



29/04/2017

सूची क्र.2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त क्रमांक : 4980/2017

नोदंणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) चितळसर मानपाडा

- (1) विलेखाचा प्रकार मॉरगेज डीड
(2) मोबदला 33000000000
(3) बाजारभाव(भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे) 1
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक (असल्यास)

1) पालिकेचे नाव: ठाणे म.न.पा. इतर वर्णन : , इतर माहिती : , इतर माहिती: (1) स.नं. 355 बी (पार्ट) व 2/357 (पार्ट) माटुंगा डिव्हिजन क्षेत्रफळ 5126 चौ.मी. खुली जमिन व त्यावरील दोस्ती एक्स प्रोजेक्ट मधिल दोस्ती अँम्रोसिया बिल्डींग व त्यामधील रिसीवेबल्स ऑफ सोल्ड युनिट्स आणि प्रस्तावित बांधकाम. (2) मौजे चितळसर मानपाडा गट नं 52/1 (पार्ट), 52/2 आणि 52/3 एकुण क्षेत्रफळ 19208.22 चौ.मी. व त्या वरील दोस्ती इम्पेरीया नावाचा प्रोजेक्ट व त्या मधिल बिल्डींग मधिल रिसीवेबल्स ऑफ सोल्ड युनिट्स आणि प्रस्तावित बांधकाम कर्ज रक्कम 3300000000/- ((Survey Number : -))

- (5) क्षेत्रफळ 1) 0 चौ.मीटर

- (6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.

- (7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.

- 1): नाव:-दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 276, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: लॉरेन्स आणि मेयो हाऊस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फोर्ट, मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-
2): नाव:-दि इंडियन हुम पाईप कंपनी लिमिटेड तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: कंस्ट्रक्शन हाऊस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: बल्लार्ड ईस्टेट, मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-
3): नाव:-किशन चुनिलाल गोराडीया, दिपक किशन गोराडीया, राजेश प्रेमजी शाह, राजुल वृजलाल बोरा आणि पंकज नरोत्तम शाह तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 276, माळा नं: 1, इमारतीचे नाव: लॉरेन्स आणि मेयो हाऊस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: फोर्ट, मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400001 पॅन नं:-
4): नाव:-मिडटाऊन होलिंग लिजिंग आणि प्रॉपर्टीज लिमिटेड तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 10, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गीतानिल आर्केड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: 85 हिल रोड, बांद्रा, मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400050 पॅन नं:-
5): नाव:-हरी निळकंठ भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय मार्ग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-
6): नाव:-मेसर्स.डॉ. भालचंद्र लॅब्रोटेरी तर्फे निळकंठ उर्फ नील भालचंद्र भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय मार्ग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-
7): नाव:-भालचंद्र उर्फ जयंत चिंतामण भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय मार्ग, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-
8): नाव:-कालिंदी डी.बारोट तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 19/155, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: गणेश सोसायटी, ब्लॉक नं: -, रोड नं: उन्नत नगर-2, गोरगांव, मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400062 पॅन नं:-
9): नाव:-सुनिती चिंतामण भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय रोड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-
10): नाव:-शशिकला चिंतामण भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय रोड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-
11): नाव:-विजया चिंतामण भटवाडेकर तर्फे कु.मु.म्हणुन दोस्ती रीअल्टी लिमिटेड तर्फे डायरेक्टर राजेश प्रेमजी शाह - - वय:-61; पत्ता:-प्लॉट नं: 215, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: राजाराम मोहन रॉय रोड, ब्लॉक नं: -, रोड नं: मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400004 पॅन नं:-



नं:-

(8)दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास,प्रतिवादिचे नाव व पत्ता

1): नाव:-हौसिंग डेव्हलपमेंट फायनान्स कॉर्पोरेशन लिमिटेड - - वय:-45; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: रेमन हाऊस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: चर्चगेट,मुंबई., महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400020 पॅन नं:-

(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक 28/04/2017
(10)दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक 29/04/2017
(11)अनुक्रमांक,खंड व पृष्ठ 4980/2017
(12)बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क 1000000
(13)बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क 30000
(14)शेरा

सह दुय्यम निवेदन करणे बा. ५

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-:

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- :

b) When possession is not given

