

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.

0004936

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/१५६७/१७

दिनांक : २१/१२/२०१७

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-II)

श्री. / श्रीमती किशोर लक्ष्मण निम्हण तर्फे ना.आर्कि. दिलीप कर्वे
 राहणार १२२६ ब बुक्रवार पेठ, पुणे.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ बाणेर घरांक — फायनल प्लॉट क्र. / २
 सर्व्हे क्र. ३५/२/१/३+३५/२/१/२ टी. पी. स्कीम नंबर — यांत —
 इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २४९०/३५ दिनांक १९/१२/२०१६.
 अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व /
 काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती
 मिळण्याबाबत दिनांक २०/१२/२०१६ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका
 अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटींवर पुढील वर्णनाचा
 इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशा प्रमाणे

पहिला मजला - सदनिका क्र १०३ = ०९

दुसरा मजला - सदनिका क्र. २०३ = ०९

तिसरा मजला - सदनिका क्र ३०३ = ०९

असे एकूण ०३ सदनिका फक्त.

(१)

(२)

(३)

'अट' भविष्यात मान्य नकाशा व्यतिरिक्त कोणतेही बांधकाम
 सर्व मार्जिनल अंतरात व टेरेसवरील शेड, पार्टिशन वॉल कऱ्या
 अगर ग्रील लावून पार्किंग बंदिस्त करणे इ.) केल्यास, कोणतेही
 पूर्व सुचना न देता सदरची संपुर्ण अनधिकृत बांधकामे पाडण्यात
 येतील व त्याप्रित्यर्थ येणारा खर्च प्लॅटधारक/मालक
 आंचेकडून वसूल करण्यात येईल

सहायक अभियंता,
 बांधकाम नियंत्रण क्र.
 पुणे महानगरपालिका.



पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : ०८८/१७८५/१७

दिनांक : ०९/०३/२०१८

०९०२३

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र (पार्ट-III) अंतिम

श्री./श्रीमती कि. चोर लक्ष्मण निम्हण तर्फे ला. आर्कि. दिलीपकाळे
राहणार १२२६ ब बुक्रवार पेठ, पुणे. ३०.

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलमे २५३/२५४ व एम्.आर.टी.पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ बाणेर घरांक
फायनल प्लॉट क्र. १ सर्व्हे क्र. ३५/२/१/३ + ३५/२/१/४ टी.पी. स्कीम नंबर २४९०/१४ यांत
इकडील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक २४९०/१४ दिनांक : १९/१२/२०१४ अन्वये
बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमतीपत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे
काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत
दिनांक : १६/०१/२०१८ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९
कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग
उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

माल्य नकाशा प्रमाणे

चौथा मजला सदर नकाशा क्र. ४०३-२०९.

असे एकूण ०९ सदर नकाशा फक्त.

(१)

(२)

(३)

अट भविष्यात मांडण्यात येतील कोणतेही बांधकाम
सर्व माहितीच्या बाबत कोणतेही शब्द, पाटिशन वॉल कलम
अन्तर मील लावणे वा अन्य कोणतेही इ. केलेल्या, कोणतेही
पूर्व सुचना न देता कोणतेही बांधकाम पाडण्यात
येतील व त्याप्रतिक्रिये येणारा खर्च पलटधारक/मालक
बांधकाम वसूल करण्यात येईल

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.