

**Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
e-Application Receipt**

મિલકત નું વર્ણન : Block no-287

ગામ : મુઠીયા /MUTHIA

પર્હોય નંબર 202500600006704

અરજી નંબર 2452

અરજી વર્ષ 2025

તારીખ 14

માહિતી કેબુઆરી

સને 2025

રજુ કરનારનું નામ : Yogesh C Sheet

ચલણ નંબર : 20250214768484150

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

રજીસ્ટ્રેશન ફી

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી

ટપાલ ખર્ચ

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59)

શોધ અગર તપાસણી વર્ષ : 1994 થી 2025

ઈડ કલમ-૨૫

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)

નકલ ફી ફોલીયો

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

અન્ય ફી

અંકે રૂપીયા ચાર સો ત્રીસ પુરા

રૂ. પૈસા

430

કુલ એકંદરે રૂ. 430.00

અનુબંધ વચનમ્



નોંધ: ૧) આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રાર ની સહી ની જરુરિયાત નથી.

૨) સીસ્ટમ જનરેટેડ e-Application Receipt નકલ માં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

૩) આ e-Application Receipt કચેરી કામકાજના ૩ દિવસમાં જે તે સબરજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં રજૂ કર્યેથી આપ લૌતિક રેકર્ડની જાતે ચકાસણી કરી શકશો.



Digitally signed by:

DS INSPECTOR GENERAL OF REGISTRATION

S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda

Date: 14-02-2025 12:34:42 IST

AHMEDABAD ,GUJARAT

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત (કબજા વગર) રૂ.0.00	જુના રે.સ.નં. 65, 286, 287 પૈકી, 289+289/1, 290/1, 290/3 અને 290/2 ની 35612 સમથો મી. જુની શરતની અને જુના રે.સ.નં. 67/1, 67/2, 288/1 અને 288/2 ની 33893 ચો.મી. નવી શરતની જેના પ્લોટ નં. 106 ક્ષેત્રફળ 6-95-05 હે.આરે.ચો.મી. એટલે કે 69505 સમથો મી. ની નવી અને જુની શરતની જમીન પૈકી વ.વ. 1-76-03 હે.આરે.ચો.મી. એટલે કે 17603 સમથો મી. (જુના રે.સ.નં. 288/1 અને 288/2) ની નવી શરતની પિયતની ખેતીની જમીન.			(એ) 1. સુરજબેન તે ગીરધાબાઈ બાઈ લલ્લુભાઈની વિધવા 2. મધુસુદન ગીરધરભાઈ 3. કિર્તીભાઈ ગીરધરભાઈ 4. કમલેશભાઈ ગીરધાબાઈ પ. કૈલાશબેન ગીરધરભાઈ (બી) 1. રમણભાઈ ભવાભાઈ 2. ચંદુભાઈ ભવાભાઈ 3. મનુભાઈ ભવાભાઈ 4. મધુબેન તે રમેશભાઈ ભવાભાઈની વિધવા પ. રાજેશ રમેશભાઈ (સી) 1. અ.વિંદભાઈ શનાભાઈ 2. મહંતલાલ શનાભાઈ 3. ઈલાબેન શનાભાઈ 4. સુભદ્રાબેન શનાભાઈ તમામ પુરૂષ વર્ગ પોતે જાતે તથા પોતાના એથ પુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે	શ્રી પ્રમુખભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ	31-05-2008 31-05-2008	5313	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda માં 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલ્કત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.400000.00	સર્વે નં.65,286,287 પેકી 289+289/1,290/1,290/3 અને290/2 ની 35612 સમચોરસમીટર અને જુના રેવન્યુ સર્વે નં.67/1,67/2,288/અને 288/2 ની. 33893 સમચોરસમીટર જેના જ્વાક નં.106 ક્ષેત્રફળ 6-95-05હે.આરે.ચો.મી. એટલે કે.69505 સમચોરસમીટરની નવી અને જુની શરતની જમીનપેકી વગર વહેચાયેલ 1-18-36 હે.આરે.ચો.મી. એટલે કે.11836 સમચોરસમીટર(જુના રેવન્યુ સર્વે નં.289+289/1,290/1) ની જુની શરતની ખેતીની જમીન			(ઓ) 1. સુરજબેન તે ગીરધા બાઈ લલ્લુભાઈની વિધવા 2. મધુસુદન ગીરધરભાઈ 3. કિર્તીભાઈ ગીરધરભાઈ 4. કમલેશભાઈ ગીરધા બાઈ 5. કેશવજીભેન ગીરધરભાઈ (બી) 1. રમણભાઈ ભવાભાઈ 2. ચંદુભાઈ ભવાભાઈ 3. મનુભાઈ ભવાભાઈ 4. મધુબેન તે રમેશભાઈ ભવાભાઈની વિધવા 5. રાજેશ રમેશભાઈ (સી) 1. અ□ વિંદભાઈ શનાભાઈ 2. મફતવાલ શનાભાઈ 3. ઈલાબેન શનાભાઈ 4. ભુભદ્રાબેન શનાભાઈ તમામ પુરૂષ વર્ગ પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ.ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે	શ્રી પ્રમુખભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ	31-05-2008 10-06-2008	5316	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	જુના રે.સર્વેનંબર 65, 286, 287 પૈકી, 289+289/1, 290/1, 290/3 અને 290/2 ની 35612 ચો.મી. અને જુના રે.સર્વેનંબર 67/1, 67/2, 288/1, અને 288/2 ની 33893 સ.ચો.મી., બ્લોકનંબર 106 ની 6-95-05 હે.આરે.ચો.મી. ચાને કે 69505 સ.ચો.મી. નવી અને જુનીશરતની જમીન પૈકી વ.વહે. 1-18-36 હે.આરે.ચો.મી. ચાને કે 11836 સ.ચો.મી. (જુના રે.સર્વેનંબર 289+289/1290/1) ની જુનીશરતની પીપતની ખેતીની જમીન.			(1) રઈબાબેન ઉર્ફે વિદ્યાબેન ભલાભાઈ બલ્લુભાઈની દિકરી તે ડાહ્યાભાઈ અંબાલાલ ની વિધવા માધાજી (2) મંગુબેન ઉર્ફે મંગળાબેન ભલાભાઈ બલ્લુભાઈની દિકરી તે પરથોત્તમદાસ બાપાલાલ પટેલની પત્નીના સીધી બીટીના વારસદારો (i)કમલેશકુમાર પરથોત્તમદાસ પટેલ (ii) શકુન્તલાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (iii) અવ્વાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (iv) વિલાસબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (v) કલ્પનાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (vi) અંજનાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ	પ્રમુખભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ.	19-05-2009 20-05-2009	3069	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	જુના રે.સર્વેનંબર 65, 286, 287 પૈકી, 289+289/1, 290/1, 290/3 અને 290/2 ની 35612 ચો.મી. અને જુના રે.સર્વેનંબર 67/1, 67/2, 288/1, અને 288/2 ની 33893 સ.ચો.મી., બ્લોકનંબર 106 ની 6-95-05 હે.આરે.ચો.મી. ચાને કે 69505 સ.ચો.મી. નવી અને જુનીશરતની જમીન પૈકી વ.વહે. 2-09-43 હે.આરે.ચો.મી. ચાને કે 20943 સ.ચો.મી. (જુના રે.સર્વેનંબર 286+2287 પૈકી, 290/2, 290/3) ની જુનીશરતની પીપતની ખેતીની જમીન.			(1) રઈબાબેન ઉર્ફે વિદ્યાબેન ભલાભાઈ બલ્લુભાઈની દિકરી તે ડાહ્યાભાઈ અંબાલાલ ની વિધવા માધાજી (2) મંગુબેન ઉર્ફે મંગળાબેન ભલાભાઈ બલ્લુભાઈની દિકરી તે પરથોત્તમદાસ બાપાલાલ પટેલની પત્નીના સીધી બીટીના વારસદારો (i)કમલેશકુમાર પરથોત્તમદાસ પટેલ (ii) શકુન્તલાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (iii) અવ્વાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (iv) વિલાસબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (v) કલ્પનાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ (vi) અંજનાબેન પરથોત્તમદાસ પટેલ	પ્રમુખભાઈ ડાહ્યાભાઈ પટેલ. (સંપૂર્ણ જમીનમાં 75% ના હીસ્સેદાર)કાંતીભાઈ કથરદાસ પટેલ (સંપૂર્ણ જમીનમાં 15% ના હીસ્સેદાર)નરોત્તમભાઈ મોહનભાઈ પટેલ (સંપૂર્ણ જમીનમાં 10% ના હીસ્સેદાર)	19-05-2009 20-05-2009	3070	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
જાનાખત (કબજા વગર)	બ્લોકનંબર-287 હે.અરે.ચો.મી.1-05-22 આકાર રૂ.9-19 પૈસાવાળી જેના ખાતાનંબર-105 વાળી જમીનપૈકી વ.વ.અડધા હીસ્સાની હે.અરે.ચો.મી.0-52-61 નવીશરતની ખેતીની જમીન		બુધાણ કાળાણ કાનાણ કાળાણ		ગીરીશકુમાર રમણલાલ વ્યાસ મિનેશભાઈ મનુભાઈ વ્યાસ	24-12-2010 29-12-2010	12806	
રૂ.0.00								

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.25826710.00	પ્લોટ/સર્વેનં-287 ની હે.આરે. ચો.મી 1-03-20 વાળી ખેતીની જમીન જેનો સમાવેશ ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.પ્લોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			મુળચંદ ગોવાળ મનુજ બોડાજી ખોડાજી બુધાજી ઠાકોર મગનજી કાનાજી કન્ફર્મિંગ પાર્ટી :જયંતિભાઈ પરસોત્તમભાઈ ભાનુશાળી	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા (ખરીદનાર તરીકે 50 ટકા નાં હિસ્સેદાર) મોહનલાલ કલ્કુમલ મંઘરાની (ખરીદનાર તરીકે 50 ટકા નાં હિસ્સેદાર)	03-02-2018 03-02-2018	2156	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
	રજી.અનુક્રમ નં-2156, તા.03/02/2018 અન્વયે કબુલાતનો લેખ ***** પ્લોટ/સર્વેનં-287 ની હે.આરે. થો.મી 1-03-20 વાળી ખેતીની જમીન જેનો સમાવેશ ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.પ્લોટનં-38 વાળી હે.આરે.થો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 થો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			મૈયત હંસાબેન ઇશ્વરભાઈના વારસો 1. સગીર હીતેશના વાલી તેના પિતાશ્રી તરીકે વિનુજી બથુજી 2. સગીર આનંદના વાલી તેના પિતાશ્રી તરીકે વિનુજી બથુજી	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા મોહનલાલ કુલ્લુમલ મંધરાની.	07-03-2018 07-03-2018	4193	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
સુધારો રૂ.0.00	દસ્તાવેજ નં-2156/2018ના અન્વયે સુધારો ***** જુનું પરિશીષ્ટ ***** બ્લોક/સર્વેનં-287 ની હે.આરે. ચો.મી 1-03-20 વાળી ખેતીની જમીન જેનો સમાવેશ ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.ખોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનાખેતીની જમીન નવું પરિશીષ્ટ ***** બ્લોક/સર્વે નં-287 ની જરાયત હે.આરે.ચો.મી 1-03-20 તથા પો.ખ.અ ની હે.આરે.ચો.મી 0.02.02 મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી 1.05.22 વાળી જમીન જેનો ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.ખોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનાખેતીની જમીન		મુળચંદ ગોવાળ મનુજ બોડાજી ખોડાજી બુધાજી ઠાકોર મગનજી કાનાજી	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા (ખરીદનાર તરીકે 50 ટકા નાં હિસ્સેદાર) મોહનલાલ કલ્કુમલ મંધરાની (ખરીદનાર તરીકે 50 ટકા નાં હિસ્સેદાર)	28-08-2018 28-08-2018		16129	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વે નં-287 ની જરાયત હે.આરે.ચો.મી 1-03-20 તથા પો.ખ.અ ની હે.આરે.ચો.મી 0.02.02 મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી 1.05.22 વાળી જમીન જેનો ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.ખોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			કાન્તાબેન કાનાજી કાળાજીની વિધવા છગનજી કાનાજી ચંપાબેન કાનાજી તે કાનાજીની પુત્રી તે વિનોદભાઈની પત્નિ	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા મોહનલાલ કલ્કુમલ મંધરાની	28-08-2018 28-08-2018	16135	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વે નં-287 ની જરાયત હે.આરે.ચો.મી 1-03-20 તથા પો.ખ.અ ની હે.આરે.ચો.મી 0.02.02 મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી 1.05.22 વાળી જમીન જેનો ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.ખોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			મંછીબેન તે ગોવાણ વાખાણની વિધવા	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા મોહનલાલ કલ્કુમલ મંઘરાની	28-08-2018 28-08-2018	16137	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વે નં-287 ની જરાયત હે.આરે.ચો.મી 1-03-20 તથા પો.ખ.અ ની હે.આરે.ચો.મી 0.02.02 મળી કુલ હે.આરે.ચો.મી 1.05.22 વાળી જમીન જેનો ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.ખોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			સીતાબેન ઇશ્વરભાઈ બોડાજીની વિધવા પત્નિ બાબુભાઈ ઇશ્વરભાઈ	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા મોહનલાલ કલ્કમલ મંઘરાની	28-08-2018 28-08-2018	16138	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
સુધારો રૂ.0.00	દસ્તાવેજ નં-17881/2018ના અન્વયે સુધારો ***** ખાતાનં. 298 અને 287 બ્લોક નંબર - 5 અને 6 ટી.પી સ્કીમ નંબર - 70 ફાઇનલ પ્લોટ નંબર - 1, 2 બ્લોક નંબર - એ, ફ્લેટ નંબર - 807 એઈટ ફ્લેટ ક્ષેત્રફળ - 58.88 ચો.મી. કાપેટ એરીયાના બાંધકામ વાળી મીલકત જમીનમાં વ.વ. 23.34 સ.ચો.મી ના હક્ક હિસ્સા સહિતની મીલકત સમોર હાઈટ્સ			સમોર રીયાલીટી એ નામની ભાગીદારી પેઢીના ભાગીદારો - (1) જગૃતિબેન બિરજુભાઈ શાહ (2) વૈશાલીબેન પિન્કેશભાઈ શાહના નં 1 અને 2 કુલમુખત્યાર કનુભાઈ આંબાલાલ પટેલ પોતે જાતે.	રાજેશભાઈ તખાજી ઠાકોર મીનાબેન રાજેશભાઈ ઠાકોર	09-10-2018 09-10-2018	18943	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	પ્લોટ/સર્વેનં-287 ની હે.આરે. ચો.મી 1-03-20 વાળી ખેતીની જમીન જેનો સમાવેશ ટીપી-70 થતા આપવામાં આવેલ ફા.પ્લોટનં-38 વાળી હે.આરે.ચો.મી 0-63-14 એટલે કે 6314 ચો.મી ક્ષેત્રફળની રહેણાક હેતુ થયેલ બીનખેતીની જમીન			ભરતભાઈ ઇશ્વરભાઈ લક્ષ્મીબેન ભલાણ બોડાણની વિધવા પત્નિ દયારથભાઈ ભલાણ પ્રવિણભાઈ ભલાણ શૈલેષભાઈ ભલાણ	કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા મોહનલાલ કલ્કુમલ મંધરાની	12-10-2018 12-10-2018	19262	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના હિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.30600000.00	રે બ્લોકનં-287 ક્ષેત્રફળ 10320 ચો.મી તથા પોત ખરાબાની 202 ચો.મી મળી કુલ 10522 ચો.મી જમીનનો સમાવેશ ટીપી સ્કીમનં-70 (મુઠીયા) મા થતા ક્ષેત્રફળ 4208 ચો.મી જમીનમા ટીપી કપાત ગયેલ અને બાકી રહેતી જમીનને ફા.ખ્વોટનં-38 આપવામા આવેલ જેનુ ક્ષેત્રફળ 6314 ચો.મી બિનખેતીની જમીન			કમલ જેઠાનંદ ભાટીયા (સંપૂર્ણ જમીનમા વગર વહેંચાયેલ 50 ટકા હિસ્સાના વેચણ આપનાર તરીકે) મોહનલાલ કલ્લુમલ મંઘરાની (સંપૂર્ણ જમીનમા વગર વહેંચાયેલ 50 ટકા હિસ્સાના વેચણ આપનાર તરીકે)	ભગવાનદાસ રૂપચંદ પારવાણી ભોજરાજ રૂપચંદ પારવાણી શ્યામલાલ રૂપચંદ પારવાણી	20-08-2019 21-08-2019	16116	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
માલિકી ફેરખત/વેચાણ રૂ.35100000.00	બ્લોક/સરવે નંબર-287, હે.આર.ચો.મ. 1-03-20 તથા પોત ખરાબાની હે.આર.ચો.મી. 0-02-02 એમ મળી કુલ હે.આર.ચો.મી. 1-05-22 ની જમીન કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં-70 માં સમાવેશ થવાથી તેનો ફાઇનલ પ્લોટ નં-38 ની 6314ચો.મી. ફાળવેલ છે. અને સદર જમીનનો ખાતા નં-105 ચાલે છે. તે રહેણાંકના હેતુની બીનખેતીની જમીન			ભગવાનદાસ રૂપચંદ પારવાણી ભોજરાજ રૂપચંદ પારવાણી શ્યામલાલ રૂપચંદ પારવાણી	રખેન્ડીઝ ઇન્ફાનિલ્ડ એલએલપી તેની વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારો (1) પરિમલ અરવિંદભાઈ શાહ (2) કેતન સુરેશચંદ્ર શાહ	26-08-2020 26-08-2020	9262	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 2452 ગ્રામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 1994 - 2025 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-6 Naroda મા 32 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
કબુલાતનો લેખ રૂ.0.00	જ્વોક/સરવે નંબર-287, હે.આર.ચો.મ. 1-03-20 તથા પોત ખરાબાની હે.આર.ચો.મી. 0-02-02 એમ મળી કુલ હે.આર.ચો.મી. 1-05-22 ની જમીન કે જેનો ટી.પી. સ્કીમ નં-70 માં સમાવેશ થવાથી તેનો ફાઇનલ પ્લોટ નં-38 ની 6314ચો.મી. ફાળવેલ છે. અને સદર જમીનનો ખાતા નં-105 ચાલે છે. તે રહેણાંકના હેતુની બીનખેતીની જમીન		મુળચંદભાઈ ગોવાણ હાકોર પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે અજ્ઞેશ મુલચંદભાઈ હાકોર રેખાબેન તે મુલચંદભાઈ ગોવાણ હાકોરની દિકરી અને સુરેશકુમાર હાકોર ની પત્ની નિલમબેન તે મુલચંદભાઈ ગોવાણ હાકોરની દિકરી અને અર્જુનભાઈ હાકોર ની પત્ની ખોડાણ બુધાણ હાકોર પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે મહેન્દ્ર ખોડાણ હાકોર નવિનકુમાર ખોડાણ હાકોર મગનભાઈ કાનાણ હાકોર પોતે જાતે તથા પોતાના એચ.યુ.એફ ના કર્તા અને મેનેજર તરીકે ઉર્મિલા તે મગનભાઈ કાનાણ હાકોરની દિકરી સગીર અજય મગનભાઈ હાકોર વતી અને તરફથી તેમના કુદરતી વાલી પાને પિતા તરીકે મગનભાઈ કાનાણ હાકોર	રખેન્ડી ઇન્ફાન્ટિલ એલએલપી તેની વતી અને તરફથી તેના ભાગીદારો (1) પરિમલ અરવિંદભાઈ શાહ (2) કેતન સુરેશચંદ્ર શાહ	03-07-2021 03-07-2021	13234		

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214768484150 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

શોધ ફી	330.00
EC. ફી	100



૧) આ બોજપત્રક આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી તેની વિગતોની ચોકસાઈ અથવા ખરાબણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી. તેમજ નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. સીસ્ટમ જનરેટેડ બોજપત્રક (Encumbrance Certificate)હોવાથી સહી કરેલ નથી તેમજ નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો છે. આ અંગે કોઈ વિસંગતા કે વિવાદ વખતે અસલ રેકૉર્ડ માન્ય ગણાશે.

૨) આ બોજપત્રક માત્ર એક જ મિલકત માટે માન્ય ગણાશે.

**Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
e-Application Receipt**

મિલકત નું વર્ણન : Block no-287

ગામ : મુઠીયા / Muthiya

પર્ચેઝ નંબર 202531300000443

અરજી નંબર 443

અરજી વર્ષ 2025

તારીખ 14

માહિતી કેબુઆરી

સને 2025

રજુ કરનારનું નામ : Yogesh C Sheet

ચલણ નંબર : 20250214519520665

નીચે પ્રમાણે ફી પર્ચેઝી

રજીસ્ટ્રેશન ફી

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી

ટપાલ ખર્ચ

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59)

શોધ અગર તપાસણી વર્ષ : 2011 થી 2023

ઈડ કલમ-24

કલમ-34 (કલમ-49)

નકલ ફી ફોલીયો

ઈન્ડેક્સ-2 ફી

અન્ય ફી

અંકે રૂપિયા બે સો ચાલીસ પુરા

રૂ. પૈસા

240

કુલ એકંદરે રૂ. 240.00

અનુબંધ વચનમ્



નોંધ: ૧) આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રાર ની સહી ની જરુરિયાત નથી.

૨) સીસ્ટમ જનરેટેડ e-Application Receipt નકલ માં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

૩) આ e-Application Receipt કચેરી કામકાજના ૩ દિવસમાં જે તે સબરજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં રજૂ કર્યેથી આપ લૌતિક રેકૉર્ડની જાતે ચકાસણી કરી શકશો.



Digitally signed by:

DS INSPECTOR GENERAL OF REGISTRATION

S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri

Date: 14-02-2025 12:38:15 IST

AHMEDABAD ,GUJARAT

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી બેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
બાનાખત રદ રૂ.0.00	દ નંબર-4111-2005 ના અન્વયે રદ જુના સર્વે નંબર-65,286,287 પૈકી 289+289+1+290+1, અને 290/2 ની 35612 સ.ચો.મી. ,290/3,67/1,67/2,288/1 અને 288/2 ની 33893 સ.ચો.મી. જેનો જ્વોક નંબર-106 ક્ષેત્રફળ 6-9505 હે.આરે ચો.મી. એટલે કે 69505 સ.ચો.મી. નવી અને જુની શરતની જમીન પૈકી વ.વ.0-09-43 હે.આરે ચો.મી. એટલે કે 20943(જુના સર્વે નંબર-286,287 પૈકી 290-2,293-3 ની જુની શરતની પિયતની ખેતીની જમીન		મીનાક્ષીબેન વરધીલાલ શાહ	નિમીત પ્રમુખભાઈ પટેલ નંબર 1 થી 3 ના કુ.મુ. તરીકે મધુબેન બકાભાઈ ધર્મેશભાઈ બકાભાઈ કીરણભાઈ બકાભાઈ..	13-07-2012 26-07-2012	851		

ઇ -પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
નોટીસ રૂ.0.00	રે.દિ.મુ. નંબર-162/2011 ----- સર્વે નંબર-226/1 બ્લોક નંબર-287 વાળી જમીન કે જે કુલ 2 એકર અને 24 ગુંઠા વાળી આવેલ છે. જેનું ક્ષેત્રફળ 1-05-22 હે.આર.ચો.મી. પૈકી 2 વિધા જમીન			ઇન્સપેક્ટરભાઈ છવાભાઈ પટેલ		19-08-2014 20-08-2014	1574	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
જાનાખત (કબજા વગર)	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ.વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			મંછીબેન તે ગોવાણ બાખાણની વિધવા મુળચંદ ગોવાણ	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2519	
રૂ.0.00								

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-એક મુજબનું મુખત્યારનામું (વેચણા માટે આપ્યું હોય) રૂ.5920000.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.પ્લોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ.વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			મંછીબેન તે ગોવાણ બાખાણની વિધવા મુજબંદ ગોવાણ	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાલી	27-10-2016 27-10-2016	2520	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty) રૂ.0.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.આરે.થો.મી. યાને 10522 થો.મી. 1/4 હીસ્સો 0-26-30.50 હે.આરે.થો.મી. યાને 2630.50 થો.મી. ની આકાર રૂ. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નવી શરતની ખેતીની જમીન.			મંછીબેન તે ગોવાણ વાખાણની વિધવા	મુળચંદ ગોવાણ	27-10-2016 27-10-2016	2521	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
જાનાખત (કબજા વગર)	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ.વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			કાન્તાબેન કાનાજી કાળાજીની વિધવા છગનજી કાનાજી મગનજી કાનાજી ચંપાબેન કાનાજી તે કાનાજી ની પુત્રી તે વિનોદભાઈ ના પત્નિ	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2522	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-એક મુજબનું મુખત્યારનામું (વેચણા માટે આપ્યું હોય) રૂ.5920000.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ.વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			કાન્તાબેન કાનાજી કાળાજીની વિધવા છગનજી કાનાજી મગનજી કાનાજી ચંપાબેન કાનાજી તે કાનાજી ની પુત્રી તે વિનોદભાઈ ના પત્નિ	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2523	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઈન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty) રૂ.0.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.આરે.થો.મી. યાને 10522 થો.મી. 1/4 હીસ્સો 0-26-30.50 હે.આરે.થો.મી. યાને 2630.50 થો.મી. ની આકાર રૂ. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નવી શરતની ખેતીની જમીન.			કાન્તાબેન કાનાજી કાળાજીની વિધવા છગનજી કાનાજી ચંપાબેન કાનાજી તે કાનાજી ની પુત્રી તે વિનોદભાઈ ના પત્નિ	મગનજી કાનાજી	27-10-2016 27-10-2016	2524	

ઈ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
જાનાખત (કબજા વગર)	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			જીવીનેન બુધાજી ઠાકોર રેવાનેન બુધાજી ઠાકોર તે બુધાજીની દિકરી તે અશોકજી ઝાલા ના પત્નિ ખોડાજી બુધાજી ઠાકોર રજુજી બુધાજી ઠાકોર	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2526	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-એક મુજબનું મુખત્યારનામું (વેચણા માટે આપું હોય) રૂ.5920000.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			જીવીનેન બુધાજી ઠાકોર રેવાનેન બુધાજી ઠાકોર તે બુધાજીની દિકરી તે અશોકજી ઝાલા ના પત્નિ ખોડાજી બુધાજી ઠાકોર રજુજી બુધાજી ઠાકોર	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ ભાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2527	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty) રૂ.0.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.આરે.થો.મી. યાને 10522 થો.મી. 1/4 હીસ્સો 0-26-30.50 હે.આરે.થો.મી. યાને 2630.50 થો.મી. ની આકાર રૂ. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નવી શરતની ખેતીની જમીન.			જીવીનેન બુધાજી ઠાકોર રેવાળેન બુધાજી ઠાકોર તે બુધાજીની દિકરી તે અશોકજી ઝાલા ના પત્ની રજુજી બુધાજી ઠાકોર	ખોડાજી બુધાજી ઠાકોર	27-10-2016 27-10-2016	2528	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
જાનાખત (કબજા વગર)	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			મનુજ બોડાજી 2- મૈયત ઈશ્વરજી ભવાજીના વારસો-2/1- સીતાબેન ઈશ્વરજી બોડાજીની વિધવા 2/2- બાબુભાઈ ઈશ્વરજી 2/3- ભરતભાઈ ઈશ્વરજી 3/1- લક્ષ્મીબેન ભવાજીની વિધવા 3/2- દશરથભાઈ ભવાજી 3/3- પ્રવિણભાઈ ભવાજી 3/4- શૈલેષભાઈ ભવાજી	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ બાનુશાહી	27-10-2016 27-10-2016	2529	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
45-એક મુજબનું મુખત્યારનામું (વેચણા માટે આપ્યું હોય) રૂ.5920000.00	બ્લોક નં. 287 ની 01-05-22 હે.અરે.ચો.મી. પાને 10522 ચો.મી. ની આકાર ર. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા નં. 105 જેનો સમાવેશ ટી.પી.સ્કીમ નં. 70 ના ફા.ખોટ નં. 38 ની 6314 ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન પૈકી અમો બખી આપનારના વ.વહે. 1/4 માં હક્ક હિસ્સાની 01578.50 હે.અરે.ચો.મી. ની નવી શરતની ખેતીની જમીન			1-મનુજ બોડાજી 2- મૈયત ઈશ્વરજી ભવાજીના વારસો-2/1- સીતાબેન ઈશ્વરજી બોડાજીની વિધવા 2/2- બાબુભાઈ ઈશ્વરજી 2/3- ભરતભાઈ ઈશ્વરજી 3- મૈયત ભવાજી બોડાજીના વારસો- 3/1- વલ્લભીબેન ભવાજીની વિધવા 3/2- દશરથભાઈ ભવાજી 3/3- પ્રવિણભાઈ ભવાજી 3/4- શૈલેષભાઈ ભવાજી	જયંતીભાઈ પરસોતમદાસ બાનુશાહી	27-10-2016 07-09-2017	1507	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
Release (Fix duty) રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વે નં- 287 ની 1-03-20 હે.આર.ચો.મી. આકાર રૂ. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા જેનો સમાવેશ ટી.પી સ્કીમ નં-70 ના ફા.ખેટ નં.-38ના 6314 ચો.મી. પૈકી 150 ચો.મી.ની નવી શરતની ખેતીની વણ વહેંચાયેલી હિસ્સાવાળી જમીન			મૈથલ હંસાબેન ઈશ્વરભાઈના ચારસો (અ) સગીર હીતેશના વાલી તેના પિતાશ્રી તરીકે વિનુજી બચુજી (બ) સગીર આનંદના વાલી તેના પિતાશ્રી તરીકે વિનુજી બચુજી	મનુજી બોડાજી	08-09-2017 08-09-2017	1518	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજ અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ફારગની રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વે નંબર - 287 ની 1-03-20 હે.આર.ચો.મી. યાને 10520 પૈકીની 1/4 હીસસો 0-26-30.50 હે.આર.ચો.મી. યાને 2630.50 ચો.મી. આકાર રૂ. 9-19 પૈસાવાળી ખાતા જેનો સમાવેશ ટી.પી.ફરીમ નં-70 ના ફા.ખોટ નં-38 ના 6314 ચો.મી. પૈકી 1578.50 ચો.મીની નવી થરતની ખેતીની જમીન			સીતાબેન ઈશ્વરભાઈ બોડાજીની વિધવા પત્ની ભરતભાઈ ઈશ્વરભાઈ બાબુભાઈ ઈશ્વરભાઈ લક્ષ્મીબેન ભલાજી બોડાજીની વિધવા પત્ની દશરથભાઈ ભલાજી પ્રવિણભાઈ ભલાજી શૈલેષભાઈ ભલાજી	મુળચંદ ગોવાજી મનુજી બોડાજી	19-09-2017 19-09-2017	1561	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

ઇન્સપેક્ટર જનરલ ઓફ રજીસ્ટ્રેશન (મહેસુલ વિભાગ - ગુજરાત રાજ્ય)
મિલકત પરના બોજા અંગેનું પત્રક / Encumbrance Certificate (E.C)

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : 443 ગામ નું નામ : Muthiya મિલકતનો પ્રકાર: Non-Agriculture

Search Year : 2011 - 2023 મિલકતનું વર્ણન: Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O- Ahmedabad - 13 City Taluka Agri મા 13 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામા આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજા પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધ મા તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
ખાનાખત રદ રૂ.0.00	બ્લોક/સર્વેનંબર-287 ની હે.અરે.ચો.મી.1-05-22 આકાર રૂ.9-19 પૈસાવાળી જેના ખાતાનં.105 વાળી જમીન પૈકી વ.વ.અડધા હીસ્સાની હે.અરે.ચો.મી.0-52-61 વાળી નવી શરતની ખેતીની જમીન		ગીરીશકુમાર રમણલાલ વ્યાસ મિનેશભાઈ મનુભાઈ વ્યાસ	(એ) મરહુમ બુધાજી કાળાજી ઠાકોરના વારસદારો (એ-1) જીવીબેન ઉર્ફે જીવીબેન બુધાજી ઠાકોર (એ-2) રેવાબેન બુધાજી ઠાકોરની દિકરી તે અશોકજીની પત્ની (એ-3) ખડાજી બુધાજી ઠાકોર (એ-4) રજુજી બુધાજી ઠાકોર (બી) મરહુમ કાનાજી કાળાજી ના વારસદારો (બી-1) કાન્તાબેન કાનાજીની વિધવા પત્નિ (બી-2) છગનજી કાનાજી (બી-3) મગનજી કાનાજી (બી-4) ચંપાબેન કાનાજી તે વિનોદજીની પત્ની	28-05-2018 28-05-2018		1290	

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન નંબર 20250214519520665 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

શોધ ફી	140.00
EC. ફી	100



- ૧) આ બોજાપત્રક આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી તેની વિગતોની ચોકસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી. તેમજ નુકશાની માટેના કોઈપણ હકદાવા માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. સીસ્ટમ જનરેટેડ બોજાપત્રક (Encumbrance Certificate)હોવાથી સહી ક્યેલ નથી તેમજ નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચેડાં કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો છે. આ અંગે કોઈ વિસંગતા કે વિવાદ વખતે અસલ રેકૉર્ડ માન્ય ગણાશે.
- ૨) આ બોજાપત્રક માત્ર એક જ મિલકત માટે માન્ય ગણાશે.

**Inspector General of Registration
Revenue Department, Government of Gujarat
e-Application Receipt**

મિલકત નું વર્ણન : Block no-287

ગામ : મુઠીયા /MUTHIA

પર્હોય નંબર 202500200002174

અરજી નંબર 1216

અરજી વર્ષ 2025

તારીખ 14

માહિ કેબુઆરી

સને 2025

રજુ કરનારનું નામ : Yogesh C Sheet

ચલણ નંબર : 20250214260100888

નીચે પ્રમાણે ફી પર્હોયી

રૂ. પૈસા

રજીસ્ટ્રેશન ફી

નકલ કરવા ની ફી સાઈડ / ફોલીયો

શેરોની નકલ કરવા માટે ફી

ટપાલ ખર્ચ

નકલો અથવા યાદીઓ (કલમ 54 થી 59)

શોધ અગર તપાસણી વર્ષ : 1986 થી 1994

200

ઈંડ કલમ-૨૫

કલમ-૩૪ (કલમ-૫૭)

નકલ ફી ફોલીયો

ઈન્ડેક્સ-૨ ફી

અન્ય ફી

અંકે રૂપીયા બે સો પુરા

કુલ એકંદરે રૂ. 200.00

અનુબંધ વચનમ્



નોંધ: ૧) આ નકલ સીસ્ટમ જનરેટેડ હોવાથી સબરજીસ્ટ્રાર ની સહી ની જરુરિયાત નથી.

૨) સીસ્ટમ જનરેટેડ e-Application Receipt નકલ માં કોઈ ફેરફાર/ચેડા કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુન્હો બને છે.

૩) આ e-Application Receipt કચેરી કામકાજના ૩ દિવસમાં જે તે સબરજીસ્ટ્રાર કચેરીમાં રજૂ કર્યેથી આપ લૌતિક રેકૉર્ડની જાતે ચકાસણી કરી શકશો.



Digitally signed by:

DS INSPECTOR GENERAL OF REGISTRATION

S.R.O - Ahmedabad-1 City

Date: 14-02-2025 12:41:14 IST

AHMEDABAD ,GUJARAT

Search in : Yogesh C Sheet અરજી નંબર : ગામ નું નામ : MUTHIA મિલકતનો પ્રકાર : Agriculture

Search Year : 1986 - 1994

મિલકતનું વર્ણન : 287 , Block no-287

દસ્તાવેજની આ શોધ S.R.O - Ahmedabad-1 City મા 9 વર્ષના ઇન્ડેક્સ -2 ની ઉપલબ્ધ માહિતી અને રેકૉર્ડ ઉપર થી તૈયાર કરવામાં આવી છે. આ શોધનો ઉપયોગ મિલકત પરના બોજ પુરતોજ મર્યાદીત છે. આ શોધમાં તા 14-02-2025 સુધીના નોંધણી થયેલ દસ્તાવેજોનો સમાવેશ થયેલ છે.

દસ્તાવેજનો પ્રકાર અને અવેજ (ભાડા પટાના કિસ્સામાં આકાર પટે આપનાર અથવા પટે રાખનાર આપે છે તે જણાવવું)	સર્વે નંબર પેટા વિભાગ નંબર અને ઘર નંબર (જો કંઈ પણ હોય તો)	ક્ષેત્રફળ	આકાર અથવા જુડી આપવામાં આવે ત્યારે તે	દસ્તાવેજ કરી આપનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં પ્રતિવાદીનું નામ	દસ્તાવેજ કરી લેનાર પક્ષકારનું નામ અથવા દિવાની કોર્ટના હુકમનામા અથવા આદેશના સંબંધમાં વાદીનું નામ	સહીની તારીખ નોંધણીની તારીખ	દસ્તાવેજ નંબર	શેરો
----- NO DATA AVAILABLE -----								

ઇ-પેમેન્ટ ટ્રાન્ઝેક્શન ID No.20250214260100888 તા 14-02-2025 થી મળેલ છે.

Search By : Yogesh C Sheet

શોધ ફી	100.00
EC. ફી	100



૧) આ બોજપત્રક આપનાર સબરજીસ્ટ્રાર કચેરી તેની વિગતોની ચોકસાઈ અથવા ખરાપણા વિશે બાંહેધરી આપતા નથી. તેમજ નુકસાની માટેના કોઈપણ હકદાર માટે જવાબદાર રહેશે નહીં. સીસ્ટમ જનરેટેડ બોજપત્રક (Encumbrance Certificate) હોવાથી સહી કરેલ નથી તેમજ નકલમાં કોઈ ફેરફાર/ચોડાં કરવા કે ખોટી નકલ બનાવવી ફોજદારી ગુનો છે. આ અંગે કોઈ વિસંગતતા કે વિવાદ વખતે અસલ રેકૉર્ડ માન્ય ગણાશે.

૨) આ બોજપત્રક માત્ર એક જ મિલકત માટે માન્ય ગણાશે.



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

TITLE CLEARANCE CERTIFICATE

Reg:- Title Clearance Certificate in respect of the Non Agricultural land admeasuring about 6314 sq.mtrs. of final plot No.38 of T.P. Scheme No.75 of total land admeasuring about 1-03-20 He.Are.Sq.Mtrs. and Pot Kharaba 0-02-02 He.Are.Sq.Mtrs. of Mouje village Muthiya of Taluka Asarwa of Sub District Ahmedabad-6 (Naroda Division).

Promoter Name :- M/s. Splendid Infrabuild LLP

Project Name :- Murlidhar Paradise.

As per the instructions and documents supplied to me I have gone through the same and taken necessary search for the said property which is more particularly described in the Schedule hereunder written and hereinafter referred to as the said Property and I submit Title clearance certificate as under:-

1.. The first survey number 236/22 admeasuring acre 2-22 gunthas and pot kharaba acre 0-2 guntha totalling to acre 2.24 guntha of the present block/survey number 2-287 of Moje Muthiya and the said agricultural land of new condition was first in the possession and occupation of Bapuji Galabji and the said Bapuji Galabji passed away on 29/3/1948 without making any arrangement regarding his properties and his son-Nathaji Bapuji passed away. Thus, after his death, his name was removed from the government record regarding the said land and by right of inheritance, (1) Lakhaji Bapuji, (2) Kalaji Bapuji and (3) the guardian-wife of minor Chelaji Nathaji Bapuji Santok were declared as his heirs. The names of the surveyors were entered, the entry regarding which was made in village form number-6 on 27/3/1949 with entry number 796 and the said entry was certified on 21/1/1950 and the co-accountant of the said land-Lakhaji Bapuji passed away without making any arrangement regarding his properties and after his death his name was



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

removed from the government record regarding the said land and the names of three persons namely (1) Bodaji Lakhaji, (2) Gowaji Lakhaji and (3) Diwaliben Lakhaji Bapuji's widow were entered as his heirs by right of inheritance.

2.. The Honourable Settlement Commissioner has implemented the scheme of consolidation of cultivable lands of village Moje Muthiya in exercise of the powers vested in him under sub-section-1 of section-20 of the Consolidation Act and has allotted block number-1 to 302 in that village, the entry in respect of which has been made in village form number-6 on date-25/11/1963 with entry number-1140 and the entry has been certified by the Registrar.

3. The owner of the said land - Diwaliben Lakhaji passed away in the year 1978 without making any arrangement regarding her properties and her name was removed from the government records and the names of both (1) Bodaji Lakhaji and (2) Gowaji Lakhaji were entered as her heirs by right of inheritance, regarding which an entry was made in village form number-6 on date-28/7/1979 with entry number-1442 and the said entry was certified.

4.. The owner of the said land - Kalaji Bapuji passed away on 23/1/1985 without making any arrangement regarding his properties and after his death his name was removed from the government records regarding the said land and the names of (1) Rupaben Kalaji Bapuji's widow, (2) Budhaji Kalaji and (3) Kanaji Kalaji were entered as his heirs by right of inheritance, the entry regarding which was made in village form number-6 on 1/2/1985 with entry number-1552 and the said entry was certified.

5. The co-owner of the said land, Bodaji Lakhaji, passed away on 12/6/1989 without making any arrangement regarding his properties and his name was removed from the government records regarding the said land and the names of (1) Ishwarbhai Bodaji, (2) Bhalaji Bodaji, (3) Manuji Bodaji, (4) Manguben



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

Bodaji, (5) Manekben Bodaji, (6) Widow of Viruben Bodaji Lakhaji were entered as his heirs by right of inheritance, the entry regarding which was made in Village Form No. 6 on 15/6/1990 with Entry No. 1614 and the said entry was certified on 13/11/1990. And both Manguben Bodaji and Manekben Bodaji He willingly transferred his undivided rightful share of the said land to his three brothers (1) Ishwarbhai Bodaji, (2) Bhalaji Bodaji and (3) Manuji Bodaji. Therefore, the names of both Manguben Bodaji and Manekben Bodaji regarding the said land were deleted from the government records, the entry regarding which was made in village form number-6 on 15/6/1990 with entry number-1615 and the second entry was certified on 13/11/1990.

6. The co-accountant of the said land-Govaji Lakhaji Thakor passed away on 18/3/1994 without making any arrangement regarding his properties and his name was removed from the government records regarding his Gujwabad Sadar land and the names of (1) Manchiben Govaji Lakhaji Thakor's widow and (2) Mulchand Govaji Thakor were entered as his heirs by right of inheritance, the entry regarding which was made in Village Form No.-6 on 10/9/1996 with Entry No.-1702 and the said entry was certified.

7. Government Revenue Department Resolution No.-Pf2/102011/275/L/1, dated 17/3/2012, Ahmedabad District City and Daskroi Taluka were reorganized and two new Talukas Ahmedabad (East) and Ahmedabad (West) were formed, as per which the land of Muthiya village was included in the Taluka of Ahmedabad City (East), the entry regarding which is made in the Government Record in Village Form No.-6, Entry No.-2444 on date-2/5/2012 and certified on the date of entry-5/5/2012.

8.. The co-owner of the said land-Budhaji Kalaji Thakor passed away on 23/11/2013 without making any arrangement regarding his properties and after his death his name was removed from the government records regarding



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

the said land and by right of inheritance the names of four persons namely (1) Jiviben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, (3) Khodaji Budhaji Thakor and (4) Rajuji Budhaji Thakor were entered as his heirs, the entry regarding which was made in village form number-6 dated 1/7/2014 with entry number-2640 and the said entry was certified on 31/7/2014.

9.. The co-owner of the said land-Kanaji Kalaji passed away on 2/12/2013 without making any arrangement regarding his properties and his name was removed from the government record regarding the said land after his death and by right of inheritance, the names of (1) Kantaben widow of Kanaji Kalaji, (2) Chhaganji Kanaji, (3) Maganji Kanaji and (4) Champaben Kanaji were entered as his heirs, the entry regarding this was made in village form number-6 on 10/7/2014 with entry number-2641 and the said entry was certified on 25/9/2014.

10.. The co-accountant of the said land-Ishwarji Bodaji passed away on 5/2/2007 without making any arrangement regarding his properties and his name was removed from the government record regarding the said land and by right of inheritance, the names of four persons namely (1) Sitaben Ishwarbhai Bodaji's widow, (2) Bharatbhai Ishwarbhai, (3) Hansaben Ishwarbhai and (4) Babubhai Ishwarbhai were entered as his heirs, regarding which the entry was made in village form number-6 on 25/10/2016 with entry number-2816 and the said entry was certified on 29/12/2016.

11.. The co-accountant of the said land-Bhalaji Bodaji passed away on 24/5/2013 without making any arrangement regarding his properties and his name was removed from the government records regarding the said land and by right of inheritance, the names of four persons namely (1) Lakshmiben Bhalaji Bodaji's widow, (2) Dasharathbhai Bhalaji, (3) Pravinbhai Bhalaji and (4) Shaileshbhai Bhalaji were entered as his heirs, regarding which the entry was made in village form number-6 on 25.10.2016 with entry number-2817 and the said entry was certified on 29/12/2016.



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

12.. The co-accountant of the said land-Viruben, the widow of Bodaji Lakhaji, passed away on 31.8.2010 without making any arrangement regarding her properties and after her death her name was removed from the government records regarding the said land, the entry regarding which was made in the village form number-6 on 25/10/2016 with entry number-2818 and the said entry was certified on 29/12/2016.

13.. The three of them (1) Jiviben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, daughter of Budhaji, wife of Ashokji Jhalana and (3) 2Rajuji Budhaji Thakor, have released their undivided 1/4th share of the land of the said block/survey number-287 in favour of Khodaji Budhaji Thakor on 27/10/2016 without taking any consideration and the release document of the same without taking any consideration was registered in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) on the same date with serial number-2528, regarding which the entry was made in the village form number-6 on 2/3/2017 with entry number-2849 and the same entry Certified on date-30/05/2017.

14.. The said (1) Kantaben widow of Kanaji Kalaji, (2) Chhaganji Kanaji and (3) Champaben Kanaji, daughter of Kanaji, wife of Vinodbhai, all three of them, without taking any consideration, have released their undivided 1/4th share of the land of the said Block/Survey No. 2-287 in favour of Maganji Kanaji on 27/10/2016 and the document of release of the same without taking any consideration was registered in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) on the same date with serial number- 2524, regarding which the entry was made in Village Form No.-6 on 2/3/2017 with entry number-2850 and the said entry was dated 30/5/2017 Certified on.

15.. Said Manchiben, the widow of Gowaji Lakhaji, transferred the undivided 1/4th share of the land of the said Block|Survey No.- 287 in favor of Mulchand Gowaji on date-27/10/2016 without taking any consideration and the document of release of the said right without taking any consideration was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

13 (City Taluka Agriculture) with sequence number 2-2521, regarding which the entry was made in the village form number-6 on date-2/3/2017 with entry number-2851 and the said entry was certified on date-17/6/2017 •.

16. The co-accountant of the said land-Hansaben Ishwarbhai's daughter and wife of Vinuji passed away on 2/9/2015 without making any arrangement regarding their properties and after their demise, their name was removed from the government record regarding the said land and the names of (1) Hitesh Vinuji Vaghela and (2) Anand Vinuji Vaghela were entered as their heirs by right of inheritance, regarding which the entry was made in village form number-6 on 9/6/2017 with entry number-2872 and the said entry was certified on 6/9/2017.

17. The co-accountant of the said land-Rupaben, the widow of Kalaji Bapuji, passed away without making any arrangement regarding her properties and after her death, her name was removed from the government record regarding the said land, the entry regarding which was made in the village form number-6 on date-8.8.2017 with entry no.-2898 and the said entry was certified on date-16/11/2017.

18. Said Agricultural land admeasuring about 6314 sq.mtrs. of final plot No.38 of T.P. Scheme No.75 of total land admeasuring about 1-03-20 He.Are.Sq.Mtrs. and Pot Kharaba 0-02-02 He.Are.Sq.Mtrs. of Mouje village Muthiya of Taluka Asarwa of Sub District Ahmedabad-6 (Naroda Division) has been kept as a new condition land in the government records. Therefore, Mr. Mulchandji Gowaji Thakor etc. have applied for fixing premium for the purpose of non-cultivation in respect of the said land and ordered to pay the premium amount by fixing the premium for the purpose of non-cultivation in respect of the said land and the premium amount of Rs.94,71,000/- has been paid accordingly. District Collector (Chitnish Branch) Ahmedabad dated-6/11/2017, vide order No.-CB/Land-1/N.S. Non-Agriculture Premium/Muthiya/Block No.287/S.R.56/2017, the said land has been exempted from the restrictions of



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

the new condition for the purpose of non-farming, the entry regarding which was made in the Government Record in Village Form No.-6 on 8/11/2017 with Entry No.-2933 and the said entry was certified on 21/12/2017.

19. The heirs of the deceased Hansaben Ishwarbhai-(a) Vinuji Bachuji as the guardian of minor Hitesh and his father and (b) Vinuji Bachuji as the guardian of minor Anand and his father-Vinuji Bachuji have transferred the undivided 1/4th share of the land of the said Block/Survey No.-287 in favour of Manuji Bodaji without taking any consideration on date-8|9|2017 and the document of release of the same without taking any consideration was registered in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) on the same date with serial number-1518.

20.. The following persons (1) Sitaben Ishwarbhai Bodaji's widow, (2) Bharatbhai Ishwarbhai, (3) Babubhai Ishwarbhai, (4) Lakshmiben Bhalaji Bodaji's widow, (5) Dasharathbhai Bhalaji, (6) Pravinbhai Bhalaji and (7) Shaileshbhai Bhalaji have each transferred their undivided share of the land in Survey No.-287 in favour of (1) Mulchand Gowaji and (2) Manuji Bodaji without taking any consideration and the document of release of rights in that regard without taking any consideration was filed on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number- 1561.

21. Both Said Budhaji Kalaji and Kanaji Kalaji have signed a deed of sale dated 24/12/2010 in favour of (1) Girishkumar Ramanlal Vyas and (2) Mineshbhai Manubhai Vyas regarding the undivided half share of the land of Sadar Block Survey No. 2-287 and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-12806.

22. The said (1) Vyas Girish Ramanlal and (2) Mineshbhai Manubhai Vyas have filed a suit against (1) Budhaji Kalaji and (2) Kanaji Kalaji in the court of



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

the 6th Senior Civil Judge of Ahmedabad (Rural) for specific performance regarding the undivided half share of the land of Sadar Block/Survey No.-287 vide Special C.S. No.64/11 and in the said suit both the parties have requested that the status quo be maintained from exhibit-15 and that both the parties should keep exhibit- 5 with exhibit- 1 had kept the application by considering the facts of the Honourable Principal of Ahmedabad (Rural) S.D. court of the Civil Judge, of the suit filed in the said Special C.S.No.64/11, dated 5/3/2012, and the same had been kept for final order for the final decision vide exhibit – 5 and the same was granted by the application of exhibit-15 that order is kept and the entry for the same is made in the village form No.6 vide entry No.2974 on 08.02.2018 and the same got certified on date-5/5/2018.

Further, a settlement has been reached between both the parties in the said suit, hence the necessary withdrawal policy in this regard was submitted on 21/7/2018 and an entry of that matter was made in the government record in village form number-6 on 7/8/2018 with entry number-3061 and the said entry was certified on 15/10/2018.

The said (1) Girishkumar Ramanlal Vyas and (2) Mineshbhai Manubhai Vyas regarding undivided half share of land in the said Block/Survey No.-287 out of the undivided land (a) Heirs of late Budhaji Kalaji Thakor-(1) Jiviben alias Jabiben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, (3) Khodaji Budhaji Thakor, (4) RaRajuji Budhaji Thakor (b) Heirs of late Kanaji Kalaji-(1) Kantaben widow of Kanaji Kalaji, 2) Chhaganji Kanaji, (3) Maganji Kanaji and (4) Champaben Kanaji's daughter and wife of Vinodji, dated 28.05.2018, in favour of the all waived their rights and the said deed of cancellation of agreement for sale is made and the said deed is duly registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Agriculture) with serial number-1290.

23... The said (1) Manchiben widow of Gowaji Lakhaji and (2) Mulchand Gowaji both signed a deed of possession in favour of Jayantibhai Parasotamdas



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001
Email – parag.sharma78613@gmail.com

Bhanushali on the date-27.10.2016 regarding the undivided 1/4th share of the land of the said final plot number-38, square meter-6314. Given and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) and the same is registered in the office of the Sub-Registrar Sahib with serial number-2519 and the said (1) Manchiben Te Gowaji Lakhaji's widow and (2) Mulchand Gowaji both signed General Power of Attorney in favor of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali regarding the said land on date-27/10/2016 and the said deed was registered in the office of the Sub-Registrar Sahib of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2520 on the same date.

The following persons (1) Manuji Bodaji, (2) Heirs of deceased Ishwarji Bhalaji- (2/1) Sitaben widow of Ishwarji Bodaji, (2/2) Babubhai Ishwarji, (2/3) Bharatbhai Ishwarji, (3/1) Lakshmiben Ishwarji's widow, (3/2) Dasharathbhai Bhalaji, (3/3) Pravinbhai Bhalaji and (3/4) Shaileshbhai Bhalaji have signed a deed of release of land in favour of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali on 27/10/2016 regarding the undivided 1/4th share of the land in the said Block/Survey No.-287 and Final Plot No. 38, Sq. Meter-6314. The said deed is registered in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2529 and the following (1) Manuji Bodaji, (2) Heirs of deceased Ishwarji Bhalaji- (2/1) Sitaben Ishwarji Bodaji's widow, (2/2) Babubhai Ishwarji, (2/3) Bharatbhai Ishwarji, (3/1) Lakshmiben Bhalaji's widow, (3/2) Dasharathbhai Bhalaji, (3/3) Pravinbhai Bhalaji and (3/4) Shaileshbhai Bhalaji signed a General Power of Attorney in favor of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali regarding the said land on date-27/10/2016 and the said deed was given on the same date in Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) Registered in the office of the Sub-Registrar vide serialNo.-2530.

The said (1) Jiviben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, daughter of Budhaji and wife of Ashokji Jhalana, (3) Khodaji Budhaji Thakor and (4) 2Rajuji Budhaji Thakor, all four of them have signed an agreement for sale



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

in favour of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali on 27/10/2016 regarding the undivided 1/4th share of the land in the said Block/Survey No. 287 and Final Plot No. 38, Sq. Meter-6314 and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2526 and said (1) Jiviben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, daughter of Budhaji and wife of Ashokji Jhalana, (3) Khodaji Budhaji Thakor and (4) 2nd Rajuji Budhaji Thakor, all four of them signed a General Power of Attorney in favor of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali regarding the said land on date- 27.10.2016 and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2527.

That (1) Kantaben Wd/o. Kanaji Kalaji, (2) Chhaganji Kanaji, (3) Maganji Kanaji and (4) Champaben Kanaji Daughter of Kanaji and Wife of Vinodbhai all four have executed an agreement for sale for the said land undivided ¼ part admeasuring about 6314 sq.mtrs. off final plot No.38 of Tblock / survey No.287 in favour of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali on 27/10/2016 regarding the undivided 1/4th share of the land in the said Block/Survey No. 287 and Final Plot No. 38, Sq. Meter-6314 and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2522 and said (1) Kantaben Wd/o. Kanaji Kalaji, (2) Chhaganji Kanaji, (3) Maganji Kanaji and (4) Champaben Kanaji Daughter of Kanaji and Wife of Vinodbhai all four of them signed a General Power of Attorney in favor of Jayantibhai Parasotamdas Bhanushali regarding the said land on date- 27.10.2016 and the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-13 (City Taluka Agriculture) with serial number-2523.

24.. Said Mulchand Gowaji etc. for the land of said block/survey number-287 having T.P. Scheme No.70 having final plot No.38 admeasuring about 6314 sq.mtrs. an application has been made for obtaining permission for non-



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

cultivation for residential purposes regarding the land and the same has been granted by the District Collector, Ahmedabad vide order no. CB/CTS-1/T.B.Khe./Tatkal/K-65/S.R.1142/2017 dated 4/1/2018 for non-cultivation for residential purposes regarding the said land and the said land has been used for non-cultivation. Thus, the implementation of the said permission is in progress and the entry regarding the said non-cultivation permission has been made in village form no. 6 on 18/1/2018 with entry no. 2966 and the said entry has been certified on 9/4/2018.

25.. After that, the land of total area of said block / survey No.287 was sold by (1) Mulchand Govaji, (2) Manuji Bodaji, (3) Khodaji Budhaji Thakor and (4) Maganji Kanaji for that non agriculture permission is obtained was sold vide sale deed to (1) Kamal Jethanand Bhatia [as purchaser of 50% share] and (2) Mohanlal Kallumal Mangharani [as purchaser of 50% share] both of them with their own money on date-3/2/2018 and its sale document was registered on the same date in the office of Sub-Registrar Saheb of Naroda Division, Ahmedabad-6 with serial number-2156 and Jayantibhai Parasottambhai Bhanushali-confirming party was included in the said document and they accepted the said document and the entry of the sale regarding the said land was made in village form no.-6 on date-16/8/2018 Entry No.-3064 was made and the said entry date was certified on 15/10/2018, but the condition in the above sale document has been fulfilled. Where there was a mistake in writing the area of the land sold, therefore, a document of correction of that matter is signed by all four of them (1) Mulchand Gowaji, (2) Manuji Bodaji, (3) Khodaji Budhaji Thakor and (4) Maganji Kanaji on date-28/8/2018 in favor of both (1) Kamal Jethanand Bhatia and (2) Mohanlal Kallumal Mangharani. And the said deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-16129 and a document of confirmation was made on date-3/2/2018 with serial number-2156, the heirs of deceased Hansaben Ishwarbhai- (1) Vinuji Bachuji as the guardian of minor Hitesh and his father and (2) Vinuji Bachuji, as the guardian of minor Anand,



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

signed the deed dated 7/3/2018, which was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-4193.

Similarly, in accordance with the sale deed dated 3/2/2018 with serial number-2156, a deed of confirmation was signed by (1) Jiviben Budhaji Thakor, (2) Rewaben Budhaji Thakor, daughter of Budhaji, wife of Ashokji Zhala and (3) Rajuji Budhaji Thakor on the same date, which was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-16133.

Similarly, pursuant to the sale deed dated 3/2/2018 with serial number-2156, a deed of confirmation was signed by (1) Kantaben widow of Kanaji Kalaji, (2) Chhaganji Kanaji, (3) Maganji Kanaji and (4) Champaben Kanaji, daughter of Kanaji, wife of Vinodbhai, all four of them on 28/8/2018, which deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-16135.

Similarly, pursuant to the sale deed dated 3/2/2018 with serial number-2156, a deed of confirmation was signed by Manchiben, widow of Gowaji Lakhaji on 28/8/2018, which deed was registered on the same date with the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division vide serial No.16137

Pursuant to the sale deed dated 3/2/2018 with serial number-2156, a deed of confirmation was signed by (1) Sitaben, widow of Ishwarbhai Bodaji and (2) Babubhai Ishwarbhai on 28.08.2018, which deed was registered on the same date in the office of the Sub-Registrar of Ahmedabad-6 Naroda Division with serial number-16137.

26.. As per para-20, the land of Block/Survey No. -287 and Final Plot No. 38, Sq. Meter-6314 has been registered on 8.9.2017 with serial number-1518 and as per the document of release of without consideration, filed in Village Form No. 6 on 23/11/2017, as per the entry No.-2946, objection application has been



PARAG S. SHARMA

Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001

Email – parag.sharma78613@gmail.com

filed in the court of City Mamlatdar, Asarwa, Ahmedabad against Manuji Bodaji and two other persons with serial number-RTS/Muthiya/Hakk Kami Entry No. 2946/Case No. 13/2018 and the same has been rejected by the Circle Officer Shri Asarwa. Aggrieved by the decision of the said Circle Officer Shri Asarwa, an appeal has been filed in the City Deputy Collector (East) Ahmedabad against such order and in the said work, the City Deputy Collector (East) Ahmedabad has quashed the disputed decision of the Circle Officer Shri Asarwa regarding the rejection of the order No.-R.T.S./Appeal/Case No.125/2018 and has ordered the said change entry No.-2946 to be certified, Regarding which the entry was made in the village form no.-6 on date-31/8/2018 with entry no.-3070 and the said entry was certified on date-15/10/2018.

27. Also, the said Mineshbhai Manilal Vyas filed an objection application against the said land on 23/11/2017, in the court of City Mamlatdar, Asarwa, Ahmedabad, against Mulchand Gowaji and eight other persons, in the case No.-RTS/Muthiya/Hakk Kami Nondh No.2945/Case No.12/2018, and the said application was rejected by Circle Officer Shri Asarwa, in the case No.2945-2945. Therefore, the said Circle Officer Shri Asarwa, being aggrieved by the decision of such order, filed an appeal in the City Deputy Collector Shri (East) Ahmedabad and in this case, the City Deputy Collector Shri (East) Ahmedabad issued an order No.-RTS/Appeal/Case. No.129/2018 The impugned decision of Circle Officer Shri Asarwa regarding the rejection of amendment entry No.-2945 is hereby set aside and order is hereby given to certify entry No.-2945, the entry in respect of which was made in Village Form No.-6 dated 31/8/2018 with entry No.-3071 and the said entry was certified on 15/10/2018.

28... Thereafter, the following (1) Kamal Jethanand Bhatia [as the seller of the entire land divided into 50% shares] and (2) Mohanlal Kallumal Mangharani [as the seller of the entire land without dividing 50% shares] from both the said Block/Survey No.-287, He. Are.Sq.m.-1-03-20 and its own waste He.Ar.e Sq.m.-0-02-02 Total H.R.Sq.m.-1-05-22 land which was allotted by including in T.P.



PARAG S. SHARMA
Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001
Email – parag.sharma78613@gmail.com

Scheme No.-70 Final Plot No.-38, Sq.m.-6314 uncultivated land for residential purpose was purchased by 1.Bhagnwadas Rupchand Parwani and 2.Bhojraj Rupchand Parwani and 3.Shyamlal Rupchand Parwani And the sale deed for the same is duly registered vide serial No.16116. Entry to that effect was made in the revenue records vide entry No.3239 dtd.18.10.2019 and the same got certified on 25.11.2019.

Thenafter 1.Bhagnwadas Rupchand Parwani and 2.Bhojraj Rupchand Parwani and 3.Shyamlal Rupchand Parwani sold the said land to Splendid Infrabuild LLP through its partner 1.Parimal Arvindbhai Shah and Ketan Sureshchandra Shah vide sale deed No.9262 dtd.26.08.2020. Entry to that effect was made in the revenue records.

That Splendid Infrabuild LLP have kept a scheme named MURLIDHAR PARADISE in the said land and the plans are approved by AMC vide case No.BHNTI/NZ/ 030824/CGDCRV/A8513/R0/M1 and rajachitthi No.06272/030824/A8513/R0/M1 FOR Block No.A+B on 09.12.2024 and the plans are approved by AMC vide case No.BHNTI/NZ/030824/CGDCRV/A8514/R0/M1 and rajachitthi No.06273/030824/A8514/R0/M1 FOR Block No.C+D on 09.12.2024.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO

ALL THAT PIECE AND PARCEL OF Non Agricultural land admeasuring about 6314 sq.mtrs. of final plot No.38 of T.P. Scheme No.75 of total land admeasuring about 1-03-20 He.Are.Sq.Mtrs. and Pot Kharaba 0-02-02 He.Are.Sq.Mtrs. of Mouje village Muthiya of Taluka Asarwa of Sub District Ahmedabad-6 (Naroda Division) and the said property is bounded as follows:-

On East :	Final Plot No.37.
On West :	Final Plot No.32/1.
On North:	Sardar Patel Ring Road.
On South:	Final Plot No.35.

Looking to the above mentioned facts and circumstances I am of the opinion that title to the land more particularly described in the Schedule

Parag S. Sharma

MO. 9879695701



PARAG S. SHARMA
Advocate

OFFICE :-9, Ramdevpir Complex, Gheekanta, Ahmedabad-380001
Email – parag.sharma78613@gmail.com

written hereinabove could be clear and marketable and free from any charge or encumbrances.

Ahmedabad
Date: 17.12.2024

A handwritten signature in black ink that reads "Parag S. Sharma".

(PARAG S. SHARMA)
Advocate