



D:\Backup\data11\PM7\Building\Housing-AHK-29

વડોદરા મહાનગરપાલિકા

બાંધકામ પરવાનગી શાખા, ખંડેરાવ માર્કેટ બિલ્ડીંગ

મકાન / બાંધકામ વાપરવાનું પ્રમાણપત્ર

(ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ)

વોર્ડ
૬

૨૨

૨૦૨૦ - ૨૦૨૧

શ્રીમાન / શ્રીમતી પટેલ કાંતભાઈ પ્રેમજીભાઈ તથા સ્વયં.

સરનામું કલાલ.

આ સાથે જણાવેલ સ્થળે આવેલા એ/ બી. ટી. નંબર રે. સ. નંબર ૨૮૦ વાળી ગામ
કલાલ. લોક ટી.પી.સીમ નંબર ૨૫૫ ફાયનલ પ્લોટ નંબર મિલકતમાં કરેલ

બાંધકામ જોમ્બે પ્રોવીન્શીયલ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન એક્ટ ૧૯૪૮ની નીચેની ચેપ્ટર ૧૨ના રૂલ ૮/બ (૧) મુજબ મકાન
વાપરવાનું પ્રમાણપત્ર ઓક્યુપેશન સર્ટીફિકેટ P.C નં. ૭૦/૧૮-૨૦, ૦૩-૦૨-૦૨૦
C.C નં. ૬૬/૧૮-૨૦, ૧૮-૦૨-૦૨૦

આપનું બાંધકામ પૂરું થવાની તારીખ : ૦૪ - ૨ ૨૦૨૦ ની અરજીના સંબંધમાં જણાવવાનું કે મંજૂર થયેલા પ્લાનમાં
બતાવ્યા મુજબનો ઉપયોગ કરવાની શરતો.

UDA પ્લાન-૬/પરવાનગી/૪૬/૨૦૧૬

આપને આપેલા બાંધકામ રજાચીટ્ટી નંબર તારીખ ૨૩ - ૦૧ - ૨૦૧૭ માં જણાવેલી શરતોને
અનુસરીને બાંધકામ પરવાનગી આપવામાં આવેલ છે.

(પા)

બાંધકામ પૂરું થયા તારીખ ૪ - ૨ - ૨૦૨૦ બાંધકામને ગટર જોડાણ આપ્યા તારીખ ૨૦૨ ઓક્યુપેશન
સર્ટીફિકેટ આપ્યા તારીખ ૭ - ૧૦ - ૨૦૨૦. ખાળ ફૂલો

A- કિરણ પટેલ.

વપરાશમાં લેવાનું ક્ષેત્રફળ ચો. મીટરમાં	વપરાશનો પ્રકાર રહેણાંક / વ્યાપારિક / ઔદ્યોગિક / અન્ય	
ભોયરૂ		રજાચીટ્ટીની તમામ શરતોને સ્વીકારીને
ભોયતળિયું		(૧) રાવરમાં રહેણાંક હેતુ ૨૫૮ ફેસેસ
પ્રથમ માળ		તથા વાણીજ્ય હેતુ ૧૪૪ ફુડાનો - ફુલેદ્રી
બીજો માળ		(૩૯), ટ્રિપ્લેન્ડ્રી, (૨૫) ફક્તનું O.C. આપવામાં
ત્રીજો માળ		આવે છે. O.C લાગત ભરેલ છે.
ઉપરનો માળ		શરત હેઠળેજ-પાણી સુવિધા બાંહેધરીપત્રક મુજબ
કાર પાર્કિંગ.....મોટર		બંધનકર્તા રહેશે.
સ્કૂટર પાર્કિંગ.....સ્કૂટર		(૨) બાધકામમાં સ્પર્શિત પ્રમાણે જેડોઇ TP
સાયકલ પાર્કિંગ.....સાયકલ		ચેકીમેન્ટલ ભરવાનું થાય તે ભરપાઈ કરવાનું રહેશે.
લીફ્ટની જોગવાઈનંબર		નવીન સોલીડ વેસ્ટ મેનેજમેન્ટ રૂલ્સ-૨૦૧૬ના નિયમ મુજબ ઘન
		કચરાનું બાયોડીઝેકેબલ વેસ્ટના ઓનસાઇડ કંપોસ્ટીંગ/ બાયોમીથેનેશનની પ્રોસેસીંગની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
		શરત : CGDCR-17ના નિયમ 16 મુજબ સ્ટ્રક્ચરલ સેફ્ટી
		અને વર્કમેનશીપ વગેરેની જવાબદારી અરજદારની રહેશે.
		શરત : CGDCR-17(સમગ્ર) મુજબની અમલવારી કરવાની
		જવાબદારી આર્કી./સ્ટ્ર. એનિજ. / સુપરવાઈઝરની રહેશે.

તા. ૭ - ૧૦ - ૨૦૨૦.

બાંધકામ તપાસનીસ

નકલ રવાના : મુખ્ય આકારણી અમલદાર
વડોદરા મહાનગરપાલિકા

કેપ્ટુરી / ટાઉન કેવલપમેન્ટ ઓફિસર
વડોદરા મહાનગરપાલિકા

H.O.D શ્રી. (L & E) ના હુકમથી.