

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

ಈಗಲೇ ತಿಳಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಖಾತಾಪಾಲಕರು ಬಾಕಿದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆಯದರ ಕ್ರಮಗಳ ವಿವರಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತವಾಗಿ ಆರ್ಥಿಕಾಧಿಪತ್ಯ ಸಭೆಯಿಂದ (ಅಥವಾ ಅದರ ಅಧಿಕಾರದಂತೆ ತಿಳಿಸಿದವರು) ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಿದವರು
Property Schedule: -

Details Of Property : Properties situated In Basavanapura, having Survey Number : (28) and Survey Char : 0 and Survey Area : (2) New Converted Survey No : (26/2). Details Of Receipt : Rs 175.00 Paid By Cash against Receipt Number 2803/19-04-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2018 ರಿಂದ 18/Apr/2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಕೊಡುಗೆ ಪಡೆದವರನ್ನು ಮತ್ತು ಈ ಮೊದಲನೆಯದರ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಖಾತಾಪಾಲಕರು ಕೊಡುಗೆ ಪಡೆದವರನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಲೆಕ್ಕಾಚಾರ ವಿವರ	ನಿರ್ವಹಣಾ ಐದನೆಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ಬೆಂಬಲಿತವಾದ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಪುನರಾವೇಶ		ಸಂಖ್ಯೆ	ಪುಟ	ರಾಜ್ವೇಶನ ಉಲ್ಲೇಖ
				ಬರೆಯುವ ಕೊಟ್ಟವರು	ಬರೆಯುವ ಕೊಟ್ಟವರು			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
1	Village Name: ಬಸವನಪುರ Property Schedule Description: ILAND MARK Transferable Development Right Certificate issued is 1.5 times the Total area of Land relinquished i.e., 968.50 sq mtrs (9348.53 sq feet)/04/08.58 guntas of Land area equivalent to 1302.75 sq mtrs (14022.80 sq feet) in Zone C. Ring III as Recorded in Development right Certificate Dt 3-12-2013 bearing Ledger/Folio No 98 and Certificate No 002947 issued by the Commissioner BBMP , in Land Bearing Sy No 26/2, at Basavanapura Village K R Puram Hobli Bangalore East Taluk. (EAST) Remaining Land bearing Sy No 26/2 (WEST) Road	30/Jun/2017	ಮಾರುಕಟ್ಟೆ Market Value — 0.0000 Consideration — 30875175.0000	M/s Dhammanagi Developers Pvt Ltd Rep by Developers Rep by its Chief Executive Officer and Authorised Signatory Mr. Purushotham K Adiga .	M/s Puthaliam	INRD 193	12	INR-1-02923-2017-18

ಕ್ರಮಿಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ವಿವರಣಾ ಪಾಠ್ಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ಮಾರ್ಕೆಟ್ ಮೌಲ್ಯ (ರೂ. ಲಾ.)	ಪರಿಶೀಲನೆ		ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ
				ಬರಹ ಕೊಡುವವರು	ಬರಹ ಕೊಡುವವರು	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ	ಮಾನ್ಯತೆ
(1)	(2) (SOUTH) Sy No 25 (NORTH) Hissa Sy No 26/1 Note : (Schedule A :) Transferable Development Right Certificate issued is 1.5 times the Total area of Land relinquished i.e. 868.50 sq mtrs (9348.53 sq feet)/04/08.58 guntas of Land area equivalent to 1302.75 sq mtrs (14022.80 sq feet) in Zone C Ring III as Recorded in Development right Certificate Dt 3-12-2013 bearing Ledger/Folio No 98 and Certificate No 002947 issued by the Commissioner BBMP , in Land Bearing Sy No 26/2, at Basavanapura Village K R Puram Hobli Bangalore East Taluk.	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
2	Village Name: ಬಸವಾಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Sy No. 26/2, Basavanapura Village, K R Puram Hobli, BEtq., Blore (EAST) -- (SOUTH) -- (NORTH) -- Note : (Schedule A :) Transferable Developments Rights (Development Right Certificate) issued is 1.5 times the total area of land relinquished i.e 868.50 sq mtrs (9348.53 sq ft) 04/08.58 Guntas of land area equivalent 1302.75 sq mtrs (14022.80 sq ft) in Zone C Ring III as recorded in Development Right Certificate dt 03.12.2013 bearing ledger / folio No. 98 & Certificate No. 002947	11/Apr/2014	ಗ್ರಾಂ Market Value — 21034200.0000 Consideration — 21034200.0000	Narayanamma W/o, Late Hanumanthappa ..B H Vivekananda S/o, Late Hanumanthappa ..D S Vijay Kumar S/o, D R S Gupta "Confirming Party"	M/s. DHAMMANAGI DEVELOPERS PVT. LTD., rep by its Chairman & Managing Director Babu A Dhammanagi .	BNSD 306	15	BNS-1-00822-2014-15

ಕ್ರಮ	(ಎ) ಅನ್ವಯ ವಿಷಯ	ನಿರ್ದೇಶನ ಬಾರಿಗಳು	(ಬಿ) ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯ	ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯ	ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯ	ಮಾರಾಟ ಮೌಲ್ಯ
		ದಿನಾಂಕ	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	(2) Issued by the Commissioner, BBMP, DRC Issued = 868.80 sq mtrs x 1.5 = 1302.75 sq mtrs (14022.80 sq ft) In Sy No. 26/2, Basavanapura Village, K R Puram Hobli, BEta, B'lore	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
3	Village Name:ಬಸವನಪುರ Property Schedule Description: (LAND MARK) Basavanapura village K R Pura Hobli Bangalore East Taluk (EAST) Remaining Land of Sy No 26/2 (WEST) Road (SOUTH) Sy No 25 (NORTH) Hissa Sy No 26/1 Note : (Schedule A :) Area of the Property Relinquished 868.50 sq Mtrs (9348.53 sq ft) OA/OS.58 Guntas in Favour of Commissioner BBMP side of Sy No 26/2 of Basavanapura village K R Pura Hobli Bangalore East Taluk (Schedule-B) Transferable Development rights Certificate (DRC) to be issued by the Second Party in Favour of First Party Guest to 1.5 times the area of land Relinquished 868.50 sq Mtrs (9348.53 sq ft) OA/OS.58 guntas by the First Party as Noted in Schedule-A, DRC to be issued =868.50 X 1.5 = 1302.75 sq Mtrs (14022.80 sq ft)	23/Oct/2013	Market Value — 0.0000 Consideration — 0.0000	SMT.NADAYANAMMA..	THE COMMISSIONER BRUHATH BANGALORE MAHANAGARA PALIKE BANGALORE.	BNSD288	8 BNS-1-09544-2013-14
4	Village Name:ಬಸವನಪುರ	07/Oct/2013	ಗ್ರಾಮ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಗ್ರಾಮ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಗ್ರಾಮ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಗ್ರಾಮ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಗ್ರಾಮ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)

Print Date and Time: 23-May-2018 03:55:23

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಅರ್ಜಿ ಸಂಖ್ಯೆ : KR/EC-A-0007405-2018-19

ಪ್ರಮಾಣೀಕೃತ ಸಂಖ್ಯೆ : IG/R-EC-C-0007038-2018-19

B. G. A. V. V. V.

ನಮೂನೆ 15 (148ನೇ ನಿಯಮ)

8A 4583/18-19

ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಲ್ಲಾಯಿಂಗ್ ಸಂಖ್ಯೆಯಲ್ಲಿ ಮುಖಾಂತರಿಸಿದ ಮಾಹಿತಿಗಳು ನಿಜವಾಗಿರುತ್ತವೆ, ಮತ್ತು ಮೊದಲನೆಯದರ ಕ್ರಮಗಳ ನಿರ್ವಹಣೆಗೆ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ, (ಅರ್ಜಿಯಲ್ಲಿ ಹೇಳಿಕೊಂಡಿರುವಂತಹ ಮತ್ತು ವಿವರಿಸಿದಂತಹ)

Property Schedule: sy No: 26/6 (old sy No: 26/2) K R puram Hobli BEIG measuring: 0-34 Guntas : E land belongs to sy No: 26/2 W: land belongs to sy No: 26/1 N: land belongs to sy No: 26/1 S: land belongs to sy No: 26/1.

Details Of Property : Properties situated in Basavanapura, having SurveyNumber : (26) and SurveyChar : Q and SurveyArea : Q: New Converted Survey No : (26).

Details Of Receipt : Rs 50.00 Paid By Cash against Receipt Number 7272/23-05-2018

ಮೇಲೆ ತಿಳಿಸಿದ ಲ್ಲಾಯಿಂಗ್ ವಿವರಗಳನ್ನು 01/Apr/2017 ರಿಂದ 21/May/2018 ರವರೆಗೆ 1 ರಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದು, ಕೊರತೆ ಸರಿಯಾದಂತೆ ಮತ್ತು ಈ ಕೊರತೆಯಿಂದ ಕೆಳಗೆ ತಿಳಿಸಿದ ಕ್ರಮಗಳು ಹಾಗೂ ಮುಖಾಂತರಿಸಿದ ಕಡತಗಳನ್ನು ಈ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣೀಕರಿಸುತ್ತೇನೆ.

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಲ್ಲಾಯಿಂಗ್ ವಿವರ	ನಿರ್ದೇಶಿತ ಸಾರಾಂಶ ದಿನಾಂಕ	(3) (1) ರಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತೆ ಮೌಲ್ಯ (In Rs.)	ಕ್ರಮಾಂತರಣ ವಿವರ		ಸಂಪೂರ್ಣ	ಪುಟ	ದತ್ತಾಂಶದ ಉಲ್ಲೇಖ	
				ಬಡ್ತಿ ಪಡೆದವರು	ಬಡ್ತಿ ಪಡೆದವರನ್ನು			ಸಂಖ್ಯೆ	ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ವರ್ಷ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
1	Village Name: ಬಸವನಪುರ Property Schedule Description: LAND MARK Undeveloped converted land Sy No. 26/6, Old Sy No. 26/2. Measuring 0-34 Guntas of land Conversion order No. ALN (Poo) SR Kru Ho/64/2013-14, Dt: 19/03/14, sanctioned by Deputy Commissioner, Bangalore, Basavanapura Village, KR Puram Hobli, BEIG (EAST) Land bearing Sy No. 26/2 (WEST) Road and Land bearing Sy No. 26/1 (SOUTH) land bearing Sy No. 26/1 (NORTH) land bearing Sy No. 26/1 Note : (Schedule A: Undeveloped converted land Sy No.	26/Apr/2018	Market Value — 28534000.0000 Consideration — 28534000.0000	Zabeaula Khan S/o Nazeer Khan, Nazulla Khan S/o Nazeer Khan Aysha Taj D/o late Ismael Khan, Tahaseen Taj D/o late C H Nisar Ahmed.	M/s Kingston Properties rep by its Partner A Jyothheswar S/o A Munirathnam Naidu.	MDP/233	18	MDP-1-00968-2018-19	

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	(ಎ) ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ವಿವರ	ನಿರ್ದೇಶನಾ ಜಾರಿಯ ದಿನಾಂಕ	(ಬಿ) ಬಾಡಿಗೆದಾರರ ಹೆಸರು (In Rs.)	ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ ವಿವರ		ಸಂಖ್ಯೆ	ವೈಕಲ್ಯ	ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿದ ದಿನಾಂಕ
				ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ಹೆಸರು	ಅಭ್ಯರ್ಥಿ ವಿವರ			
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)
26/6, Old Sy No. 26/2, Measuring D- 34 Guntas of land Conversion order No. ALN (Poo) SR Kru No/64/2013-14, Dt: 19/03/14, sanctioned by Deputy Commissioner, Bangalore, Basavanapura Village, KR Puram Hobli, BEHQ								
2	Village Name:ಬಸವನಪುರ Property Schedule Description: LAND MARK Transferable Development Right Certificate issued is 1.5 times the Total area of Land relinquished i.e., 868.50 sq mtrs (9346.53 sq feet)/04/08.58 guntas of Land area equivalent to 1302.75 sq mtrs (14222.80 sq feet) in Zone C ,Ring III as Recorded in Development right Certificate Dt 3-12-2013 bearing Ledger/Folio No 98 and Certificate No 002947 issued by the Commissioner BBMP , in Land Bearing Sy No 26/2, of Basavanapura Village K R Puram Hobli Bangalore East Taluk, (EAST) Remaining Land bearing Sy No 26/2 (WEST) Road (SOUTH) Sy No 25 (NORTH) Hissa Sy No 26/1 (Note : (Schedule A :) Transferable Development Right Certificate issued is 1.5 times the Total area of Land	30/Jun/2017	Market Value — 0.0000 Consideration — 30875175.0000	M/s Dhammanagi Developers Pvt Ltd Rep by its Chief Executive Officer and Authorised Signatory Mr.Purushotham K Adiga	M/s Pushkalam Developers Rep by its Partner Mr.Ramesh M ,	INRD 193	12	INR-1-02923-2017-18

ಕ್ರಮಾಂಕ	(ಎ) ಆಸ್ತಿಯ ವಿವರ	ಸರ್ವೇಕ್ಷಣಾ ಕಾರಿಯ ವಿವರ	(ಆ) ದೃಷ್ಟಾಂತವಾದ ಪ್ರದೇಶದ ಮತ್ತು ಮಾಪ (ಗ್ರಾ. ಸೀ.)	ಕಟ್ಟಡದ ವಿವರ		ಸಂವತ್ಸರ	ಶ್ರೇಣಿ	ದೃಷ್ಟಾಂತವಾದ ಉಲ್ಲೇಖ	
				ಬಾಡಲು ಕೊಠಡಿಗಳು	ಬಾಡಲು ಕೊಠಡಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ			ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	
	relinquished i.e., 868.50 sq mtrs (9348.50 sq feet)/DA/08.58 guntas of Land area equivalent to 1302.75 sq mtrs (14022.80 sq feet) in Zone C. Ring III as Recorded in Development right Certificate Dt 9-12-2013 bearing Ledger/Folio No 98 and Certificate No 002947 issued by the Commissioner BBMP, in Land Bearing Sy No 26/2, at Basavanapura Village K R Puzam Hobli Bangalore East Taluk.								

ಮೇಲೆ ಲಭ್ಯಗೊಳಿಸಲಾಗಿರುವ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತಿಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದಂತಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿ. ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ಹೆಸರು (ವಿವರಿಸಿ).....

ವಿಳಿ :

4583/18-19

ಮೂಲ:-

(1) ಈ ಮೂಲದ ವಿವರಗಳನ್ನು ಕೆಳಕಂಡಂತಿಗಾಗಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಮತ್ತು ಸರಿಯಾದಂತಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಿ. ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

(2) Liability Note -

(3) ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು 57 ಪ್ರತಿಗಳು ಮತ್ತು ವಿವರ 138 (1)ರ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಎ) ಆದರೆ ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

(ಬಿ) ಮತ್ತು ಈ ಪ್ರಸ್ತುತ ಅರ್ಜಿಯ ಪ್ರಕಾರ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ. ಮೇಲಿನ ವಿವರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಸಿದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

Designed and Developed by e-Governance Solutions Group C-DAC Pune