

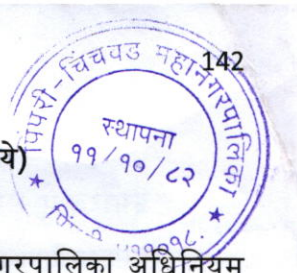


पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी ४१११०१८

महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२

(जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या २६३ (१) अन्वये)

भाग पूर्णत्वाचा दाखला क्रमांक ७४७/२०१७



महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२, जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम (जुना) १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे चिखली भाग येथील गट नं ११९ पै, १२०, १२१, १२२ मध्ये अर्जदार श्री. बाळु बाबुराव जाधव व इतर तर्फे मे. अद्या प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. राजेश मधुकर पोखरकर व सौ. सुवर्णा राजेश पोखरकर (कु.मु.धा.) यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन आदेश १) मूळ बांधकाम परवानगी परवानगी क्र.बीपी/चिखली/०४/२०१५, दि.१७/१/२०१५ २) सुधारीत बांधकाम परवानगी क्र. बीपी/चिखली/५७/२०१५, दि.२२/७/२०१५, ३) जोते तपासणी दाखला क्र. बीपी/कावि/चिखली/८०/२०१५ दि. ६/१०/२०१५, अन्वये बांधकाम परवानगी देण्यात आली होती. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी सर्व / काही इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केले मुळे श्री. बाळु बाबुराव जाधव व इतर तर्फे मे. अद्या प्रॉपर्टीज तर्फे भागीदार श्री. राजेश मधुकर पोखरकर व सौ. सुवर्णा राजेश पोखरकर (कु.मु.धा.) दि. १५/१०/२०१७ पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भाग भोगवटा करणेस महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२ (जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९) कलम २६३(१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारतीचे वर्णन	(इमारत ए)	(रेकॉर्ड प्लॅननुसार)
मजले	निवासी गाळे	निवासी क्षेत्र (चौ.मी)
पार्किंग	-	-
पहीला मजला	१०१,१०२,१०३,१०४,१०५,१०६	३६५.४९
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६	२६५.५१
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६	२६५.२८
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६	२६५.५१
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६	२६५.२८
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६	२६५.५१
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६	२६४.१५
आठवा मजला	८०१,८०२,८०५,८०६	१८६.८८
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६	२६५.२८
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५,१००६	२६५.५१
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६	२६५.२८
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३,१२०४,१२०५,१२०६	२५८.१५
एकूण	७०	३१९७.८३ चौ.मी.

एकूण निवासी गाळे - ७० एकूण बांधकाम क्षेत्र - ३१९७.८३ चौ.मी.

(इमारत बी)

मजले	निवासी गाळे	निवासी क्षेत्र (चौ.मी)
बेसमेट	-	-
पार्किंग	-	-
पहीला मजला	१०२,१०३,१०६,१०७	१६८.५९
दुसरा मजला	२०१,२०२,२०३,२०४,२०५,२०६,२०७,२०८	३०८.०५
तिसरा मजला	३०१,३०२,३०३,३०४,३०५,३०६,३०७,३०८	३०९.३२
चौथा मजला	४०१,४०२,४०३,४०४,४०५,४०६,४०७,४०८	३०८.०५
पाचवा मजला	५०१,५०२,५०३,५०४,५०५,५०६,५०७,५०८	३०९.३२
सहावा मजला	६०१,६०२,६०३,६०४,६०५,६०६,६०७,६०८	३०८.०५
सातवा मजला	७०१,७०२,७०३,७०४,७०५,७०६,७०७,७०८	३०८.६२
आठवा मजला	८०१,८०२,८०३,८०४,८०५,८०८	२४१.०६
नववा मजला	९०१,९०२,९०३,९०४,९०५,९०६,९०७,९०८	३०९.३२
दहावा मजला	१००१,१००२,१००३,१००४,१००५,१००६,१००७,१००८	३०८.०५
अकरावा मजला	११०१,११०२,११०३,११०४,११०५,११०६,११०७,११०८	३०९.३२
बारावा मजला	१२०१,१२०२,१२०३,१२०४,१२०५,१२०६,१२०७,१२०८	३०४.०१
एकूण	९०	३४९१.७८ चौ.मी.

एकूण निवासी गाळे - ९० एकूण बांधकाम क्षेत्र - ३४९१.७८ चौ.मी.

इमारत ए + बी - ३१९७.८३ चौ.मी. + ३४९१.७८ चौ.मी. एकुण बांधकाम क्षेत्र - ६६८९.६१ चौ.मी.

इमारत ए + बी - ७० + ९० एकुण गाळे - १६०

हा दाखला आज दिनांक १८ / १२ / २०१७ रोजी माझे सहीने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.
पिंपरी ४११ ०१८

स्थळ प्रतीवर मा. सह शहर
अभियंता यांची स्वाक्षरी असे

(Signature)

सहशहर अभियंता *(Signature)*
पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - १८,

प्रत - १) सहा.मंडलाधिकारी

गाव - चिखली

२) ला.आ.श्री. महेंद्र ठाकुर

३) कर संकलन विभाग यांचे माहितीसाठी

व तजविजीसाठी रवाना

बांधकाम खर्च -

रूपये -

अक्षरी रूपये -

टीप - १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकेच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) शेरा - सदर ठिकाणी म.न.पा. नियमाप्रमाणे पाणीपुरवठा होईपर्यंत सदर ठिकाणचे पिण्याच्या पाण्याची व्यवस्था जागा मालकाने / डेव्हलपर्स यांनी स्वतः करावयाचे आहे. याबाबत म.न.पा.कडे अपु-या पाणीपुरवठ्या विषयीच्या तक्रारी घेतल्या जाणार नाही. (टप्पा क्र. ५ व ६ चालु झालेनंतर सदर इमारतीस योग्य दाबाने पाणीपुरवठा केला जाईल.)