

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 099.

URL: www.anekal-pa.in, web5.kar.nic.in/e-vinyasa

ನಮೂನೆ-3

ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ

ಅನುಮೋದನಾ ಪತ್ರ

(ನಿಯಮ-30)

ಸಂಖ್ಯೆ:ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/114/2017-18

ದಿನಾಂಕ : 22/07/2019

ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ದ್ವಾವಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.30/*1, 30/*2, 30/*3, 31/*1, 31/*2, 32/**, 33/*3, 34/**, 35/*1, 35/*2, 35/*3, 35/*4, 35/*5, 36/*1, 37/*1, 37/*2, 37/*3A, 37/*5, 37/*6, 37/*7, 37/*8, 38/*1 ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 24.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನಾಶಕ್ಕೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:1 . ಅರ್ಜಿದಾರರ ಮನವಿ ದಿನಾಂಕ: 14/02/2018

2 . ದಿನಾಂಕ: 03/06/2019 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 66ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 28 ರ ನಿರ್ಣಯ.

3 . ದಿನಾಂಕ: 16/02/2018 ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 63ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ: 14 ರ ನಿರ್ಣಯ.

4 . ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ರಶೀದಿ ನಂ. 1782666 ದಿನಾಂಕ: 09/07/2019

ರೂ.6000.00 /-

5 . ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಹಣ ಪಾವತಿಸಿದ ಬಗ್ಗೆ ರಶೀದಿ ನಂ. 997698 / 924666 ದಿನಾಂಕ:03/05/2018

ರೂ.780000.00 /-

ಲಗತ್ತಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಾಖಲೆ	ವಿವರಗಳು	ದಾಖಲೆ ಸಂಖ್ಯೆ	ದಾಖಲೆ ದಿನಾಂಕ
1	ತಹಶೀಲ್ದಾರ್ ಕಾರ್ಯಾಲಯದ ಪತ್ರ/ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರಿಂದ ಪಡೆದ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆ / ಜಂಟಿ ಸರ್ವೆ ನಕ್ಷೆ	ಖರಾಬು ಮತ್ತು ಸದರಿ ಜಮೀನು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದೆಯೇ, ಎಂಬ ಬಗ್ಗೆ ಕುರಿತು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವ ಪತ್ರ.	ಭೂ ದಾಖಲೆಗಳ ಸಹಾಯಕ ನಿರ್ದೇಶಕರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ADLR/ANK/33/18-19	20/05/2018

- | | | | |
|---|--|--|--|
| 2 | ಪಂಚಾಯಿತಿ /ಪುರಸಭಾ ಕಾರ್ಯಾಲಯದಿಂದ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳಿಂದ ನೋಂದಾಯಿತ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರ | ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆ ಜಾಗವನ್ನು ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಕಾರ್ಯಾಲಯಕ್ಕೆ ನೋಂದಾಯಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ. | ವಿ.ಸಿ.ಹಾ.ಗ್ರಾ.ಪಂ.25/ 19/07/2019
2019-20 |
| 3 | ಕರಡು ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನಾ ಪತ್ರ | ಕರಡು ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ. | ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/ 28/07/2018
114/2017-18 |
| 4 | ಲೋಕೋಪಯೋಗಿ ಒಳನಾಡು ಬಂದರು ಮತ್ತು ಜಲಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ / ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತ್ ಇಂಜಿನಿಯರಿಂಗ್ ಉಪ ವಿಭಾಗದಿಂದ ಪಡೆಯಲಾದ ನಿರಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ | ರಸ್ತೆ, ಚರಂಡಿ ಮತ್ತು ಮೋರಿಗಳನ್ನು ಮಂಜೂರಾದ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪಡಿಸಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ. | ಸರ್ಕಾರ/ಲೋಉವಿ/ 05/03/2019
ಅನೇಕಲ್/ಬಡಾವಣೆ/ ದೃಢೀಕರಣ/2018-19/708 |
| 5 | ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಇಲಾಖೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ | ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ತಂತಿಬೇಲಿಯಿಂದ ರಕ್ಷಿಸಲಾಗಿದೆಯೆಂದು ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ. | ಹಿ.ಸ.ತೋ.ನಿ.ಜಿ.ಪಂ.ಆ 02/03/2019
:ತಾ.ಸ:02/2018-19 |
| 6 | ಬೆಸ್ಕಾಂ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ | ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಪಡೆದಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ. | AEE/JGN/AAO/A 06/03/2019
/2018-19/4671 |
| 7 | ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಯ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ | ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ. | ವಿ.ಸಿ.ಹಾ.ಗ್ರಾ.ಪಂ.66/ 02/03/2019
2018-19 |
| 8 | ಬಡಾವಣೆಯ ನಕ್ಷೆ | ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ. | ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/ 22/07/2019
114/2017-18 |

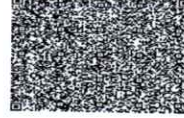
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ದ್ವಾವಸಂದ್ರ. ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.30/*1, 30/*2, 30/*3, 31/*1, 31/*2, 32/**, 33/*3, 34/**, 35/*1, 35/*2, 35/*3, 35/*4, 35/*5, 36/*1, 37/*1, 37/*2, 37/*3A, 37/*5, 37/*6, 37/*7, 37/*8, 38/*1 ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 24.0.00 ಗುಂಟೆ ಜಮೀನಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 17 (2) ರನ್ವಯ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ

ಷರತ್ತುಗಳು

- 1 ಈ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ ಇರುವ ಗಿಡಮರಗಳನ್ನು ಸಾಧ್ಯವಾದಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳ ಎರಡೂ ಕಡೆ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಹೊಸ ಸಸಿಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸುವುದು.
- 2 ಅನುಮೋದಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿರುವ ರಸ್ತೆಗಳು, ಉದ್ಯಾನವನವನ್ನು ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ತಿಳಿಸುವವರೆಗೆ ನಿರ್ವಹಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಒತ್ತುವರಿಯಾಗದಂತೆ ಸಂರಕ್ಷಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- 3 ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಬಗ್ಗೆ ಪತ್ರಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡುವಾಗ ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿದೆ ಎಂದು ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ತಿಳಿಸುವುದು ಹಾಗೂ ಬಿಎಂಆರ್ ಡಿಎ ಯಿಂದ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗಿರುವುದೆಂದು ಪತ್ರಿಕಾ ಪ್ರಕಟಣೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.
- 4 ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗಳಿಂದ ಅಕ್ಕ-ಪಕ್ಕದ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಇರುವ ಸಂಪರ್ಕವನ್ನು ಯಾವುದೇ ಕಾರಣಕ್ಕೂ ನಿರ್ಬಂಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
- 5 ಈ ಅನುಮೋದನೆಯು ತಾಂತ್ರಿಕವಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಇದನ್ನು ಜಮೀನಿನ ಮೇಲಿರುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಅಥವಾ ಮಾಲೀಕತ್ವವನ್ನು ನಿರೂಪಿಸಲು ಉಪಯೋಗಿಸಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.
- 6 ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಯಾವುದೇ ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.
- 7 ಈ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಬರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರಾಟ ಸಂಬಂಧ ನೀಡುವ ವಿಚಾರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅನುಮೋದನೆ ಆಗಿರುವ ಅನುಮೋದನೆ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
- 8 ನೈಸರ್ಗಿಕವಾಗಿ ಹರಿಯುವ ನದಿ/ಹಳ್ಳ/ಕೆರೆ ಮುಂತಾದವುಗಳಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ಯಾವುದೇ ಮಲಿನ ನೀರನ್ನು ಬಿಡಬಾರದು.
- 9 ಈ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ 'ಬಿ' ಖರಾಬು ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಯಥಾಸ್ಥಿತಿಯಂತೆ ಕಾಪಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ಅತಿಕ್ರಮಣ ಮಾಡಬಾರದು ಮತ್ತು ಇತರೆ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

10	ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ಸುತ್ತಲೂ ಕಾಂಪೌಂಡ್ ನಿರ್ಮಿಸಿ ಗೇಟ್ ಅನ್ನು ಅಳವಡಿಸಿ ಗೇಟೆಡ್ ಕಮ್ಯೂನಿಟಿ ಎಂಬ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮಾರಾಟ ಮಾಡುವುದನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಹಾಗೂ ಸದರಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆ, ಪಾದಚಾರಿ ಮಾರ್ಗ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಗಳು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಸ್ವತ್ತುಗಳನ್ನು ಸಾರ್ವಜನಿಕರಿಗೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿಡತಕ್ಕದ್ದು.
11	ವಿನ್ಯಾಸ ಅಂಗೀಕಾರ ಕೋರಿಕೆ ಸಂಬಂಧ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗಿರುವ ದಾಖಲೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವುದೇ ಮಾಹಿತಿಗಳು ತಪ್ಪಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಈ ಅನುಮೋದನೆಯು ಯಾವ ಪೂರ್ವ ಸೂಚನೆಯು ಇಲ್ಲದೇ ತಂತಾನೆ ರದ್ದಾಗುತ್ತದೆ.
12	ಮೇಲ್ಕಂಡ ಯಾವುದೇ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಇತರೆ ಯಾವುದೇ ಇಲಾಖೆಗಳು ವಿಧಿಸುವ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ನೀಡಿರುವ ಮಂಜೂರಾತಿಯು ಕೂಡಲೇ ರದ್ದಾಗುವುದು.
13	ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದನಾ ಸಂಖ್ಯೆ ಮತ್ತು ದಿನಾಂಕದೊಂದಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ವೀಕ್ಷಣೆಗಾಗಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ನಾಮಫಲಕವನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಅಳವಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
14	ರೇರಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.



Member Secretary/ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

(ಎ)

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ:

- 1 ಅರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಸಿ.ಸೌಮ್ಯ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಬಾಬು @ ಎಸ್.ನಾಗರಾಜು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಾದ ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ, ಕಂಬಳೀಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 2 ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 3 ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ಪ್ರತಿಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 4 ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಫೀಸ್, 1/14, 2ನೇ ಫೋರ್, ಸಿಲ್ವರ್ ಜೂಬಿ, ಬ್ಲಾಕ್, ಸಿಎಸ್‌ಐ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಮಿಷನ್ ರೋಡ್, ಯುನಿಟಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಸಂಪಂಗಿ ರಾಮನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 027. ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.
- 5 ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.

ಅನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

"ಅಣ್ಣ" ನಂ. 430, ಹೆನ್ನಾಗರ ಗೇಟ್, ಹೊಸೂರು ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 099.

URL: www.anekal-pa.in, web5.kar.nic.in/e-vinyasa

ನಿವೇಶನಗಳ ಬಿಡುಗಡೆ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ದಿನಾಂಕ: 22/07/2019

ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/114/2017-18

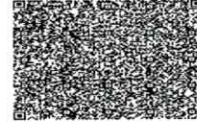
ವಿಷಯ: ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ದ್ವಾಪಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.30/*1 ರಲ್ಲಿನ 10.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.30/*2 ರಲ್ಲಿನ 7.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.30/*3 ರಲ್ಲಿನ 10.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.31/*1 ರಲ್ಲಿನ 7.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.31/*2 ರಲ್ಲಿನ 13.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/*1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.33/*3 ರಲ್ಲಿನ 17.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.34/*1 ರಲ್ಲಿನ 20.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*1 ರಲ್ಲಿನ 25.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*2 ರಲ್ಲಿನ 5.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*3 ರಲ್ಲಿನ 4.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*4 ರಲ್ಲಿನ 5.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*5 ರಲ್ಲಿನ 19.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.36/*1 ರಲ್ಲಿನ 15.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*1 ರಲ್ಲಿನ 6.4.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*2 ರಲ್ಲಿನ 13.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*3A ರಲ್ಲಿನ 9.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*5 ರಲ್ಲಿನ 6.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*6 ರಲ್ಲಿನ 6.4.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*7 ರಲ್ಲಿನ 6.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*8 ರಲ್ಲಿನ 9.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.38/*1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 7.0.00 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 24.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ: ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/114/2017-18 ದಿನಾಂಕ: 22/07/2019

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ, ಅನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ದ್ವಾಪಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸ.ನಂ.30/*1 ರಲ್ಲಿನ 10.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.30/*2 ರಲ್ಲಿನ 7.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.30/*3 ರಲ್ಲಿನ 10.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.31/*1 ರಲ್ಲಿನ 7.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.31/*2 ರಲ್ಲಿನ 13.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.32/*1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 3.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.33/*3 ರಲ್ಲಿನ 17.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.34/*1 ರಲ್ಲಿನ 20.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*1 ರಲ್ಲಿನ 25.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*2 ರಲ್ಲಿನ 5.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*3 ರಲ್ಲಿನ 4.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*4 ರಲ್ಲಿನ 5.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.35/*5 ರಲ್ಲಿನ 19.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.36/*1 ರಲ್ಲಿನ 15.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*1 ರಲ್ಲಿನ 6.4.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*2 ರಲ್ಲಿನ 13.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*3A ರಲ್ಲಿನ 9.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*5 ರಲ್ಲಿನ 6.0.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*6 ರಲ್ಲಿನ 6.4.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*7 ರಲ್ಲಿನ 6.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.37/*8 ರಲ್ಲಿನ 9.8.00 ಗುಂಟೆ, ಸ.ನಂ.38/*1 ರಲ್ಲಿನ 1 ಎಕರೆ 7.0.00 ಗುಂಟೆ ಒಟ್ಟು 7 ಎಕರೆ 24.0.00 ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದ ಬಹು ನಿವೇಶನ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಈ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಯೋಪ್ರಾ/ಎಲ್‌ಎಫ್/114/2017-18 ದಿನಾಂಕ: 22/07/2019 ರಲ್ಲಿನ ಉಲ್ಲೇಖ ಪತ್ರದಂತೆ ಅನುಮೋದನೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಸದರಿ ಅನುಮೋದಿತ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಒಟ್ಟು 146 ವಿವಿಧ ಅಳತೆಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಬಿಡುಗಡೆ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ.

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಅಳತೆ(ಮೀ. ಗಳಲ್ಲಿ)	ನಿವೇಶನಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ	ಒಟ್ಟು
1	9.14 X 12.19	24, 25, 38, 39, 46, 49, 50, 110, 111, 112, 116, 117, 126, 127, 128, 131, 132, 133, 143, 144, 145 -----	21
2	9.14 X 15.24	5, 6, 32, 33, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100 -----	12
3	ಅನಿಯತ(ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅಳತೆಯಂತೆ)	1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 34, 35, 36, 37, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 47, 48, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 113, 114, 115, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 129, 130, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 146 -----	113
		ಒಟ್ಟು	146

ಅಡಕ : ಅನುಮೋದಿತ ನಕ್ಷೆಯ ಪ್ರತಿ.



Member Secretary/ಸದಸ್ಯ-ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ

Anekal Planning Authority (ಜೆ)

ಆನೇಕಲ್ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

ಪ್ರತಿಯನ್ನು ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ:

- 1 ಆರ್ಜಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀಮತಿ ಹೆಚ್.ಸಿ.ಸೌಮ್ಯ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಬಾಬು @ ಎಸ್.ನಾಗರಾಜು ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಜಿಪಿಎ ಹಾಗೂ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಾದ ಹಾಗೂ ಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ರಾಘವೇಂದ್ರ, ಕಂಬಳೀಪುರ ಗ್ರಾಮ, ಅತ್ತಿಬೆಲೆ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ. ಇವರ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.
- 2 ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಹಾರಗದ್ದೆ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

3 ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ಜಿಗಣಿ ಹೋಬಳಿ, ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು ಇವರಿಗೆ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಕ್ಷೆಯೊಂದಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮಕ್ಕಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲಾಗಿದೆ.

4 ಮಾನ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಕರ್ನಾಟಕ ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಕಾರ್ಪೊರೇಟ್ ಆಫೀಸ್, 1/14, 2ನೇ ಫ್ಲೋರ್, ಸಿಲ್ವರ್ ಜೂಬಿ ಬ್ಲಾಕ್, ಸಿಎಸ್‌ಐ ಕಾಂಪೌಂಡ್, ಮಿಷನ್ ರೋಡ್, ಯುನಿಟಿ ಬಿಲ್ಡಿಂಗ್, ಸಂಪಂಗಿ ರಾಮನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು-560 027. ಇವರಿಗೆ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದೆ.

5 ಕಛೇರಿ ಪ್ರತಿ.