



BK-I
8758
23-24
8:11

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು.....04.....ಪುಟಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತದೆ
ಒಂದನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ.....8758
2023-2024

ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತೂರನೇ ಇಸವಿ ಡಿಸೆಂಬರ್ ಮಾಹೆಯ ದಿನಾಂಕ: (.12.2023) ರಲ್ಲಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯ ಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ,

ಮು|| ಎಂ.ಜೆ.ಆರ್. ಬಿಲ್ಡರ್ಸ್ ಪ್ರೈ.ಲಿ. ಇದರ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ದಿಲೀಪ್ ಹೆಚ್.ಎಂ., ಬೆಂಗಳೂರು-560 102, ನಂ. 444, 16ನೇ ಅಡ್ಡರಸ್ತೆ, 5ನೇ ಮುಖ್ಯರಸ್ತೆ, ಹೆಚ್.ಎಸ್.ಆರ್. ಬಡಾವಣೆ, ಆದ ನಾನು ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಜ್ಜು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.187/1ರಲ್ಲಿ 1ಎಕರೆ-12ಗುಂಟೆ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿ ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಭೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಹಾಗೂ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ (Civic Amenties) ನಿವೇಶನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಜಾಗವನ್ನು ಮುಘತ್ತಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಿ ಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ಆನೇಕಲ್ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಸರ್ಜಾಪುರ ಹೋಬಳಿ, ತಿಂಜ್ಜು ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ.187/1ರಲ್ಲಿ 1ಎಕರೆ-12ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ನಿವೇಶನ ಹಾಗೂ ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಭೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಉದ್ದೇಶದ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ರವರಿಗೆ ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಮುಘತ್ತಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಸದರಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಭೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿವರಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಇರುತ್ತದೆ.

- | | |
|---|---------------|
| 1) ಭೂಬ್ಯಾಂಕ್‌ಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | - 264.41 ಚ.ಮೀ |
| 2) ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ | - 264.41 ಚ.ಮೀ |

ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಭೂಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನು ಮುಘತ್ತಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಇವರಿಗೆ ಮುಘತ್ತಾಗಿ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇನೆ. ಎಂಬುದಾಗಿ ನನ್ನ ಆತ್ಮ ಸಂತೋಷದಿಂದಲೂ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದ ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ.

For MJR BUILDERS PRIVATE LIMITED

AUTHORIZED SIGNATORY

26/12/23

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (ISTRR)
ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

...ನೀ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ 8758
2023-2024

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- SRJ-1-08758-2023-24

ಸರ್ಜಾಪುರ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 27/12/2023 ರಂದು 02:31:30 ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

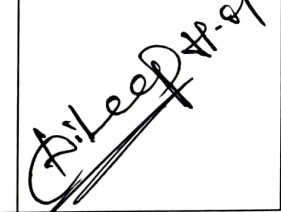
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	245.00
	ಒಟ್ಟು	245.00

Sri .M/s MJR Builders Private Limited Rep by its Authorized Signatory Mr. Dileep H M S/o Mariyaiah ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri .M/s MJR Builders Private Limited Rep by its Authorized Signatory Mr. Dileep H M S/o, Mariyaiah , 35, Resident of: , No.444, Grand, 3rd Floor,16th Cross,5th Main,HSR Layout,Sector-6, , Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560102 (Presenter)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri .Upanagara Varthula Road (STRR) Yojane Pradhikara Bangalore Rep by its Member Secretary C/o ., , 30, Resident of: , No.1, Ali Askar Road, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560052 (Claimant) I have satisfied myself as to the execution of the document by Sri .Upanagara Varthula Road (STRR) Yojane Pradhikara Bangalore Rep by its Member Secretary who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			
2	Sri .M/s MJR Builders Private Limited Rep by its Authorized Signatory Mr. Dileep H M S/o Mariyaiah , , 35, Resident of: , No.444, Grand, 3rd Floor,16th Cross,5th Main,HSR Layout,Sector-6, , Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560102 (Executant)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ
Document Sheet

₹ 2/-



ಈ : r

ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಭೂಭಾಗ್ಯಾಂಶ:- ಅಳತೆ-6.62ಮೀ-39.92ಮೀ-6.62ಮೀ-39.92ಮೀ

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 264.41 ಚ.ಮೀ ಪ್ರದೇಶ

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ.187/1ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ಪಶ್ಚಿಮ : 9.0ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಇದೇ ವಿನ್ಯಾಸದ ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯದ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಇದೇ ವಿನ್ಯಾಸದ ಉದ್ಯಾನವನ ಪ್ರದೇಶ

ನಾಗರಿಕ ಸೌಕರ್ಯ:- ಅಳತೆ-6.62ಮೀ-39.92ಮೀ-6.62ಮೀ-39.92ಮೀ

ವಿಸ್ತೀರ್ಣ: 264.41 ಚ.ಮೀ ಪ್ರದೇಶ

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:-

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ.187/1ರ ಉಳಿಕೆ ಜಮೀನು

ಪಶ್ಚಿಮ : 9.0ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಿವೇಶನ ಸಂಖ್ಯೆ: 22

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಇದೇ ವಿನ್ಯಾಸದ ಭೂಭಾಗ್ಯಾಂಶ ಪ್ರದೇಶ

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜಾಗಗಳು ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ. ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾದುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ.

1) Gajendra
GAJENDRA S/O SRINIVAS
HSR LAYOUT
Bangalore 102

2) Uday
UDAY S/O ANNU GOWDA
HSR LAYOUT - 102
BANGALORE

For MJR BUILDERS PRIVATE LIMITED

Dr. Leep H.H.
AUTHORIZED SIGNATORY

prasad
26/12/23
ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು
ಹಾಗೂ ನಗರ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಯೋಜನಾ
ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು
ಉಪನಗರ ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆ (ISTR) ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ಬೆಂಗಳೂರು.

4.....ನೇ ಪುಟದ ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ - 8758
2023-2024

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	Gajendra S/o Srinivas (Identifier)	,No.810, 27th Main Road, HSR Layout, Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560102	Gajendra
2	Uday S/o Annu Gowda (Identifier)	,No.810, 27th Main Road, HSR Layout, , Bengaluru South, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560102	Uday

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ

ಸರ್ಜಾಪುರ

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.



1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ SRJ-1-08758-2023-24 ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ 27/12/2023 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ

ಶಿವಕುಮಾರ್.ಡಿ

ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಸರ್ಜಾಪುರ, ಬಸವನಗುಡಿ ನೋಂದಣಿ ಜಿಲ್ಲೆ.