

આ પ્રમાણથી તાસીસ લી 30 દિવસ માં
આ.મ્યુ.કે ના પ્રોપર્ટી ડેપુટી કમિશનરના
પ્રિસેન્ટેશનના આધારે પ્રોપર્ટી ડેપુટી કમિશનરને માટે
જાણપત્રની તૈયારી કરવાની રહેશે અને અમરજી કાર્યા
લયના પોસ્ટલ બોર્ડમાં રજીસ્ટરિંગ ઓળના પ્રોપર્ટી ડેપુટી
કમિશનરને આ માટેના જોરોસમેન ની
આગમી રજીસ્ટ્રેશન કરવામાં આ આવશે
E-mail : ec@ahmedabadcity.gov.in
નગર વિકાસ ખાતું
જિલ્લો : કચ્છાઈ ઉપરની રહેણી

અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન

મહાનગર સેવા સદન, અમદાવાદ

બી.યુ.પરમીશન લોરાઈઝ મકાન

Figure 2

यु.ए.नं. १६, सी. नं. १२" If misuse of parking space is noticed, the entire building shall be discontinued by the Competent Authority. High penalty shall be levied considering the period of misuse of the parking space and the benefit derived out of misuse as decided by the competent authority from time to time. **४३**

(की भाषा में प्रोवीन्सीयल म्युनिसिपल कोर्पोरेशन अक्ट, १९४८ का शीटनुमा 'अ' का सेक्टर १२ का ड्रॉइंग/प्लान तथा जे.पी.सी.आर. उमृजब वारपानी परवाणी)
 संख्या: २०२३-२०२४-२०२५, जमिनी आवा, दो-रूम का लाहरी परत लघु निवास, डिमानपुरा, अमरावती
 तारीख: १२/११/२०२०

રેકૉર્ડ નંબર : PLNTS/WZ/061016/GDR/A3378/R/M1
 ફેલો લો. મહંમદ, પાઈનડે આર્કિટ ફેલો ડિપ્લો. કોર્પોરેશન,
 માલિકનું નામ : દાદાશંકર આર્કિટ નેશનલ ઇન્સ્ટિટ્યુટ ઓફ આર્કિ.
 સરનામું : અખાત્ર ૧-૧૦, નીહાયાટ મંદિર પાસે, ન્યુ સાઇબ, કાબુ ગામ, અમદાવાદ

(१) सोसायटी/असोसिएशन: — (२) जिल्हा/उपवर्ग: केल पिकन
मल्लिका जाली
 सरनाम: — सरनाम: ००१ DV २७० ८२५१०१२२

(3) એન્જનીયરનું નામ: _____ (૪) આક્રિટિકરનું નામ: અલ્પા
ભટ્ટ

(પ) સ્ટુડન્ટ યશ રાજીવરત્ન નામ : પટેલ જયેશભાઈ બળદેવભાઈ
લાયસન્સ નં SD 0072060821 R3

T.P.S. No. 66/A(वा.मै.स.) F. P. No. 76/2 S. P. No./Tena./Block No. 2
Rev. Village — R. S. No. 61 Block No. Type R (6413-C4)
Gamtal — C. S. No. — Sheet No. —

આપનું મંજૂર કરાવેલ બાંધકામ પૂર્ણ થયાની તારીખ: 20/07/2020 ની અરજી નં: _____

BU/WZ/290820/0213 ના સંપર્કમાં જણાવવાનું કે,
 ઉપરોક્ત રેર-સ નંમરથી મેજર મહેવે પલાનમાં દર્શાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવાની શરતે અને આપવામાં આવેલ સદરહુ
 ભાંધકામ કરવાની દરમિયાન પ્રમાણમાં નોંધ 10332 106106/A3338/RI/M
 તારીખ: 19/06/2018 માં જણાવેલ શરતો સંદર્ભ નીચે દર્શાવ્યા મુજબ સદરહુ ભાંધકામને સાથેના કમ્પ્લીશન
 પલાનમાં દર્શાવ્યા મુજબ વાવરવાની પરવાનગી આપવામાં આવે છે. કમ્પ્લીશન પલાન તથા ભી. યુ. પરમીટીશન લેખીનેટેડ
 કમીટી સ્થળ ઉપરનો સંપર્કની શરતે આપવાની આપવામાં આવે છે.

(૧) સંજ્ઞર થયેલ ઉપયોગ :

भाग	उपयोग	भंगुर करेव थांचकन जुं लेनकण (चो.मी.)	वासनी रोण्या	
			रुढेपांक	भीन रुढेपांक
आठउंड कवोर	पाकिंड	५६०.१३	०	०
करंड कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
खेकनड कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
बर्द कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
लोच कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
झीकथ कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
सिकसक कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
सेवच कवोर	रेखीरेनियथ	५६०.१३	८	०
खेरर केभीन	खेरर केभीन	७२.९८	०	०
बिकर रुम	बिकर	३८.३७	०	०
कल चो.मी.		४५९२.१०	५६	०

પાકીંગની જોગવાઈની વિગત તથા કોડેજન

પ્રથમ ભોયરામાં :	-	200 A TOZ, A1 તથા B1 ના કુલ ૫૫ બ્લોક માટે ટાઈપ A બ્લોકો
બીજા ભોયરામાં :	-	સેલોફરમાં ૧૫,૯૯૯.૮૪ ચો.મી. તથા ટાઈપ P બ્લોકો A+ A1
તેલો પ્લીઝમાં :	560.13	સેલોફરમાં ૧૪,૯૮૯.૭૪ ચો.મી. પાકીંગ મંજુર કરવામાં આવેલ છે.
મી.ની માં :	-	

અંડર ગ્રાઉન્ડ/ઓવરહેડ વોટર ટેંકની વિગત: કોમન પ્લાટની વિગત: કચ્છીશીળ પ્લાનમાં
તથા લોકેશન ફોટોગ્રાફ પ્લાનમાં તથા લોકેશન ફોટોગ્રાફ પ્લાનમાં

દરેક દિશાના માર્જનની વિગત: ઉત્તર: દક્ષિણ: પૂર્વ: પશ્ચિમ:

शर्तो :-

- (૧) જનરલ ટેલેવેશન-કેન્દ્રોલ રેગ્યુલેશનના વિનિયમનું, ૨૯ની જોગવાઈ અનુસાર ઉપરાંતની સાચવણી, જાળવણી અને મરમતન વગેરેનું વર્તન કરવાની શરતે સમથાનનું પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવેશે.
- (૨) વર્તનમાંના અથવા જે તે સમયના કોઈપણ અન્ય ભરવાના માટે કડેરા ભરવાના રહેશે.
- (૩) ભવિષ્યમાં સદરજુ વિસ્તારની નગર રમ્યા યોજના હેઠળ જમા કરવાની થતી નેટ રીમાન્ડની રકમ, રૂંચેજ જઈ તથા અન્ય-કંઈક ધીપોડીટ જમા કરાવવાની રહેશે.
- (૪) વપરાશના હેતુમાં ફેરફાર કરતાં પહેલાં પૂર્વ મંજૂરી લેવાની રહેશે.
- (૫) આ બોંકામનો વપરાશ પર્થાવરને છાનીકાક અને ઉપદ્રકારની નથાપ તેમજ આસ-પાનાતા વિસ્તાર અને વિસ્તારના નેત્રુવિધાપર કે મુજલેલરૂપ ન થાય તે રીતી વપરાશ કરવાને રહેશે.
- (૬) મંજૂર થયેલ બિલ્ટ-અપ, એફ. એસ. આઈ., હાઈટ, માઈન, પાર્કિંગ, કોમન પ્લોટ, ઓપન સ્પેસ વિગેરેમાં મંજૂરી વગર ફેરફાર કરી શકાશે નહીં.
- (૭) પાર્કિંગ માટે પુલ્લી રાખેલ જગ્યાના સોફ્ટગ્રાન માપ કે ઉપયોગમાં કોઈ ફેરફાર કરવાનો રહેશે નહીં.
- (૮) હોલો સ્પેચ ઉપરના હમતા માઈન, રહેડેરેશ, લીડર, ક્રોમન પ્લોટ વિગેરે જેવા સહિતમા વપરાશ માટે મંજૂર થયેલ પ્લાનમાં દર્શાવેલ તમામ પુલ્લી જગ્યા કે બોંકામજાની જગ્યાના માપમાં કે ઉપયોગમાં કોઈ ફેરફાર કરવાનો રહેશે નહીં.
- (૯) આ પ્રમાણજાની બોંકામમાંની તેમજ બોંકામ માટે વપરાયેલ તમામ સામગ્રીની ગુણવત્તા પ્રમાણીત કરવામાં આવતી નથી અને તે અંગે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કોઈ જવાબદારી રહેતી નથી કે રહેશે નહીં.
- (૧૦) આ પ્રમાણજાની બોંકામકાના સ્ફરકારને રહેબીલીટી કે રહેડેરેશલ રૂંચે ગુણવત્તા પ્રમાણીત કરવામાં આવતી નથી અને તે અંગે અમદાવાદ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશનની કોઈ જવાબદારી રહેતી નથી કે રહેશે નહીં.
- (૧૧) ઉપરના કોઈપણ શરતોની ભંગ થયેથી આ વપરાશનું પ્રમાણપત્ર આપોઆપ રદ થયેલ ગણાશે અને કોઈ અલગ નોટીસ આપવામાં આવશે નહીં. કોઈ અલગ મુજબ કોઈપણ ભરવામાં આવશે.

ટા.કે.સબ.ઈ.

(नाम: श्री अमन लाल)

બેનારની સહી તથા વિગત : *Mohit Bora*

21.3.2018

(नाम: श्री अ. शिखर राव)

2/2/19

(નામ: શ્રી શૈલેષ ટાવ)

7/11/2020

(नाम: श्री अतुल शर्मा)

આગળ આનિશિપાલ દર્શિશનર (૫/૬/૨૦૨૧ ઓન) - ૮

(નામ: શ્રી મતિ પ્રીયા સુનિલ)

