



భారతీయ న్యాయిక

पचास
रुपये

रु.50



TSGGDH
FIATM
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

తెలంగాణ తెలంగాణ TELANGANA

G 292034

SI.No:3589,Date:22/06/2018,RS.50/-
Name:G.Jangaiah S/o Chandralah.
R/o Farooqnagar.
For Whom

Name: GULAM AHMEI
(Licensed stamp Vendor
L.No.1415-008/2007, R.No.1415-021/2011
Sd Ranga Reddy Complex, New Block Office
SHARADNAGAR-509218. Call : 9949340437

**AGREEMENT OF SALE CUM GENERAL POWER OF ATTORNEY
(WITH POSSESSION)**

This Deed of Agreement of sale Cum General Power of Attorney is made and executed on this the 22nd day of June, 2018 by and between at SRO Farooqnagar, Ranga Reddy Dist., Telangana state:-

1. Sri.BACHARAJU KONDALA RAO S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 52 years, Occ: Agriculture R/o h.No.10-174, Nagarkurnool Town & Dist., - 509209, Telangana state - Cell No.9618982949, Pan [redacted] Aadhar [redacted]
2. Sri. BACHARAJU SRINIVAS RAO S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 56 years, Occ: Pvt.Employee R/o H.No.2-2-1144/11/1/A, New Nallakkunta, Hyderabad - 500044, Telangana state - Cell No.7013135383, Pan [redacted] Aadhar [redacted]
3. Sri.BACHARAJU THIRMALA RAO S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 54 years, Occ: Agriculture R/o H.No.7-60, BC Colony, Kondurg Village & Mandal, Ranga Reddy Dist., - 509207, - Cell No.8008563355, Pan [redacted] Aadhar [redacted]

1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature] 4. [Signature]
G. Jangaiah

MEE SEVA

MEE SEVA

ఎలక్ట్రానిక్ సేవలను అందించుటకు అధీకృత ప్రతినిధి ఇచ్చు ధృవీకరణ పత్రము
Declaration by the Authorized Agent for Delivering the Electronic Services

- (i) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి నేను పొందిన అసలైన సమాచారానికి సరియైన నకలు అయి వున్నది.

The computer output in the form of computer printouts attached herewith is the correct representation of its original as contained in the computer systems accessed by me for providing the service.

- (ii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము నియోగింపబడిన అధీకృతమైన కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ నుండి క్రమబద్ధమైన పద్ధతిలో సేకరింపబడినది.

The information contained in the computer printouts has been produced from the aforesaid computer systems during the period over which the computer was used regularly.

- (iii) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచారము కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో క్రమమైన పద్ధతిలో నమోదు చేయబడినది.

During the said period, information of the kind contained in the computer printout was regularly recorded by the aforesaid computer systems in the ordinary course of the activities.

- (iv) ఈ కంప్యూటర్ ముద్రణా ప్రతిలోని సమాచార సేకరణ సమయంలో కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ సరిగ్గా పనిచేయుచున్నవి మరియు సదరు కంప్యూటర్ సిస్టమ్స్ లో ఉన్న ఎలక్ట్రానిక్ రికార్డుల యధార్థతను ప్రభావితం చేసే ఏవిధమైన నిర్వహణ సమస్యలు లేవు.

Throughout the material part of the said period, the computer was operating properly, and there have been no such operational problems that affect the accuracy of the electronic record contained in the aforesaid computer systems.

పైన పేర్కొన్న విషయాలు నాకు తెలిసినంత వరకు మరియు నా విశ్వాసం మేరకు సరియైనవి.

The matter stated above is correct to the best of my knowledge and belief.



ముద్ర
Seal

11568/2018



తెలంగాణ తెలంగాణ TELANGANA

G 292034

SI.No:3589, Date: 22/06/2018, Rs. 50/-.

Name: G. Jangaiah S/o Chandraiah.

R/o Farooqnagar.

For Whom **AGREEMENT OF SALE CUM GENERAL POWER OF ATTORNEY**

(WITH POSSESSION)

Name: GULAM AHMEI
(Licensed stamp Vendor
No. 1415/008/2007, R.No. 1415/021/2011
Sai Ranga Complex, New Block Office
SHARANAGAR-50216. Cell: 9849040437

This Deed of Agreement of sale Cum General Power of Attorney is made and executed on this the **22nd day of June, 2018** by and between at SRO Farooqnagar, Ranga Reddy Dist., Telangana state:-

1. Sri. **BACHARAJU KONDALA RAO** S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 52 years, Occ: Agriculture R/o h.No.10-174, Nagarkurnool Town & Dist., - 509209, Telangana state - Cell No. **9618982949**, Pan [REDACTED] Aadhar [REDACTED]
2. Sri. **BACHARAJU SRINIVAS RAO** S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 56 years, Occ: Pvt.Employee R/o H.No.2-2-1144/11/1/A, New Nallakkunta, Hyderabad - 500044, Telangana state - Cell No. **7013135383**, Pan [REDACTED] Aadhar [REDACTED]
3. Sri. **BACHARAJU THIRMALA RAO** S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 54 years, Occ: Agriculture R/o H.No.7-60, BC Colony, Kondurg Village & Mandal, Ranga Reddy Dist., - 509207, - Cell No. 8008563355, Pan [REDACTED] Aadhar [REDACTED]

1. Bacharaju

2. Bacharaju

3. Bacharaju

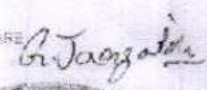
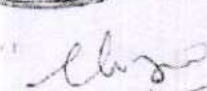
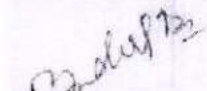
G. Jangaiah

4. G. Jangaiah

Presentation Endorsement.

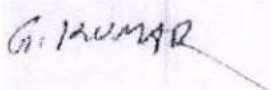
Presented at the Office of the Sub Registrar, Farooq Nagar along with the Photographs & Thumb Impressions as required Under Section 32-A of Registration Act, 1908 and fee of Rs. 2000/- paid between the hours of 11 and 12 On the 22nd day of JUN, 2018 22nd day of JUN, 2018 by Sri Konda Rao

Execution admitted by (Details of all Executants/Claimants under Sec 32A):

Sl No	Code	Thumb Impression	Photo	Address	Signature/Ink Thumb Impression
1	CL			G. JANDIAH S/O. CHANDRAIAH 20-100 KHAJAPURA PO. CHY. FAROOQNAGAR, HANAGARE Dist. Telangana 500046 FAROOQNAGAR	
2	FX			BACHARAJU GIREDDY S/O. Late B. VENKAT RAO 2-1-15 NEAR RAO TRA. P. CHY. FAROOQNAGAR Telangana 500046	
3	FX			BACHARAJU THIRUMALA RAO S/O. Late B. VENKAT RAO 2-1-15 PO. CHY. FAROOQNAGAR, HANAGARE Dist. Telangana 500046	
4	FX			BACHARAJU SHRINIVAS RAO S/O. Late B. VENKAT RAO 2-1-15 PO. CHY. FAROOQNAGAR, HANAGARE Dist. Telangana 500046	
5	FX			BACHARAJU KONDA LA RAO S/O. Late B. VENKAT RAO 2-1-15 PO. CHY. FAROOQNAGAR, HANAGARE Dist. Telangana 500046	



Identified by Witness

Sl No	Thumb Impression	Photo	Name & Address	Signature
1			K. BAI RAJ FAROOQNAGAR	
2			G. K. CHARY KESHVAPET	

22nd day of June, 2018

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM

Signature of Sub Registrar



Bk-1, CS No 11031, 2018 & Dec No 11588, 2018 Sheet 1 of 14 Sub Registrar Farooq Nagar



తెలంగాణ తేలంగానా TELANGANA

G 292036

Sl.No:3591,Date:22/06/2018,Rs.50/-.
Name:G.Jangaiah S/o Chandraiah.
R/o Farooqnagar.
For Whom:---Self---

Name: GULAM AHMED
(Licensed stamp Vendor)
L.No.1415-008/2007, R.No.1415-021/2015
H.No. 19-174, Sai Fidelity Complex, Near Block Office
SHADNAGAR-500014, Dist. Nalgonda, Telangana
Cell: 9846040437

4. Sri. **BACHARAJU GIRIDHAR RAO** S/o Late B.VENKAT RAO, aged about: 48 years, Occ: Pvt.Employee R/o h.No.2-1-513, Flat No.3, Prakash Apartment, Nallakunta, Near Railway Track, Musheerabad, Hyderabad - 500044, Telangana state - Cell No.9700000829, Pan [REDACTED] Aadhar [REDACTED]

Hereinafter called the **VENDORS/ PRINCIPALS** of the **FIRST PART**.

IN FAVOUR OF

Sri.**G.JANGAIAH** S/o CHANDRAIAH, aged about: 48 years, Occ:Business R/o H.No.22-100, Khajapura Colony, Farooqnagar Village & Mandal, Ranga Reddy Dist., 509216, Telangana state - Cell No.9949395503, Pan [REDACTED] Aadhar [REDACTED]

Hereinafter called the **"VENDEE/AGENT"** of the **SECOND PART**.

The terms the **"VENDORS/PRINCIPALS"** and **"VENDEE/ATTORNEY"** herein used shall whatever the context so admit mean and include their respective heirs, executors, successors, legal representatives, administrators and assigned etc., as the parties themselves.

1. [Signature] 2. [Signature] 3. [Signature]
4. [Signature]

G. Jangaiah

Sl No Thumb Impression

Photo

Name & Address

Signature
Farooq Nagar

Bk-1 CS No 1193/2018 & Doct No 1156/2018 Sheet 2 of 14
Sub Registrar
Farooq Nagar

Sl No Aadhaar Details

1 Aadhaar No: [REDACTED]
Name: Bacharaju Thimala Rao

2 Aadhaar No: [REDACTED]
Name: Bacharaju Kondal Rao

3 Aadhaar No: [REDACTED]
Name: Bacharaju Srinivas Rao

4 Aadhaar No: XXXXXXXX2930
Name: Bacharaju Girinath Rao

5 Aadhaar No: XXXXXXXX0623
Name: Gouri Jangam

E-KYC Details as received from UIDAI:

Address:

S/O Bacharaju Venkat Rao
Kondur, Kondur, Mahabubnagar, Telangana, 509207

S/O Bacharaju Venkat Rao,
Nagarkurnool, Nagarkurnool, Mahabubnagar, Telangana, 509209

S/O Late Bacharaju Venkat Rao,
Hyderabad, Hyderabad, Andhra Pradesh, 500044

S/O Venkat Rao,
Munneerabad, Mushoorabad, Hyderabad, Telangana, 500044

S/O Gouri Chintamani,
Farooqnagar, Mahabubnagar, Andhra Pradesh, 509216



Endorsement: Stamp Duty, Transfer Duty, Registration Fee and User Charges are collected as below in respect of this instrument.

Description of Fee/Duty	Stamp Papers	Challan U/S 11 of IS Act	In the Form of				Total
			E-Challan	Cash	Stamp Duty U/S 10 of IS act	DD/BQ/ Pay Order	
Stamp Duty	100	0	115400	0	0	0	115500
Transfer Duty	NA	0	0	0	0	0	0
Reg. Fee	NA	0	2000	0	0	0	2000
User Charges	NA	0	100	0	0	0	100
Total	100	0	117500	0	0	0	117600

Rs. 115400/- towards Stamp Duty including 1.0% under Section 41 of S. Act, 1899 and Rs. 2000/- towards Registration Fee on the chargeable value of Rs. 2310000/- was paid by the party through E-Challan/DD/Pay Order. NJ, A02215220618,477BC2220618 965FHP220618 dated 22-JUN-18, 22 JUN '18, 22 JUN '18 of SBIN/ SBIN/ SBIN/

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



AND WHEREAS **VENDORS/PRINCIPALS** are the sole and absolute owners and peace full possessors of the Agriculture land for the total admeasuring Ac.11-22gts., Situated at **KONDURG (EAST)** Village, Kondurg G.P., Kondurg Mandal, Ranga Reddy Dist, Telangana state, which was ancestral lands of **VENDORS/PRINCIPALS**.

Extent Name	Sy.No.	Extent in Ac.Gts	Title & patta No.
B.Kondal Rao	285/4	2-36	T05130010273 & 399
B.Srinivas Rao	285/5	2-35	T05130010270 & 393
B.Thirmal Rao	285/2	2-35	[REDACTED]
B.Giridhar Rao	285/6	2-36	T05130010274 & 400
Total:		11-22	

(This above property hereinafter called '**Schedule Property**' for brevity and convenience which is more particularly and clearly described in the in Schedule herein under)

AND WHEREAS the **VENDORS/PRINCIPALS** herein have offered the **VENDEE/AGENT** herein Schedule Property for his personal, family necessities for a total sale consideration of **Rs.23,10,000/- (Rupees Twenty three lakhs Ten thousand Only)** to the **VENDEE/ATTORNEY** herein, and the **VENDEE/ATTORNEY** herein agreed to purchase the same for the said total sale consideration of **Rs.23,10,000/- (Rupees Twenty three lakhs Ten thousand Only)**.

AND WHEREAS the **VENDORS/PRINCIPALS** further covenants and assures to transfer the said scheduled property with further executions if so desired by the **VENDEE/ATTORNEY** either in his name or in favour of his nominee or nominees.

AND WHEREAS the **VENDORS/PRINCIPALS** further declares and confirms that they are the only competent persons to execute this indenture and no other members or person or persons are entitled to do so. In furtherance of this Agreement of Sale the **VENDORS/PRINCIPALS** also CONSTITUTE, APPOINTING THE **VENDEE/ATTORNEY** as their IRREVOCABLE GENRAL POWER OF ATTORNEY WITH POSSESSION in respect of the entire SCHEDULED PROPERTY to do the acts, deeds and things as prescribed hereunder.

1. *Bondal Rao* 2. *B. Rao* 3. *Chow*
4. *G. Rao*

B. Jangala

Online Payment Details Received from SRI e-P

(1). AMOUNT PAID: Rs. 40000/- DATE: 22-JUN-18, BANK NAME: SDIN, BRANCH NAME: , BANK REFERENCE NO: 0687083843004, PAYMENT MODE CASH-1000200, ATRN 0687083843004, REMITTER NAME: G. JANGAIAH EXECUTANT NAME: B. KONDAL RAO AND OTHERS, CLAIMANT NAME: G. JANGAIAH (2). AMOUNT PAID: Rs. 38100/- DATE: 22-JUN-18, BANK NAME: SDIN, BRANCH NAME: , BANK REFERENCE NO: 0687083843004, REMITTER NAME: G. JANGAIAH EXECUTANT NAME: B. KONDAL RAO AND OTHERS, CLAIMANT NAME: G. JANGAIAH (3). AMOUNT PAID: Rs. 38100/- DATE: 22-JUN-18, BANK NAME: SDIN, BRANCH NAME: , BANK REFERENCE NO: 0687083843004, REMITTER NAME: G. JANGAIAH EXECUTANT NAME: B. KONDAL RAO AND OTHERS, CLAIMANT NAME: G. JANGAIAH (4). AMOUNT PAID: Rs. 38100/- DATE: 22-JUN-18, BANK NAME: SDIN, BRANCH NAME: , BANK REFERENCE NO: 0687083843004, REMITTER NAME: G. JANGAIAH EXECUTANT NAME: B. KONDAL RAO AND OTHERS, CLAIMANT NAME: G. JANGAIAH

Date:

22nd day of June, 2018

Signature of Registering Officer

Farooq Nigam

Registered as document no. 11568 of 2018 and assigned the Identification number L-4415/11568/18 for scanning on 22nd June

BK-I, CS No 11931/2018 & Doc No 11568, 2018 Sheet 3 of 14 Sub Registrar Farooq Nigam

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



AND WHEREAS the **VENDORS/PRINICPALS** also agreed to execute a Registered General Power of Attorney in favour of the **VENDEE/ATTORNEY** in respect of the above Schedule property.

NOW THEREFORE THIS DEED OF AGREEMENT OF SALE CUM IRREVOCABLE GENERAL POWER OF ATTORNEY WITNESSES AS FOLLOWS:

It is agreed between the **VENDORS/PRINICPALS & VENDEE/ATTORNEY** that the **VENDORS/PRINICPALS** agreed to sell and **VENDEE/ATTORNEY** agreed to purchase the Schedule property for the sum of **Rs.23,10,000/- (Rupees Twenty three lakhs Ten thousand Only)** free from all encumbrances.

That, the **VENDEE/ATTORNEY** have already paid the sale consideration of **Rs.23,10,000/- (Rupees Twenty three lakhs Ten thousand Only)** to the **VENDORS/ PRINICPALS**, in the following manner:

Paid to	Cheque No. & Date	Amount in Rs.	Bank Details
B.Kondal Rao	000035 & dt:22.06.2018	Rs.5,75,000/-	HDFC BANK, Shadnagar Branch
B.Srinivas Rao	000036 & dt:22.06.2018	Rs.5,80,000/-	-do-
B.Thirmal Rao	000037 & dt:22.06.2018	Rs.5,80,000/-	-do-
B.Giridhar Rao	000038 & dt:22.06.2018	Rs.5,75,000/-	-do-
Total:		Rs.23,10,000/-	

And the **VENDORS/PRINICPALS** hereby admit and acknowledges and the **VENDORS/PRINICPALS** already given vacant physical possession of the Schedule Property to the **VENDEE/ATTORNEY** herein.

1. The **VENDEE/ATTORNEY** shall bear all expenses of sale such as stamp duty registration fees etc., in respect of this Sale Deeds.
2. The Schedule property will be conveyed in whole or in parts in favour of the **VENDEE/ATTORNEY** or his nominee and nominees.
3. The **VENDORS/PRINICPALS** have delivered today the vacant possession of the said property to the **VENDEE/ATTORNEY**.
4. Time is not the essence of this contract.

1. *[Signature]* 2. *[Signature]* 3. *[Signature]* 4. *[Signature]* *[Signature]*

Bk-1, CS No 11931/2018 & Doct No
11562, 11563 Sheet 4 of 14 Sub Registrar
Ferozkot, District
Ferozkot

Generated on 22/06/2018 01:00:26 PM



5. The **VENDORS/PRINCIPALS** assures the **VENDEE/ATTORNEY** that there are no encumbrances, charges, Mortgages or subsisting Agreement of Sale or Sale Deeds in respect of the said property in favour of any person or persons.
6. The land is not an assigned land within the meeting of the A.P. Assigned Lands (Prohibition of Transfers) Act 9 of 1977 and it does not belongs to and is not Under Mortgage to Government or their Agencies/ Undertakings, and that there not surplus land holders Under the A.P. Land Reforms (Ceiling on Agricultural Holdings) Act 1 of 1973.
7. The **VENDORS/PRINCIPALS** are unable to execute the sale transaction and get them registered personally due to domestic pre-occupations.
8. The **VENDEE/ATTORNEY** agreed to act in the name and on behalf of the **VENDORS/PRINCIPALS** as Agents of the **VENDORS/PRINCIPALS**.
9. The **VENDORS/PRINCIPALS** hereby authorities the said **VENDEE/ ATTORNEY** to do the following acts in the names on behalf of the **VENDORS/PRINCIPALS** namely.
10. To enter into sub contract for the sale of the Schedule Property either whole or in parts for any consideration which they deem reasonable in their absolute discretion and receive the earnest money and acknowledge the receipt of the same.
11. To sell the Schedule Property to the Sub-Agreement holders or it's nominee/nominees.
12. To execute the sale Deed/Deeds in favour of himself or the **Sub-VENDEE/ATTORNEY** or **VENDEE/ATTORNEY** on it's nominees and receive the consideration money and to present the sale deed or deeds executed by them in favour of the sub-**VENDEE/ATTORNEY** or **VENDEE/ATTORNEY** before the concerned registering officer, admit execution and receipt of consideration and procure the registration of the said deeds, from said Sub-Registrar Office.
13. To execute sign file all the statement, petitions, applications, and declarations etc., necessary for the incidental to the completion of registration of the said deed/deeds.

1. *[Signature]* 2. *[Signature]* 3. *[Signature]*
4. *[Signature]* *[Signature]*

BK-1, CS No : 1931/2018 & Doc No
15087 2018
Sheet 5 of 14 Sub Registrar
Kardod Nagar

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



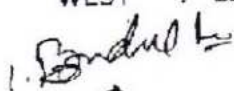
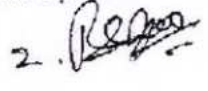
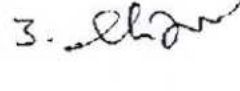
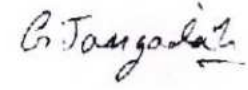
14. To complete the sale of the Schedule property and hand over the possession of the said property to the Sub-**VENDEE/ATTORNEY** or **VENDEE/ATTORNEY** or it's nominees.
15. To appear and act in all Courts, Civil Criminal Revenue whether original or appellate in the Registration and Other Offices of the State and Central Government and of Local Bodies in relating to the said property.
16. To sign and verify plaints, written statement petitions of claims and abjection's of all kinds and title them in such Courts or offices and to appoint Advocate and other Legal practitioners to file and receive back documents to deposit and withdraw money and grant receipt in relation to the Schedule property.
17. Generally to act as Attorney or Agents of the **VENDORS/PRINICPALS** in relation to the Schedule Property in relation to the matters aforesaid and to execute and do all deeds, acts and things in relation to the said property as fully and effectually in all respects as the **VENDORS/PRINICPALS** themselves would do if personally present.
18. The **VENDORS/PRINICPALS** for themselves, their heirs, executors, successors, legal representatives, administrators and assignees hereto ratify and confirm and agree to ratify and confirm all the acts., deeds receipts and things lawfully done by the said Attorneys namely the **VENDEE/ATTORNEY** in Pursuance of these presents.

SCHEDULE OF THE PROPERTY & RULE - 3 STATEMENT

All the piece and parcel of the Agriculture land for the total admeasuring Ac.11-22gts., Situated at **KONDURG (EAST)** Village, Kondurg G.P., Kondurg Mandal, Ranga Reddy Dist, Telangana state, within registration jurisdiction of SRO Farooqnagar, Mahaboobnagar Dist., Telangana.

BOUNDED BY

NORTH : Land in Sy.Nos.288 & 64 and B.Kantha Rao land
SOUTH : Land in Sy.Nos.66 & 67
EAST : Land in Sy.Nos.64 & 65
WEST : Land in Sy.No.288 & 287

1.  2.  3.  4.  5. 

Bk. 1 CS No 11931/2018 & Duct No
11582

Sheet 6 of 14

Sub Registrar



Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



Sy.No.	Extent in Ac.Gts	M. Value per Acre	Tota. M.Value
285/4	2-36		
285/5	2-35		
285/4	2-35		
285/4	2-36		
Total:	11-22	Rs.2,00,000/-	Rs.23,10,000/-

IN WITNESSES WHEREOF the parties hereto have set their hands to this deed of Agreement of Sale Cum General Power of Attorney out of their own free will and consent on the date first above mentioned in the presence of the following witnesses:

WITNESSES:

1. K. BERRA
2. G. KUNAR

1. *[Signature]*

2. *[Signature]*

3. *[Signature]*

4. *[Signature]*

VENDORS/PRINCIPALS

G. Jagadeh

VENDEE/ATTORNEY

Bk. 1, CS No. 11931/2018 & Doc. No.
11588, 2018 Sheet 7 of 14 Sub Registrar
[Signature]

Generated on: 22/05/2018 01:06:26 PM





ತೆಲಂಗಾಣ ಪ್ರಭುತ್ವ
ವಿಜ್ಞಾನ ಪಾಠ್ಯ ಪುಸ್ತಕ
ಭಾಷಾ ಮಂಡಳಿ, ಹೈದರಾಬಾದ್

ಜಿಲ್ಲಾ : ರಂಗ ರೆಡ್ಡಿ
ಪುರಾಣ : ಕೊಡು

ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. ಪಿ.ಎ.ಎಸ್.
ಕೊಡು : ಕೊಡು

ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. : 399



ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. : 399



1. ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. : ಕೊಡು
2. ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು
3. ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್. : ಕೊಡು
4. ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು
5. ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು
6. ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು
7. ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು



ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು

ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು

01

T05130010273

T05130010273

ತೆಲಂಗಾಣ ಪ್ರಭುತ್ವ

ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು

ಕೊಡು : ಕೊಡು

ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು

ಕೆ.ವಿ.ಎಸ್. : ಕೊಡು

ಕ್ರ.ಸಂ.	ನಂ. / ಪಿ.ಎಸ್.ಎಸ್.	ವಿ.ಸಂ.	ಕೊಡು	ಕೊಡು	ಕೊಡು
1.	80/4	0.0400	ಕೊಡು	ಕೊಡು	ಕೊಡು
2.	285/4	2.3600	ಕೊಡು	ಕೊಡು	ಕೊಡು
ಮಾನ್ಯ		3.0000	ಕೊಡು	ಕೊಡು	ಕೊಡು

02

03

ತೆರಿಂಗಾಣ ಪ್ರಭುತ್ವ

ದಿವಾನ್: ಪಿ.ಎ.ಎ.ಎ.

ಕ್ರಮ: ಕೊಡುಗೆ ರಾಜ್ಯ 113367

ಶಿವಸಾಯ ಭೂಮಿ ವಾರ್ಷಿಕ

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸಂಖ್ಯೆ / ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	ಭೂಮಿ	ವಿವರ	ವಿವರ
1	8062	0.0400	Others	ವಿವರ	ವಿವರ
2	285/8	2.3500	ಅನುಮತಿಸ್ತು	ವಿವರ	ವಿವರ
ಮಾನ್ಯ		2.3900			

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



ತೆರಿಂಗಾಣ ಪ್ರಭುತ್ವ
ವಿವರಣೆ ಭೂಮಿ ಪ್ರದರ್ಶನ
ಭೂಮಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ದಾಖಲೆ

ತೆರಿಂಗಾಣ ಪ್ರಭುತ್ವ
ಭೂಮಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ದಾಖಲೆ

4ನೇ ಹಂತ: ಪಿ.ಎ.ಎ.ಎ.
ಕ್ರಮ: ಕೊಡುಗೆ ರಾಜ್ಯ

ಪಿ.ಎ.ಎ.ಎ.



ಕ್ರಮ: 393



1. ಪದಾಧಿಕಾರಿ ಹೆಸರು: ಶಿವಸಾಯ ರಾಜ್ಯ
2. ಹಂತ / ಭೂಮಿ: ಪದಾಧಿಕಾರಿ
3. ಸ್ವ / ಪುರುಷ: Male
4. ವಯಸ್ಸು: ಕೊಡುಗೆ ರಾಜ್ಯ
5. ಉದ್ಯಮ: General
6. ಅಧಿಕಾರಿ ಹೆಸರು: [Redacted]
7. ಪದಾಧಿಕಾರಿ ವಿವರಣೆ / ಕುರಿತು ವಿವರಣೆ

01



[Signature]

K. Ramiah Reddy
Sub Registrar, Faimoq Nagar

705130010270

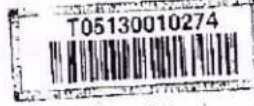
05130010270

తెలంగాణ ప్రభుత్వము
పట్టాదారు పాసు పుస్తకం
భూమి హాజరీ, పాపులర్ రికార్డు

జిల్లా: మహబూబాబాద్
మండలం: కొండుగూడ

డివిజన్: పాద నగర్
గ్రామం: కొండుగూడ తూర్పు

పాస్ బుక్ నెం: _____



భూతా నెం: 400



1. పట్టాదారు పేరు మరియు పేరు: గిరినాథ్ రావు
2. లింగం / లింగం: బావరాజు వెంకటరావు
3. స్త్రీ / పురుషుడు: Male
4. చిరునామా: కొండుగూడ తూర్పు
5. కలాము: General
6. అధికారి సంతకం: _____
7. పట్టాదారు నిరవధిత పత్రం / గాడి బేజ్ వర్తికలు: _____



G. Ravi

K. Ramulu Reddy
అధికారి సంతకం

01

T05130010274

T05130010274

తెలంగాణ ప్రభుత్వము

డివిజన్: పాద నగర్

గ్రామం: కొండుగూడ తూర్పు

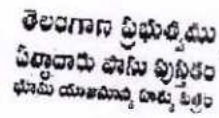
భూ: 22-04-2018

ప్రభుత్వ భూముల వివరములు

క్ర.సం.	సర్వే నెం. / సర్వే నెం.	విస్తీర్ణం ఎ.సి.	భూమి పొందిన వివరాలు	అనుబంధము	అనుబంధము	అనుబంధము
			భూమి పొందిన వివరాలు	Others	అనుబంధము	అనుబంధము
1.	80 అంశ	0.0400	పట్టా	పట్టా	పట్టా	పట్టా
2.	285 / 6	2.3500	అనుబంధము	అనుబంధము	అనుబంధము	అనుబంధము
మొత్తం విస్తీర్ణం		3.0000				

02

03



జిల్లా: రంగారెడ్డి
మండలం: కోమర్ల

డివిజన్: ఫీల్డ్ నగర్
గ్రామం: కొందుర్లు లూ.

பொன் வர்த்தகம் :



ಭಾ.ತಾ.ನಿಂ.: 590



1. ಮೈದಾನದ ಮೇಲಿನ ಸೂಕ್ಷ್ಮವೀಕ್ಷಣೆ : ಬಾಹ್ಯಾಕಾಶ ವೀಕ್ಷಣೆ
2. ಹೆಂಡ್ತಿ / ಭರ್ತೃಮಿತ್ರ : ಬಾಹ್ಯಾಕಾಶ ವೈಯಕ್ತಿಕತೆ
3. ಸ್ವೀ / ಪುನರಾವೇಶ : ಕೊಡುಗೆಯ ಪುನರಾವೇಶ
4. ಮನುಷ್ಯ : ಕೊಡುಗೆಯ ಪುನರಾವೇಶ
5. ಕುಲಮುಖ : ಕೊಡುಗೆಯ ಪುನರಾವೇಶ
6. ಅಪರಾಧವಿರೋಧ : ಕೊಡುಗೆಯ ಪುನರಾವೇಶ
7. ಮೈದಾನದ ಮೇಲಿನ ಸೂಕ್ಷ್ಮವೀಕ್ಷಣೆ / ಮಹಿಮೆ ಪರಿಚಯ



Chase

K. Ravi Varma
ಅಧ್ಯಾಪಕರು

01

1201 & Doct No
Sheet 9 of 14

BK-1, CS No 11931/201
1588, 2078

కేవిజున్: పార్లమెంట్

ವೈದ್ಯನಿರ್ದೇಶನ ಭರಾಹು ವಾವಿರಮುರು

8152-49-36:24

ಕ್ರ.ಸಂ.	ಸ್ವ.ಸಂ. / ಸಂ.ವಿ.ಪಂ.ನಂ.	ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಎ.ಸಂ.	ಸಾಮಾನ್ಯರ ವ್ಯಕ್ತಿ	ಬೇರೆಯವರು Others	ಒಟ್ಟು ಎಲ್ಲಾ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು
1.	8062	0.04000			ವ್ಯಕ್ತಿ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು
2.	285/9	2.3500			ವ್ಯಕ್ತಿ	ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಹೆಸರು
ಮಾ.ಉ.ಪಂ.ನಂ.		2.3900				

Generated on: 22/05/2018 01:08:26 PM

T05130010474



(03)

+ -- Unassigned: # -- Occupants not match with paritadur in the column

I-B నిమూనా (ROR)

print date :22/06/2018

జిల్లా మహబూబ్ మండలము కొందుర్లు
సగర్

గ్రామము పేరు - కొందుర్లు రొడ్డు

విస్తీర్ణం యూనిట్లు : Acres/guntas

పరుసె సంఖ్య (1)	పట్టాదారు పేరు (2)	తండ్రి/తల్లి పేరు(3)	భారా వెంబిరు(4)	సర్వే నెం. (5)	మామి వివరణ(6)	విస్తీర్ణం(7)	శిస్తు(రూ.) (8)	పట్టాదారుకు ఏ విధంగా సంక్రమించిందో సాగు చేశారు(9/10)	యజమాని/ లోలువారు తాకట్టు పట్టుకున్న వ్యక్తి పేరు/ భారా నెం (11/12)	రిజిస్టర్ కాని యాదాది భారాల వివరములు(13)	మా లిక్ విలువ(14)	నిమూనాలు
1	కాంత రావు	వెంకట రావు	392	285	మొట్ట	2.3500	1.70	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.70					
1	కృష్ణబాబు రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	393	285/ ఆ	మొట్ట	2.3500	1.66	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.66					
1	కొండల రావు	...	199	285/ ఆ	మొట్ట	2.3600	1.65	పట్టాదారు				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3600	1.65					
1	గిరిదర్ రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	400	285/ ఆ	మొట్ట	2.3600	1.46	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3600	1.46					
1	బాచరాజు తిమ్మల రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	690	285/ ఆ	మొట్ట	2.3500	1.66	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.66					

+ — Unassigned, # — Occupants mismatch with radar on the column

1-B నమూనా (ROR)

print date :22/06/2018

జిల్లా: మహబూబ్ నగర్ మండలము: కొందుర్లు గ్రామము పేరు: కొందుర్లు తూర్పు పిన్ కోడ్: యూనిట్: Acres/gunlas

వరుస సంఖ్య (1)	పట్టాదారు పేరు (2)	తండ్రి/భర్త పేరు (3)	ఖాతా నెంబరు (4)	సర్వే నెం. (5)	భూమి వివరణ (6)	విస్తీర్ణం (7)	శిస్తు (రూ.) (8)	పట్టాదారుకు వి విధంగా పంపించినది/ పాగు బీకారు (9/10)	యజమాని/ కొలుదారు రాకట్టు పట్టుకున్న వ్యక్తి పేరు/ ఖాతా నెం. (11/12)	రెవెన్యూ రొని ఖుజాదీ బారాల వివరములు (13)	మో (14)	శిమార్కులు
1	కాంత రావు	వెంకట రావు	392	285	మట్ల	2.3500	1.70	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.70					
1	ప్రసాద్ రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	393	285/ అ	మట్ల	2.3500	1.66	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.66					
1	కేందల రావు		399	285/ ఉ	మట్ల	2.3600	1.65	పట్టాదారు				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3600	1.65					
1	గిరిధర్ రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	400	285/ డ	మట్ల	2.3600	1.46	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3600	1.46					
1	బాచరాజు తిర్మల రావు	బాచరాజు వెంకటరావు	690	285/ బ	మట్ల	2.3500	1.66	unknown				
					మొత్తం విస్తీర్ణం	2.3500	1.66					

indicates Survey Number Not Digitally Signed

Advise user to get the Survey Number digitally signed

by the Concerned Tahsildar

ఆంధ్రప్రదేశ్ ప్రభుత్వం

భూమి రికార్డుల

వివరములు

పట్టాదారుని పేరాజి/

అడంగలు

print date : 22/06/2018

on Survey Number indicates This Survey Number is in dispute

District : మహబూబ్ నగర్			Mandal : కొందుర్లు		Village : కొందుర్లు తూర్పు		Extent Units : Acres/guntas		Fash : 1423		Year : 2013			
పరిశీలన సంఖ్య	సర్వే నెం	పూర్తి విస్తీర్ణం	పాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	పాగుకు పనికి రాని విస్తీర్ణం	భూమి స్వధావం	శిస్తు (రూ.)	భూమి వివరణ	జలాదారము	ఆయకట్టు విస్తీర్ణం	ఖాతా నెంబరు	పట్టాదారు పేరు (తండ్రి/తల్లి పేరు)	అనుబంధ దారు పేరు (తండ్రి/తల్లి పేరు)	అనుబంధ విస్తీర్ణం	అనుబంధ స్వధావం
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	285	2.3500	0.0000	2.3500	పట్టా	1.70	మెట్ట	-	0.0000	392	కాంతి రావు (పెంకట రావు)	కాంతి రావు (పెంకట రావు)	2.3500	పట్టాదారు
2	285	2.3500	0.0000	2.3500	పట్టా	1.66	మెట్ట	unknown	0.0000	393	శ్రీనివాస్ రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	శ్రీనివాస్ రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	2.3500	పట్టాదారు
3	285	2.3500	0.0000	2.3500	పట్టా	1.66	మెట్ట	unknown	0.0000	690	బాచరాజు తిర్మల రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	బాచరాజు తిర్మల రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	2.3500	పట్టాదారు
4	285	2.3600	0.0000	2.3600	పట్టా	1.65	మెట్ట	వస్తాదారం	2.3600	399	కోండల రావు (...)	కోండల రావు (...)	2.3600	పట్టాదారు
5	285	2.3600	0.0000	2.3600	పట్టా	1.46	మెట్ట	unknown	0.0000	400	గిరిదర్ రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	గిరిదర్ రావు (బాచరాజు పెంకటరావు)	2.3600	పట్టాదారు

Online Challan Proforma SRO copy

Challan No:802ZF5220618

		Registration & Stamps Department, Telangana	
Bank Code: 5000			
I. Remitter Details			
Name	G. JANGAIAH		
Address	PAROONNAGAR		
PAN Card Number	B7P1502Q		
Aadhar Card Number			
Mobile Number	9999999999		
II. Recipient Details			
Name	U. KONDAL RAO AND OTHERS		
Address	KONDURU		
III. Claimant details			
Name	G. JANGAIAH		
Address	PAROONNAGAR		
IV. Document Nature			
Nature of Document	AGREEMENT OF SALE CUM GEA		
Property Situated in (District)	RANGAREDDY		
V. Amount Details			
Stamp Duty	43300		
Transfer Duty	0		
Registration Fee	0		
Other Charges	0		
TOTAL	43300		
Total in Words	FORTY THREE THOUSAND THREE HUNDRED		
Total in Words	RUPES ONLY		
Date (DD-MM-YYYY)	22-06-2018		
Transaction ID	CRN1849004		
Signature of remitter			

Online Challan Proforma Citizen copy

Challan No:802ZF5220618

		Registration & Stamps Department, Telangana	
Bank Code: 5000			
I. Remitter Details			
Name	G. JANGAIAH		
Address	PAROONNAGAR		
PAN Card Number	B7P1502Q		
Aadhar Card Number			
Mobile Number	9999999999		
II. Recipient Details			
Name	U. KONDAL RAO AND OTHERS		
Address	KONDURU		
III. Claimant details			
Name	G. JANGAIAH		
Address	PAROONNAGAR		
IV. Document Nature			
Nature of Document	AGREEMENT OF SALE CUM GEA		
Property Situated in (District)	RANGAREDDY		
V. Amount Details			
Stamp Duty	43300		
Transfer Duty	0		
Registration Fee	0		
Other Charges	0		
TOTAL	43300		
Total in Words	FORTY THREE THOUSAND THREE HUNDRED		
Total in Words	RUPES ONLY		
Date (DD-MM-YYYY)	22-06-2018		
Transaction ID	CRN1849004		
Signature of remitter			

Bk-1 CS No 11931/2018 & Doct No
11508, 2018 Sub Registrar
FARGOULAS

Generated on: 22/06/2018 01:08:26 PM



