

**OFFICE OF REGIONAL DEPUTY DIRECTOR -CUM- COMPETENT  
AUTHORITY LOCAL GOVT. PATIALA UNDER PAPRA**

FORM VII  
(See rule 39)

**COMPETENT AUTHORITY**

Order

No. 33983

Dated 5-12-18

To

(1)ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਜੰਟ ਸਿੰਘ, (2)ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਪਾਲ ਸਿੰਘ, (3) ਕੁਲਦੀਪ ਕੌਰ, (4)ਦਲਜੀਤ ਸਿੰਘ(5) ਦਲਬੀਰ ਸਿੰਘ(6) ਦਲਜੀਤ ਕੌਰ(7)ਗਿਆਨ ਸਿੰਘ(8)ਸੁਰਿੰਦਰ ਸਿੰਘ  
ਵਾਸੀ ਵ ਖੇਵਟਦਾਰ ਪਿੰਡ ਛੱਜੂਮਾਜਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ, ਐਸ.ਏ.ਐਸ.  
ਨਗਰ  
(ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ: 33 ਖਰੜ )  
( Letter of consent L 611606, L 611607, L 611776, L 611777, L  
611605, L 611608 )  
ਰਾਹੀ  
SBP SHINESTAR Private limited  
SCO No. 146,147, 148 Sector-43 B, 1st Floor, Chandigarh.

ਵਿਸ਼ਾ:- ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਖਰੜ ਵਿਖੇ ਪਿੰਡ ਛੱਜੂਮਾਜਰਾ ਦੀ ਹੱਦਬਸਤ ਨੰ: 33 ਵਿਚ 41 ਕਨਾਲ  
8.753 ਮਰਲੇ ਰਕਬੇ ਦੇ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੰਤਵ ਲਈ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਸਬੰਧੀ।

ਹਵਾਲਾ:- ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਦੇ ਪੱਤਰ  
ਨੰ:ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-2018/3413 ਮਿਤੀ 13-11-2018 ਅਤੇ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ  
ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਖਰੜ ਦਾ ਪੱਤਰ ਨੰ:1199 ਮਿਤੀ 20-11-2018

Permission is hereby granted for change of land use under sub-section  
(1) of section 81 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995  
for Residential (Group Housing) is given below.

**Residential (Group Housing)**

Sr. No.	Khasra No.	Total Area Kanal-Marle	Area for Road Widening (As per Master Plan 30 Meter ) Kanal-Marle	Area in Scheme Kanal-Marle
1	22//10/4/2	0-8.053	0-6.565	0-1.488
2	22//11/1	2-14.22	0-3.724	2-10.495
3	22//20/2	3-12	-	3-12
4	21//14	8-0	-	8-0
5	21//15	5-17.77	-	5-17.77
6	21//13/2	4-0	-	4-0
7	21//16	8-0	-	8-0
8	21//17	8-0	-	8-0
9	21//18	1-7	-	1-7
ਕੁੱਲ		41-19.043	0-10.289	41-8.753
ਲਿਟ	ਬਿਨੈਕਾਰ/ਆਪ ਉਕਤ ਅਨੁਸਾਰ ਰੋਡ ਵਾਈਡਨਿੰਗ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਰਕਬਾ ਛੱਡਣ ਦੇ ਪਾਬੰਦ ਹੋਵੇਗੇ।			

As mentioned in your application under reference, subject to the following conditions :-

- That building operations shall be carried on strictly in accordance with the approved building plan.
- That development of land shall be carried out strictly in conformity with the Master Plan and in accordance with the approved plan and in case of



development of a colony the plans shall be got approved from the Competent Authority under the Punjab Apartment and Property Regulations Act, 1995 or under T.P. Scheme from Govt. and the rules made thereunder :-

- (iii) That required permission shall be obtained as per building rules before the commencement of building operations in the areas :
- (IV) The Change of landuse shall be in the hands of **All Partners of SBP SHINESTAR Private limited**, for development of residential colony after obtaining a License under the PAPR Act, 1995, /or **Residential (Group Housing)** other wise this Permission stands cancelled without any notice.
  - 1) Colony shall be develop as a single unit and not bifurcated into different segments/portions.
  - 2) Conversion charges if any levied by the Government or any other Agency at any time shall be borne by you.
  - 3) Outstanding loans if any against any Khasra Number of the above said land shall be cleared before sale of plots.
- (V) That CLU charge of Rs. 24,48,500/- (Rupees Twenty Four Lakh Forty Eight Thousand Five Hundred only) assessed under section 140 of the Punjab Regional and Town Planning and Development Act, 1995 deposited Vide Draft No. 019450 Dated 22.11.2018 and it is here by acknowledged.
- (VI) Any violations or deviations from the permission granted shall lead to cancellation of the same.
  - I) The Promoter shall deposit EDC/License/Permission Fee and all other charge levied or to be levied by Local Govt. Department, from from time to time.
  - II) Promoter shall develop the site after taking license under PAPRA, 1995 from the Competent Authority or under **Residential (Group Housing)** and shall not bifurcate the site.
  - III) The promoter shall be responsible for any Litigation if any regarding land in any court of Law.
  - IV) Promoter shall not undertake any development work at site until building plans are approved by the Competent Authority.
  - V) Thorough revenue rastas passing through the site shall be kept unobstructed.
  - VI) Promoter shall obtain NOC from PPCB under the Water (Prevention and Control of Pollution) Act, 1974, Municipal Solid Waste Management and Handling Rules, 2008 or any other relevant act before undertaking the development at site.
  - VII) The Promoter shall ensure the minimum distance from the nearby industry as prescribed by PPCB, Deptt. Of Environment or other Competent Authority in this regard and also as per notification of Department of Science, Technology, Environment and Non Conventional Energy dt. 25.07.2008 and get the clearance from PPCB before undertaking development site.
  - VIII) Promoter shall not make any construction under L.T. electric lines passing through the colony or shall get these lines shifted by applying to the concerned authority.
  - IX) This permission will not provide any immunity from any other Act/Rules/Regulations applicable to the land in question.
  - X) Promoter shall obtain permission from the Forest Deptt. Government of India under Forest Act, 1980 before undertaking development at site.
  - XI) Promoter shall make provision for the disposal of rain/storm water of the proposed project and shall not obstruct the flow of rain/storm water of the surrounding area.
  - XII) Promoter shall make provision of rainwater harvesting within the project area at its own cost.
  - XIII) Promoter would make its own suitable provision for drinking water supply and disposal of sewerage & Solid Waste management.



- XIV) Promoter shall obtain any other permission required under any other Act at his level.
- XV) The promoter would abide by the instructions issued by the State Government or its any agency from time to time.
- XVI) Promoter shall develop the site as per proposals of Master Plan, Kharar.
- XVII) The Promoter shall obtain approval/NOC from Competent Authority to fulfill the requirement of notification dated 14.09.2006 of Ministry of environment and Forest, Government of India before starting the development works of the colony.
- XVIII) The promoter will not permitted to use ground water for the purpose of construction as per the guide line issued by the Hon'ble High Court.
- XIV) Promoter will not sold any plot till the final approval of Project.

ਨੋਟ :-

1. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਸਬੰਧਤ ਭੌਂ ਮਾਲਕਾਂ ਦੇ ਨਾਂ ਤੇ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਮਿਆਦ ਉਸ ਸਮੇਂ ਤੱਕ ਹੀ ਰਹੇਗੀ ਜਦੋਂ ਤੱਕ ਸਾਈਟ ਦਾ ਯੂਜ਼ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਹੋਵੇਗਾ। ਪ੍ਰੰਤੂ ਇਹ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਭੌਂ ਮਾਲਕੀ ਜਾਂ ਮਾਲਕੀ ਹੱਕਾਂ ਨੂੰ ਪ੍ਰਭਾਵਿਤ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।
2. ਉਕਤ ਰਕਬੇ ਨੂੰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਬਤੌਰ ਸਿੰਗਲ ਯੂਨਿਟ ਹੀ ਡਿਵੈਲਪ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਇਸ ਨੂੰ ਡਿਵੈਲਪ ਕਰਨ ਦੇ ਮੰਤਵ ਲਈ ਵੰਡਿਆ ਨਹੀਂ ਜਾਵੇਗਾ।
3. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ ਕੇਵਲ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਗਰੁੱਪ ਹਾਊਸਿੰਗ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਹੋਵੇਗਾ।
4. ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦਾ ਵਿਕਾਸ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ/ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ।
5. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਨੂੰ ਲੱਗਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤੇ ਨੂੰ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ/ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਦੇ ਫੈਸਲੇ ਅਨੁਸਾਰ ( ਜੇਕਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ) ਚੌੜਾ ਕਰਨ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੇ ਉਪਬੰਧਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਬਫਰ ਛੱਡਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
6. ਬਿਨੈਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਉਸਾਰੀ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਾਈਲਾਜ/ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਦੀਆਂ ਤਜਵੀਜ਼ਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਲੈਣ ਉਪਰੰਤ ਹੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।
7. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿਚ ਪੈਂਦੇ ਰੈਵੀਨਿਊ ਰਸਤਿਆਂ ਅਤੇ ਮਾਸਟਰ ਪਲੈਨ ਅਨੁਸਾਰ ਤਜਵੀਜ਼ਤ ਰਸਤਿਆਂ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਰੁਕਾਵਟ ਦੇ ਬਤੌਰ ਰਸਤਿਆਂ ਵਿਚ ਰੱਖਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
8. ਬਿਨੈਕਾਰ ਪੀ.ਪੀ.ਸੀ.ਬੀ. ਤੋਂ ਜੇਕਰ ਲੋੜੀਂਦਾ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ, ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ/ਅਥਾਰਟੀ ਜਿਵੇਂ ਕਿ ਜੰਗਲਾਤ/ਨੈਸ਼ਨਲ ਹਾਈਵੇ/ਏਅਰ ਪੋਰਟ ਅਥਾਰਟੀ/ਸਫ਼ਿਊਲ ਰੋਡ ਸਬੰਧੀ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਵਿਭਾਗ ਤੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਵੇ ਤਾਂ ਉਹ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ। ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਹੋਰ ਐਕਟ/ਰੂਲ ਅਧੀਨ ਕਿਸੇ ਵੀ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਲੋੜੀਂਦੀ ਹੋਣ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਸਬੰਧੀ ਉਨ੍ਹਾਂ ਵਿਭਾਗਾਂ ਪਾਸੋਂ ਐਨ.ਓ.ਸੀ. ਲੈਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ।
9. ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਜਾਂ ਸਾਈਟ ਦਾ ਕੋਈ ਹਿੱਸਾ ਅਗਰ ਕਿਸੇ ਸਟੇਟ ਗੋ./ਸੈਂਟਰ ਗੋ. ਵੱਲੋਂ ਕਿਸੇ ਕੰਟਰੋਲਡ ਰਕਬੇ ਜਾਂ ਕਿਸੇ ਵਰਜਿਤ ਰਕਬੇ ਅਧੀਨ ਆਉਂਦਾ ਹੋਵੇਗਾ ਤਾਂ ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਸ ਨੂੰ ਮੰਨਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਣਗੇ।
10. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘਦੀਆਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ( ਜੇਕਰ ਹੈ ਤਾਂ ) ਹੇਠ ਕੋਈ ਉਸਾਰੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜਾਂ ਬਿਜਲੀ ਦੀਆਂ ਲਾਈਨਾਂ ਨੂੰ ਸਬੰਧਤ ਵਿਭਾਗ ਪਾਸ ਸਿਫਟ ਕਰਵਾਉਣਗੇ।
11. ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਇਸ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਾਲ ਦੇਸ਼/ਪ੍ਰਾਂਤ ਦੇ ਲਾਗੂ ਕਿਸੇ ਵੀ ਐਕਟ/ਰੂਲਜ਼/ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਛੋਟ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗੀ। ਇਹਨਾਂ ਐਕਟਾਂ/ਰੂਲਜ਼/ਰੈਗੂਲੇਸ਼ਨ ਅਧੀਨ ਬਣਦੀਆਂ/ਲੋੜੀਂਦੀਆਂ ਕਲੀਅਰੈਂਸ ਲੈਣ ਦੀ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰੀ ਬਿਨੈਕਾਰਾਂ ਦੀ ਹੋਵੇਗੀ।
12. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਵਿੱਚੋਂ ਬਰਸਾਤੀ ਪਾਣੀ ਦੇ ਨਿਕਾਸ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰੇਗਾ। ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਜਮੀਨ ਵਿੱਚੋਂ ਲੰਘਦੇ ਕਿਸੇ ਵੀ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੇ ਕੁਦਰਤੀ ਡਰੇਨੇਜ ਆਦਿ ਵਿੱਚ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਕੋਈ ਰੁਕਾਵਟ ਨਹੀਂ ਪਾਉਣਗੇ।
13. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਦੀ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਉਪਰੰਤ ਜਮੀਨ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ਲਈ ਉਨ੍ਹੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਕੋਈ ਵੀ ਬੁਕਿੰਗ ਜਾਂ ਬੁਕਿੰਗ ਲਈ ਇਸ਼ਤਿਹਾਰਬਾਜ਼ੀ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ ਜਿੰਨੀ ਦੇਰ ਤੱਕ ਵਿਸ਼ੇ ਅਧੀਨ ਸਾਈਟ ਦੀ ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ ਪਾਸੇ ਲੋੜੀਂਦੀ ਪ੍ਰਵਾਨਗੀ ਨਹੀਂ ਹੋ ਜਾਂਦੀ।
14. ਬਿਨੈਕਾਰ ਉਕਤ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਰੇਨ ਵਾਟਰ ਹਾਰਵੈਸਟਿੰਗ, ਪੀਣ ਵਾਲੇ ਪਾਣੀ, ਸੀਵਰੇਜ ਡਿਸਪੋਜਲ ਦਾ ਪ੍ਰਬੰਧ/ਐਸ.ਟੀ.ਪੀ., ਪੰਜਾਬ ਈ.ਸੀ.ਬੀ.ਸੀ. ਅਤੇ ਸੇਲਿਡ ਵੇਸਟ ਮੈਨੇਜਮੈਂਟ ਆਦਿ ਦੇ ਪ੍ਰਬੰਧ ਖੁਦ ਕਰਨਗੇ।
15. ਬਿਨੈਕਾਰ ਸਰਕਾਰ ਦੀਆਂ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਸਾਈਟ ਅੰਦਰ ਇਮਾਰਤ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਵਾਸਤੇ ਅੰਡਰ ਗਰਾਊਂਡ ਪਾਣੀ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਨਹੀਂ ਕਰਨਗੇ।
16. ਜੇਕਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸ਼ਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਕੇਸ ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਗਏ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਗਲਤ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਸ਼ਰਤ ਵਿੱਚ ਵੀ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੇ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।
17. ਕੈਲਕੁਲੇਸ਼ਨ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਫਰਕ ਜਾਂ ਸਰਕਾਰ ਦੀ ਹਦਾਇਤਾਂ ਅਨੁਸਾਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਵਾਧਾ/ਘਾਟਾ ਹੋਇਆ ਤਾਂ ਆਪ ਉਹ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗੇ। ਜਮ੍ਹਾਂ ਨਾ ਕਰਵਾਉਣ



ਦੀ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਇਸ ਕੇਸ ਦਾ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਰੱਦ  
ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

18. ਨਗਰ ਯੋਜਨਾਕਾਰ, ਸਥਾਨਕ ਸਰਕਾਰ ਵਿਭਾਗ, ਪੰਜਾਬ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ ਜੀ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:  
ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-2018/3413 ਮਿਤੀ 13-11-2018 (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਦੀ ਇੰਨ ਬਿੰਨ  
ਪਾਲਣਾ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇ।
19. ਉਕਤ ਰਕਬੇ ਵਿੱਚੋਂ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਖਰੜ ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:1199 ਮਿਤੀ  
20-11-18 (ਕਾਪੀ ਨੱਥੀ ਹੈ) ਅਨੁਸਾਰ ਬਿਨੈਕਾਰ ਰੋਡ ਵਾਇਡਨਿੰਗ ਸਬੰਧੀ ਆਉਦਾ ਰਕਬਾ  
ਛੱਡਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
20. ਬਿਨੈਕਾਰ/ਆਪ ਰੂਲਾ/ਹਦਾਇਤਾ ਅਨੁਸਾਰ ਪੈਪਰ ਐਕਟ ਅਧੀਨ ਪ੍ਰਮੋਟਰ ਦਾ ਲਾਇਸੈਂਸ ਲੈਣ  
ਦੇ ਪਾਬੰਧ ਹੋਵੇਗਾ।
21. ਬਿਨੈਕਾਰ/ਆਪ ਆਪਣੇ ਇਸ ਪ੍ਰੋਜੈਕਟ ਨੂੰ ਰੇਰਾ ਅਧੀਨ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਵਾਉਣ ਦਾ ਪਾਬੰਧ  
ਹੋਵੇਗਾ।

ਜੇਕਰ ਆਪ/ਬਿਨੈਕਾਰ ਵਲੋਂ ਉਪਰੋਕਤ ਕਿਸੇ ਵੀ ਸੂਰਤ ਦੀ ਉਲੰਘਣਾ ਕਰਦਾ ਹੈ ਜਾਂ ਇਸ ਕੇਸ  
ਵਿੱਚ ਦਿੱਤੇ ਦਸਤਾਵੇਜ਼ਾਂ ਵਿੱਚ ਕੋਈ ਗਲਤ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਗਈ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਸੂਰਤ ਵਿੱਚ ਬਿਨੈਕਾਰ ਦਾ  
ਸੀ.ਐਲ.ਯੂ. ਬਿਨਾਂ ਕਿਸੇ ਨੋਟਿਸ ਤੋਂ ਰੱਦ ਸਮਝਿਆ ਜਾਵੇਗਾ।

COMPETENT AUTHORITY

End. No. CLU/DDLG/PTL/2018/

Dated

1. A Copy, is forwarded to the Secretary, Local Govt. Punjab Chandigarh for  
information and necessary action.

— ਸ਼ਾਹ —

COMPETENT AUTHORITY

End. No. CLU/DDLG/PTL/2018/

Dated

2. A Copy, is forwarded to the Director Local Govt. Punjab Chandigarh for  
information and necessary action.

— ਸ਼ਾਹ —

COMPETENT AUTHORITY

End. No. CLU/DDLG/PTL/2018/

Dated

3. A Copy, is forwarded to the Director Town Planning Local Govt. Punjab Chandigarh  
for information and necessary action.

— ਸ਼ਾਹ —

COMPETENT AUTHORITY

End. No. CLU/DDLG/PTL/2018/

Dated

4. ਇੱਕ ਉਤਾਰਾ ਕਾਰਜ ਸਾਧਕ ਅਫਸਰ, ਨਗਰ ਕੌਂਸਲ, ਖਰੜ ਨੂੰ ਭੇਜਕੇ ਲਿਖਿਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਸਰਕਾਰ  
ਦੇ ਪੱਤਰ ਨੰ:ਸੀ.ਟੀ.ਪੀ.(ਸਸ)-17/2200 ਮਿਤੀ 06-10-2017 ਦੀਆਂ ਟਰਮਜ਼ ਐਂਡ ਕੰਡਿਸ਼ਨ  
ਅਨੁਸਾਰ ਬਣਦੇ ਈ.ਡੀ.ਸੀ./ਯੂ.ਡੀ.ਸੀ. ਚਾਰਜਿਜ਼ ਆਪਣੇ ਪੱਧਰ ਤੇ ਬਿਨੈਕਾਰ ਤੋਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ ਜਾਣ।

— ਸ਼ਾਹ —

COMPETENT AUTHORITY