



पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे
Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune

नवीन प्रशासकीय इमारत, आकुर्डी रेल्वे स्टेशन जवळ, आकुर्डी, पुणे- ४११०४४

New Administrative Building, Near Akurdi Railway Station, Akurdi, Pune-411044

Ph No. : 020- 259 33 344 / 356 / 333 / फोन. नं. ०२०- २५९ ३३ ३४४ / ३५६ / ३३३ Email: comm@pmrda.gov.in

भागशः भोगवटा प्रमाणपत्र

(मंजूर विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावलीतील नियम क्र.७.६ नुसार)

जा.क्र. : DP /बीएचए/मौ. पिसोळी/स.नं. ११/५व पै. व ११/१० पै. /प्र.क्र. १३७२/१७-१८/

दि. ०४/०४/२०२२

प्रति,

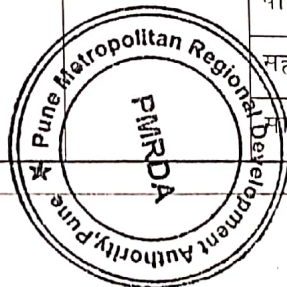
✓ म. त्रिमुर्ती हौसिंग तर्फे भागीदार श्री. महेश कांतीलाल ठक्कर व इतर,
 पत्ता- ऑफीस नं. ३११, गेग जंक्शन, लुल्लानगर चौक, कोढवा, पुणे.

मौजे- पिसोळी, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे येथील स.न. ११ हि. क्र. ५ व पै. व ११/१० पै., क्षेत्र- ९०००.०० चौ.मी. या जागेवर इमारतीचे बांधकाम इमारतीचे बांधकाम करण्यासाठी सहायक मंचालक, नगर रचना पुणे यांचेकडील जा.क्र. रेखांकन/एनएवीपी/मौ.पिसोळी/ता.हवेली/स.नं.११/५व पै.+११/१० पै./समंपु/५०७८, दि. ३०/०८/२०१४ रोजीची शिफारस व जिल्हाधिकारी कार्यालय पुणे (महसूल शाखा) यांचेकडील आदेश क्र. पमह/एनए/एमआर/५५१/२०१४, दि.- ३०/१२/२०१४ अन्वये अकृषिक वापरास व बांधकाम नकाशांना परवानगी देण्यात आली आहे.

उपरोक्त परवानगी प्रमाणे आपण श्री. अभय जोशी, लायसन्स नं. CA/९८/२३१९३ परवानाधारक वास्तुविशारद/ स्ट्रक्चरल अभियंता/ सुपरवायझर यांच्या देखरेखीखाली विंग "ए" इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केले असलेबाबत व या इमारतींना भोगवटा प्रमाणपत्र मिळणेबाबत दि.- २१/०२/२०२२ रोजी अर्ज केल्यावरून आपणाम खालील इमारतींना सोबतच्या परिशिष्ट ' व ' मध्ये नमूद केलेले अटीस अधिन राहून भोगवटा करणेस मंमती देण्यात येत आहे .

उपयोगात आणावयाच्या इमारतीचे वर्णन

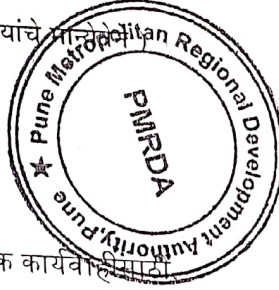
अ.क्र.	इमारत	मंजूरी प्रमाणे मजले	प्रत्यक्ष जागेवर मजले	मजला	मंजूरी प्रमाणे सदनिका क्र.	मंजूरी प्रमाणे सदनिका संख्या
I.	विंग "ए" इमारत	लोअर पार्किंग+ अप्पर पार्किंग +१२ मजले	लोअर पार्किंग +अप्पर पार्किंग +१२ मजले	लोअर पार्किंग	-----	-----
				अप्पर पार्किंग	-----	-----
				पहिला मजला	१०१ ते ११०	१०
				दुसरा मजला	२०१ ते २१०	१०
				तिमरा मजला	३०१ ते ३१०	१०
				चौथा मजला	४०१ ते ४१०	१०
				पाचवा मजला	५०१ ते ५१०	१०
				सहावा मजला	६०१ ते ६१०	१०
				सातवा मजला	७०१ ते ७१०	१०



मौजे- पिसोळी, तालुका- हवेली, जिल्हा- पुणे येथील स.न. ११ हि. क्र. ५ व पै. व ११/१० पै., क्षेत्र- ९०००.०० चौ.मी. या जागेवर विंग "ए" इमारतीचे भोगवटा प्रमाणपत्र.

				आठवा मजला	८०१ ते ८१० व रेफ्युज एरिया	१०
				नववा मजला	९०१ ते ९१०	१०
				दहावा मजला	१००१ ते १०१०	१०
				अकरावा मजला	११०१ ते १११०	१०
				बारावा मजला	१२०१ ते १२१०	१०
एकूण सदनिका संख्या-					१२०	१२०

(मा. महानगर नियोजनकार यांचे माहितीसाठी)



महानगर आयुक्त
तथा,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी
पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण,
पुणे यांचे करिता.

प्रत:- माहिती व आवश्यक कार्यवाहीसाठी

१) कर आकारणी व करमिळकत प्रमुख पुणे महानगरपालिका, यांना माहितीसाठी व घरपट्टी आकारणीसाठी.