मुंबई ग्रामपंचायत अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ पोटकलम १ प्रमाणे इमारतीचे बांधकाम करणेस द्यावयाचा ना हरकत दाखला

ग्रामपंचायत वांगणी

ता. अंबरनाथ जि. ठाणे

ग्रामपंचायत वांगणी ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे

जावक क्र. ९८४ / ३१/३/२०१६

दिनांक ३१/३/२०१६

श्री ~~मे. [illegible]~~ रा. वांगणी ता. अंबरनाथ
(१) श्री. विजय शिवराम पवार (२) श्री. मिलिंद [illegible] भिमलकर
जि. ठाणे यांसी कळविण्यांत येते की, आपला घर/इमारत बांधणे/दुरुस्ती बदलचा दिनांक [illegible] चा अर्ज दि. [illegible] रोजी मिळाला. त्याप्रमाणे आपणास कळविण्यात येते की, ग्रामपंचायत मासीक सभा ठराव क्र./ आदेश क्र ..[illegible].... दिनांक [illegible] अन्वये घर/इमारत बांधणे/दुरुस्त करणेस खालील अटीवर नाहरकत दाखला देणेत येत आहे.

१. मुंबई ग्रा. पं. अधिनियम १९५८ कलम ५२ पोट कलम ३ अन्वये परवानगी मिळाल्यापासून १ वर्षाचे आंत बांधकामास सुरुवात करावी तसेच पोटकलम ४, ५, ६, च्या तरतूदीचे अनुपालन करणे आपलेवर बंधनकारक राहील.

२. कलम ५३ च्या तरतूदीचे संपूर्ण बंधन आपलेवर राहील त्यानुसार सांडपाण्याची व्यवस्था करणे, सार्वजनिक रस्त्यास बाध येणार नाही. अशी व्यवस्था करणे वगैरे आपलेवर बंधन राहील.

३. बांधकांम करणेपूर्वी आवश्यक असलेली महसूल खात्याची परवानगी घेणे आवश्यक असून स.नं.ची जागा एन. ए. (अकृषक) झालेशिवाय बांधकामास सुरुवांत करु नये.

४ जागेच्या मालकी वहीवाट संबंधी हरकत वा वाद निर्माण झाल्यास परवानगीस स्थगीती दिली जाईल व जो पर्यंत वाद मिटत नाही तोपर्यंत स्थगीती कायम राहील. सदर वादाचे निराकरण अर्जदाराने करावयाचे असून निराकरण झालेनंतर पंचायतीस कळविले पाहिजे व स्थगीती रद्द करणे बाबत परवानगी घेतले शिवाय बांधकाम करता कामा नये.

५. होणारे सर्व बांधकांम आपले मालकीच्या व वहीवाटीच्या जागेत करावयाचे असून छपराचे पडणाऱ्या पाण्यापासून कोणास त्रास होणार नाही याची दक्षता घेणेत यावी.

६. इमारतीचे बांधकाम करतांना सर्व बाजूस किमान १० (दहा) फुट जागा सोडावी आणि ज्या बाजूस रोड असेल त्या बाजूस १५ (पंधरा) फुट जागा सोडावी.

७. नकाश्यात (प्लॅनमध्ये) दर्शविल्या प्रमाणेच बांधकांम करावे.

८. बाधकांम पूर्णत्वाचा दाखला घेतल्याशिवाय इमारतीचा / घराचा वापर करु नये. ~~[illegible]~~

१०. अर्जात दर्शविल्याप्रमाणे स.न. १३४...... हि.न. [illegible]..... मधील जागेत [illegible] चौ.मी. या मापाचे घर / इमारत बांधणेस वरील अटीस, नियमांस बांधील राहून नाहरकत दाखला देण्यांत येत आहे.

११. सोबत नकाश्याच्या (प्लॅनच्या) ...०४....... प्रती पाठवित आहे.

या शिवाय जादा अटी असल्यास नमुद कराव्यात.

१२. सदर इमारतीचे बांधकाम सक्षम अधिकारी यांचे पूर्व परवानगीने
१३. अकृषिक महसूल नियमांचे अधीन व अधीन राहून करण्यास
१४. ग्रामपंचायतीची हरकत नाही.

~~(१५) मुंबई ग्रा.पं. अधिनियम १९५८ चे कलम ५२ अन्वये [illegible] अटी व शर्ती यांचा भंग केल्यास सदर ना हरकत दाखला रद्द समजण्यात येईल~~

ग्रामविकास अधिकारी
ग्रामपंचायत ग्रा. पं वांगणी
ता. अंबरनाथ, जि ठाणे.

सरपंच
ग्रामपंचायत वांगणी
ता. अंबरनाथ जि. ठाणे