

ਭਾਰ ਸਹਿਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ

ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ ਰਜਿ. ਦਫਤਰ ਐੱਸ ਸੀ ਓ ਨੰ:-02, ਟਾਪ ਫਲੋਰ, ਏ. ਐਸ. ਐਮ. ਪਲਾਜਾ, ਵੀ. ਆਈ. ਪੀ ਰੋਡ, ਜੀਰਕਪੁਰ, ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ) ਵਾ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਵਿਧਵਾ ਵਾ ਅਮਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ - ਹਰਨੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਅਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਆਤਮਾ ਵਾ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ - ਕਰਮ ਸਿੰਘ - ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰਾਨ ਆਤਮਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਮੁਨਸ਼ੀ ਵਾਸੀਆਨ ਵਾ ਖੇਵਟਦਾਰਾਨ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ੍ਹ ਭੁੱਡਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਵਾ ਕਬਜ਼ੇ ਦੇ ਜਮੀਨ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-3/3, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ:-406ਮਿਨ (4-0), 407 (4-0), 408 (4-0), ਕਿਤੇ 3 ਰਕਬਾ 12ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-3/3, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-405 ਮਿਨ ਰਕਬਾ 3ਬਿਘੇ-10ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰਾਨ:-148/167-168, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ:-427 (4-0), 428 (4-0), 429ਮਿਨ (2-0), 430ਮਿਨ (2-0), 426 (4-0), 429ਮਿਨ (2-0), 429ਮਿਨ (2-0), ਕਿਤੇ 7 ਰਕਬਾ 20ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵੇ ਸਾਲਮ (ਮਲਕਿਤੀ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ 1/30ਹਿੱਸਾ ਵਾ ਅਮਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ 1/30ਹਿੱਸਾ ਵਾ ਹਰਨੀਤ ਸਿੰਘ 7/120 ਵਾ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ - ਕਰਮ ਸਿੰਘ - ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ 3/8ਹਿੱਸਾ ਬਹਿੱਸਾ ਬਰਾਬਰ ਵਾ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ 1/2ਹਿੱਸਾ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-244/271 ਤਾਂ 274, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ:-425ਮਿਨ (2-14), 29/2 (2-3), 727ਮਿਨ (0-5), 728ਮਿਨ (0-15), 29/1 (2-3), 425ਮਿਨ (1-6), 727ਮਿਨ (0-5), 728ਮਿਨ (0-15), 602 (0-10), 609 (0-10), ਕਿਤੇ 10 ਰਕਬਾ 11ਬਿਘੇ-6ਬਿਸਵੇ ਦਾ 1601/4520ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 4ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵਾ-1ਬਿਸਵਾਸੀ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ 812/4520ਹਿੱਸਾ ਵਾ ਅਮਰਜੀਤ ਕੌਰ ਵਾ ਅਮਰਪ੍ਰੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾ ਹਰਨੀਤ ਸਿੰਘ 198/4520 ਹਿੱਸਾ ਤਿੰਨਾ ਦਾ ਬਹਿੱਸਾ ਬਰਾਬਰ ਵਾ ਹਰਭਜਨ ਸਿੰਘ - ਕਰਮ ਸਿੰਘ - ਕੁਲਦੀਪ ਸਿੰਘ 591/4520 ਹਿੱਸਾ ਤਿੰਨਾ ਦਾ ਬਹਿੱਸਾ ਬਰਾਬਰ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-296/359, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰਾਨ:-445 (4-0), 446 (4-0), 447 (4-0), 448 (4-0), 449/2 (2-9), 851/444 (1-11), 852/452/2 (0-16), ਕਿਤੇ 7 ਰਕਬਾ 20ਬਿਘੇ-16ਬਿਸਵੇ ਦਾ 1001/8320ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 2ਬਿਘੇ-10ਬਿਸਵਾ-1ਬਿਸਵਾਸੀ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-286/346, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-443 (4-0), 850/444 (2-9), ਕਿਤੇ 2 ਰਕਬਾ 6ਬਿਘੇ-9ਬਿਸਵੇ ਦਾ 641-3/5/2580ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 1ਬਿਘੇ-12ਬਿਸਵਾ-1-3/5ਬਿਸਵਾਸੀ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ) ਵਾ ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰਬਰ:-292/355, ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-459 ਰਕਬਾ 3ਬਿਘੇ-14ਬਿਸਵੇ ਦਾ 26/74ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 1ਬਿਘਾ-6ਬਿਸਵੇ (ਮਲਕਿਤੀ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ) (ਕੁੱਲ ਤਦਾਦੀ ਰਕਬਾ 44ਬਿਘੇ-18ਬਿਸਵੇ-3-3/5ਬਿਸਵਾਸੀ), ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਰਾਮਗੜ੍ਹ ਭੁੱਡਾ, ਸਬ-ਤਹਿਸੀਲ ਜੀਰਕਪੁਰ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਮੋਹਾਲੀ, (ਪੰਜਾਬ), "ਹਦਬਸਤ ਨੰਬਰ:-42" "ਜਿਸ ਦੀ ਫਰਦ ਬੁਰਏ ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2021-2022 ਨਾਲ ਨੱਥੀ ਹੈ" ਵਿਖੇ ਮਜ਼ਦੂਰ ਹੈ। ਰਪਟ ਨੰਬਰ:-1582 ਮਿਤੀ:-23-04-2025, ਵੱਲੋਂ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ ਰਾਹੀਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-407 ਰਕਬਾ 4ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵੇ ਦਾ 8/1600ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 0ਬਿਘਾ-0ਬਿਸਵੇ-8ਬਿਸਵਾਸੀ, ਟਾਵਰ ਨੰਬਰ-ਸੀ ਦੇ ਫਲੋਟ ਨੰਬਰਾਨ:-1901 ਅਤੇ 1902, 19ਵੀਂ ਫਲੋਰ, ਬਾਹੱਕ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਕਮ-ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਯੂ. ਡੀ) ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਕੋਲ ਮੁ:-1,02,95,250/- ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ ਅਤੇ ਰਪਟ ਨੰਬਰ:-1583 ਮਿਤੀ:-23-04-2025, ਵੱਲੋਂ ਮੈਸ. ਵਿੰਟੇਜ ਬਿਲਡਟੈਕ ਰਾਹੀਂ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ:-407 ਰਕਬਾ 4ਬਿਘੇ-0ਬਿਸਵੇ ਦਾ 68/1600ਹਿੱਸਾ = ਬਕਦਰ 0ਬਿਘਾ-3ਬਿਸਵੇ-8ਬਿਸਵਾਸੀ, ਟਾਵਰ ਨੰਬਰ-ਸੀ ਦੇ ਫਲੋਟ ਨੰਬਰਾਨ:-1001-1002, 10ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1101-1102, 11ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1201-1202, 12ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1301-1302, 13ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1401-1402, 14ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1501-1502, 15ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1601-1602, 16ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1701-1702, 17ਵੀਂ ਫਲੋਰ, 1801, 18ਵੀਂ ਫਲੋਰ ਬਾਹੱਕ ਕੰਪੀਟੈਂਟ ਅਥਾਰਟੀ ਕਮ-ਵਧੀਕ ਡਿਪਟੀ ਕਮਿਸ਼ਨਰ (ਯੂ. ਡੀ) ਐਸ. ਏ. ਐਸ. ਨਗਰ, ਕੋਲ ਮੁ:-8,75,09,625/- ਰੁਪਏ ਵਿੱਚ ਹਾਈਪੋਥੀਕੇਸ਼ਨ ਹੋ ਚੁੱਕੀ ਹੈ। ਪਰ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਬੇ ਬਾਰੇ ਆਰ. ਸੀ ਦੀ ਰਿਪੋਰਟ ਅਤੇ ਪਟਵਾਰੀ ਹਲਕਾ ਤੋਂ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕੀਤੀ ਮੁਤਾਬਿਕ ਰਿਪੋਰਟ ਹਲਕਾ ਪਟਵਾਰੀ ਅਤੇ ਸਾਇਲ ਮੁਤਾਬਕ ਸ਼ਵੈ-ਘੋਸ਼ਣਾ ਪੱਤਰ ਦੇ ਅਧਾਰ ਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਉਪਰੋਕਤ ਦਰਜ ਬਾਰ ਅਤੇ ਤਬਦੀਲੀਆਂ ਤੋਂ ਬਗੈਰ ਉਪਰੋਕਤ ਰਕਬਾ ਮਿਤੀ:-13-05-2012 ਤੋਂ ਮਿਤੀ:-12-05-2025 ਤੱਕ ਉੱਪਰ ਦਰਜ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਹੋਰ ਹਰ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ। ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਮਿਤੀ:-13-05-2012 ਤੋਂ ਮਿਤੀ:-12-05-2025 ਤੱਕ ਭਾਰ ਸਹਿਤ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਨੋਟ:-ਇਸ ਤੋਂ ਇਲਾਵਾ ਲੋਨ ਦੇਣ ਵਾਲੀ ਏਜੰਸੀ ਖੁਦ ਰਿਕਾਰਡ ਚੈਕ ਕਰਕੇ ਤਸੱਲੀ ਕਰ ਲਵੇ, ਜੇਕਰ ਕੋਈ ਕਮੀ ਪਾਈ ਜਾਦੀ ਹੈ, ਤਾਂ ਇਹ ਦਫਤਰ ਉਸਦਾ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ ਨਹੀਂ ਹੋਵੇਗਾ।

ਸੰਯੁਕਤ ਸਬ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ,

ਜੀਰਕਪੁਰ ਇੰਟਰ-ਰਜਿਸਟਰਾਰ

ਜੀਰਕਪੁਰ

12 MAY 2025



Acknowledgement
Department of Revenue, Rehabilitation & Disaster Management
Govt. Of Punjab



1	Service Asked For	Non-Encumbrance Certificate	2	Transaction Id	100540426360
3	Application No	202324301627	4	Date	12/05/2025
5	Name of the Owner	MS VINTAGE BUILDTECH	6	S/O	MS VINTAGE BUILDTECH
7	Address	RAMGARH BHUDA			
8	Mobile No.	XXXXXX7154	9	e-Mail Id	
10	Documents attached	Application			
11	Govt.Fee	300	12	Source of Application	Directly Submitted by Citizen

You can check your application status at <https://rcms.punjab.gov.in/casestatus.aspx>