

ಈ ದಾಖಲೆ... 11... ಪುಟಗಳಲ್ಲಿ...
 1ನೇ ಪುಟ... 381 / 2014-2015ನೇ ದಾಖಲೆ...ನೇ ಪುಟ

RELINQUISHMENT DEED ಲ.ಜಿ.ಸಂ. (ಬಿಡಿ)

THIS RELINQUISHMENT DEED IS MADE AND EXECUTED ON THIS THE 02nd DAY OF MAY, TWO THOUSAND FORTEN (02/05/2014), AT BANGALORE:

BY

Sri. Dandu J. Arogya Swamy S/o Late Dandu Jojappa aged about 55 years, Residing at House No. 370, Dandu Beedi, Begur, Begur Post, Bangalore-560 068, hereinafter referred to as "FIRST PARTY/OWNER" (which expression whenever the context so admits shall mean and include its successors-in-title, administrators, executors and assigns) of the ONE PART

IN FAVOUR OF
 BANGALORE DEVELOPMENT AUTHORITY Bangalore, represented by its Executive Engineer, East Division, BDA Shopping Complex, HSR Layout, Bangalore-560 002, hereinafter referred to as "SECOND PARTY/BDA" (which expression whenever the context so admits, shall mean and include its successors-in-title, administrators, executors and assigns) of the ONE PART

WITNESSETH:

The FIRST PARTY represents that they are the absolute owners of all that piece and parcel of surveyed land in survey No. 109(P) of Begur village and Sy. No. 171(P) & 172(P) of Vittasandra village, Begur hobli, Bangalore South Taluk measuring 7 Acre 10 guntas or 29339.46 Sqm, which is more fully described in Schedule 'A' hereunder and herein after, referred to as the Schedule 'A' Property/Composite Property. The FIRST PARTY further represents that the Schedule 'A' Property is free from all encumbrances, charges, claims or demands whatsoever, subsisting on the Schedule 'A' Property and the same is not subject matter of any suit or litigation or proceeding and has not been offered as security or otherwise to any Court or Revenue Authority or any other person or entity.

Dandu. J. Arogya Swamy

Executive Engineer
 East Division
 BDA, Bangalore

1ನೇ ಭಾಗ 381 7/2014-2015ನೇ ಹುದ್ದೆಗಳ 2ನೇ ಭಾಗ

Print Date & Time: 07-05-2014 04:43:58 PM

ಆ.ಜ.ನೋಂ. (ಬಿ.ಬಿ.ಸಿ.)

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 381

Additional District Registrar Bangalore Development Authority ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 07-05-2014 ರಂದು 03:41:51 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

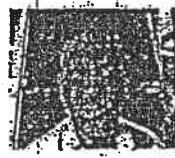
ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ಸ್ಥಳೀಕರಣ ಶುಲ್ಕ	200.00
2	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	420.00
3	ಜಾಮಾ ಪತ್ರದ ಮೊದಲ	50.00
	ಒಟ್ಟು:	670.00

ಶ್ರೀ BDA Executive Engineer East Division Represented by K. Shanmugam (SDA) ಇವರಿಂದ ಹಾಜರಾದ ಮಾರ್ಕುಟ್ಟರ

ಹೆಸರು	ವೋಟಂ	ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ BDA Executive Engineer East Division Represented by K. Shanmugam (SDA)			K. Shanmugam

ಅಧಿಕ. ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Additional District Registrar
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪಟ್ಟಣ

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ (ಮತ್ತು ಪ್ರಾಣ/ಪ್ರಾಣಕ್ಕೆ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ..... (ರೂಪಾಯಿ..... ಮೊಟ್ಟದ್ದಾಗಿ) ಒದ್ದಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ವೋಟಂ	ಹೆಚ್ಚುತ್ತಿರುವ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	BDA Executive Engineer East Division Represented by K. Shanmugam (SDA). (ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು)			K. Shanmugam
2	Dandur J Arogya Swamy S/o Late Dandur Jolappa. (ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರು)			Dandur J. Arogya Swamy

ಅಧಿಕ. ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪಟ್ಟಣ

The FIRST PARTY further covenant that they have not received any notice for acquisition or requisition of the Schedule 'A' Property or any part thereof, or any other notice that may adversely affect the marketability of title of the Schedule 'A' Property or the continued retention, user or enjoyment thereof and that there is no law, regulation, order or impediment in force that comes in the way of enjoying the use of the Schedule 'A' Property. The FIRST PARTY further covenant that there are no proceedings instituted by or against the FIRST PARTY or their predecessors-in-title in respect of the Schedule 'A' Property or any portion thereof pending in any Court of law. The FIRST PARTY is empowered to obtain the requisite approvals for the development of the Schedule 'A' Property.

The FIRST PARTY has made an application for sanction of Residential Layout Plan on the Schedule 'A' Property.

The Bangalore Development Authority has approved the Residential Layout Plan in respect of the Schedule 'A' Property measuring to an extent of 7 Acre-10 Guntas by its Authority Resolution No. 126/2009 dated 6.06.2009 and BDA has requisitioned the FIRST PARTY for relinquishment of Park & Open Spaces. The FIRST PARTY has relinquished Park & Open Spaces on 26.09.2009 and the same has been registered in the Office of the Sub-Registrar, Begur, Bangalore Urban District vide Book No. 1 document No. BGR-1-01684-2009-10 CD No. BGRD26 dated: 26.09.2009. Further, the Bangalore Development Authority has approved modified Residential Layout Plan in respect of Schedule-A property measuring to an extent of 7 Acre - 10 guntas by its Authority Resolution No. 75/2014 dated: 28.02.2014 and such BDA has requisitioned the FIRST PARTY for relinquishment of Park & Open Spaces, Public Utility sites and internal roads as per the modified Layout Plan.

Danda J. Prayal

[Signature]
Executive Engineer
East Division
BDA, Bangalore

Additional District Registrar

ರಬ್ಬರ ಜೇನ್ ಕಾಯ್ದೆ ಕೆಲಸ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ ವಿಭಾಗದ ವಿದ್ಯಾರ್ಥಿನಿರ್ದೇಶಕರು BDA Represented by Executive Engineer East Division. . ೩
ಮರು ದಾಖಲೆ ಮತ್ತು ಬರೆಯುವುದನ್ನು ಸಮಾಪ್ತಗೊಳಿಸುವುದು.

ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ
ಬೋರ್ಡ್‌ಗೆ
ಬೋರ್ಡ್‌ಗೆ

381 / 2014-2015 ರ ಬರೆಯುವುದು 4 ನೇ ಪುಟ

ಅ.ನ.ನಂ. (ಬಿ.ಬಿ.)



In order to execute a new Relinquishment deed for the Parks & Open Spaces, Public Utility Sites and internal roads in accordance with the Modified Layout Plan, both the parties herein agree to cancel the Relinquishment deed registered in the Office of the Sub Registrar, Begur, Bangalore Urban District vide Book No. 1 document No. BGR-1-01684-2009-10 CD No. BGRD26 dated: 26.09.2009 and the same stands cancelled.

In pursuance of approved Modified Residential Layout Plan, the FIRST PARTY agrees that as per the terms of the Modified Residential Layout Plan, the areas reserved for Park & Open Spaces, Public utility Sites and internal roads situated in the Schedule 'A' Property (morefully described in the Schedule 'B' to this Deed and hereinafter referred to as the Schedule 'B' Property) shall vest with the SECOND PARTY free of cost.

NOW THIS DEED OF RELINQUISHMENT WITNESSETH that the FIRST PARTY being the Owner do hereby relinquishes all their rights in Schedule 'B' Property in favour of the SECOND PARTY free of cost and hereby hand over the area reserved for Park & Open Spaces, Public Utility sites, area reserved for layout roads situated in Schedule 'A' Property earmarked in the Residential Layout Plan approved by the Bangalore Development Authority vide Authority Resolution No. 75/2014 dated 28.02.2014 to Bangalore Development Authority.

SCHEDULE 'A':

ALL THAT piece and parcel of property being residentially converted vacant lands comprised 4 Acre - 30 Gunta in Survey No. 109(P) of Begur Village and 2 Acre- 20 Gunta in Survey No. 17/1(P) & 17/2(P) of Vittasandra Village in all total measuring 7 Acre - 10 Guntas or 29,339.46 Sqm situated at Begur Hobli, Bangalore South Taluka and bounded on :

East by	:	Private Property in Sy. No. 20 of Vittasandra village
West by	:	Private Property in Sy. No. 109(P) of Begur village
North by	:	Private Property in Sy. No. 18 of Vittasandra village and 115(P) & 396(P) of Begur village
South by	:	Private Property in Sy. No. 16/1B, 16/2, 17/1 & 17/2 of Vittasandra village

Dandu J. Annapurna

Executive Engineer
East Division
BDA, Bangalore

1ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ 381 / 2014-2015 ಸೆ. 6ನೇ ಪುಟ

ಗುರುತಿರುವವರು



ಆ.ಜ.ನೋಂ. (ಬಿ.ಡಿ.ಎಂ.)

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	M.V. Chandrashekhara No. 14/4, Madivala New Extension, Bangalore-68	ಮ.ವಿ.ಚಂದ್ರಶೇಖರ್
2	Sathish Classic Extension, Begur, Bangalore-68.	ಸತ್ಯಶಿವ

ಆರ್ಥಿಕ ಚರ್ಮ ನೋಂದಾಯಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿ.ಆ.ವ್ಯ/ಇಂ(ಪೂ)/IW-33/2014-2015, ದಿನಾಂಕ 07/05/2014 Stamp Duty and Registration Fees are exempted
Vide Notification No's. (1) ಸಂಖ್ಯೆ 15 ಕಾಪೆ 2010, ದಿನಾಂಕ 31/03/2010, (2) No.RD 40 MUNOMU 2010, ದಿನಾಂಕ 01/04/2010.

ಆರ್ಥಿಕ ಚರ್ಮ ನೋಂದಾಯಣಾಧಿಕಾರಿ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ



1 ನೇ ಪ್ರಕಟಣೆ, ಬಿ.ಡಿ.ಎಂ.
ನಂಬರ್ BDA-1-00381-2014-15 ಆಗಿ
ಓ.ಡಿ. ನಂಬರ್ BDAD202 ಸೆ. 6ನೇ ಪುಟ
ದಿನಾಂಕ 07-05-2014 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

(ಆರ್. ಪ್ರಭಾಕರ್)

ಸಹಿ ಆರ್ಥಿಕ ಚರ್ಮ ನೋಂದಾಯಣಾಧಿಕಾರಿ (Bangalore Development Authority)

ಆರ್ಥಿಕ ಚರ್ಮ ನೋಂದಾಯಣಾಧಿಕಾರಿ

Designed and Developed by C.DAC, ACTS, Pune

ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲೆ

SCHEDULE 'B':

PARK AND OPEN SPACE

Sl. No.	Description	Unit	Area	Schedule			
				East	West	North	South
1	Park and Open Space-01	Sqm.	781.90	Private Property in Sy. No. 20	12 m wide Road	9 m wide Road	Private Property in Sy. No. 17/2
2	Park and Open Space-02	Sqm.	2985.80	12 m wide Road	Private Property in Sy. No. 109(P)	12 m wide Road	Private Property & OHT
3	Park and Open Space-03	Sqm.	638.54	12 m wide Road	Private Property	Public Utility Site No. PU3	12 m wide Road
TOTAL		Sqm.	4406.24				

PUBLIC UTILITY SITES

Sl. No.	Description	Unit	Area	Schedule			
				East	West	North	South
1	Bus Bay, Solid Waste & Garbage Yard PU-1	Sqm.	109.40	Private Property in Sy. No. 18	12 m wide Road	Private Property in Sy. No. 18	12 m wide Road
2	Overhead Tank PU-2	Sqm.	32.57	12 m wide Road	Park & Open Space-02	Park & Open Space-02	Private Property in Sy. No. 16/1B
3	Sewage Treatment Plant & Rain Water Sock Pit PU-3	Sqm.	40.94	12 m wide Road	Private Property	Private Property in Sy. No. 115(P)	Park & Open Space-03
TOTAL		Sqm.	182.91				

Dandu J. Arayappa

Executive Engineer
East Division
BDA, Bangalore

1ನೇ ಪುಟ 381 / 2014-2015ರ ಮುದ್ರಣದ 8ನೇ ಪುಟ

ಆ.ಜ.ನೋ. (ಬಿಡಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಮೊದಲ ಹಂತ ಮುದ್ರಣ ಇಲಾಖೆ
Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಣ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕೆಲ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ Dandu J Arogya Swamy S/o Late Dandu Jajappa . . ಇವರು 400.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಣ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ವಿವರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ನಗದು ರೂಪ	400.00	Paid by cash.
ಒಟ್ಟು :	400.00	

ಸ್ಥಳ : Bangalore

ದಿನಾಂಕ : 07/05/2014

ಅಧಿಕಾರಿ ಜಿಲ್ಲಾ ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
Additional District Registrar
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಜಿಲ್ಲಾ
(Bangalore Development Authority)

Designed and Developed by C-DAC, ACTS, Pune.

ROAD

Sl. No	Description	Unit	Area	Schedule			
				East	West	North	South
1	12M wide Road (R1)	Sqm.	421.40	Site No. 77 & 78	Park-3 & PU3	Pvt. Property in Sy. No. 115(P)	12m wide Road
2	12M wide Road (R2)	Sqm.	927.60	12m wide Road	Pvt. Property	Site No. 76 & 77, Park-3 & 12m road	Park-2
3	12M wide Road (R3)	Sqm.	1908.76	Site No. 64 to 74 & 12m road	Park-2, Site No. 75 & 76, 12m road	Pvt. Property in Sy. No. 115(P)	Pvt. Property in Sy. No. 16/1B
4	10M wide Road (R4)	Sqm.	357.39	Site No. 48 to 50	Site No. 51 to 54	Pvt. Property in Sy. No. 396(P)	12m wide road
5	9M wide Road (R5)	Sqm.	739.92	Site No. 40 to 47	Site No. 55, 57 to 63	12m wide Road	Pvt. Property in Sy. No. 16/2
6	10M wide Road (R6)	Sqm.	173.80	Site No. 29	Site No. 30 & 31	Pvt. Property in Sy. No. 396(P)	12m wide Road
7	9M wide Road (R7)	Sqm.	614.49	Site No. 22 to 28	Site No. 32, 34 to 39	12m wide Road	Pvt. Property in Sy. No. 16/2
8	12M wide Road (R8)	Sqm.	2496.17	12m wide Road	Pvt. Property in Sy No. 20	Site No. 4, 4/1, 15, 16, 29, 31, 48, 54, 71 & PU1	Site No. 1, 2, 3, 5, 5/1, 14, 17, 17/1, 28, 32, 33, 47, 55, 56 & 70
9	12.20M wide Road (R9)	Sqm.	293.89	Site No. 15 & 15/1	Site No. 16	Pvt. Property in Sy. No. 18	12m wide Road

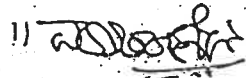
Dandu. J. Arjunappa

Executive Engineer
East Division
BDA, Bangalore

10	12M wide Road (R10)	Sqm.	790.76	Site No. 10 to 14	Site No. 17 to 21	12m wide Road	Pvt. Property in Sy. No. 17/1
11	12M wide Road (R11)	Sqm.	119.28	Bus Bay	Site No. 4	Pvt. Property in Sy. No. 18	12m wide Road
12	12M wide Road (R12)	Sqm.	853.72	Site No. 3, 3/1, Road & Park-1	Site No. 5 to 9	12m wide Road	Pvt. Property in Sy. No. 17/2
13	9M wide Road (R13)	Sqm.	250.44	Pvt. Property in Sy. No. 20	12m wide Road	Site No. 3/1 & 3/2	Park-1
TOTAL		Sqm.	9947.70				

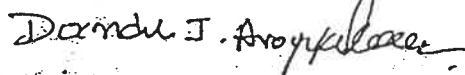
IN WITNESS WHEREOF THE Parties to this Relinquishment Deed have subscribed their respective signature in the presence of witnesses herein below.

WITNESSES:

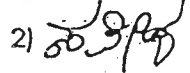
1) 

No. 14/4, M. Rd. in W. N. N. 2x4m

2x4m 68



Sri. Dandu J Arogya Swamy
(First Party)

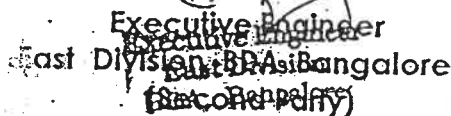
2) 

Chronic Estate

Bang.

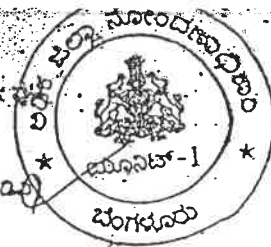
Bang 68.

for Bangalore Development Authority

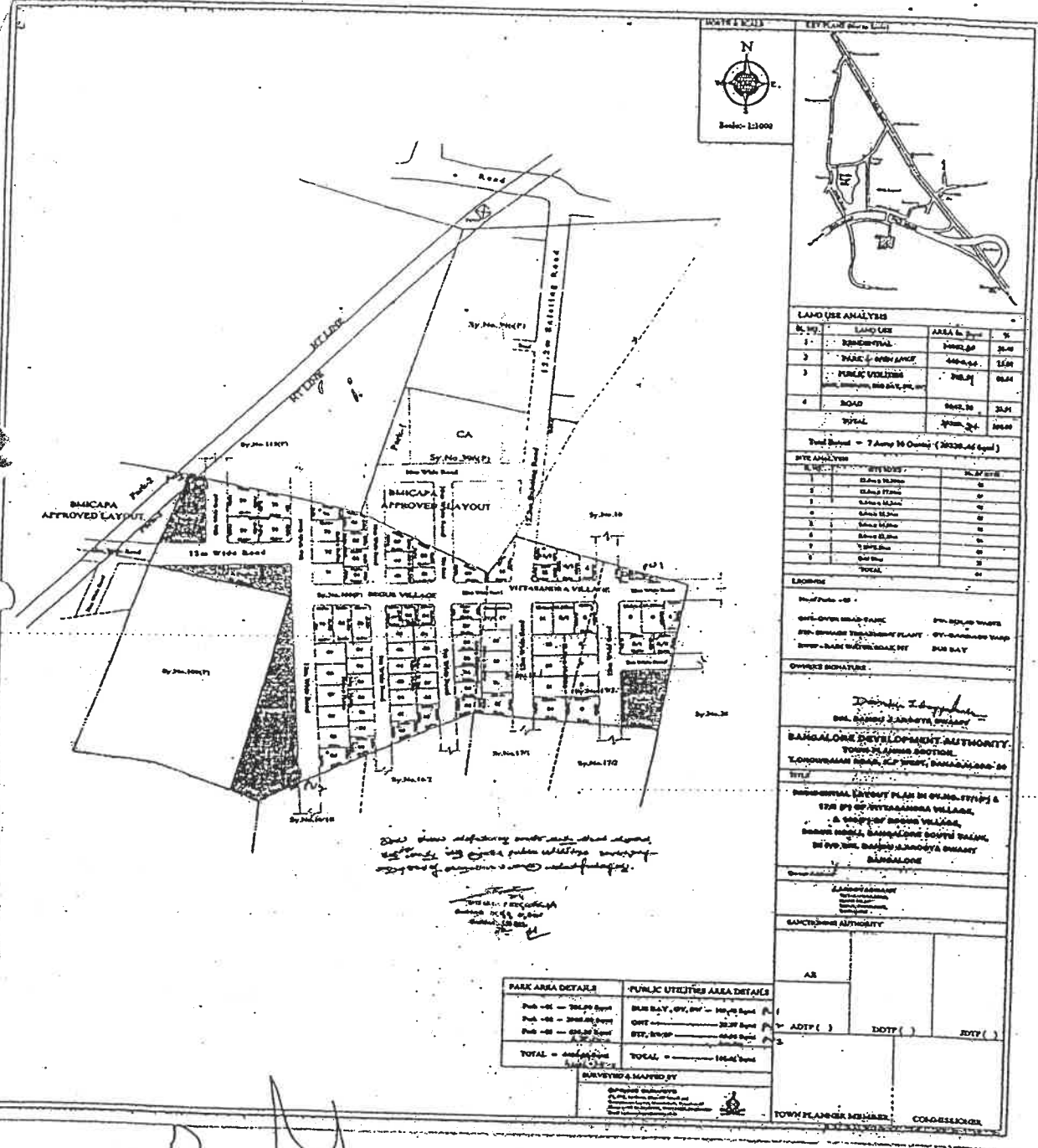

Executive Engineer
East Division, BDA Bangalore
(Second Party)

1ನೇ ಹಂತ 381 / 2014-2015ನೇ ಮಾನ್ಯತೆ

ಆ.ಜ.ನೂ. (ಬಿ.ಎಂ.)



0000



LAND USE ANALYSIS

S. No.	LAND USE	AREA In Sq. Ft.	%
1	RESIDENTIAL	1000.00	25.00
2	PARK & OPEN SPACE	400.00	10.00
3	PUBLIC UTILITIES	100.00	2.50
4	ROAD	800.00	20.00
	TOTAL	4000.00	100.00

Total Road = 7 Along 10 Across (2800.00 Sq. Ft.)

NET ANALYSIS

S. No.	NET AREA	IN Sq. Ft.
1	Along 10 Across	1000.00
2	Along 10 Across	1000.00
3	Along 10 Across	1000.00
4	Along 10 Across	1000.00
5	Along 10 Across	1000.00
6	Along 10 Across	1000.00
7	Along 10 Across	1000.00
8	Along 10 Across	1000.00
9	Along 10 Across	1000.00
10	Along 10 Across	1000.00
	TOTAL	10000.00

REMARKS

1. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

2. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

3. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

4. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

5. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

6. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

7. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

8. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

9. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

10. The layout is in accordance with the BDA approved layout.

APPROVED BY

DATE

PROJECT NAME

PROJECT LOCATION

PROJECT AREA

PROJECT TYPE

PROJECT STATUS

PROJECT DESCRIPTION

PROJECT DETAILS

PROJECT NOTES

PROJECT REFERENCES

PROJECT CONTACTS

PROJECT WEBSITE

PROJECT EMAIL

PROJECT PHONE

PROJECT FAX

PROJECT ADDRESS

PROJECT CITY

PROJECT STATE

PROJECT COUNTRY

PROJECT ZIP CODE

PROJECT PLOT NO.

PROJECT PLOT AREA

PROJECT PLOT TYPE

PROJECT PLOT STATUS

PROJECT PLOT DESCRIPTION

PROJECT PLOT DETAILS

PROJECT PLOT NOTES

PROJECT PLOT REFERENCES

PROJECT PLOT CONTACTS

PROJECT PLOT WEBSITE

PROJECT PLOT EMAIL

PROJECT PLOT PHONE

PROJECT PLOT FAX

PROJECT PLOT ADDRESS

PROJECT PLOT CITY

PROJECT PLOT STATE

PROJECT PLOT COUNTRY

PROJECT PLOT ZIP CODE

PROJECT PLOT PLOT NO.

PROJECT PLOT PLOT AREA

PROJECT PLOT PLOT TYPE

PROJECT PLOT PLOT STATUS

PROJECT PLOT PLOT DESCRIPTION

PROJECT PLOT PLOT DETAILS

PROJECT PLOT PLOT NOTES

PROJECT PLOT PLOT REFERENCES

PROJECT PLOT PLOT CONTACTS

PROJECT PLOT PLOT WEBSITE

PROJECT PLOT PLOT EMAIL

PROJECT PLOT PLOT PHONE

PROJECT PLOT PLOT FAX

PROJECT PLOT PLOT ADDRESS

PROJECT PLOT PLOT CITY

PROJECT PLOT PLOT STATE

PROJECT PLOT PLOT COUNTRY

PROJECT PLOT PLOT ZIP CODE

Executive Engineer
East Division
BDA, Bangalore

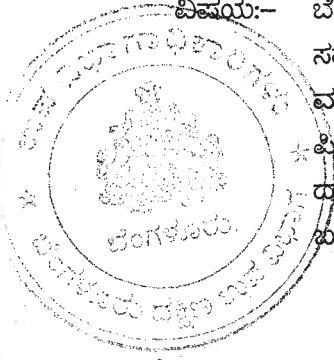
Dandu. J. Drogvalker

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಸಂಖ್ಯೆ: ಫಿಲ್.ಆರ್.ಎಫ್/ಸಿ.ಆರ್/304/12-13

ಉಪವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಾರ್ಯಾಲಯ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 22-01-2013.

ಹಿಂಬರಹ



ವಿಷಯ:- ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ವಿಟ್ಟಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 17/1 ರಲ್ಲಿ 2-17 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, 17/2 ರಲ್ಲಿ 2-07 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 16/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ 1-20 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಿರುದ್ಧ ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್. ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಹಿಂಬರಹ ಕೋರಿರುವ ಬಗ್ಗೆ.

=====

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ, ವಿಟ್ಟಸಂದ್ರ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 17/1 ರಲ್ಲಿ 2-17 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ, 17/2 ರಲ್ಲಿ 2-07 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ. 16/1ಬಿ ರಲ್ಲಿ 1-20 ಎಕರೆ/ಗುಂಟೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಿರುದ್ಧ ಪಿ.ಟಿ.ಸಿ.ಎಲ್. ಹಾಗೂ ಕರ್ನಾಟಕ ಭೂ ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿದೆಯೇ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲವೇ ಎಂಬುವುದರ ಬಗ್ಗೆ ಹಿಂಬರಹವನ್ನು ಕೋರಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಲಭ್ಯವಿರುವ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಹಿಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ, ಮೇಲ್ಕಂಡ ಕಾಯ್ದೆಯಡಿ ಈ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ತಹಲ್ ವರೆವಿಗೂ ಪ್ರಕರಣ ದಾಖಲಾಗಿರುವುದು ಕಂಡುಬಂದಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಈ ಹಿಂಬರಹವು ಪ್ರಚಲಿತದಲ್ಲಿರುವ ಇತರೇ ಯಾವುದೇ ಕಾಯ್ದೆಗಳಡಿ ಹಕ್ಕನ್ನು ಸ್ಥಿರೀಕರಿಸುವುದಿಲ್ಲ.

ಕ.ಟಿ.ಉ.ವಿ.ಗಳವರಿಂದ
ಅನುಮೋದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

}

ತಹಸೀಲ್ದಾರ್, ರೇಡ್-2,
ಉಪ ವಿಭಾಗಾಧಿಕಾರಿಗಳ ಕಛೇರಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ಉಪವಿಭಾಗ,
ಬೆಂಗಳೂರು.

ಗೆ,
ಶ್ರೀ. ದಂಡು ಆರೋಗ್ಯಸ್ವಾಮಿ
ಬಿನ್ ಲೇಟ್ ದಂಡು ಜೋಷಪ್ಪ,
ನಂ.370, ದಂಡು ಬೀದಿ,
ಬೇಗೂರು ಗ್ರಾಮ,
ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ,
ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು.



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ

ಕಂದಾಯ ಇಲಾಖೆ

ಗೌಡ ರಹಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರ

ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆ: RD0038208658042



ಶ್ರೀ. ಬಿ. ಆರ್. ಲಾಲ್. ಸ್ವಾಮಿ. ಶ್ರೀ. ದಂಡು ಜೋಷಪ್ಪ (ತಂದೆಯ ಹೆಸರು) ಮತ್ತು ಶ್ರೀಮತಿ ಯಾಗಮ್ಮ (ತಾಯಿಯ ಹೆಸರು) ರವರು ನಂ. 349 ದಂದು ಸ್ಪೆಷಲ್ ವಿಜ್ಞಾನದ್ರ. ಬೆಂ. 860088 ವಿಲಾಸ ವಿಜ್ಞಾನದ್ರ (ವಿಜ್ಞಾನದ್ರ) ಗ್ರಾಮದ ಬೇಗೂರು ಹೋಬಳಿ ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಯಾಗಿದ್ದು, ಇವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳ ಜಮೀನಿನ ಗೌಡ ರಹಿತ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರಕ್ಕಾಗಿ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ್ದು, ಈ ಸಂಬಂಧ ಬೊ. ಸುಧಾರಣಾ ಕಾಯಿದೆಯಡಿ ಇಟ್ಟಿರುವ ಗ್ರಾಮವಾರು ವಕೀಲರನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲಾಗಿ ಸದರಿ ಸರ್ವೆ ನಂಬರ್ ಗಳ ಜಮೀನುಗಳಿಗೆ ಗೌಡ ಅರ್ಜಿಗಳು ದಾಖಲಾಗಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಜಿಲ್ಲೆ	ತಾಲ್ಲೂಕು	ಹೋಬಳಿ	ಗ್ರಾಮ	ಉಪ ಗ್ರಾಮ	ಸರ್ವೆ ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ (ಎ/ಗು/ಅ)	ನಮೂನೆ 2,7,7 ಎ - ಬಳಸಿದ ದಾಖಲಾಗಿದೆಯೇ? ಹೌದು / ಇಲ್ಲ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	ಬೇಗೂರು-2	ವಿಜ್ಞಾನದ್ರ		17/12	2.7.0	ಇಲ್ಲ
ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ	ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ	ಬೇಗೂರು-2	ವಿಜ್ಞಾನದ್ರ		17/11	2.17.0	ಇಲ್ಲ

ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವು ಒಂದು ವರ್ಷದ ಅವಧಿಗೆ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ: 16/12/2023

ಟಿಪ್ಪಣಿ: ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವು ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಸಹಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿದ್ದು, ಕೈಬರಹದ ಸಹಿಯ ಅವಶ್ಯಕತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ.

ದಯವಿಟ್ಟು ಈ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ನೈಜತೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ನಾಡಕಚೇರಿ ವೆಬ್ ಸೈಟ್ www.nadakacheri.karnataka.gov.in ಗೆ ಪ್ರವೇಶ ಹೊಂದಿ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರದ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ನಮೂದಿಸುವುದು ಅಥವಾ ಎಸ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಸಂಖ್ಯೆ 161 ಗೆ KA

NK <Certificate Number> ಎಂದು ಎಸ್.ಎಂ.ಎಸ್ ಮಾಡುವುದು.

ಹೆಸರು: KRISHNAMURTHY S

ತಹಶೀಲ್ದಾರ್

ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ತಾಲ್ಲೂಕು

ಬೆಂಗಳೂರು ಜಿಲ್ಲೆ

ಈ ದೃಢೀಕರಣ ಪತ್ರವನ್ನು www.nadakacheri.karnataka.v.in ನಲ್ಲಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಬಹುದು.

Ver:4.1