



Certificate No.:- **1520**

THANE MUNICIPAL CORPORATION, THANE
(Regulation No. 37)

Occupancy Certificate

इमारत क्र. २ विंग अ बेसमेंट(पिट पार्किंग) + स्टिल्ट(पिट पार्किंग) +पार्किंग मजला +पोडीयम+ १९ मजले

V.P. No. २००५/१०६ TMC/TDD /०६ Date १६/०४/२०१९

To, मे. शशी देशमुख अॅण्ड असो. (वास्तुविशारद)

१०२, कोणार्क टॉवर, साईबाबा मंदिर समोर,

घंटाळी रोड, ठाणे (प.)

मे.कल्पतरु प्रॉपर्टीज (ठाणे) प्रा.लि., (विकासक)

Sub - वापर परवाना - वरीलप्रमाणे

Ref. V. P. No. २००५/१०६

Your Letter No.: १४८१० दि. १६/३/१९

Sir,

The part/full development work/erection/re-erection alteration in / of building / part building no.

As Above situated at चितळसर मानपडा Road / Street Ward No. _____ Sector

No. ४ S. No. / C.T.S. No. / F. P. No. ५९ डी/४ Village _____ under the

supervision of मे.शशी देशमुख अॅण्ड असो Licensed Survey or / Engineer / Structural Engineer / Supervisor /

Architect / Licence No. CA/76/3262 may be occupied on the following conditions.

१) मल: निस्सारण विभागाकडील ना हरकत दाखला क्र. ठामपा/मनि/काअ/ ड्रेनेज/NOC-१२४ दि.

२८.०३.२०१९ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

२) पाणी पुरवठा विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/पा.पु.वि./उप.न. अभि/ OC/NOC/१४७

दि. ०७.०३.२०१९ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.

As set certificated completion plan is returned herewith

Office No.:

Yours faithfully

PTO.

Office Stamp :

Date :

Municipal Corporation of
the city of Thane.

Copy to

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E. E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept. TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC

- ३) वृक्ष विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/वृ.प्रा./वृ.अ/७७ दि. १४.०३.२०१९ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ४) स्टॉर्म वॉटर विभागाकडील नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/का.अ/आयएनडीपी/SWD Compl/२३ दि. ११.०३.२०१९ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ५) मल: निस्सारण विभागाकडील मलशुद्धीकरण केंद्र पुर्णत्वाचा नाहरकत दाखला क्र. ठामपा/मनि/काअ/STP compl/०९ दि. २१.०९.२०१२ मधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ६) मुख्य अग्निशमन विभागाकडील अंतिम नाहरकत दाखल्यामधील अटी आपणांवर बंधनकारक राहतील.
- ७) उद्वाहन यंत्रणा, जल संधारण योजना व सौर ऊर्जेवर पाणी गरम करण्याची यंत्रणा सुस्थितीत व कार्यावीत ठेवण्याची जबाबदारी विकासक / वापरकर्ते यांची राहिल.
- ८) PIL बाबत दिलेले दि. २६.०९.२०१६ रोजीचे हमीपत्र बंधनकारक राहिल.
- ९) पार्किंग बाबत दिलेले दि. २६.०९.२०१६ रोजीचे हमीपत्र बंधनकारक राहिल.
- १०) पर्यावरण विभागाकडील नाहरकत दाखल्यामधील अटी बंधनकारक राहतील.
- ११) प्रस्तावाधिन भूखंडाच्या मालकीबाबत कोणतेही दावे न्याय प्रविष्ट असल्यास त्याबाबतचे ठाणे महानगरपालिकेस Indemnify करणेबाबत विकासक यांचे हमीपत्र बंधनकारक राहिल.

सावधान

"मजूर नकाराबुद्धी बंधनकारक न करणे वसेव विकास विभागाकडील आवश्यक त्या परवानग्या न घेता बांधकाम वापर करणे, महाराष्ट्र प्रादेशिक व महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम ५२ अनुसार दंडापात्र गुन्हा आहे. त्यासाठी जास्तीत जास्त ३ वर्षे कैद व रु. ५०००/- दंड होऊ शकतो."

Office No.

Office Stamp

Date



Yours faithfully

EXECUTIVE ENGINEER

Town Development Department
Municipal Corporation of
the city Of Thane.

Copy to:

- 1) Collector of Thane
- 2) Dy. Mun. Commissioner
- 3) E.E. (Water Works) TMC
- 4) Assessor Tax Dept., TMC
- 5) Vigilance Dept. T.D.D., TMC