

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.



3589

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : OCC/ 1262/17

दिनांक : DATE : 26/10/2017

[मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये]

भोगवटा पत्र - पार्ट-१

श्री. / श्रीमती मे. दिलीप प्रोपर्टी डेव्हलपर्स तर्फे श्री० मयुर शहा / श्री० राहुल माळवस्कर
राहणार ६७३, ६७३, लोकेना रोसा, समर्थ विलेज, किकवेवरी, पुणे-२७. (सा. का. म. १)

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ ~~खवराडी~~ घरांक फायनल प्लॉट क्र. / सर्व्हे क्र ३/५ (गर्ह), ३/६ (पा), ३/१३, ३/१६, ३/१७ टी. पी. स्कीम नंबर प्लॉट (B) यांत इकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/2558/15 दिनांक ०७/११/२०१५ अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट प्रमाणे / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक २८/०७/२०१७ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटींवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

मान्य नकाशानुसार - बेसमेंट + तळ मजला + ७ मजले		
अ.क्र	मजले	फ्लॅट नं.
	बेसमेंट	संपूर्ण पार्किंग
	तळ मजला / पार्किंग	शॉप नं. १, २, ३, ४, ५, ६, ७, ८
	पहिला	फ्लॅट नं. १०१, १०२, १०३, १०४
	दुसरा	फ्लॅट नं. २०१, २०२, २०३, २०४
४	तीसरा	फ्लॅट नं. ३०१, ३०२, ३०३, ३०४
५	चौथा	फ्लॅट नं. ४०१, ४०२, ४०३, ४०४
६	पाचवा	फ्लॅट नं. ५०१, ५०२, ५०३, ५०४
७	सहावा	फ्लॅट नं. ६०१, ६०२, ६०३, ६०४
८	सातवा	फ्लॅट नं. ७०१, ७०२, ७०३, ७०४
एकूण ८ शॉप व २८ फ्लॅट्स संपूर्ण पार्किंग सह फक्त		

अट- भविष्यात मान्य नकाशावरील कोणतीही बांधकाम (उदा. कार्जिटल अंतर्गत ट्रेडिंग शॉप, पेंटिंग वॉल, कलर अगर ग्रीन लावून पार्किंग बंदित करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता सदरची संपूर्ण अनधिकृत बांधकामे झाल्यात येतील व त्यासाठी येणारा खर्च फ्लॅट धारक/मालक कोणकडून करावयात येईल



(३)

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.

शेक. ७