

શ્રી રશ્મિકાંત વાલજીભાઈ પોપટ

"સાનિધ્ય", ફોર્થ ફ્લોર, નિર્મલા કોન્વેન્ટ સ્કૂલ રોડ, નાગરીક બેંક સોસાયટી સામે, રાજકોટ.

એલોટમેન્ટ લેટર

પ્રતિશ્રી,

MR

સરનામું :

બાબત : "ધ સ્પેસ" ના નામથી ઓળખાતા વિસ્તારમાં આવેલ વિંગ—..... નાં માળે આવેલ ફ્લેટ નં./..... વાળી સ્થાવર મિલકત એલોટ કરવા અંગે.

શ્રીમાન,

માધાપર ગામનાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭ પૈકી ૫ ની બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળી બીનખેતી પ્લોટ નં. ૧ ની જમીન ચો.મી.આ. ૪૧૪૮ તેમજ માધાપર ગામનાં રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૭ પૈકી ૩ ની જમીન ચો.મી.આ. ૨૦૨૩ પૈકી સ્થળે ઘટતી જમીન ચો.મી.આ. ૨૬૬.૫૦ બાદ કરતાં બાકી રહેતી જમીન ચ.મી.આ. ૧૭૫૬.૫૦ નાં બીનખેડવાણ અને ઈમારત બાંધવાની મંજૂરીવાળા બીનખેતી પ્લોટ નં. ૧ તથા પ્લોટ નં. ૨ માંહેના બીનખેતી પ્લોટ નં. ૨ ની જમીન ચો.મી.આ. ૯૮૬.૩૭ એમ મળી બંન્ને પ્લોટસની કુલ જમીન ચો.મી.આ. ૫૧૩૪.૩૭ માંથી ચો.મી.આ. ૨૮.૩૨ રોડમાં કપાત થતાં, બાકી રહેતી જમીન ચો.મી.આ. ૫૧૦૬.૦૫ ઉપર આવેલ "ધ સ્પેસ" ના નામથી ઓળખાતા વિસ્તારમાં આવેલ વિંગ—..... નાં માળે આવેલ ફ્લેટ નં./..... કે જેનો કારપેટ એરીયા ચો.મી.આ. (બિલ્ટઅપ એરીયા ચો.મી.આ.) છે તે ફ્લેટ વાળી સ્થાવર મિલકત અમારી માલીકી, કબજા, ભોગવટાની આવેલ છે.

ઉપરોક્ત મિલકત ખરીદ કરવા અંગેની ઈચ્છા તમોએ વ્યક્ત કરેલ અને તે અંગે આપણી વચ્ચે થયેલ સમજુતી તથા તમામ શરતો તથા પ્રવર્તમાન તેમજ ભવિષ્યનાં કાયદા, કાનુન, પેટા કાયદા તથા નિતિ-નિયમો, ઠરાવો, શરતો વિગેરેનું પાલન કરવાની શરતે, ઉપરોક્ત મિલકત તમોને એલોટ કરવામાં આવે છે.

સ્થળ : રાજકોટ

તારીખ :