

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी १८
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२
(जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या २६३ (१) अन्वये)
भाग पूर्णत्वाचा दाखला क्र. २००/२०२०

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम (जुना) १९४९ ते कलम २५३ व २५४ अन्वये डुडुळगाव येथील गट नं. २१६/१ब/१ पै. मध्ये मे.डि.आर. गव्हाणे लॅण्डमार्क एल.एल.पी यांचे तर्फे, श्री. अमित दामोदर गव्हाणे व इतर (कु.मु.धा.) यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश इकडील बांधकामास परवानगी १) मुळ बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/०३/२०१३, दि.२१/०८/ २०१३, २) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/२०/२०१४, दि.२६/१२/२०१४, ३) जोते तपासणी दाखला क्र.(इमारत बी., सी व सेल ऑफिस)बीपी/कावि/डुडुळगांव/२९४/२०१४, दि.०८/०१/२०१५, ४) पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. SEAC-2013/CR-321/TC-2 दि. २५/०१/२०१६, ५) भाग पूर्णत्वाचा दाखला क्र. (इमारत बी व सी) २१६/२०१६, दि.१६/०४/ २०१६, ६) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/१५/२०१६, दि. १४/०७/२०१६, ७) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/०१/२०१७, दि.०२/०३/२०१७, ८) जोते तपासणी दाखला क्र.(इमारत ए) बीपी/ कावि/ डुडुळगांव/१४२/२०१७, दि.१३/०६/२०१७, ९) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/०२/२०१८, दि.०७/०२/ २०१८, १०) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/ २४/२०१८, दि.२४/०७/२०१८, ११) सुधा. बांधकाम परवानगी क्र बीपी/लेआऊट/डुडुळगांव/०१/२०१९, दि.०७/०१/२०१९, १२) सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र बीपी/ डुडुळगाव/ १९/२०१९, दि.१६/०५/२०१९ अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. १३) भाग पूर्णत्वाचा दाखला क्र. (इमारत - ए) ६१२/ २०१९, दि.१९/११/२०१९, १४) सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र बीपी/ डुडुळगाव/ ०८/२०२०, दि.०६/०२/२०२० अन्वये परवानगी देण्यात आली होती. १५) ला.आर्किटेक्ट श्री. समीर वाळींबे यांचे दि. ०२/०७/२०२० रोजीचे अर्जास अनुसरून मे.डि.आर. गव्हाणे लॅण्डमार्क एल.एल.पी यांचे तर्फे, श्री. अमित दामोदर गव्हाणे व इतर (कु.मु.धा.) यांना दि. ०२/०७/२०२० पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ (जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९) कलम २६३ (१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारत क्र. "ए" चे वर्णन (रेकॉर्ड ड्राईंगनुसार)

अ.क्र	मजले	निवासी, वाणिज्य गाळे क्र.	वाणिज्य बांधकाम क्षेत्र	निवासी बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
१	तळ मजला	०१, ०२, ०३, ०४, ०५, ०६, ०७, ०८, ०९ (वाणिज्य गाळे)	३१२.४४ चौ.मी.	००.००
२	पहिला	ए - १०१, १०४, १०६, १०७, १०८		२१०.२० चौ.मी
३	दुसरा	ए - २०४		३७.३० चौ.मी
४	तिसरा	ए - ३०२, ३०३, ३०५, ३०७		१७५.९७ चौ.मी
५	चौथा	ए - ४०१, ४०३		९६.२५ चौ.मी
६	पाचवा	ए - ५०१, ५०२, ५०७		११६.३४ चौ.मी
७	साहवा	ए - ६०७		३९.६९ चौ.मी
८	सातवा	ए - ७०१, ७०२, ७०७		११६.३४ चौ.मी
९	आठवा	ए - ८०२, ८०७, ८०८		११६.३४ चौ.मी
१०	नऊवा	ए - ९०१, ९०५, ९०७, ९०८		१५०.९१ चौ.मी
११	अकरावा	ए - ११०१, ११०२, ११०५, ११०७, ११०८		१९०.६० चौ.मी
१२	बारावा	ए - १२०१, १२०५, १२०७, १२०८		१५०.९१ चौ.मी
	एकुण	३५ (निवासी गाळे) ०९ (वाणिज्य गाळे)	३१२.४४ चौ.मी.	१४००.८४ चौ.मी.

निवासी गाळे क्र - ३५

वाणिज्य गाळे क्र. - ०९

एकुण गाळे क्र. - ४४

दाखला आज दि. ०२/०७/२०२० रोजी माझे सही ने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

निवासी बांधकाम क्षेत्र - १४००.८४ चौ.मी

वाणिज्य बांधकाम क्षेत्र - ३१२.४४ चौ.मी.

एकुण बांधकाम क्षेत्र = १७१३.२८ चौ.मी.

सह शहर अभियंता करीता
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका,
पिंपरी १८.

प्रत - १) सहा. मंडलाधिकारी

गाव- डुडुळगाव

२) ला.आर्कि. श्री. समीर दाळिंबे.

३) करसंकलन विभाग यांचे माहितीसाठी

व तजविजीसाठी रवाना

टीप - १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकेच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा. चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा मार्फत पाणीपुरवठा करण्यात येईल तो पर्यंत विकसकानेच

स्वतः गृहप्रकल्पास पाणीपुरवठ्याची व्यवस्था करावी.

टो.क्र. १०३३२०२१००००८८६