



અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ

સરદાર વલ્લભભાઈ પટેલ સંકુલ, ઉસ્માનપુરા, આશ્રમરોડ, અમદાવાદ-૧૪
ફોન : (ઓફિસ) ૨૭૫૪૫૦૫૧ - ૫૪. ફેક્સ : (૦૭૯)-૨૭૫૪૫૦૬૧
ઈ મેઇલ : auda_urban@yahoo.co.in વેબસાઇટ : www.auda.org.in



ફોર્મ-૧૩
(જુઓ નિયમ-૭)
વપરાશ અંગેનું પ્રમાણપત્ર

આથી હું પ્રમાણિત કરું છું કે, **MEHULBHAI BALDEVBHAI PATEL PARTNER OF SIDDHI DEVELOPERS/1, FIRST FLOOR, 1, FIRST FLOOR, AAROH COMPLEX NR. AAROH HOMES સીટી સ્લો નં./રે. રાવે નં./બ્લોક નં. 461/A,462,464 ગ.મ. BOPAL તા.બુ. DASCROI જીલ્લો AHMEDABAD નગર રેવન્યુઅંક નંબર T.P.3(Bopal) ના અંતિમખંડ નંબર (150+157/1)1 સબ્પ્લોટ નં. ---- કે જેનું ક્ષેત્રફળ 15915.00 ચો.મી. છે. તે બિલ્ડીંગ/ફ્લોટ/બ્લોક નં./ટેનામેન્ટ નંબર BLOCK:A,B,E+F,G+H,I+J,K,L કે જે અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ વિસ્તારમાં આવે છે. જેનાં તા. 05/11/2018 ની આપણી અરજીનાં સંબંધે અગ્રણી તા.05/11/2018 ના રાજ કરાવેલ સ્વયં નિરીક્ષણ મુજબ નીચે દર્શાવેલ મુજબની કમ્પાઇન્ટ સ્થળ સિદ્ધિઓ વિગત માહુમ પડે છે.**

ઉપરોક્ત બા.પકામ વારસાની આકૃતિકર/એન્જીનીયર શ્રી **Vipinchandra Bhailal(ENGG/800)** ની દેખરેખ હેઠળ, કરવામાં આવેલ છે. સદર વિકાસ, જનરલ ડેવલપમેન્ટ કટ્ટોલ રેગ્યુલેશન તથા અગ્રેસી આસ્વાગત આદેશ વિકાસ પરવાનગી પત્ર ક્રમાંક **PRM/159/7/2017/502 DT:28/09/2017** નાં શરતો શરતો પ્રમાણે હોઈ, અત્રેથી આપણી વિકાસ પરવાનગીનાં સુચિત કરેલ **Residential Affordable Housing નાં G+14** ફ્લોટ માળી કુલ **461,RESIDENTIAL+SHOP+PARKING** બેકમ પુરતી જ નીચે દર્શાવેલ હેતુ માટે આ રાશીની શરતોને આધિન રહે તે મુકામને વપરાશનું પ્રમાણપત્ર અ.પ.વામાં આવે છે.

અ.નં.	ફ્લોટ	વિકાસનું ઉપયોગી (ચો.મી.)	વિકાસની ઉપયોગ	એકમની સંખ્યા	ટીપ્પણી
1	રોલર/ભોગર (૧)	11188.04	PARKING	---	Residential Affordable Housing
2	હોલો/લીન્થ	---	---	---	PART B.U
3	ગ્રાઉન્ડ ફ્લોટ	4253.64	SHOP+SOCI. CLUB HOUSE PARKING	12(S)+01(C.H)	
4	ફ્લેટ ફ્લોટ	4109.33	RESIDENTIAL+SHOP	12(S)+32(R)	
5	સેકન્ડ ફ્લોટ	3954.21	RESIDENTIAL+SHOP	12(S)+32(R)	
6	થર્ડ ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
7	ફોર્થ ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
8	ફાઇથ ફ્લોટ	3273.07	RESIDENTIAL	32	
9	સીક્સ ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
10	સેવન ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
11	એઇટ ફ્લોટ	3273.07	RESIDENTIAL	32	
12	નાઇન ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
13	ટેન ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
14	ઇલેવન ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	
15	ટુલ્વ ફ્લોટ	3273.07	RESIDENTIAL	32	BLOCK:L:SOCI. CLUB HOSE-01
16	થીટીન ફ્લોટ	3152.78	RESIDENTIAL	32	RESIDENTIAL:424
17	ફોર્ટીન ફ્લોટ	825.74	RESIDENTIAL	08	SHOP:36
18	સ્ટેટ કેબીન	609.97	---	---	=461
19	મશીન રૂમ	402.14	---	---	
	કુલ:	60384.52	RESIDENTIAL+SHOP+PARKING	461	

ખાસ શરત:(1)સરકારથી નાં તા.૧૫/૫/૨૦૧૬ ના નોટીફિકેશન અનુસંધાને એક વર્ષનો "INSURANCE" રજૂ કરેલ છે.પરંતુ અરજદાર તા.7/8/2018 થી રજૂ કરેલ બાઉન્ડેરી પત્ર મુજબ જરૂરીયાત મુજબના સમયગાળાનો "INSURANCE" મેળવી તેમજ રોન્યુ કરાવીને રજૂ કરવાની શરતે વપરાશ પરવાનગી આપેલ છે. (2)અરજદારશ્રીએ રજૂ કરેલ તા.૩૦/૦૮/૨૦૧૬ ના રજૂ બાહેધરીપત્ર મુજબ F.P.C.O.R ની નિમજૂક કરવાની શરતે સદર વપરાશ પ્રમાણપત્ર આપવામાં આવે છે.

સ્વાસ્થ્ય સહી/સહી

સહી/સહી

4 JAN 2019

અ.ઇ.એફ.પી.નં. : ---
ક્રમાંક : PRM/159/7/2017/502 DT:28/09/2017
વપરાશ : CMP/5616/11/2018/485
તારીખ : 27/12/2018

મદદનીશ નગર મેયર
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ
અમદાવાદ.

સીનિયર નગર મેયર/જક
અમદાવાદ શહેરી વિકાસ સત્તામંડળ,
અમદાવાદ.