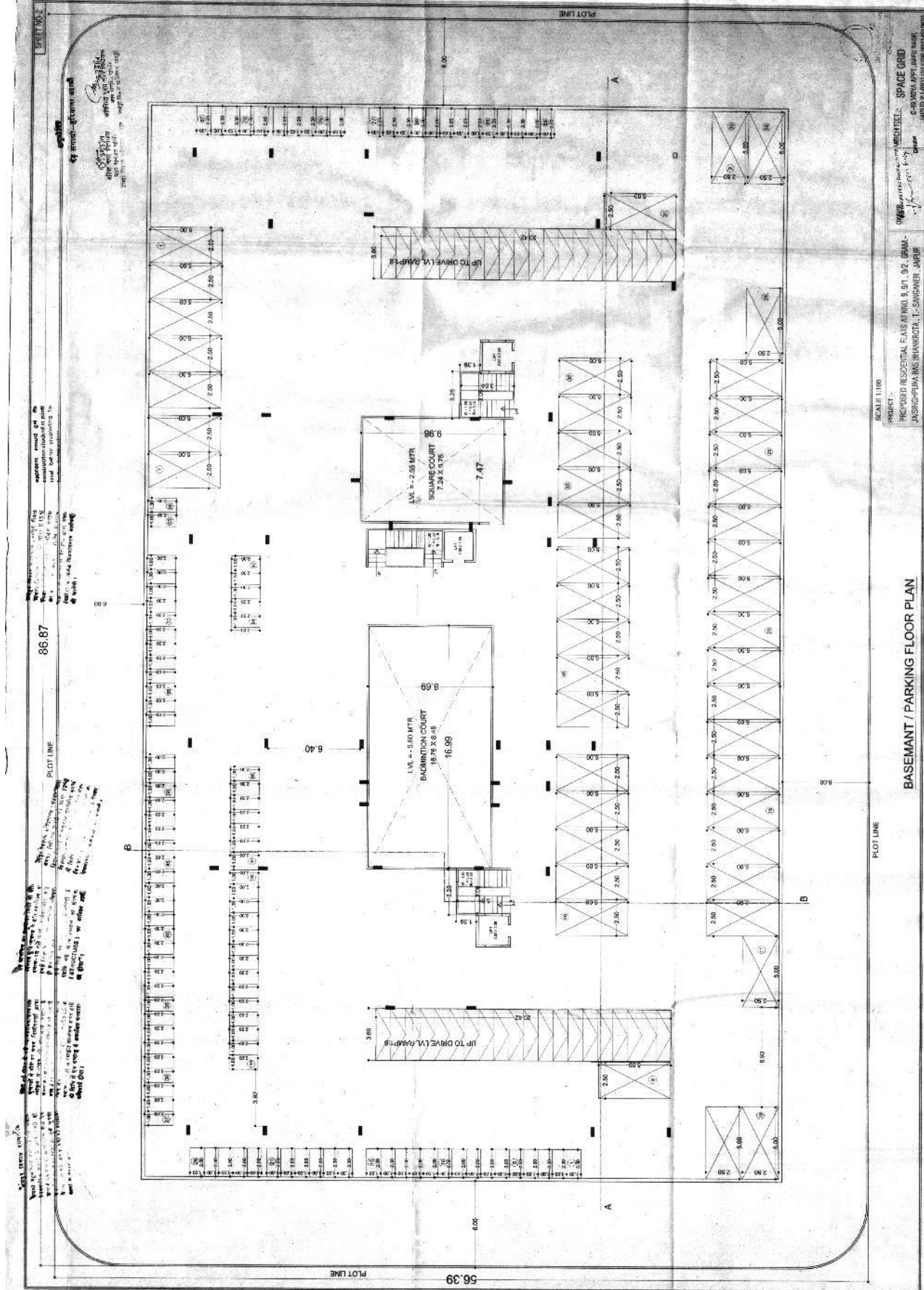
PROJECT : PROPOSED RESIDENTIAL FLATS AT KMD. B. 0/1-0/2, GRAM JUSINGPURA BAS BHANKOTA, T-SANGAR, JALUR

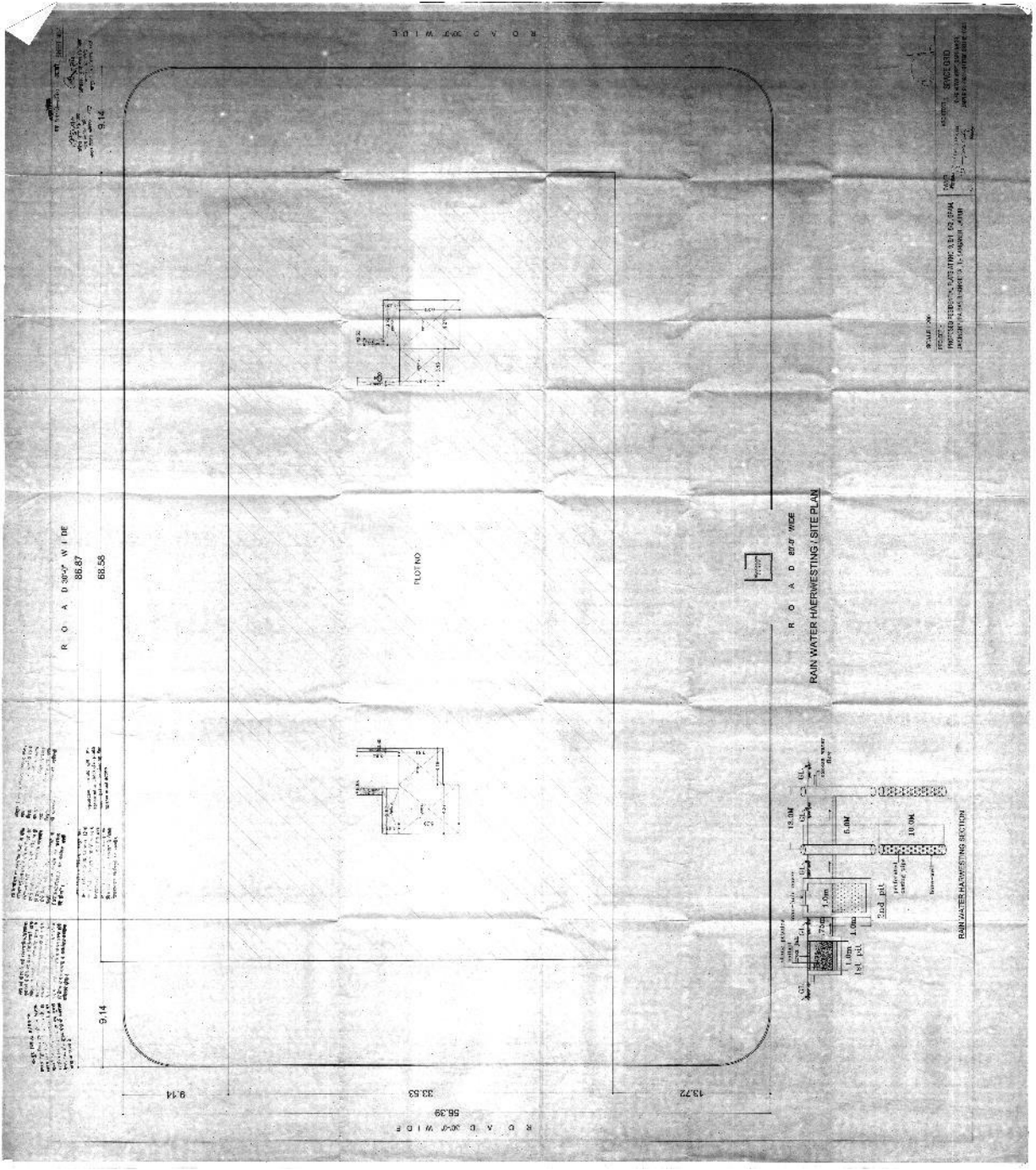
DRAWN:

ARCHITECT : SPACE GRID

DATE : 17/06/2019

SCALE : 1:1000





PROJECT: RAIN WATER HARVESTING SYSTEM
DRAWN BY: [Name]
CHECKED BY: [Name]
DATE: 9/14

R O A D 30' WIDE
88.87
88.55

1. The rainwater harvesting system shall be designed to collect and store rainwater from the roof of the building for use in the building.

2. The rainwater harvesting system shall be designed to collect and store rainwater from the roof of the building for use in the building.

R O A D 30' WIDE

R O A D 30' WIDE

R O A D 30' WIDE
RAIN WATER HARVESTING / SITE PLAN

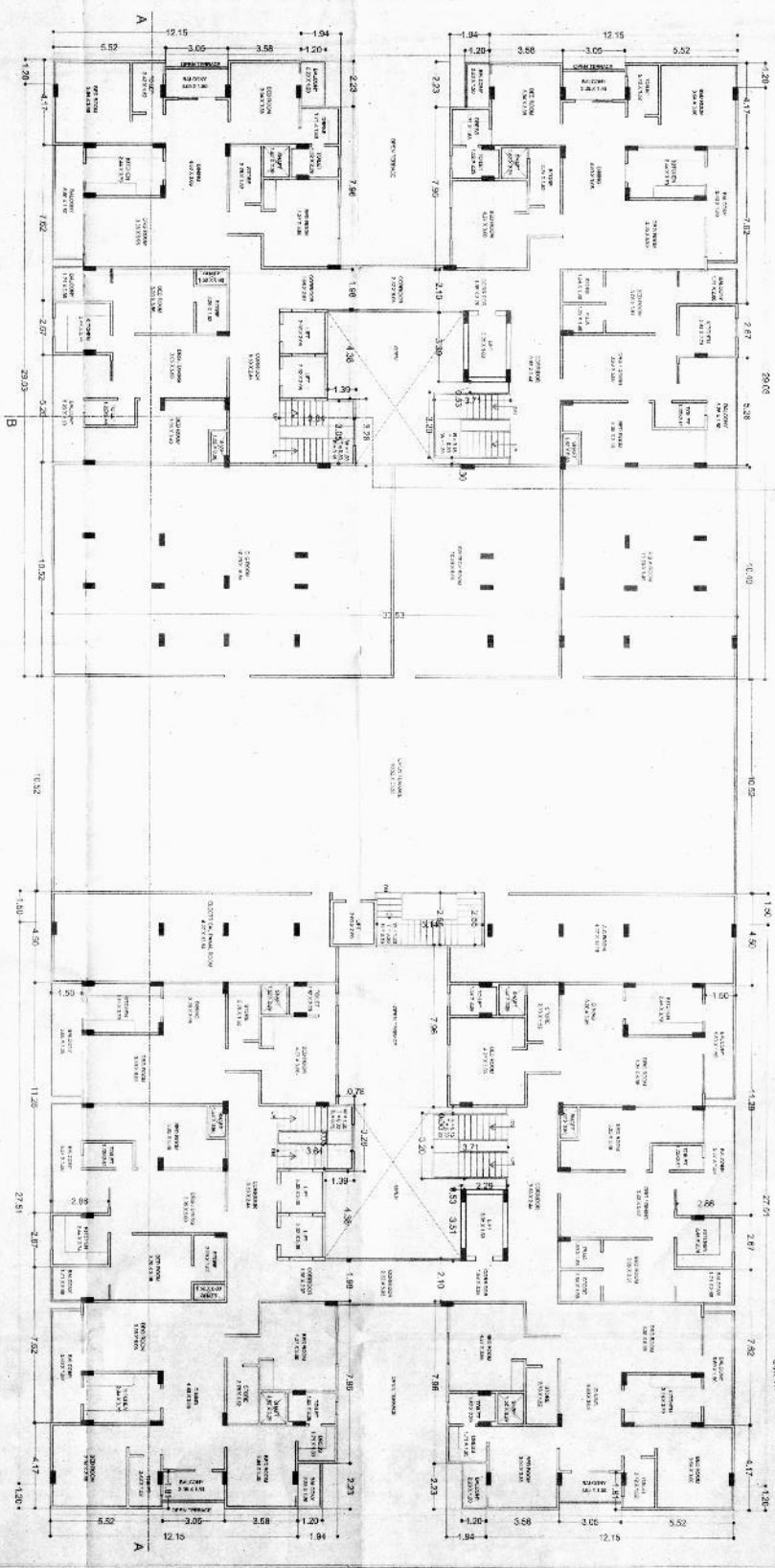
PROJECT: RAIN WATER HARVESTING SYSTEM
DRAWN BY: [Name]
CHECKED BY: [Name]
DATE: 9/14

RAIN WATER HARVESTING SECTION

NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE 200 MM THICK UNLESS NOTED OTHERWISE.
3. ALL DOORS ARE 900 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
4. ALL WINDOWS ARE 1200 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
5. ALL FLOORS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
6. ALL ROOFS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
7. ALL CEILING ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
8. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
9. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
10. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.

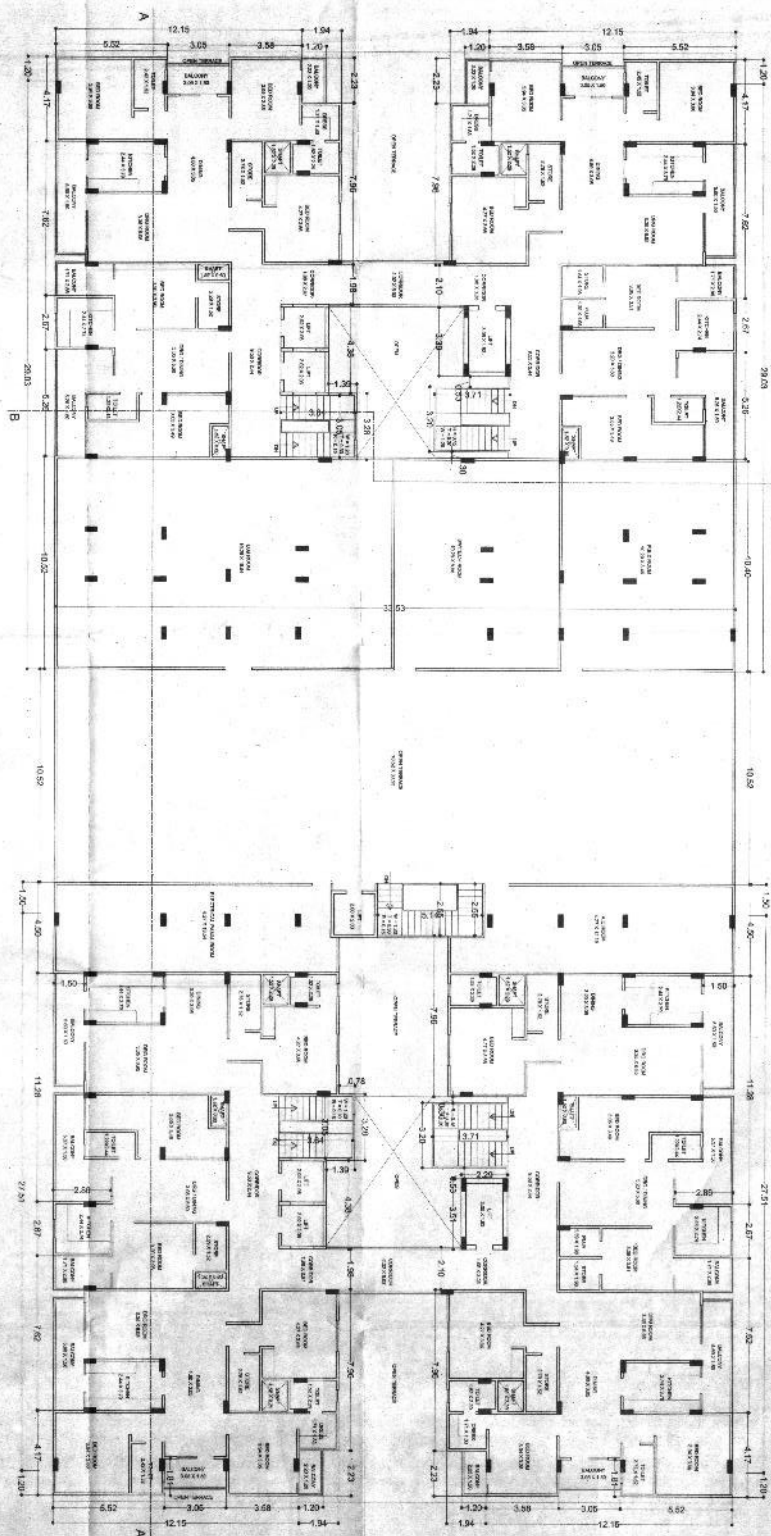
NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE 200 MM THICK UNLESS NOTED OTHERWISE.
3. ALL DOORS ARE 900 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
4. ALL WINDOWS ARE 1200 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
5. ALL FLOORS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
6. ALL ROOFS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
7. ALL CEILING ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
8. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
9. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
10. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.

NOTES:
1. ALL DIMENSIONS ARE IN METERS.
2. ALL WALLS ARE 200 MM THICK UNLESS NOTED OTHERWISE.
3. ALL DOORS ARE 900 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
4. ALL WINDOWS ARE 1200 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
5. ALL FLOORS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
6. ALL ROOFS ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
7. ALL CEILING ARE 100 MM CONCRETE ON 50 MM SAND ON 150 MM GRAVEL.
8. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
9. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.
10. ALL STAIRS ARE 1000 MM WIDE UNLESS NOTED OTHERWISE.



FIRST FLOOR PLAN

SCALE: 1:100
PROJECT: PROPOSED RESIDENTIAL PLATS AT RD. 9 & 92, BAW.
DESIGNER: JAMES P. JAMES & ASSOCIATES, L.P.
ARCHITECT: SPACE AND
DATE: 1/1/2008



FIRST FLOOR PLAN

[illegible][illegible]

जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

ज.वि.प्रा./अति.मु.न.नि./बी.पी.सी./2014/डी-1232

दिनांक:- 30/5/2014

श्री विमल नाहटा,
निदेशक,
फॉर अरिहन्त प्राईम डवलपर्स प्रा.लि.,
569, उदय पथ, विवेक विहार,
श्याम नगर, जयपुर।

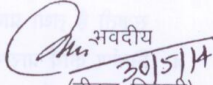
विषय :- खसरा नम्बर 9, 9/1 व 9/2 ग्राम जयसिंहपुरा वास, तहसील सांगानेर, जयपुर में
प्रस्तावित आवासीय परिसर के भवन मानचित्र अनुमोदन बाबत।

महोदय,

आपका प्रार्थना पत्र दिनांक 16.08.2013 के सुंदर्भ में जो प्रस्ताव खसरा नम्बर 9, 9/1 व 9/2
ग्राम जयसिंहपुरा वास, तहसील सांगानेर, जयपुर में प्रस्तावित आवासीय परिसर के भवन मानचित्र
अनुमोदन के लिए प्रस्तुत किये गये थे उनकी स्वीकृति भवन मानचित्र समिति (बी.पी.) में दिनांक
01.10.2013 को निम्न शर्तों के साथ दी गयी है:-

1. यह भवन अनुज्ञा माह अप्रैल-2021 तक प्रभावी है।
2. भवन निर्माण स्वीकृत मानचित्र के अनुसार ही किया जावेगा तथा किसी भी प्रकार का उल्लंघन (डेवियेशन) नहीं किया जायेगा।
3. भूखण्ड के स्वामी एवं मानचित्र तैयार करने वाले तकनीकीविज्ञ का कर्तव्य होगा कि वो यह सुनिश्चित कर ले कि स्वीकृति मानचित्र प्रचलित मास्टर प्लान/जोनल प्लान/भवन विनियमों के अनुरूप है यदि कोई उल्लंघन जानकारी में नहीं है, प्राधिकरण को अधिकार होगा कि किसी स्थिति में उल्लंघन की जानकारी होने पर भवन मानचित्रों की दी गयी अनुज्ञा रद्द/बदली जा सकती है तथा प्रार्थी प्राधिकरण में किसी भी प्रकार की क्षतिपूर्ति का हकदार नहीं होगा।
4. निर्माण कार्य प्रारम्भ करने से पूर्व स्वामी प्राधिकरण को निर्धारित प्रपत्र में सूचना प्रस्तुत करेगा।
5. भवन निर्माणकर्ता द्वारा प्लिन्थ लेवल तक का निर्माण पूर्ण होने की सूचना निर्धारित प्रपत्र में आवश्यक रूप से उपायुक्त जोन को दी जानी होगी, यदि इसकी अनुपालना भवन निर्माता द्वारा नहीं की जाती है तो जारी अनुज्ञा को वापस ले लिया जावेगा।
6. उक्त स्वीकृति के कारण यदि जयपुर विकास प्राधिकरण को किसी न्यायालय, सक्षम अधिकारी तथा नगर भूमि (अधिकतम सीमा एवं विनियम) विनियम के तहत नियुक्त अधिकारी के समक्ष किसी कार्यवाही में कोई भी खर्च, नुकसान, मुआवजा देना पड़े या देने योग्य हो तो प्रार्थी उनकी इस क्षति को पूर्ण करने के लिए बाध्य होगा।
7. दरवाजे एवं खिड़कियाँ इस प्रकार लगाए जायें कि वो सड़क की ओर निकले हुए नहीं हों।
8. स्वामी प्रत्येक मंजिल के लिए स्वीकृत आवासीय ईकाई से अधिक का निर्माण नहीं करेगा।
9. ऊपर वर्णित शर्तों एवं अन्य कोई संबंधित शर्त का पालन नहीं होने पर भवन अनुज्ञा रद्द मानी जायेगी।
10. स्वामी भवन के परिसर को स्वीकृत उपयोग के अनुसार ही उपयोग में लेगा।

11. तकनीकीविज्ञ के निरीक्षण में स्वामी निर्माण कार्य करवायेगा जिसके संबंध में सूचना प्राधिकरण को पूर्व में देनी होगी। यदि तकनीकीविज्ञ को बदला जाता है तो इसकी सूचना 48 घन्टे के अन्दर यथोचित प्रमाण-पत्र में प्राधिकरण को देनी होगी।
12. स्वीकृत मानचित्र को प्राप्ति दिनांक से राज्य स्तर के समाचार-पत्र में एक सप्ताह में प्रकाशित करने होंगे।
13. स्वीकृत मानचित्र मौके पर उपयुक्त स्थान पर बोर्ड लगाकर उस पर स्पष्ट रूप से दर्शाने होंगे।
14. आवेदक द्वारा पार्किंग क्षेत्र की पालना भवन विनियम 2011 के विनियम 10.1.8 के अनुसार सुनिश्चित की जानी होगी।
15. भवन परिसर में ही आगुन्तकों की पार्किंग करवाई जावे तथा आगुन्तकों हेतु निःशुल्क वाहन पार्किंग का बोर्ड लगवाया जावे।
16. भवन विनियम की धारा 16.5 की अनुपालना में भवन में आप द्वारा भूकम्परोधी प्रावधान रखा जाना सुनिश्चित किया जावे।
17. अग्निशमन दृष्टि से सक्षम अधिकारी द्वारा दिये गये अनापत्ति प्रमाण पत्र की शर्तों की पालना सुनिश्चित की जानी आवश्यक होगी।
18. निर्माण स्थल पर स्वीकृति का विवरण एवं उपलब्ध पार्किंग की सूचना जविप्रा द्वारा निर्धारित प्रपत्र में उपयुक्त स्थान पर प्रदर्शित करना होगा।
19. अधिवास प्रमाण पत्र भवन निर्मित होने के उपरान्त आवश्यक रूप से लिया जाना होगा।
20. पर्यावरण प्रदूषण विभाग द्वारा जारी अनापत्ति प्रमाण पत्र की अनुपालना आप द्वारा सुनिश्चित की जानी होगी।


(नीरज तिवारी)

अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक
भवन मानचित्र समिति (गे.पी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।

प्रतिलिपि:— सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1. मुख्य नियन्त्रक (प्रवर्तन), जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
2. उपायुक्त, जोन-11, जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।
3. उप नगर नियोजक/सहायक नगर नियोजक जोन-11, जविप्रा, जयपुर को सूचनार्थ भेजकर लेख है कि कृपया अनुमोदित भवन मानचित्र की प्रति उपायुक्त जोन से प्राप्त करें।
4. सहायक अभियन्ता/कनिष्ठ अभियन्ता/सर्वेयर, बीपीसी-द्वितीय, जविप्रा, जयपुर को साईट निरीक्षण पत्रावली हेतु।
5. अध्यक्ष एवं प्रबन्ध निदेशक, राजस्थान राज्य विद्युत वितरण निगम लि0 विद्युत भवन जनपथ, जयपुर।
6. मुख्य अभियन्ता, मुख्यालय जन स्वास्थ्य अभियांत्रिकी विभाग हसनपुरा रोड, रेल्वे हॉस्पिटल के पास, जयपुर।

(नीरज तिवारी)

अतिरिक्त मुख्य नगर नियोजक
भवन मानचित्र समिति (गे.पी.)
जयपुर विकास प्राधिकरण, जयपुर।