भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

राजस्थान RAJASTHAN

UTIT TSL
D S TOWER, NAGAR NIGAM ROAD
IN FRONT OF SBBJ BANK
SANGANER, JAIPUR - 303905

F.4(300)(F)(G)STAMP/FRANK/07/95

35371 SPL ADH राजस्थान 409902
JUN 11 2014
zero nine five zero zero zero zero 12:17
Rs.0950000/- PB7043
STAMP DUTY RAJASTHAN

!!श्री!!

—: विक्रय पत्र :—

यह विकय विलेख आज दिनांक 11 जून सन् 2014 को जयपुर नगर में :
(1) श्रीमती जितेन्द्र कौर आयु 55 वर्ष पत्नि श्री गुरमीत सिंह नारंग जाति

..............2

Jetinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

Paramjinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

NOTARY GOVT. OF INDIA
ATTESTED COPY
05 JAN 2015

10 JUN 2014

क्र. सं. 2144 दिनांक

क्रेता का नाम मैसर्स अल्कोमीन विकास कार्यालय दुकान नं. -22, कृ...

क्रेता का नाम आशिर्वाद ... चन्द्र मोहन अरोड़ा (2) श्री अनुज अरोड़ा)

जाति ... निवासी ... (3) श्री प्रेम कुमार पुत्र (4) श्री आलोक कुमार

स्टाम्प मूल्य 25,000 ... विक्रयपत्र

राम बाबू शाह
स्टाम्प विक्रेता
...

10 JUN 2014

स्टाम्प वेंडर

उप पंजीयक सांगानेर-I, जयपुर (राज.)
SUB REGISTRAR SANGANER-I JAIPUR

NOTARY • GOVT OF INDIA
S. V. SHARMA
Jaipur City Jaipur
Regd 4407

PHOTO COPY ATTESTED
NOTARY JAIPUR

05 JAN 2015

सिख निवासी 6/519, बाल्मीकि मार्ग, राजापार्क, जयपुर हाल निवासी एस–6, आदिनाथ नगर, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर, राजस्थान प्रान्त (2) श्रीमती परविन्दर कौर आयु 32 वर्ष पत्नि श्री इकबाल सिंह नारंग जाति सिख निवासी 6/519, बाल्मीकि मार्ग, राजापार्क, जयपुर हाल निवासी बी–26, फ्लैट न0 102, पंचशील अपार्टमेन्ट, तिलक नगर, जयपुर, राजस्थान प्रान्त जिन्हे इस विक्रय पत्र में आगे चलकर शब्द "विक्रेतीगण प्रथम पक्ष " के नाम से सम्बोधित किया जावेगा, जिसमें उनकें उत्तराधिकारी, प्रतिनिधि आदि भी सम्मिलित होकर पालन करेंगे की ओर से बहक **मैसर्स भव्या ग्रीन बिल्डर्स** , कार्यालय दुकान न0 22, बृज वाटिका, महल रोड, यूनियन बैक ऑफ इण्डिया के पास, जगतपुरा, जयपुर **जरिये पार्टनर** (1) **श्री चन्द्रमोहन अरोडा** पुत्र श्री ओमप्रकाश अरोडा जाति पंजाबी आयु 66 वर्ष निवासी बी–35, आनन्द विहार, रेल्वे कॉलोनी, जगतपुरा, जयपुर (2) **श्री अनुज अरोडा** पुत्र श्री चन्द्रमोहन अरोडा जाति पंजाबी आयु 34 वर्ष निवासी बी–35, आनन्द विहार, रेल्वे कॉलोनी, जगतपुरा, जयपुर (3) **श्री प्रेम कुमार चुघ** पुत्र श्री दीवानचन्द चुघ जाति पंजाबी आयु 47 वर्ष निवासी 22, बृज वाटिका, महल रोड, यूनियन बैक ऑफ इण्डिया के पास, जगतपुरा, जयपुर (4) **श्री आलोक कुमार गुप्ता** पुत्र श्री नाथूलाल गुप्ता जाति महाजन आयु 37 वर्ष निवासी ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर जिसे इस विक्रय पत्र में आगे चलकर शब्द " क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष के नाम से सम्बोधित किया जावेगा, जिसका कि वह स्वयं एव उसके उत्तराधिकारी, स्थानापन्न, प्रतिनिधि, कायम मुकामात भी सम्मिलित होकर पालन करेंगे, के हित में लिखा गया है।

जो कि प्रथम पक्ष का एक किता **भूखण्ड कुल क्षैत्रफल 3109.67 वर्गगज (2600.00 वर्गमीटर)** संपूर्ण स्थित ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर में खसरा नम्बर **101/1 रकबा 0.26 हैक्टेयर को** जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर को समर्पण करने के पश्चात स्वयं की निजी खातेदारी योजना में **ग्रुप हाउसिंग प्रयोजनार्थ नियमन कर** जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर द्वारा पुनः आवटिंत किया गया, जिसकी कुल रूपान्तरण देय राशि 1,86,576/–रूपये जरिये चालान न0 1732 दिनांक 06.11.2007 को राजकोष में एव जरिये चालान न. 30382 दिनांक 06.11.2007 को जविप्रा कोष में एव

Jatinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

Parvinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders

NOTARY B V SHARMA Advocate Jaipur City Jaipur GOVT. OF INDIA

PHOTO COPY ATTESTED

JAN 2015

आज दिनांक 11 माह जून सन् 2014 को 12:08 PM बजे
श्री/श्रीमती/सुश्री JATINDER KAUR पुत्र/पुत्री/पत्नी श्री GURMEET SINGH NARANG
उम्र 55 वर्ष, जाति SIKH व्यवसाय HOUSE WIFE
निवासी 6/519 BALMIKI MARG RAJAPARK JAIPUR RAJ. S-6 ADINATH NAGAR J.L.N. MARG JAIPUR
ने मेरे सम्मुख दस्तावेज पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया।

Jatinder Kaur

हस्ताक्षर प्रस्तुतकर्ता
(2014067008157)
(Sale Deed (Conveyance deed))

हस्ताक्षर उप पंजीयक
SANGANER I
उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

रसीद नं0	[2014067008129]
दिनांक	[11-6-2014]
पंजीयन शुल्क रू0	50000
प्रतिलिपि शुल्क रू0	0
पृष्ठांकन शुल्क रू0	300
अन्य शुल्क रू0	98186
कमी स्टाम्प शुल्क रू0	6860
कुल योग रू0	155346

(2014067008157) उपपंजीयक,SANGANER I
((Sale Deed (Conveyance deed)))

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

NOTARY • GOVT OF INDIA
ATTESTED
05 JAN 2015

आठ वर्षीय लीज राशि रूपये 1,49,261/—जरिये चालान न. 30382 दिनांक 06.11.2007 से जयपुर विकास प्राधिकरण कोष में प्रथम पक्ष द्वारा जमा करवा दी गई। उसके पश्चात एकल **पट्टा विलेख संख्या 2355 दिनांक 07.11.2007 को** प्रथम पक्ष के नाम जारी कर दिया गया। जिसका पंजीयन कार्यालय उप पंजीयक जयपुर प्रथम के यहाँ पर दिनांक 07.11.2007 को पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 438 में पृष्ठ संख्या 14 कम संख्या 2007051008115 पर पंजिबद्व किया गया तथा अतिरिक्त पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 1746 के पृष्ठ संख्या 173 से 181 पर चस्पा किया गया है।

इस कथित **भूखण्ड कुल क्षैत्रफल 3109.67 वर्गगज (2600.00 वर्गमीटर) संपूर्ण स्थित ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर** की नाप एव चारो सीमाओ की विस्तृत जानकरी के लिये इस दस्तावेज विकय पत्र के साथ मानचित्र लगाया गया है, जो इस दस्तावेज का एक अभिन्न अंग होगा।

इस प्रकार प्रथम पक्ष, उपरोक्त वर्णित **भूखण्ड कुल क्षैत्रफल 3109.67 वर्गगज (2600.00 वर्गमीटर) संपूर्ण स्थित ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर** की बिना किसी सीर व साझे का एक मात्र मालिक, काबिज व स्वामी है, जिसको प्रथम पक्ष ने आज से पहले किसी अन्य व्यक्ति के हित में रहन, बैय, बख्शीश आदि नही किया है, और ना ही किसी अन्य से अनुबन्ध, करार, सौदा आदि किया है, जो सभी प्रकार के सरकारी अथवा जनसाधारण के भारो, बंधनो, झगडो, टंटो इत्यादि से पूर्णतया मुक्त व साफ है, जिसको हर प्रकार से विकय, हस्तान्तरित आदि करने के अधिकार प्रथम पक्ष को प्राप्त है।

यह कि प्रथम पक्ष विक्रेतीगण को रूपयो की आवश्यकता है, इसलिये उपरोक्त **भूखण्ड कुल क्षैत्रफल 3109.67 वर्गगज (2600.00 वर्गमीटर) संपूर्ण स्थित ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर** को प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के हक में विकय करना तय किया है, जो प्रथम पक्ष को अंतिम रूप से स्वीकार है, और कोई इस विकय पत्र में बाधा या आक्षेप का कारण नही है।

अतएव प्रथम पक्ष विक्रेतीगण ने उपरोक्त वर्णित **भूखण्ड कुल क्षैत्रफल 3109.67 वर्गगज (2600.00 वर्गमीटर) संपूर्ण स्थित ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर** को बिना रखे किसी भी अंश व भाग के समस्त स्वामित्व, स्वत्वाधिकारों आदि के **मुवलिग रूपये 2,00,00,000/—(अक्षरे दो करोड रूपये मात्र)** सिक्के भारत

Jatinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders

Partner

NOTARY
P N SHARMA
Advocate
Jaipur City Jaipur
Regd
GOVT OF INDIA

Parinder Kaur

PHOTO COPY ATTESTED
NOTARY
JAIPUR DISTT. JAIPUR
05 JAN 2015

For Bhavyaa Green Builders

Partner

उक्त श्री/श्रीमती/सुश्री (Executant)	Signature	Photo	Thumb

1 -JATINDER KAUR / GURMEET SINGH NARANG
उम्र -55 वर्ष जाति - SIKH, व्यवसाय -HOUSE WIFE
निवासी - 6/519 BALMIKI MARG RAJAPARK JAIPUR RAJ. S-6 ADINATH NAGAR J.L.N. MARG JAIPUR

Yatinder Kaur

2 -PARVINDER KAUR / IQBAL SINGH NARANG
उम्र -32 वर्ष जाति - SIKH , व्यवसाय -HOUSE WIFE
निवासी - 6/519 BALMIKI MARG RAJAPARK JAIPUR A/P B-26 FLAT NO 102 PANCHSHIL APARTMENT TILAK NAGAR JAIPUR

Parvinder Kaur

(And Claiment)

1 -CHANDER MOHAN ARORA (AS PARTNER) / OM PRAKASH ARORA
उम्र -66 वर्ष जाति - PUNJABI व्यवसाय -BUSINESS
निवासी -B-35 ANAND VIHAR RAILWAY COLONY JAGATPURA JAIPUR

2 -ANUJ ARORA (AS PARTNER) / CHANDRA MOHAN ARORA
उम्र -34 वर्ष जाति - PUNJABI व्यवसाय -BUSINESS
निवासी -B-35 ANAND VIHAR RLY COLONY JAGATPURA JAIPUR

3 -PREM KUMAR CHUGH (AS PARTNER) / DIWAN CHAND CHUGH
उम्र -47 वर्ष जाति - PUNJABI व्यवसाय -BUSINESS
निवासी -22 BRIJ VATIKA MAHAL ROAD NEAR UNION BANK OF INDIA JAGATPURA JAIPUR

4 -ALOK KUMAR GUPTA (AS PARTNER) / NATHU LAL
उम्र -37 वर्ष जाति - MAHAJAN व्यवसाय -BUSINESS
निवासी -RAM NAGARIYA SANGANER JAIPUR

ने लेख्यपत्र Sale Deed (Conveyance deed) को पढ़ सुन व समझकर निष्पादित करना स्वीकार किया। प्रतिफल राशी रू0 20000000 /- पूर्व में/मेरे समक्ष में से रू0 20000000 /- पूर्व में --------- मेरे समक्ष प्राप्त करना स्वीकार किया।

उक्त निष्पादन कर्ता की पहचान

1- श्री/श्रीमती/सुश्री GURMEET SINGH NARANG
पुत्र /पुत्री /पत्नी श्री DARSHAN SINGH
उम्र -57 वर्ष जाति-SIKH व्यवसाय -BUSINESS
निवासी S-6 ADINATH NAGAR,J.L.N. MARG ,JAIPUR

2- श्री/श्रीमती/सुश्री RAMESHWAR PRASAD SHRIMAL
पुत्र /पुत्री /पत्नी श्री CHETAN LAL SHRIMAL
उम्र -36 वर्ष जाति-SHRIMAL व्यवसाय -PRIVATE SERVICE
निवासी MANDOR ,PHAGI,JAIPUR

ने की है जिनके समस्त हस्ताक्षर एंव अगूंठा के निशान मेरे समक्ष लिये गयें हैं।

(2014067008157)

Sale Deed (Conveyance deed)

उप पंजीयक, SANGANER

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

NOTARY • GOVT. OF INDIA
COPY ATTESTED
05 JAN 2015

सरकार की एवज में उक्त केता फर्म द्वितीय पक्ष **मैसर्स भव्या ग्रीन बिल्डर्स**, कार्यालय दुकान न0 22, बृज वाटिका, महल रोड, यूनियन बैक ऑफ इण्डिया के पास, जगतपुरा, जयपुर **जरिये पार्टनर (1) श्री चन्द्रमोहन अरोडा** पुत्र श्री ओमप्रकाश अरोडा जाति पंजाबी निवासी बी–35, आनन्द विहार, रेल्वे कॉलोनी, जगतपुरा, जयपुर **(2) श्री अनुज अरोडा** पुत्र श्री चन्द्रमोहन अरोडा जाति पंजाबी निवासी बी–35, आनन्द विहार, रेल्वे कॉलोनी, जगतपुरा, जयपुर **(3) श्री प्रेम कुमार चुघ** पुत्र श्री दीवानचन्द चुघ जाति पंजाबी निवासी 22, बृज वाटिका, महल रोड, यूनियन बैक ऑफ इण्डिया के पास, जगतपुरा, जयपुर **(4) श्री आलोक कुमार गुप्ता** पुत्र श्री नाथूलाल गुप्ता जाति महाजन निवासी ग्राम रामनगरिया तहसील सांगानेर जिला जयपुर के हक में विकय कर दिया अर्थात कतई बेचता है तथा प्रतिफल विकय की संपूर्ण धनराशि आज दिन तक हम विकेतीगण प्रथम पक्ष ने उक्त केता/फर्म से चैकस् द्वारा प्राप्त कर लिये है, जिनका विवरण निम्न प्रकार है:–

कम सं0	राशि	चैक न0	दिनांक	बैक	प्राप्तकर्ता
1	29,70,000/–	000673	16.12.2013	यूनियन बैंक ऑफ इण्डिया, जगतपुरा, जयपुर	जितेन्द्र कौर
2	29,70,000/–	000672	16.12.2013	उपरोक्त	परविन्दर कौर
3	10,30,000/–	000674	20.02.2014	उपरोक्त	जितेन्द्र कौर
4	10,30,000/–	000675	20.02.2014	उपरोक्त	परविन्दर कौर
5	10,00,000/–	000677	10.05.2014	उपरोक्त	जितेन्द्र कौर
6	20,00,000/–	000676	10.05.2014	उपरोक्त	परविन्दर कौर
7	25,00,000/–	000678	20.07.2014	उपरोक्त	जितेन्द्र कौर
8	24,00,000/–	000679	20.07.2014	उपरोक्त	जितेन्द्र कौर
9	39,00,000/–	000680	20.07.2014	उपरोक्त	परविन्दर कौर

Jatinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders
Partner

..................5

For Bhavyaa Green Builders
Partner

Parvinder Kaur

NOTARY
N SHARMA
Advocate
Jaipur City Jaipur
Regd 4407
GOVT OF INDIA

For Bhavyaa Green Builders
Partner

TRUE COPY ATTESTED
NOTARY
0 5 2015

Pending In Minute Book No 2014067000274
दिनांक 11/6/2014कारण SITE INSPECTION

(2014067008157) हस्ताक्षर उप पंजीयक, SANGANER I
(Sale Deed (Conveyance deed))

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

Release From Minute Book No 2014067000282
दिनांक 12/6/2014 कारण RELEASE FOR REGISTRATION

(2014067008157) हस्ताक्षर उप पंजीयक, SANGANER I
(Sale Deed (Conveyance deed))

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

धारा 54 के तहत प्रमाण-पत्र
प्रमाणित किया जाता है कि इस लेख पत्र
की मालियत रूपये 20000000
मानते हुए इस पर देय कमी मुद्रांक
राशि 6860 पर कमी पंजीयन शुल्क रूपये 50000 कुल रूपये 56860 जरिये रसीद संख्या [2014067008129]
दिनांक [11-6-2014] में जमा किये गये है।
अतः दस्तावेज को रूपये 981860
के मुद्रांकों पर निष्पादित माना जाता है।

(2014067008157) उप पंजीयक, SANGANER I
(Sale Deed (Conveyance deed))

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

आज दिनांक 12/6/2014 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 913
में पृष्ठ संख्या 160 क्रम संख्या 201406700557 1पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 3249
के पृष्ठ संख्या 48 से 61
पर चस्पा किया गया।

(2014067008157) उप पंजीयक, SANGANER I
Sale Deed (Conveyance deed)

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

NOTARY • GOVT OF INDIA
D V SHARMA Advocate Jaipur City Jaipur Regd 1407

ATTESTED

05 JAN 2015

यह कि राशि 2,00,000/– अक्षरे दो लाख रूपये की टीडीएस की कटौती करली गई है। जिसका प्रमाण पत्र विक्रेतीगण को समयानुसार दे दिया जावेगा। इस प्रकार चुकती राशि क्रेता/फर्म से प्राप्त करने की पुष्टि प्रथम पक्ष विक्रेतीगण इस दस्तावेज विक्रय पत्र में करती है। अब विक्रेतीगण प्रथम पक्ष को कुछ भी लेना बाकी क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष से नही रहा है और विक्रय किये गये भूखण्ड/भूमि पर से विक्रेतीगण प्रथम पक्ष ने अपना समस्त कब्जा व दखल हटाकर क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष को मौके पर काबिज, स्थाई स्वामी बना दिया है, विक्रेतीगण प्रथम पक्ष का कोई भी हक, अधिकार, स्वत्व उक्त भूखण्ड/भूमि में किसी भी रूप में नही रहा है। यानि की संपूर्ण स्वामित्व क्रेता/फर्म को संभला दिया है व अन्तरित कर दिया है तथा आज के पश्चात प्रथम पक्ष विक्रेतीगण स्वयं का तथा विक्रेता प्रथम पक्ष के दायभागियों, स्थानापनो अथवा उत्तराधिकारियों आदि का कोई हक, संबध बेची गई सम्पति से नही रहा है एव ना ही भविष्य में रहेगा।

विक्रय की गई सम्पति के बाबत प्रथम पक्ष विक्रेतीगण का कोई साझी अथवा हिस्सेदार नही है, यदि कोई साझी अथवा हिस्सेदार बनकर किसी भी प्रकार का विरोध या एतराज उत्पन्न करेगा या आज से पहले का कोई सरकारी व जनसाधारण के बकाया आदि के लिये विवाद उत्पन्न होगा तो उन सब का निपटारा, सुलटारा, चुकारा आदि करने का उत्तरदायित्व प्रथम पक्ष विक्रेतीगण का होगा और यदि प्रथम पक्ष विक्रेतीगण की दावेदारी के कारण क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष को कोई ऋण या भार अदा करना पडे या विक्रेतीगण के स्वामित्व की किसी त्रुटि या दोष के कारण बेची गई सम्पति समस्त या उसका कोई अंश व भाग क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष के कब्जे व अधिकार से निकल जावे तो ऐसी परिस्थिति में क्रेता/फर्म द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि प्रतिफल विक्रय की राशि प्रचलित दर से मय हर्जे, खर्चे आदि सहित प्रथम पक्ष स्वयं से व प्रथम पक्ष की चल अचल सम्पति से जिस प्रकार चाहे वापस वसूल कर लेवें।

उप पंजीयक सांगानेर प्रथम

.......................6

Jatinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders

Partner

Parvinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders

Partner

NOTARY
P N SHARMA
Advocate
Jaipur City, Jaipur
Regd 4207
GOVT. OF INDIA

PHOTO COPY ATTESTED

05 JAN 2015

विकय किये गये भूखण्ड के बाबत संपूर्ण मालिकाना अधिकार इस विकय पत्र के निस्पादन की तिथि से केता/फर्म द्वितीय पक्ष में निहित हो गये है, अब चाहे केता/फर्म द्वितीय पक्ष पट्टे में उल्लेखित शर्तो के अनुरूप भूखण्ड पर मंजिल दर मंजिल निर्माण करावें, पानी, बिजली आदि के कनेक्शन स्वयं के नाम पर प्राप्त करें, राज्य सरकार द्वारा समय समय निर्धारित हुए शुल्क जमा करावें, सम्बधित महकमात् जयपुर विकास प्राधिकरण जयपुर नगर निगम, जलदाय विभाग, विधुत विभाग आदि में इस दस्तावेज विकय पत्र के जरिये अपने नाम का इन्द्राज करावें, किसी को किराये पर देवें, किसी अन्य के हित में रहन, बैय आदि का फायदा उठावें, कहने का तात्पर्य जिस प्रकार चाहे उपयोग व उपभोग कर लाभ अर्जित करें, आज के पश्चात उक्त भूखण्ड के संबध में जो लाभ प्राप्त होगा वह केता/फर्म द्वितीय पक्ष प्राप्त करने का हकदार होगा।

यह कि **उक्त भूखण्ड प्रस्तावित 80 फीट चौडी रोड से लगता हुआ ग्रुप हाउसिंग आवासीय उपयोग का है।** उक्त भूखण्ड पर इस समय कोई निर्माण नही है, जिसकी मालियत जरिये विकय पत्र कोमतन् से अधिक नही है।

विकय पत्र के पंजीयन सम्बधी खर्चा, देय स्टाम्प शुल्क आदि का खर्चा केता/फर्म द्वितीय पक्ष ने वहन किया है ।

................7

Jetinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders

Partner

For Bhavyaa Green Builders

Partner

Parvinder Kaur

For Bhavyaa Green Builders

Partner

For Bhavyaa Green Builders

NOTARY GOVT OF INDIA
P. K. SHARMA
Advocate
Jaipur City, Jaipur
Regd 4417

ATTESTED
05 JAN 2015

उप पंजीयक

(7)

अतः यह विकय पत्र प्रथम पक्ष विकेतीगण ने अपनी निजी इच्छा एवं प्रसन्नता से बिना किसी व्यक्ति के दबाव या आग्रह के बिना कोई मादक वस्तु का सेवन किये एक स्वस्थ मय बैंक फेकिंग कीमती 975000/- रूपये... कुल किता सात पर बहक केता/फर्म द्वितीय पक्ष के हक में लेख्य कर दिया और वर्णित ईबारत को भंली प्रकार से पढ, समझ, सही स्वीकार कर अपने हस्ताक्षर निम्न गवाहान् की उपस्थिति में कर दिये, सो प्रमाण रहे और आवश्यकता के समय काम आवें। इति। लेख्य दिनांक 11 जून सन् 2014 ईस्वी।

For Bhavyaa Green Builders

Partner

For Bhavyaa Green Builders

Partner

For Bhavyaa Green Builders

Partner

For Bhavyaa Green Builders

Partner

हस्ताक्षर केता/फर्म द्वितीय पक्ष

(PAN- AANFB3506B)

हस्ताक्षर विकेतीगण प्रथम पक्ष

(PAN- ABDPK9603R)

(PAN- AGNPK3495L)

साक्षीगण

1 हस्ताक्षर

गुरमीत सिह नांरग आयु 57 वर्ष पुत्र श्री दर्शनसिंह जाति सिख निवासी एस–6, आदिनाथ नगर, जवाहर लाल नेहरू मार्ग, जयपुर, पेशा – व्यापार।

2 हस्ताक्षर

रामेश्वर प्रसाद श्रीमाल आयु 36 वर्ष पुत्र श्री चेतनलाल श्रीमाल जाति श्रीमाल निवासी ग्राम मण्डोर तहसील फागी जिला जयपुर, पेशा – प्रा० सर्विस।

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

Drafted By Me as per record
& Direction Given by executant & Claiment

P.N. CHOUDHARY
Advocate
M0. 9829152262

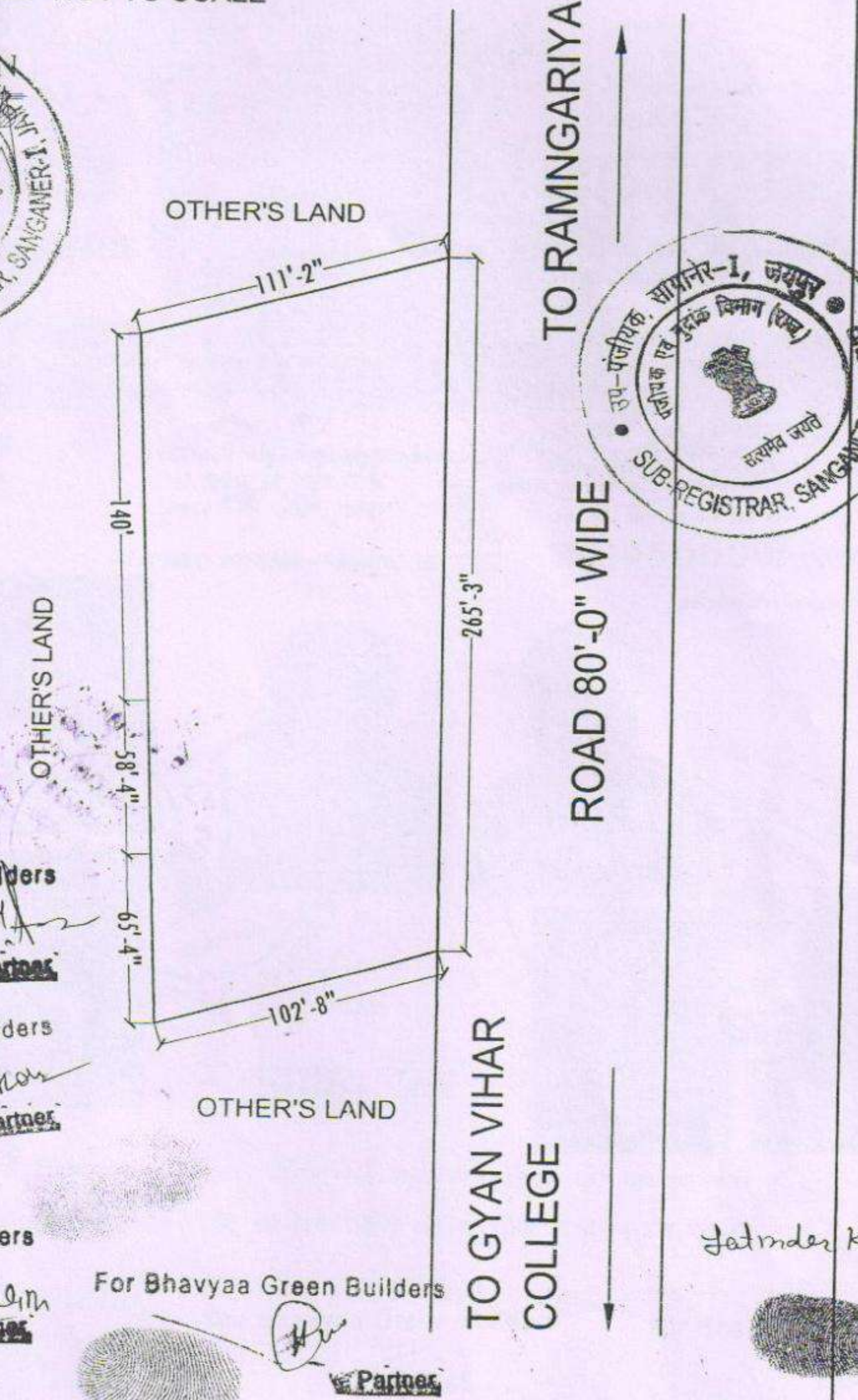
NOTARY
P N SHARMA
Advocate
Jaipur City Jaipur
Regd 4407
GOVT OF INDIA

05 JAN 2015

COPY ATTESTED

SITE PLAN OF KH. NO. 101/1 (GROUP HOUSING)

VILLAGE- RAMNAGRIYA, TEH. SANGANER, JAIPUR
AREA:- 2600.00 SQ.MTR. (3109.67 SQ.YDS.)
SCALE:- NOT TO SCALE



SUB-REGISTRAR, SANGANER-I, JAIPUR

उप-पंजीयक, सांगानेर-I, जयपुर
पंजीयक एवं मुद्रांक विभाग (राज.)
सत्यमेव जयते
SUB-REGISTRAR, SANGANER-I, JAIPUR

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

For Bhavyaa Green Builders
Partner

Jatinder Kaur

Parvinder Kaur

DEED AREA SHOWN THUS ▭

SIGNATURE OF PURCHARES

SIGNATURE OF SELLERS

NOTARY
P N SHARMA
Advocate
Jaipur City, Jaipur
Regd. 1407
GOVT OF INDIA

PHOTO COPY ATTESTED
NOTARY
JAIPUR DISTT JAIPUR
05 JAN 2015

आज दिनांक 12/6/2014 को
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 913
में पृष्ठ संख्या 160 क्रम संख्या 2014067005571पर
पंजिबद्ध किया गया तथा अतिरिक्त
पुस्तक संख्या 1 जिल्द संख्या 3249
के पृष्ठ संख्या 48 से 61
पर चस्पा किया गया।

(2014067008157) उप पंजीयक, SANGANER I

Sale Deed (Conveyance deed)

उप पंजीयक
सांगानेर प्रथम

SUB-REGISTRAR, SANGANER-I, JAIPUR

NOTARY INDIA

05 JAN 2015