

VIREN P. THAKKAR

Advocate

Enr. G/395/2004

Resi. E/101 Shayona Heights, kh road, Vasna hadmatiya, Gandhinagar.

Mo. 99249 64201 , 94265 87519.

Date: 10/10/2019

Dear Sir,

RE; No Encumbrance Certificate for the property bearing **SURVEY No.2814** (**OLD SURVEY No. 651/1**) Which comprised in Town Planning Scheme No. **9** and allotted Final Plot No. **107** admeasuring **8352** Sq. Mtrs. And Residential / Commercial building being Constructed thereon which is known as **PRAMUKH HORIZON -2** situated at **Uvarsad**, in the Registration District and Sub-Dist. Of Gandhinagar – Gujarat belonging to PSY ORGANIZER

Pursuant to your instructions, we hereby certify on the basis of Search taken at the office of the sub Register, Gandhinagar from the year 2018 to 2019 that the above party has not created any other charge or encumbrance over the said property which is more particularly descried in the SCHEULE hereunder written and same belonging to PSY ORGANIZER Partnership Firm.



VIREN P. THAKKAR

Advocate

Enr. G/395/2004

Resi. E/101 Shayona Heights, kh road, Vasna hadmatiya, Gandhinagar.

Mo. 99249 64201 , 94265 87519.

Dt. 10/10/2019

SCHEDULE

(Description of the property)

All that Piece and Parcel of Property Situated at Mouje:- Uvarsad , Taluka & Dist. Gandhinagar in the Registration District and Sub- Dist. Of Gandinagar – Gujarat bearing **SURVEY No.2814 (OLD SURVEY No. 651/1)** Which comprised in Town Planning Scheme No. **9** and allotted Final Plot No. **107** admeasuring **8352** Sq. Mtrs. And Residential / Commercial building being Constructed thereon which is known as “ **PRAMUKH HORIZON-2** ” and bounded as follows:-

EAST : 18 METER T.P. SCHEME ROAD

WEST : GUDA PLY GROUND LAND

NORTH : F.P. 108 LAND

SOUTH : F.P No. 110 LAND

PLACE : GANDHINAGAR.



A handwritten signature in black ink, appearing to read "Viren P. Thakkar".

VIREN P. THAKKAR

ADVOCATE

અરજી પહોંચ

મિલકત નું વર્ણન : સનં. 2814, જુનો સનં. 651/1, ટીપી. 9, એફપી. 107

Search in : ઉવારસદ /UNVARSD

પહોંચ નંબર 2096088046980 અરજી નંબર 32994 અરજી વર્ષ 2096
તારીખ 10 માહે ઓક્ટોબર સને 2096

રજુ કરનારનું નામ એન આર ઝાલા

નીચે પ્રમાણે ફી પહોંચી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી.....

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો.....

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી.....

ટપાલ ખર્ચ.....

નકલો અથવા ચાલીઓ (કલમ 58 થી 59).....

શોધ અગર તપાસણી.....Year: 2018 2019

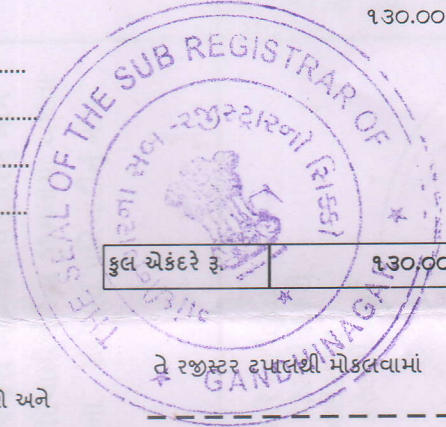
930.00

દંડ કલમ-24.....

કલમ-38 (કલમ-49).....

નકલ ફી ફોલીયો.....

ઈન્ડેક્સ-2 ફી



અંકે રૂપીયા એક સો ત્રીસ પુરા

દસ્તાવેજ

ના દિવસે તૈયાર થશે અને

તે રજીસ્ટર ટપાલથી મોકલવામાં

આવશે.

નકલ

કચેરીમાં આપવામાં

દસ્તાવેજ રજીસ્ટર ટપાલથી નીચેના સરનામે મોકલશો.

K.M. BRAHMBHATT
સબ રજીસ્ટ્રાર
ગાંધીનગર

મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એન આર ઝાલા

અરજી નંબર : ૩૨૧૧૫

ગામ નું નામ : UNVARSAD

મિલકતનું વર્ણન સનં. 2814, જુનો સનં. 651/1, ટીપી. 9, એફ.પી. 107

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

મા -1

વર્ણના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા _____

સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સભ્યરજીસ્ટ્રાર કરેલી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધકર્તા આપતા નથી અને એમાની કોઈપણ માહિતી સર્વંધમા નુકસાની માટેના જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ
				નોંધણીની તારીખ
કબુલાતનો લેખ	ડી-સર્વે નં. 2814 (જુના સર્વે નં. 651/1) 12849 સ. ચો. મી. ની જુની શરતની ખેતીની જમીન રજી. અનુ. નં. 701 તા. 20/02/1998, અનુ. નં. 9412 તા. 06/11/200, અનુ. નં. 2191 તા. 01/03/2002, અનુ. નં. 2837 તા. 2837 તા. 06/03/2007 અન્વયે	કૈલાસભેન તે મણીભાઈ શંકરભાઈ પટેલની દિકરી અને શ્રી અશોકભાઈ ભુલાભાઈ પટેલની પત્ની	જીવણભાઈ જીરાભાઈ દેસાઈ જતનભેન જીવણભાઈ દેસાઈ શૈલેષભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ વિક્રમભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ મુકેશભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ	0૮/૧૦/૨૦૧૮ 0૮/૧૦/૨૦૧૮

તારીખ : ૧૦/૧૦/૨૦૧૮

સહ-રજીસ્ટ્રાર

એસ. આર. ઓ - ગાંધીનગર



મિલકત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એન આર ઝાલા

અરજી નંબર : ૩૨૧૧૫

ગામ નું નામ : UNVARSAD

મિલકતનું વર્ણન સન. 2814, જુનો સન. 651/1, ટીપી. 9, એકપી. 107

દસ્તાવેજની આ શીધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

મા -1

વર્ધના હંડેશ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શીધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બીજા

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શીધમા તા_____

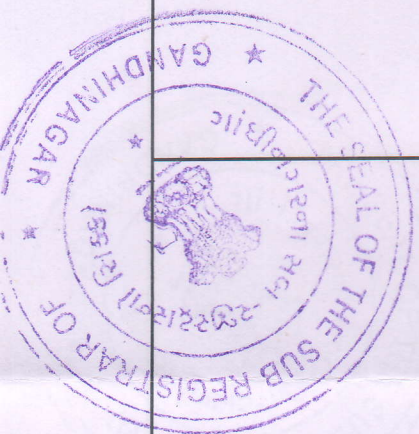
સુંધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધધરી આપતા નથી અને એમની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	આપવામાં આવે ત્યારે તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ
					નોંધણીની તારીખ
માહિતી ફેરખત/વેચાણ શ્રી. ૧૯૩૫૦૦૦૦૦	રી-સર્વે નં. 2814 (જુના સર્વે નં. 651/1) હિ.આરે. ચો.મી. 01-28-49 થાને 12849 સ. ચો.મી ખાતા નં. 1499 ટીપી નં. 09 કા. પ્લોટ નં. 107 8352 સ. ચો.મી. બીનખેતીના ઉપયોગવાળી જમીન		જીવણભાઈ જોરાભાઈ દેસાઈ જતનભેન જીવણભાઈ દેસાઈ શ્રીવિષભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ વિક્રમભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ મુકેશભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ	પીએસવાલ ઓર્ગેનાઇઝર તે પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર નિલય છોટાભાઈ દેસાઈ	૩૦/૦૪/૨૦૧૯ ૦૩/૦૫/૨૦૧૯

તારીખ : ૧૦/૧૦/૨૦૧૯

સબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર



2018

2019

મિલ્કત પરના બીજા અંગેનું પત્રક

Search in એન આર ઝાલા

અરજી નંબર : ૩૨૧૧૫

ગામ નું નામ : UNVARSAD

મિલ્કતનું વર્ણન સન. 2814, જુનો સન. 651/1, ટીપી. 9, એકપી. 107

દસ્તાવેજની આ શોધ એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર મા -1 વર્ષના ઇંડેક્સ -2 ની ઉપલ્બધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બીજા

પુરતોજ મર્યાદીત રહેશે આ શોધમા તા _____ સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે

નોંધ :- સરકાર અથવા આ પ્રમાણપત્ર આપનાર સંબંધિતર કચેરી આ પ્રમાણપત્રની વિગતોની ચોક્કાસ અથવા ખરાપણા વિશે બાંધપરી આપતા નથી અને એમાની કોઇપણ માહિતી સંબંધમા નુકસાની માટેના જવાબદાર રહેશે નહિ

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ ક્ષેત્રફળ આકાર અથવા જુડી નંબર અને ધર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો) તે.	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ
				નોંધણીની તારીખ
માહિકી ફેરખાત/વેચાણ	ટી-સર્વે નં. 2814 (જુના સર્વે નં. 651/1) હે.આરે.ચો.મી. 01-28-49 થાને 12849 સ.ચો.મી ખાતા નં. 1499 ટીપી નં. 09 કા.પ્લોટ નં. 107 8352 સ.ચો.મી. બીનાબેલીના ઉપયોગવાળી જમીન	જીવણભાઈ જોરાભાઈ દેસાઈ જતનભેન જીવણભાઈ દેસાઈ શ્રીવિષ્ણુભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ વિક્રમભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ મુકેશભાઈ જીવણભાઈ દેસાઈ	પીએસવાય ઓર્ગેનાઇઝર તે પેઢીના વહીવટકર્તા ભાગીદાર નિલય છોટલાઈ દેસાઈ	30/07/2014
શ્રી. ૧૯૩૫૦૦૦૦૦				03/04/2014

તારીખ : ૧૦/૧૦/૨૦૧૯

સાબ-રજીસ્ટ્રાર
એસ.આર.ઓ - ગાંધીનગર

