

ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ನಂ. 333/1, ವಿ.ಹೆ. ಕಾಂಪ್ಲೆಕ್ಸ್, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಶಾಂತಿನಗರ, ಸೂಬಬೆಲೆ ರಸ್ತೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್, ಬೆಂಗಳೂರು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಜಿಲ್ಲೆ-562 110, ವೆಬ್‌ಸೈಟ್ : www.biaapa.in

ನಮೂನೆ - VIII

[ನಿಯಮ-37-ಎ (2)]

ಸಂ. ಬಿಐಎವಿಪಿಎ/ಟಿಪಿ2/ಎಲ್‌ಎಬಿ/352(ಎ)/2012-13 / 3842

ದಿನಾಂಕ: 6 MAR 2013

ಶುಲ್ಕ ಪಾವತಿ ಸೂಚನಾ ಪತ್ರ

ವಿಷಯ : ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 45 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-02ಗು), 46/2 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-10ಗು), 49 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-04ಗು), 49/2 ರಲ್ಲಿ (2ಎ-28ಗು), 51 ರಲ್ಲಿ (5ಎ-15³/₄ಗು), 52/1 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-18.15ಗು), 52/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-22ಗು), 52/3 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-16ಗು), 56/7/1ಎ & 2 (ಹೊಸ ನಂ. 59) ರಲ್ಲಿ (5ಎ), 56/ಪಿ6 ರಲ್ಲಿ (4ಎ-27ಗು), 53(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-20ಗು), 54/2(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (39¹/₂ಗು), 54/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ (1ಎ-34ಗು), 54/1ಎ ರಲ್ಲಿ (2ಎ-06ಗು), 56/1 (ಹೊಸ ನಂ. 65/2) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-27ಗು) ಮತ್ತು 50/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-36¹/₂ಗು) ಹಾಗೂ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 114/1 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-19ಗು), 130/2 ರಲ್ಲಿ (2ಎ-17ಗು) ಮತ್ತು 131/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-29ಗು) ಒಟ್ಟು 41ಎಕರೆ 10.90ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 'ವಸತಿ' ವಿದ್ಯುತ್ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ಅರ್ಜಿಯ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ : 1. ತಮ್ಮ ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ 2524 ದಿನಾಂಕ: 22-01-2013

2. ದಿನಾಂಕ: 31-01-2013 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 94 ನೇ ಸಭೆಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಷಯ ಸಂ. 94 [9(5)] ರ ನಿರ್ಣಯ.

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ನಟೇಶ್‌ಕುಮಾರ್, ಅಥರ್ವೆಸ್ ಸಿಗ್ನೇಟರಿ, ಮೆ|| ನಿತೇಶ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್ [ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ ಬಿ.ಜಿ. ಚನ್ನಪ್ಪ, ಶಿವಮ್ಮ, ಬಸಮ್ಮ, ಸಿ. ಧನ್ಯಕುಮಾರ್, ಸತೀಶ್‌ಕುಮಾರ್, ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರೈ ರವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ] ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಮತ್ತು ಎಂಒಯುದಾರರಾಗಿದ್ದು, ಸದರಿಯವರಿಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯಪಡಿಸುವುದೇನೆಂದರೆ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಗುಟ್ಟಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 45 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-02ಗು), 46/2 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-10ಗು), 49 (ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-04ಗು), 49/2 ರಲ್ಲಿ (2ಎ-28ಗು), 51 ರಲ್ಲಿ (5ಎ-15³/₄ಗು), 52/1 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-18.15ಗು), 52/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-22ಗು), 52/3 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-16ಗು), 56/7/1ಎ & 2 (ಹೊಸ ನಂ. 59) ರಲ್ಲಿ (5ಎ), 56/ಪಿ6 ರಲ್ಲಿ (4ಎ-27ಗು), 53(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-20ಗು), 54/2(ಪಿ) ರಲ್ಲಿ (39¹/₂ಗು), 54/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ (1ಎ-34ಗು), 54/1ಎ ರಲ್ಲಿ (2ಎ-06ಗು), 56/1 (ಹೊಸ ನಂ. 65/2) ರಲ್ಲಿ (1ಎ-27ಗು) ಮತ್ತು 50/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-36¹/₂ಗು) ಹಾಗೂ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 114/1 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-19ಗು), 130/2 ರಲ್ಲಿ (2ಎ-17ಗು) ಮತ್ತು 131/2 ರಲ್ಲಿ (1ಎ-29ಗು) ಒಟ್ಟು 41ಎಕರೆ 10.90ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ 'ವಸತಿ' ವಿದ್ಯುತ್ ಅನುಮೋದನೆ ಈ ಕೆಳಗಿನ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 18 ರನ್ವಯ ಈ ಪತ್ರ ತಲುಪಿದ 90 ದಿವಸಗಳೊಳಗಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ (MEMBER SECRETARY, BIAAPA) ಇವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಪಡೆದ (ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ಕಲಂ 18 (1) ರ ಶುಲ್ಕಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಕೆರೆಗಳ ಪುನಶ್ಚೇತನ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ) ಎರಡು ಡಿ.ಡಿ ಮುಖಾಂತರ ಪಾವತಿಸಲು ತಿಳಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಪು.ತಿ.ನೋ...

ಶುಲ್ಕಗಳು

1.	ಪರಿಶೀಲನಾ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 150/- ಹೆಚ್ಚೇರಿಗೆ	3,900-00
2.	ಒಟ್ಟಾರೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ 62ಎಕರೆ 26ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ ಕಲಂ 18 (1) ರನ್ವಯ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 20/- ಚ.ಮೀ. ಗೆ ರಂತೆ 253527.26 ಚ.ಮೀ x ರೂ. 20/-	50,70,600-00
	ಒಟ್ಟು	50,74,500-00
ಸೆಸ್‌ಗಳು		
3.	ಒಟ್ಟಾರೆ ಭೂ ಪರಿವರ್ತನೆಯಾಗಿರುವ 62ಎಕರೆ 26ಗುಂಟೆ ಕೆ.ಟಿ.ಸಿ.ಪಿ ಕಾಯ್ದೆ, 1961 ರ ಕಲಂ 18 (1ಎ) ರನ್ವಯ ಕೆರೆ ಪುನಶ್ಚೇತನ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 1.00 ಲಕ್ಷ/- ಪ್ರತಿ ಎಕರೆಗೆ ಅಥವಾ ರೂ 24.71/- ಪ್ರತಿ ಚ.ಮಿ.ಗೆ ರಂತೆ 253527.26 ಚ.ಮಿ. x ರೂ. 24.71/-	62,64,700-00
	ಒಟ್ಟಾರೆ ಮೊತ್ತ	1,13,39,200-00
ಒಟ್ಟು ರೂ. (ಒಂದು ಕೋಟಿ ಹದಿಮೂರು ಲಕ್ಷದ ಮೂವತ್ತೊಂಬತ್ತು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರು ರೂಪಾಯಿಗಳು ಮಾತ್ರ)		

ಇವರಿಗೆ,

ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ನಟೇಶ್‌ಕುಮಾರ್,
ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಸಿಗ್ನೇಟರಿ, ಮೆ|| ನಿತೇಶ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ಸ್ ಲಿಮಿಟೆಡ್
[ಶ್ರೀಮತಿ/ಶ್ರೀಯುತರುಗಳಾದ ಬಿ.ಜಿ. ಚನ್ನಪ್ಪ,
ಶಿವಮ್ಮ, ಬಸಮ್ಮ, ಸಿ. ಧನ್ಯಕುಮಾರ್, ಸತೀಶ್‌ಕುಮಾರ್,
ಚಂದ್ರಶೇಖರ್ ರೈ ರವರುಗಳ ಪರವಾಗಿ]
ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರು ಮತ್ತು ಎಂಒಯುದಾರರು
ನಿತೇಶ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ಸ್ಟೇರ್, ಲೇವೆಲ್ -7,
ನಂ.8, ಎಂ.ಜಿ. ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು 560 001

ಮುಖ್ಯಸ್ಥ 5/3
ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ
ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ,
ದೇವನಹಳ್ಳಿ
5/3/2013

April 2nd, 2013

To,

MEMBER SECRETARY

Bangalore International Airport Area Planning Authority,

No.333/1, V.J Complex, First Floor,

Shanthinagar,

Devenahalli- 562110.

Dear Sir,

Ref: Your letter of intimation for fee payable dated 6th March 2013.

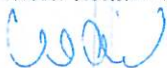
Sub: Release of Layout Plan LAO/352(A) /2012-13, on the converted land Property bearing survey numbers, 45p, 46/2, 49, 49/2, 51, 52/1, 52/2, 52/3, 59, 56/p6, 53/p, 54/2, 54/1B, 54/1A, 65/2, 50/2 and Survey No. 114/1, 130/2 and 131/2, in all measuring 41 acre 10.90 guntas situated at Guttahalli Village and Devenahalli Village.

With regard to above, we hereby furnish the Demand Draft for sum of Rs.1,13,39,200/- by way of two DD numbered as 1) 184398 for a sum of Rs.50,74,500/- dated 2/4/2013 and DD number 184399 for sum of Rs.62,74,700 dated 2/4/2013, both drawn on Corporation Bank M.G Road branch. We request your esteemed authority to kindly approve and release the Layout Plan at the earliest.

Thanking You

Yours Faithfully

For Nitesh Estates Limited


Natesh Kumar M.R.

AGM Land Liaison & Public Relations

*Received DD's
2/4/2013
(Amit-O. Rajari)*

