



22/09/2015

सूची क्र. 2

दुय्यम निबंधक : सह दु.नि.ठाणे 5

दस्त क्रमांक : 9898/2015

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : 1) कावेसर

(1) विलेखाचा प्रकार	गहाणखत
(2) भोवदला	3300000000
(3) बाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या बाबत पट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	0
(4) भू-मापन, पोटहिस्ता व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: ठाणे स.न.पा. इतर वर्णन : इतर माहिती: मौजे कावेसर सर्वे क्रं 147/3, 150 व 151 यांचे एकूण क्षेत्र 36970 चौ.मी., वेधील यावर उभारण्यात येणा-या प्रेस्टीज रेसिडेन्सी कॉम्प्लेक्स मधील वि.क्रं. 1 ते 13, 15 ते 17, व 19 व वि.नं. 14, गार्डनिया वी बिंग, 1 ते 14 मजले व 15 व्या मजल्यावरील सदनिका क्र. 1501, वि.क्रं. 18, हिल व्ह्यू, सदनिका क्र. 103, 203, 303, 304, 404, 501 ते 503, 601 ते 604, 702 ते 704, 801, 803, 804, 902, 1002, 1102, 1104, 1202, 1303, 1304, 1402, 1501 ते 1503, 1601 ते 1604, 1702, 1902, 2003, 2102, 2103, 2203, 2204 व वि.नं. 20, अशेलीचा, 1 ते 15 मजले संपूर्ण, 16 व्या मजल्यावरील 1602, 1603, 1604, 17 वा मजला संपूर्ण, 18 व्या मजल्यावरील 1802, 1803, 1804, 19 वा मजला हे संपूर्ण वगळून उर्वरीत सदनिका गहाण ठेवण्यात येत आहे. कर्जाची रक्कम रु. 33,00,00,000/- (Survey Number : 147/3 ;) इतर हक्क :
(5) क्षेत्रफळ	1) 1 चौ.मीटर पोटखराब क्षेत्र : 0 NA
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- मे. प्रेसकॉन रिजल्ट्स अँड इन्फ्रास्ट्रक्चर्स प्रा लि तर्फे संचालक बिनय केडिया - - वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं: ए-231, माळा नं: 2 या मजला, इमारतीचे नाव: राहुल मित्तल इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ब्लॉक नं: संजय वि.क्रं 3, सर एम व्ही रोड, रोड नं: अंधेरी, मुंबई, महाराष्ट्र, मुम्बई. पिन कोड:-400059 पॅन नं:-AAECP5055D
(8) दस्तऐवज करून देणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- मे. इंडीयाबुल्स ही लि तर्फे रिजनल लिगल मॅनेजर आकाश गवाणकर - - वय:- 33; पत्ता:- प्लॉट नं: एम 62 - 63, माळा नं: 1 ला मजला, इमारतीचे नाव: कॉलॅट प्लेस, ब्लॉक नं: -, रोड नं: न्यु दिल्ली, दिल्ली, सेंट्रल दिल्ली. पिन कोड:-110001 पॅन नं:-
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	22/09/2015
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	22/09/2015
(11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	9898/2015
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	1000000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेरा	



प्रसह दुय्यम निबंधक ठाणे ६

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

b) When possession is not given