

रसीद दस्तावेज वगैरह 4437427
मुकाम

पंजीयक, रायपुर (छ.ग.)

रायपुर, दिनांक 14/04/2018

क्र.सं.	दस्तावेज की तफसीलवारी व कीमत या दस्तावेज की तारीख या किस्म जो मुहरबंद लिफाफा लिया गया हो जिसके बाबत फीस दाखिल हुई हो उसके ऊपर लिखी हुई इबारत	तादाद फीस (अगर हो तो) दाखिल शुदा	रजिस्ट्री के ओहदेदार के छोटे दस्तावेज
(1)	(2)	(3)	(4)
	24/11/2017 डेक्कलपर्स 71278 व 52701 प्लॉट 17-18 04.17 15-		

मि. ज्ञा टॉवर्स,
डेक्कलपर्स इंडिया
कंपनी अधिनियम
कम्प्यूट्रिड फाफाडीह
पटेल

00--
संदर्भ में कार्यालयीन अभिलेख पुस्तक क्रमांक अतिरिक्त पुस्तक 17-18 वर्ष तक की खोज की गई।

तारीख

उप-पंजीयक

- : संपादन का विवरण : -

मौजा - खमतराई प.ह.नं. - 108 रा.नि.मं. - रायपुर तहसील - रायपुर जिला - रायपुर

खसरा नंबर	रकबा
(1) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/1	30317 वर्गफुट
(2) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/2	35501 वर्गफुट
(3) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/3	15040 वर्गफुट
(4) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/4	5000 वर्गफुट
(5) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/5	5010 वर्गफुट
(6) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/6	5010 वर्गफुट
(7) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/7	10501 वर्गफुट
कुल योग	106879 वर्गफुट

गागीदारी विलेख के पक्षकार क्र. 2 मनजीत कौर की संपत्ति का विवरण निम्नानुसार है-

दाकें मौजा खमतराई, प.ह.नं. 108/29, रा.नि.मं. रायपुर, तहसील रायपुर जिला रायपुर छ.ग. शिवा चरिवर्तित भूमि जिसका ख.नं. एवं रकबा निम्नानुसार है-

खसरा नंबर	रकबा
(1) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/9	7972 वर्गफुट
(2) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/7	5040 वर्गफुट
(3) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/11	8029 वर्गफुट
(4) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/10	8029 वर्गफुट
(5) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/3	10280 वर्गफुट
(6) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/12	16316 वर्गफुट
कुल योग	55646.25 वर्गफुट

इस प्रकार अजिन्दर सिंह चावला एवं मनजीत कौर चावला द्वारा धारित कुल भूमि = 162525 वर्गफुट है।

गागीदारी विलेख के पक्षकार क्रमांक 3 पाटीदार डेक्कलपर्स इंडिया प्रा.लि. द्वारा लगाई जा रही पूंजी का विवरण निम्नानुसार है : बैंक ऑफ इंडिया मेन ब्रांच रायपुर चेक क्रमांक 000332, दिनांक 05.04.2017 दि. 05.04.2017 राशि 5,00,000/-

For, Aadharshila Developers

Partner/ Attorney

संपत्ति की चौहदी :

प्रमाणित किया जाता है कि खोज के उपरान्त एवं आवेदक के आवेदन मय शपथ पत्र, वर्तमान का राजस्व दस्तावेज, बी- खसरा से संबंधित कार्यालय में उपलब्ध सूची-2 वर्ष 2017-18 के आधार पर ऊपर उल्लेखित प्रविष्टी/प्रविष्टियों के अतिरिक्त अन्य दस्तावेज के द्वारा हस्तांतरण बंधक आदि की प्रविष्टि नहीं पाई गई, अर्थात् वर्ष 2017-18 तक भारहीन होना पाया गया है ।

पंजीयन का विवरण

पक्षकार क्र. 01 : अजिन्दर सिंह चावला आ. स्व.दिलीप सिंह चावला

पक्षकार क्र. 02 : श्रीमती मनजीत कौर चावला पति अजिन्दर सिंह चावला

दोनों नि. व्हीआईपी रोड, रायपुर छ.ग.

पक्षकार क्र.03 : पार्टीदार डेव्हलपर्स इंडिया प्राईवेट लिमिटेड एक कम्पनी रजिस्टर्ड अंतर्गत कम्पनी अधिनियम 1956 पंजीकृत कार्यालय राधाकृष्ण साँ मिल कम्पाऊण्ड फाफाडीह द्वारा श्री वासुदेव पटेल पिता श्री खिमजी भाई पटेल निवासी फाफाडीह, रायपुर छ.ग.

पंजीयन दिनांक 13.07.2017 ग्रंथ क्रमांक 73006 पृष्ठ क्रमांक 296 से 349 तक दस्तावेज क्रमांक 1896 देकर पंजीयन किया गया ।



110 APR 2018

मुख्यालय छप पंजीयक
रायपुर (छ.ग.)

छप पंजीयक
रायपुर (छ.ग.)

For, Aadharshila Developers

Partner/ Attorney

कार्यालय मुख्यालय उप पंजीयक, रायपुर (छ.ग.)

क्रमांक ५/मु.उ.प./2018

रायपुर, दिनांक १५/04/2018

प्रति,

आधारशिला डेव्हलपर्स कार्यालय टी-3, सभ्जा टॉवर्स,
जेलरोड, रायपुर छ.ग. द्वारा भागीदार-पार्टीदार डेव्हलपर्स इंडिया
प्राईवेट लिमिटेड एक कम्पनी रजिस्टर्ड अंतर्गत कंपनी अधिनियम
1956 पंजीकृत कार्यालय राधाकृष्ण सौ मिल कम्प्लेक्स फाफाडीह
द्वारा श्री वासुदेव पटेल पिता श्री खिमजी भाई पटेल
निवासी फाफाडीह, रायपुर छ.ग.

विषय:— भारमुक्त प्रमाण पत्र जारी करने बाबत ।
संदर्भ:— आपका आवेदन पत्र दिनांक 15.03.2018

—=00=—

उपरोक्त विषयांतर्गत वांछित आवेदन पत्र के संदर्भ में कार्यालयीन अभिलेख पुस्तक क्रमांक अतिरिक्त पुस्तक
क्रमांक-एक की सूची क्रमांक-दो की विगत 01 वर्ष की वर्ष 2017-18 वर्ष तक की खोज की गई ।

— : संपत्ति का विवरण : —

मौजा — खमतारई प.ह.नं. — एवं आधिपत्य की :-

मौजा — खमतारई प.ह.नं. — 108 रा.नि.मं.—रायपुर तहसील—रायपुर जिला— रायपुर

खसरा नंबर	रकबा
(1) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/1	30017 वर्गफुट
(2) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/2	35501 वर्गफुट
(3) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/3	15040 वर्गफुट
(4) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/4	50009 वर्गफुट
(5) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/4	5010 वर्गफुट
(6) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/4	5010 वर्गफुट
(7) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.	10501 वर्गफुट
कुल योग	106679 वर्गफुट

भागीदारी विलेख के पक्षकार क्र. 2 मनजीत कौर की संपत्ति का विवरण निम्नानुसार है—

कारके मौजा खमतारई, प.ह.नं. 108/29, रा.नि.मं. रायपुर, तह.व. जिला रायपुर छ.ग. स्थित पश्चिमवर्ति भूमि
जिसका ख.नं. एवं रकबा निम्नानुसार है—

खसरा नंबर	रकबा
(1) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/9	7972 वर्गफुट
(2) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/7	5040 वर्गफुट
(3) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/11	8029 वर्गफुट
(4) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/10	8029 वर्गफुट
(5) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/3	10280 वर्गफुट
(6) शीट नं. 8, ख.नं. 479/1,480/2,481/2,489/4, मुखण्ड क्र.2/12	16316.25 वर्गफुट
कुल योग	55646.25 वर्गफुट

इस प्रकार अजिन्दर सिंग चावला एवं मनजीत कौर चावला द्वारा धारित कुल भूमि = 162525 वर्गफुट है ।

भागीदारी विलेख के पक्षकार क्रमांक 3 पार्टीदार डेव्हलपर्स इंडिया प्रा.लि. द्वारा लगाई जा रही पूंजी का विवरण निम्नानुसार है ।
बैंक ऑफ इंडिया मेन ब्रांच रायपुर चेक क्रमांक 000333, दिनांक 05.04.2017 ति. 05.04.2017 राशि 5,00,000/-रु.

For, Aadharshila Developers

Partner/Attorney