

पुणे महानगरपालिका

शिवाजीनगर, पुणे ४११००५.



3613

बांधकाम नियंत्रण कार्यालय

क्रमांक : 0CC/0437/18

दिनांक : 05/07/2018

मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम, १९४९ कलम २६३ (१) अन्वये |

भोगवटा पत्र (संपूर्ण-स्वातंत्र्य A-1)

श्री. / श्रीमती मिर्किंद डी. कोलते १० क्षेत्र जगदिश खोपांडे (लाठ कार्क.)राहणार A-1, सक्केस चेंबर, 1232, कापटे रोड, डे जिमखाना, पुणे-०४

यांस -

आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलमे २५३ / २५४ व एम्. आर. टी. पी. अॅक्ट कलमे ४५/६९ प्रमाणे पुणे, पेठ खजुरी घरांक फायनल प्लॉट क्र. /सर्व्हे क्र. 58/1, 58/2 (पार्क) एका व्ही. टी. पी. स्कीम नंबर यांतइकडील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेट क्रमांक CC/4487/15, दिनांक 31.03.2016

अन्वये बांधकाम करण्यास परवानगी देण्यात आली आहे. सदरील संमती पत्र / कमेन्समेंट सर्टिफिकेटप्रमाणे सर्व / काही भागाचे काम पुरे झाल्याबद्दल व सदर नवीन बांधलेल्या इमारतीची जागा उपयोगात आणावयास संमती मिळण्याबाबत दिनांक 02.07.2018 रोजी अर्ज केल्यावरून आपणांस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९, कलम २६३ (१) प्रमाणे कळविण्यात येते की, खालील नमूद केलेल्या अटीवर पुढील वर्णनाचा इमारतीचा भाग उपयोगात आणण्यास संमती देण्यात येत आहे.

उपयोगात आणावयाच्या बांधकामाचे वर्णन

विंग 'ए' १,

मजले	मजले
बेसमेंट मजला	विंग 'ए'
तळ मजला	पार्किंग
शोरूम ०१, दुकाने ०२, ०३, ०४, ०५, ०६, ०७, ०८, ०९, १०, ११ (रेस्टॉरंट), १२, १३, १४, १५, १६, १७, १८, १९, २०, २१, २२, २३, २४, २५, २६, २७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ३३, ३४, ३५	
पहिला मजला सदनिका क्र.	१०१, १०२, १०३, १०४, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११०, १११, ११२
दुसरा मजला सदनिका क्र.	२०१, २०२, २०३, २०४, २०५, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२
तिसरा मजला सदनिका क्र.	३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२
चौथा मजला सदनिका क्र.	४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, ४०६, ४०७, ४०८, ४०९, ४१०, ४११, ४१२
पाचवा मजला सदनिका क्र.	५०१, ५०२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२

(१) याप्रमाणे इमारत 'ए' १, - बेसमेंट पार्किंग, १ शोरूम, १ रेस्टॉरंट, ३३ दुकाने, ६० सदनिकांसह, संपूर्ण इमारत भेडो जाईल व

अट-भविष्यात मान्य नकाशावरील

कोणतीही बांधकामे (उदा. मॉर्निंग अंतरात व टॅक्सीवर रोड, पार्किंग वॉल, करून अगर वील सामून पार्किंग बांधित करणे इत्यादी) केल्यास कोणतीही पूर्वसूचना न देता सदरची संपूर्ण अतिरिक्त बांधकामे पाडण्यात येतील व त्यासाठी देणारा स्वार्थ फ्लॅट धारक/मालक बांधकाम वसूल करण्यात येईल

सहायक अभियंता

बांधकाम नियंत्रण विभाग

पुणे महानगरपालिका.

२००८/१९