ಮೈಸೂರು ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ

[illegible]

ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮತಿ ಆದೇಶ

ವಿಷಯ: ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, **ಕೇರ್ಗಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಸ.ನಂ.79 ರ 02ಎಕರೆ 14ಗುಂಟೆ, 82/1ರ 00ಎಕರೆ 33ಗುಂಟೆ, 83ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 84ರ 00ಎಕರೆ 26ಗುಂಟೆ, 85ರ 01ಎಕರೆ 07ಗುಂಟೆ, 86ರ 01ಎಕರೆ 03ಗುಂಟೆ, 87/1ರ 00ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 87/2ರ 00ಎಕರೆ 02ಗುಂಟೆ, 87/3ರ 00ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 88/1ರ 00ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 88/2ಎರ 00ಎಕರೆ 15ಗುಂಟೆ, 88/2ಬಿರ 00ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 88/2ಸಿರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 89/1ರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 89/2ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 90(ಪಿ)ರ 01ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 91/1ಎರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 91/1ಬಿರ 01ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 91/3ರ 00ಎಕರೆ 37ಗುಂಟೆ, 91/4ರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 94/1ರ 02ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 99/2ರ 01ಎಕರೆ 20ಗುಂಟೆ, 100/3ರ 01ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 100/4ರ 01ಎಕರೆ 16ಗುಂಟೆ, 100/5ರ 00ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 102/1ರ 02ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 102/2ರ 02ಎಕರೆ 01ಗುಂಟೆ, 103/1ರ 00ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ, 103/2ರ 01ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 104/1ರ 01ಎಕರೆ 18.75ಗುಂಟೆ, 104/2ರ 01ಎಕರೆ 13ಗುಂಟೆ **ಒಟ್ಟು 29ಎಕರೆ 34.75ಗುಂಟೆ** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

ಉಲ್ಲೇಖ:
1. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 195050, ದಿನಾಂಕ:24-12-2020
2. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ 195945, ದಿನಾಂಕ:24-12-2020
3. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ LCCP101053/2020, ದಿ:29/07/2020
4. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ LCCP101040/2020, ದಿ:29/07/2020
5. ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ ALN(3)CR150/2008-09, ದಿ:25/05/2009
6. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ವಿಷಯ ಸಂಖ್ಯೆ-26, ದಿನಾಂಕ:07-03-2020
7. ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆ ದಿನಾಂಕ:07-03-2020ರ ವಿಷಯಸಂಖ್ಯೆ- 23ರ ನಿರ್ಣಯ ಹಾಗೂ ಕಛೇರಿ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಮೈನಪ್ರಾ:ನಯೋಶಾ:ಶುಲ್ಕ:01:2020-21, ದಿನಾಂಕ:28-05-2020.

--*-*-*-*

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೂಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, **ಕೇರ್ಗಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಸ.ನಂ.79 ರ 02ಎಕರೆ 14ಗುಂಟೆ, 82/1ರ 00ಎಕರೆ 33ಗುಂಟೆ, 83ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 84ರ 00ಎಕರೆ 26ಗುಂಟೆ, 85ರ 01ಎಕರೆ 07ಗುಂಟೆ, 86ರ 01ಎಕರೆ 03ಗುಂಟೆ, 87/1ರ 00ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 87/2ರ 00ಎಕರೆ 02ಗುಂಟೆ, 87/3ರ 00ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 88/1ರ 00ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 88/2ಎರ 00ಎಕರೆ 15ಗುಂಟೆ, 88/2ಬಿರ 00ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 88/2ಸಿರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 89/1ರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 89/2ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 90(ಪಿ)ರ 01ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 91/1ಎರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 91/1ಬಿರ 01ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 91/3ರ 00ಎಕರೆ 37ಗುಂಟೆ, 91/4ರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 94/1ರ 02ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 99/2ರ 01ಎಕರೆ 20ಗುಂಟೆ, 100/3ರ 01ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 100/4ರ 01ಎಕರೆ 16ಗುಂಟೆ, 100/5ರ 00ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 102/1ರ 02ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 102/2ರ 02ಎಕರೆ 01ಗುಂಟೆ, 103/1ರ 00ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ, 103/2ರ 01ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 104/1ರ 01ಎಕರೆ 18.75ಗುಂಟೆ, 104/2ರ 01ಎಕರೆ 13ಗುಂಟೆ **ಒಟ್ಟು 29ಎಕರೆ 34.75ಗುಂಟೆ** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ ಉಲ್ಲೇಖ(1ರಿಂದ5) ರವರೆಗಿನ ಜಿಲ್ಲಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಅಧಿಕೃತ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ವಯ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕೆ ಭೂ ಅನ್ಯಕ್ರಾಂತ ಆದೇಶವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಉಲ್ಲೇಖ(6)ರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಜಮೀನಿಗೆ ವಲಯ ನಿಯಮಾನುಸಾರ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಅದರಂತೆ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 17(2-ಎ)ರನ್ವಯ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ನಾಗರೀಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನ, ಉದ್ಯಾನವನ ಮತ್ತು ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ, ಪಬ್ಲಿಕ್ ಯುಟಿಲಿಟಿ(ಓ.ಹೆಚ್.ಟಿ. ಎಸ್.ಟಿ.ಪಿ. ಟಿ.ಎಫ್) ರಸ್ತೆಗಳ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿರುವ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿಯ 1ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ **MDA-1-01235-2020-21**ಆಗಿ ಸಿ.ಡಿ.ನಂಬರ್ **MDAD510**ನೇದ್ದರಲ್ಲಿ **ದಿನಾಂಕ:04-02-2021**ರಂದು ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಹಸ್ತಾಂತರಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ:ಮೈನಪ್ರಾನಯೋ:ವಿ.ನ: 70:2020-21, ದಿನಾಂಕ: 10-2-2021

ಮೈಸೂರು ತಾಲ್ಲೋಕು, ಜಯಪುರ ಹೋಬಳಿ, **ಕೇರ್ಗಳ್ಳಿ** ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. ಸ.ನಂ.79ರ 02ಎಕರೆ 14ಗುಂಟೆ, 82/1ರ 00ಎಕರೆ 33ಗುಂಟೆ, 83ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 84ರ 00ಎಕರೆ 26ಗುಂಟೆ, 85ರ 01ಎಕರೆ 07ಗುಂಟೆ, 86ರ 01ಎಕರೆ 03ಗುಂಟೆ, 87/1ರ 00ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 87/2ರ 00ಎಕರೆ 02ಗುಂಟೆ, 87/3ರ 00ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 88/1ರ 00ಎಕರೆ 12ಗುಂಟೆ, 88/2ಎರ 00ಎಕರೆ 15ಗುಂಟೆ, 88/2ಬಿರ 00ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 88/2ಸಿರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 89/1ರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 89/2ರ 00ಎಕರೆ 21ಗುಂಟೆ, 90(ಪಿ)ರ 01ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 91/1ಎರ 00ಎಕರೆ 34ಗುಂಟೆ, 91/1ಬಿರ 01ಎಕರೆ 04ಗುಂಟೆ, 91/3ರ 00ಎಕರೆ 37ಗುಂಟೆ, 91/4ರ 00ಎಕರೆ 24ಗುಂಟೆ, 94/1ರ 02ಎಕರೆ 00ಗುಂಟೆ, 99/2ರ 01ಎಕರೆ 20ಗುಂಟೆ, 100/3ರ 01ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 100/4ರ 01ಎಕರೆ 16ಗುಂಟೆ, 100/5ರ 00ಎಕರೆ 18ಗುಂಟೆ, 102/1ರ 02ಎಕರೆ 08ಗುಂಟೆ, 102/2ರ 02ಎಕರೆ 01ಗುಂಟೆ, 103/1ರ 00ಎಕರೆ 27ಗುಂಟೆ, 103/2ರ 01ಎಕರೆ 06ಗುಂಟೆ, 104/1ರ 01ಎಕರೆ 18.75ಗುಂಟೆ, 104/2ರ 01ಎಕರೆ 13ಗುಂಟೆ **ಒಟ್ಟು 29ಎಕರೆ 34.75ಗುಂಟೆ** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಮೀನಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ 1961ರ ಕಲಂ 17(2-ಎ)ರನ್ವಯ ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1987ರ ಪ್ರಕರಣ 32ರನ್ವಯ ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ಬಡಾವಣೆಯನ್ನು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ ತಾತ್ಕಾಲಿಕವಾಗಿ ಅನುಮತಿ ಆದೇಶ ನೀಡಲಾಗಿದೆ.

ಷರತ್ತುಗಳು:

1. ಈ ಪತ್ರದೊಂದಿಗೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಬೇಕಾದ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ನೀಡಲಾಗುತ್ತಿದ್ದು, ಅದರಲ್ಲಿನ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ ಹಾಗೂ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸತಕ್ಕದಲ್ಲ.
2. ತಾತ್ಕಾಲಿಕ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಪೂರ್ವಾನುಮತಿ ಪಡೆಯದೆ ಯಾವುದೇ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
3. ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರವು ವಿಧಿಸುವ ಇತರೇ ಶುಲ್ಕಗಳನ್ನು ಪಾವತಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಬಡಾವಣೆ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ತಾಂತ್ರಿಕ ಶಾಖೆಯಿಂದ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
4. ಕುಡಿಯುವ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಮಲಿನ ನೀರು ಶುದ್ಧೀಕರಿಸುವ ಘಟಕವನ್ನು ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಳಿಯ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಅದರ ನಿರ್ದೇಶನದನ್ವಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
5. ಚಾಮುಂಡೇಶ್ವರಿ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಅನುಮತಿ ಪಡೆದು ಅದರ ನಿರ್ದೇಶನದನ್ವಯ ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸಿ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
6. ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಮಾಲಿನ್ಯ ನಿಯಂತ್ರಣ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನೀಡಿರುವ C.F.E. ರಲ್ಲಿನ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಯಥಾವತ್ತಾಗಿ ಪಾಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಹಾಗೂ ವಿನ್ಯಾಸದಂತೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡ ನಂತರ ಸದರಿ ಸಂಸ್ಥೆಯವರಿಂದ C.F.O. ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.
7. ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಮಳೆ ನೀರು ಸಂಗ್ರಹಣೆಗೆ ಸೂಕ್ತ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಕಲ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು.
8. ಬಡಾವಣೆಯಲ್ಲಿನ ರಸ್ತೆಗಳ ಎರಡೂ ಬದಿಗಳಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಉದ್ಯಾನವನಗಳಲ್ಲಿ ಗಿಡ/ಮರಗಳನ್ನು ಬೆಳೆಸತಕ್ಕದ್ದು.
9. ಈ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ಅರ್ಜಿದಾರರು ಸಲ್ಲಿಸಿರುವ ದಾಖಲೆಗಳ ಮತ್ತು ಮಾಹಿತಿಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ. ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನಾತ್ಮಕ ತಕರಾರುಗಳಿಗೆ ಅರ್ಜಿದಾರರೇ ಹೊಣೆಗಾರರಾಗಿದ್ದು, ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯಾಗುವುದಿಲ್ಲ.
10. ಬಡಾವಣೆಯ ಸುತ್ತಾ ಆವರಣ ಗೋಡೆ ನಿರ್ಮಿಸುವಂತಿಲ್ಲ ಹಾಗೂ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವ ರಸ್ತೆಗಳಿಗೆ ಅಡ್ಡಲಾಗಿ ಯಾವುದೇ ತಡೆಗೋಡೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸದೇ ಸಾರ್ವಜನಿಕರ ಉಪಯೋಗಕ್ಕೆ ಮುಕ್ತವಾಗಿಡತಕ್ಕದ್ದು.
11. ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಖರಾಬು ಜಾಗವು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನಾಗಿದ್ದು, ಆ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ಖುಲ್ಲಾ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

12. ಅರ್ಜಿದಾರರು ಯಾವುದೇ ಅಸತ್ಯ ದಾಖಲೆ ನೀಡಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮೇಲ್ಕಂಡ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಪಾಲಿಸದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಮಂಜೂರಾತಿಯು (ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ ಕಾಯ್ದೆ ಕಲಂ 76(ಂ)ರಂತೆ) ತನ್ನಂತೆ ತಾನೇ ರದ್ದುಗೊಳ್ಳುತ್ತದೆ ಎಂದು ತಿಳಿಯತಕ್ಕದ್ದು.
13. ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಿರುವ ಸಂಬಂಧ ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ ಲೆಕ್ಕ ತಪಾಸಣಾ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಬಂದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿಸಬೇಕೆಂಬ ಷರತ್ತಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ.
14. ರಿಯಲ್‌ಎಸ್ಟೇಟ್ ನಿಯಂತ್ರಣಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ(RERA)ನೊಂದಣಿಗೊಳಿಸಿಕೊಂಡು ನೊಂದಣಿ ಮಾಹಿತಿಯನ್ನು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿ ಈ ಕಛೇರಿಗೆ ಒದಗಿಸುವ ಷರತ್ತಿಗೊಳಪಡಿಸಿದೆ.
15. ಈ ನಕ್ಷೆಯನ್ನು ಬಡಾವಣೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಲು ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂತಿಮ ನಕ್ಷೆ ಅನುಮೋದನೆಯಾಗುವವರೆಗೂ ಯಾವುದೇ ನಿವೇಶನಗಳ ಮಾರಾಟವನ್ನು/ನೋಂದಣಿಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.
16. ವಿನ್ಯಾಸವನ್ನು ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಪಡಿಸಿದ ನಂತರ, ಕಾಮಗಾರಿಗಳು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ಪೂರ್ಣಗೊಂಡಿರುವ ಬಗ್ಗೆ ಸಕ್ಷಮ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳಿಂದ ದೃಢೀಕರಣ/ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರವನ್ನು ಪಡೆದು ಸಲ್ಲಿಸಿ, ಪ್ರಾಧಿಕಾರದಿಂದ ಅಂತಿಮ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯ ಅನುಮೋದನೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಆಯುಕ್ತರು
ನಗರಾಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಮೈಸೂರು.

M/s KNS ACRES LLP
#1125/12, 1ನೇ ಮಹಡಿ, ಸರ್ವೀಸ್ ರಸ್ತೆ,
ಹಂಪಿನಗರ, ವಿಜಯನಗರ,
2ನೇಹಂತ, ಬೆಂಗಳೂರು –560 104