

सम्पति अवभार प्रमाण - पत्र

736
प्रमाण पत्र सं० 2022

आवेदन सं०

चूंकि श्री Rajeev Kumar Shrivastava ने मेरे पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।

(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही I में और उससे सम्बन्धित अनुक्रमणियों में ता० 2018 से ता० 2022 तक की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है:-

क्र० सं०	(क) संपत्ति का विवरण	निस्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और मूल्य	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रविष्टि के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	पृष्ठ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Pundag No- 228 Ranchi Khata No. 190 plot No. 154 Area 16.025 dec.							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और भुगतान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

RIDHI SIDHI CONSTRUCTION


PARTNER

RIDHI SIDHI CONSTRUCTION



PARTNER

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उपर्युक्त संव्यवहारों और अवमारों को छोड़ा उक्त संपत्ति को प्रभावित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर Asima

(पदनाम):- 31-5-22

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर _____

(पदनाम):-

कार्यालय S. R. O. Ranchi

तारीख 31-5-22



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

31-5-22

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहारों और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की निबंधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वेसी दस्तावेजों को प्रमाणित संव्यवहारों (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निम्नान अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियाँ देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों अवमारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहिता फीस का गुप्ततान करने पर बहियाँ एवं अनुक्रमणियाँ उनके मागने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है, इसलिए कार्यालय में अपेक्षित तलाशी अपने मरसक सवधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी गूल के लिए भी किसी तरह ज़िम्मेवार नहीं होगी।

✓ (3) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए संव्यवहारों और अवमारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों अवमार की छुट के लिए किसी भी तरह ज़िम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

जा 225 रंजी, दि. 31-5-22 By Rajeev Kumar को, अपु अपु 20
या Manager S. B. I. Ranchi को देना,

4
निबंधन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (कांके)

31-5-22

सम्पति अवभार प्रमाण - पत्र

735
प्रमाण पत्र सं० 2022

आवेदन सं०

चूंकि श्री Manjun Devi Shrivastava ^{Adv.} ने पास आवेदन किया है, कि निम्नलिखित संपत्ति के संबंध में निबंधित संव्यवहारों और अवभारों का सविवरण प्रमाण -पत्र दिया जाय।
(आवेदन में दिए गये तथ्य के अनुसार विवरण दें)

इसलिए मैं इसके द्वारा प्रमाणित करता हूँ कि उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले संव्यवहारों और अवभारों के बारे में वही I में और उससे सम्बंध अनुक्रमणियों में ता० 2018 ^त से ता० up to date तक की तलाशी की गई और ऐसी तलाशी के बाद निम्न संव्यवहारों और अवभारों का पता चला है:-

क्र.सं.	(क) संपत्ति का विवरण	निष्पादन की तारीख	(ख) दस्तावेजों का प्रकार और गुण	पक्षों के नाम		दस्तावेज की प्रामाणिकता के प्रति निर्देश		
				निष्पादक	दावेदार	जिल्द सं०	पृष्ठ	पृष्ठ
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Village Gundag No. 228 Ranchi Khata No. 190 plot No. 154 Area: 16.025 dec.							

दस्तावेज के अनुसार विवरण दर्ज करें

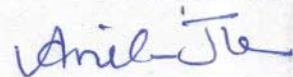
1-बचक -पत्र की दशा में व्याज का दर और मुग्तान की अवधि दर्ज करें। वशत कि इनके बारे में उल्लेख हो।

2-पट्टे की दशा में पट्टे की अवधि और वार्षिक लगान दर्ज करें।

RIDHI SIDHI CONSTRUCTION


PARTNER

RIDHI SIDHI CONSTRUCTION



PARTNER

Scanned with CamScanner

मैं यह भी प्रमाणित करता हूँ कि उर्पयुक्त संव्यवहारों और अवमारों को छोड़ा उक्त संपत्ति को प्रमाणित करने वाले किसी अन्य संव्यवहार और अवमार का पता नहीं चला है।

जिन व्यक्ति ने तलाशी की और प्रमाण-पत्र तैयार किया:-

हस्ताक्षर Asuna

(पदनाम):- 31-5-2022

तलाशी का सत्यापन और प्रमाण-पत्र की जाँच निम्न व्यक्तियों ने की

हस्ताक्षर _____

(पदनाम):-

कार्यालय S. B. O. Ranchi

तारीख 31-5-2022



निबंधन पदाधिकारी का हस्ताक्षर

31-5-2022

टिप्पणी:- इस प्रमाण-पत्र में जो संव्यवहारों और अवमार दिखाये गये हैं वे आवेदक का प्रस्तुत संपत्ति विवरण के अनुसार पाये गये हैं। यदि आवेदक द्वारा दिये गये विवरण से भिन्न विवरण देकर किन्हीं इन्हीं संपत्तियों की निवधित दस्तावेजों में दिखाया गया हो, तो वैसी दस्तावेजों के प्रमाणित सव्यवहारों (इन्डेक्स) इस प्रमाण पत्र में शामिल न किये जायेंगे।

(1) निम्न अधिनियम की धारा 57 के अधिन जो व्यक्ति बहियों और अनुक्रमणियों (इन्डेक्स) की प्रविष्टियों देखना चाहते हो अथवा जो उनके प्रतिलिपि लेना चाहते हो अथवा जिन्हें विनिर्दिष्ट संपत्तियों अवमारों के प्रमाण-पत्र की जरूरत हो उन्हें तलाशी स्वयं करनी होगी। विहित फीस का भुगतान करने पर बहियाँ एवं अनुक्रमणियाँ उनके सामने रख दी जायगी।

(2) किन्तु चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने स्वयं तलाशी नहीं की है। इसलिए कार्यालय में आपेक्षित तलाशी अपने भरसक सवधानी से की है। फिर भी विभाग प्रमाण-पत्र में दिये गए तलाशी परिणाम की किसी गूल के लिए भी किसी तरह जिम्मेवार नहीं होगी।

(3) और चूंकि वर्तमान मामले में आवेदक ने अपेक्षित तलाशी स्वयं की है और मैं उसके द्वारा दूढ़े गए संव्यवहारों और अवमारों को सत्यापन के बाद प्रमाण-पत्र में दिया गया है, इसलिए विभाग आवेदक द्वारा न दूढ़े गये ऐसे संव्यवहारों अवमार की छुट के लिए किसी भी तरह जिम्मेवार न होगा जिससे उक्त संपत्ति पर प्रभाव पड़ता हो।

जा 225 रंजी, दि. 31-5-2022 By: Manjun Devi का नं. 370 50

या Manager S. B. I. Ranchi का उम्र,

8

निबंधन पदाधिकारी

शहरी क्षेत्र 3 (कांके)

31-5-2022