ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 11 ಪುಟಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ

ಈ ಪುಸ್ತಕದ 12937 /2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 1 ನೇ ಪುಟ

ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ನಾಲ್ಕನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು (__/10/2024) ರಂದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ; ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರಿಗೆ,

I
12937
24-25

ಮೆ॥ ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ, (ಮೆ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್.ಎಲ್‌ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು), ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ನಂ 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560025 ಇಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನಾವು, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಬಿ.ಐ.ಎ.ಎ.ಪಿ.ಎ ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 26/08/2021 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 132 ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂ. 132.76 ರಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿ, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಇವರು ಸದರಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12937 /2024-25ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜು 2 ನೇ ಪುಟ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- DNH-1-12937-2024-25

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ **25/10/2024** ರಂದು **01:28:46** ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	420.00
	ಒಟ್ಟು	420.00

Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಸುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ , ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ದಾರರು) S/o ಬಿ.ಪಿ ಆರ್. ಆರ್ ರಾವ್ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	**Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಸುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ , ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ದಾರರು) S/o, ಬಿ.ಪಿ ಆರ್. ಆರ್ ರಾವ್** , 47, Resident of: , ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ನಂ. 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳುರು , Bengaluru North, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560025 (Presenter)		Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಐಎಎಪಿಎ/ಟಿಪಿ/ಡಿಪಿ & ಎಲ್ಎಒ/27/2016 – 17 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬಿಐಎಎಪಿಎ ರವರ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ನಾವು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಉದ್ಯಾನವನ/ ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗ, ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ (ಸಿ.ಎ), ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಪ್ರೈಮರಿ ಸಬ್‌ಸ್ಟೇಷ್, ಓಪನ್‌ಏರಿಯಾ & ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1) ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 44369.28 ಚದರ ಮೀಟರ್
2) ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 7388.16 ಚದರ ಮೀಟರ್
3) ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್/ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 49723.61 ಚದರ ಮೀಟರ್
4) ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ (ಸಿ.ಎ) ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 12615.34 ಚದರ ಮೀಟರ್
5) ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 12553.64 ಚದರ ಮೀಟರ್
6) ಪ್ರೈಮರಿ ಸಬ್‌ಸ್ಟೇಷನ್ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 3109.05 ಚದರ ಮೀಟರ್
7) ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 1291.46 ಚದರ ಮೀಟರ್
8) ಓಪನ್ ಏರಿಯಾ & ಡ್ರೈವ್‌ವೇ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 116120.04 ಚದರ ಮೀಟರ್
ಒಟ್ಟು	: **247170.57 ಚದರ ಮೀಟರ್**

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಪ್ರೈಮರಿ ಸಬ್‌ಸ್ಟೇಷನ್, ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಓಪನ್ ಏರಿಯಾ & ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಉಳಿದ ಉದ್ಯಾನವನ /ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಮುಫತ್ತಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಗಳು, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರಿಗೆ, ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮ ಆತ್ಮಸಂತೋಷದಿಂದ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

ದಿನ ಪುಸ್ತಕ 12437/2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 4 ನೇ ಪುಟ

1	Sri.ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯ ದರ್ಶಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ, ರವರು, C/o ,, , 50, Resident of: , ಸೂಲಿಬೆಲೆ ರಸ್ತೆ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್, , Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110 (Claimant) I have satisfied myself as to the execution of the document by Sri.ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯ ದರ್ಶಿಗಳು ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ದೇವನಹಳ್ಳಿ, ರವರು, who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			
2	Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಸುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ , ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿ.ಪಿ.ಎ. ದಾರರು) S/o ಬಿ.ಪಿ ಆರ್. ಆರ್ ರಾವ್ , , 47, Resident of: , ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ನಂ. 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ರಸ್ತೆ ಬೆಂಗಳುರು , Bengaluru North, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560025 (Executant)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	ಕೆ. ಮಂಜುನಾಥ್ S/o ಕೃಷ್ಣಪ್ಪ (Identifier)	,ಡಿ.ಎಂ.ಎಂ ಕಾಲೋನಿ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್,, Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110	
2	Rajashekar S/o Nanjundaradya (Identifier)	No. 24,Aradya Nilaya, Marishamappa Layout, Devanahalli Town. , Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ ..... ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12937 /2024-25ನೇ

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ 5 ..... ನೇ ಪುಟ

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 1 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 47.76ಮೀ – 30.94ಮೀ – 31.10ಮೀ – 18.69ಮೀ – 9.77ಮೀ – 6.46ಮೀ – 10.73ಮೀ – 5.43ಮೀ – 17.53ಮೀ – 4.96ಮೀ – 21.18ಮೀ – 8.13ಮೀ – 5.46ಮೀ – 45.28ಮೀ – 113.27ಮೀ – 83.38ಮೀ – 36.67ಮೀ – 30.79ಮೀ – 12.89ಮೀ – 26.59ಮೀ – 30.84ಮೀ – 37.66ಮೀ – 37.66ಮೀ – 58.77ಮೀ – 58.77ಮೀ – 45.03 ಮೀ – 102.24ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 7090.87 (ಏಳು ಸಾವಿರದ ತೊಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಎಂಟು ಏಳು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 14 & ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಫರ್ – 2 ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ ಹಾಗೂ 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 37/ಪಿ2 ರ ಜಮೀನು & 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 37/ಪಿ2 ರ ಜಮೀನು ಮತ್ತು 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 2 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 12.85ಮೀ – 3.68ಮೀ – 25.23ಮೀ – 5.65ಮೀ – 36.19ಮೀ – 30.64ಮೀ – 2.41ಮೀ – 8.67ಮೀ – 2.44ಮೀ – 11.10ಮೀ – 10.96ಮೀ – 9.35ಮೀ – 9.23ಮೀ – 7.15ಮೀ – 61.55ಮೀ – 11.84ಮೀ – 21.83ಮೀ – 104.92ಮೀ – 65.12ಮೀ – 68.18ಮೀ – 30.74ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 6659.94 (ಆರು ಸಾವಿರದ ಆರು ನೂರ ಐವತ್ತೊಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಒಂಭತ್ತು ನಾಲ್ಕು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 3 ರ ಪ್ರದೇಶ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 1 ರ ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ & ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 16 ರ ಪ್ರದೇಶ.

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 3 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 55.31ಮೀ – 25.77ಮೀ – 23.66ಮೀ – 66.76ಮೀ – 37.91ಮೀ – 0.71ಮೀ – 49.61ಮೀ – 45.43ಮೀ – 38.93ಮೀ – 33.21ಮೀ – 61.11ಮೀ – 27.80 ಮೀ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ.

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12937 /2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 6 ನೇ ಪುಟ

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ **DNH-1-12937-2024-25** ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ **25/10/2024** ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

25/10/24

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 4248.41 (ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ನಲವತ್ತೆಂಟು ಪಾಯಿಂಟ್ ನಾಲ್ಕು ಒಂದು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 26 ರ ಜಮೀನು

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.

<u>ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 4</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ –48.34ಮೀ – 52.87ಮೀ – 15.80ಮೀ – 22.06ಮೀ – 56.00ಮೀ – 20.65ಮೀ – 49.26ಮೀ – 0.90ಮೀ – 41.84ಮೀ – 5.51ಮೀ – 65.46ಮೀ – 67.70ಮೀ – 1.84ಮೀ – 15.22ಮೀ – 62.90ಮೀ – 56.96ಮೀ – 46.39ಮೀ – 4.16ಮೀ – 2.02ಮೀ – 13.07ಮೀ – 2.06ಮೀ – 26.82ಮೀ – 9.68ಮೀ – 4.02ಮೀ – 15.83ಮೀ – 7.10ಮೀ – 7.33ಮೀ – 8.04ಮೀ – 9.55ಮೀ – 17.41ಮೀ – 16.89ಮೀ – 4.07ಮೀ – 15.19ಮೀ – 6.84ಮೀ – 3.98ಮೀ – 4.51ಮೀ – 6.73ಮೀ – 6.53ಮೀ – 10.23ಮೀ – 4.91ಮೀ – 2.54ಮೀ – 16.85ಮೀ – 3.37ಮೀ – 3.09ಮೀ – 6.07ಮೀ – 6.75ಮೀ – 8.21ಮೀ – 11.74ಮೀ – 6.07ಮೀ – 10.08ಮೀ – 6.06ಮೀ – 9.20ಮೀ – 12.27ಮೀ – 18.03ಮೀ – 16.25ಮೀ – 17.00ಮೀ – 25.30ಮೀ – 141.74ಮೀ.

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 12142.17 (ಹನ್ನೆರಡು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ನಲವತ್ತೆರಡು ಪಾಯಿಂಟ್ ಒಂದು ಏಳು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ & 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶ ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 5 ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ & 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಾಲಾ ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 6 ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ & 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ 26 ರ ಜಮೀನು

<u>ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 5</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ –1.49ಮೀ – 144.91ಮೀ – 3.01ಮೀ – 31.26ಮೀ – 40.95ಮೀ – 72.36ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 646.43 (ಆರು ನೂರ ನಲವತ್ತಾರು ಪಾಯಿಂಟ್ ನಾಲ್ಕು ಮೂರು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 4 ರ ಪ್ರದೇಶ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ನಾಲಾ ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 6 ರ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ದಿನಾಂಕ ಪುಸ್ತಕದ 12137/2024-25ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜು 8 ನೇ ಪುಟ

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 6 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 2.90ಮೀ – 9.57ಮೀ – 3.00ಮೀ – 9.24ಮೀ – 25.26ಮೀ – 17.05ಮೀ – 15.65ಮೀ – 17.99ಮೀ – 14.77ಮೀ – 11.65ಮೀ – 5.66ಮೀ – 9.43ಮೀ – 10.61ಮೀ – 20.06ಮೀ – 17.24ಮೀ – 9.18ಮೀ – 7.64ಮೀ – 7.14ಮೀ – 7.20ಮೀ – 15.20ಮೀ – 3.00ಮೀ – 8.48ಮೀ – 28.91ಮೀ – 6.59ಮೀ – 8.19ಮೀ – 16.78ಮೀ – 33.85ಮೀ – 2.36ಮೀ 10.76ಮೀ – 2.04ಮೀ – 12.96ಮೀ – 4.25ಮೀ – 27.04ಮೀ – 22.62ಮೀ – 2.30ಮೀ – 29.34ಮೀ – 8.12ಮೀ – 6.21ಮೀ – 6.71ಮೀ – 32.91ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 3329.11 (ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಇಪ್ಪತ್ತೊಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಒಂದು ಒಂದು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ & 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ & ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ 10 ರ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ನಾಲಾ ಖರಾಬು ನಂತರ ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ – 4 & 5 ರ ಪ್ರದೇಶ

ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್ ಪ್ರದೇಶ – 7 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 122.48ಮೀ – 30.22ಮೀ – 117.41ಮೀ – 30.03ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 3598.50 (ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಐದು ನೂರ ತ್ತೊಂಭತ್ತೆಂಟು ಪಾಯಿಂಟ್ ಐದು ಸೊನ್ನೆ) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸರ್ವೆ ನಂ. 40 ರ ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ. ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಮತ್ತು ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ 12 & 13 ರ ಪ್ರದೇಶ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಕೆರೆ ಪ್ರದೇಶ

ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ

ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 1 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 7.52ಮೀ – 4.85ಮೀ – 8.97ಮೀ – 17.69ಮೀ – 28.14ಮೀ – 56.77ಮೀ – 95.54ಮೀ – 27.29ಮೀ – 6.52ಮೀ – 24.60ಮೀ – 6.10ಮೀ – 73.48ಮೀ – 6.11ಮೀ – 16.81ಮೀ – 14.17ಮೀ – 34.41ಮೀ – 22.33ಮೀ – 59.65ಮೀ – 8.91 ಮೀ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 3282.72 (ಮೂರು ಸಾವಿರದ ಎರಡು ನೂರ ಎಂಭತ್ತೆರಡು ಪಾಯಿಂಟ್ ಏಳು ಒಂದು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 3.5 ಮೀ ಅಗಲದ ಪಾತ್‌ವೇ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡ ಸಂಖ್ಯೆ 10 & 12 ಹಾಗೂ 9.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬಯಲುಜಾಗ (ಓಪನ್ ಸ್ಪೇಸ್)

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

<u>ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 2</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 15.32ಮೀ – 5.56ಮೀ – 74.27ಮೀ – 105.96ಮೀ – 9.15ಮೀ – 3.50ಮೀ – 181.05ಮೀ –

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **2480.56 (ಎರಡು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಎಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಐದು ಆರು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 3.5 ಮೀ ಅಗಲದ ಪಾತ್‌ವೇ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡ ಸಂಖ್ಯೆ 18 & 19

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

<u>ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 3</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 5.91ಮೀ – 9.02ಮೀ – 18.65ಮೀ – 65.97ಮೀ – 2.78ಮೀ – 32.08ಮೀ – 90.74ಮೀ –

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **1383.31 (ಒಂದು ಸಾವಿರದ ಮೂರು ನೂರ ಎಂಭತ್ಮೂರು ಪಾಯಿಂಟ್ ಮೂರು ಒಂದು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 3.5 ಮೀ ಅಗಲದ ಪಾತ್‌ವೇ ನಂತರ ಕಟ್ಟಡ ಸಂಖ್ಯೆ 22

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬಯಲು ಜಾಗ (ಓಪನ್ ಸ್ಪೇಸ್)

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

<u>ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 4</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 18.65ಮೀ – 18.69ಮೀ – 3.82ಮೀ – 21.01ಮೀ – 61.60ಮೀ – 15.19ಮೀ – 79.30ಮೀ – 16.23ಮೀ – 47.32ಮೀ –

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **2475.04 (ಎರಡು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೈದು ಪಾಯಿಂಟ್ ಸೊನ್ನೆ ನಾಲ್ಕು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 9.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.4ರ ಪ್ರದೇಶ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 9.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ನಂ.ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ

<u>ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 5</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 7.09ಮೀ – 106.74ಮೀ – 17.45ಮೀ – 19.68ಮೀ – 16.42ಮೀ – 16.01ಮೀ – 4.50ಮೀ – 20.38ಮೀ – 31.85ಮೀ –

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **1481.33 (ಒಂದು ಸಾವಿರದ ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಎಂಭತ್ತೊಂದು ಪಾಯಿಂಟ್ ಮೂರು ಮೂರು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಗ್ರಾಮಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 9ರ ಪ್ರದೇಶ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 10ರ ಪ್ರದೇಶ

<u>ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಯಲುಜಾಗ ಪ್ರದೇಶ – 6</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 2.76ಮೀ – 44.29ಮೀ – 64.68ಮೀ – 66.78ಮೀ – 30.32ಮೀ.

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **905.23 (ಒಂಭೈನೂರ ಐದು ಪಾಯಿಂಟ್ ಎರಡು ಮೂರು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ಸರ್ವೆ ನಂ.18ಪಿ2 ರ ಪ್ರದೇಶ & ಶೆಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಶೆಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ

<u>ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ</u>

<u>ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶ – 1</u> ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 13.50 ಮೀ – 15.21ಮೀ – 33.30ಮೀ – 11.66ಮೀ – 21.14ಮೀ – 3.25ಮೀ – 14.09ಮೀ – 91.11ಮೀ – 103.41ಮೀ –

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **4978.63 (ನಾಲ್ಕು ಸಾವಿರದ ಒಂಭೈನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತೆಂಟು ಪಾಯಿಂಟ್ ಆರು ಮೂರು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –
ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ. 37/1 ರ ಜಮೀನು
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 2 ರ ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಖರಾಬು ನಂತರ ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ – 2 ರ ಪ್ರದೇಶ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 18.00ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ಮಿ.ಸಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

ಸಂಖ್ಯೆ ೧

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12927 /2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು (1) ನೇ ಪುಟ

ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶ – 2 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 86.60ಮೀ – 3.53ಮೀ – 3.11ಮೀ – 13.29ಮೀ – 81.32ಮೀ – 25.91ಮೀ – 31.99ಮೀ – 12.54ಮೀ – 36.03ಮೀ – 9.09ಮೀ – 43.71ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 7176.35 (ಏಳು ಸಾವಿರದ ಒಂದು ನೂರ ಎಪ್ಪತ್ತಾರು ಪಾಯಿಂಟ್ ಮೂರು ಐದು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ ಹಾಗೂ ಬಯಲು ಪ್ರದೇಶ

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ.37/4 ರ ಜಮೀನು.

ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಪ್ರದೇಶ – 3 ಕ್ಕೆ ಅಳತೆ – ಅನಿಯತ – 24.44ಮೀ – 5.38ಮೀ – 2.81ಮೀ – 10.90ಮೀ – 6.01 ಮೀ – 1.71 ಮೀ – 17.18 ಮೀ – 19.36 ಮೀ

ವಸತಿ ಉಪಯೋದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ 460.36 (ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಅರವತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಮೂರು ಆರು) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 28/2 ರ ಜಮೀನು

ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 8.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.

ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 37 ರ ಜಮೀನು

ಸದರಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ಉದ್ಯಾನವನ / ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ 49723.61 ಚ.ಮೀ ಹಾಗೂ ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ 12615.34 ಚ.ಮೀ ಒಟ್ಟು 62338.95 ಚದರಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗವು ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

For One Bangalore Luxury Projects LLP

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು:

1)

2)

Devanahalli Town.

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ

Authorised Signatory / ie

ಮೆ॥ ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ಎಲ್‌ಪಿ,
(ಮೆ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್.ಎಲ್‌ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು)

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

ಈ ದಾಖಲೆಯು 7 ಪುಟವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12938 /2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ ನೇ ಪುಟ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ನಾಲ್ಕನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು (__/10/2024) ರಂದು, ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ; ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರಿಗೆ,

I
12938
24-25

ಮೆ॥ ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ಎಲ್ಪಿ, (ಮೆ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್.ಎಲ್ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು), ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ನಂ 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ, ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು – 560025 ಇಲ್ಲಿ ಕಛೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ ನಾವು, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ವಸತಿ ಉದ್ದೇಶದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ನೊಂದಾಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡುವ ಸಂಬಂಧ ಬಿ.ಐ.ಎ.ಎ.ಪಿ.ಎ ಇವರು ದಿನಾಂಕ: 26/08/2021 ರಂದು ನಡೆದ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ 132 ನೇ ಸಭೆಯ ವಿಷಯ ಸಂ. 132.76 ರಲ್ಲಿ ಮಂಡಿಸಲಾಗಿ, ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಕೈಗೊಂಡ ನಿರ್ಣಯದಂತೆ ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಇವರು ಸದರಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ದೃಢೀಕರಿಸಿರುವ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ: ಬಿಐಎಎಪಿಎ/ಟಿಪಿ/ಡಿಪಿ & ಎಲ್ಎಒ/27/2016 – 17 ರಂತೆ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಗೆ ಅನುಮೋದನೆ ನೀಡಲು ತೀರ್ಮಾನಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12938 /2024-25ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜು 2

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ :- DNH-1-12938-2024-25

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಉಪ ನೋಂದಣಿ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ **25/10/2024** ರಂದು **01:29:00 ಪೂರ್ವ**ಕ್ಕೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	₹ ರೂ.ಪೈ
1	ಸೇವಾ ಶುಲ್ಕ	245.00
	ಒಟ್ಟು	245.00

Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಸುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ ,ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು) S/o ಬಿ.ಪಿ. ಆರ್. ಆರ್.ರಾವ್ ಇವರಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ.

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	**Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಸುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ ,ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು) S/o, ಬಿ.ಪಿ. ಆರ್. ಆರ್.ರಾವ್** , 47, Resident of: , ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರಸಿಡೆನ್ಸಿ, ನಂ 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ ರಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ,ಬೆಂಗಳೂರು-560025, Bengaluru North, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560025 (Presenter)		Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ದಸ್ತಾವೇಜು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿರುವುದುಂಟೆಂದು ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಬಿಐಎಎಪಿಎ ರವರ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ – ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ 1 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 38.08ಗು, 2 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 36.04ಗು, 3/1 ರಲ್ಲಿ 3ಎ – 23ಗು, 3/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 07ಗು, 5/1 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 32ಗು, 5/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 16ಗು, 5/3 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 13ಗು, 6 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 35.08ಗು, 7 ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 7.12ಗು, 20 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 22.12ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 21 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 25ಗು, 22 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 39ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 33ಗು, 23 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 01ಗು, 24 ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 23ಗು, 25 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 19ಗು, 27 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 09ಗು, 28/1 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 31ಗು, 28/2 ರಲ್ಲಿ 1ಎ – 27.08ಗು, 30/1 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 36ಗು, 30/2 ರಲ್ಲಿ 2ಎ – 11ಗು, 30/3 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರಲ್ಲಿ 0ಎ – 21.08ಗು, 30/4 (ಹಳೆ ನಂ 30/2) ರ ಪೈಕಿ 0ಎ – 5ಗು, 37/1 ರ ಪೈಕಿ 5ಎ – 16.08ಗು, 37/2 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 13ಗು, 37/3 ರ ಪೈಕಿ 1ಎ – 18ಗು, 37/4 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 24.12ಗು, 37/7 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 21.04ಗು, 37/10 ರ ಪೈಕಿ 3ಎ – 39.12ಗು, 41 ರ ಪೈಕಿ 2ಎ – 16ಗು ಒಟ್ಟು 67ಎ – 23ಗು ಅಥವಾ 247170.57 ಚ.ಮೀ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಬರುವ ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಜಾಗಗಳನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರವರಿಗೆ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ನಾವು ಸಂಪೂರ್ಣ ಒಪ್ಪಿಕೊಂಡಿದ್ದು, ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ವಸತಿ, ವಾಣಿಜ್ಯ, ಉದ್ಯಾನವನ/ ಬಫರ್ / ಬಯಲುಜಾಗ, ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ (ಸಿ.ಎ), ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್, ಪ್ರೈಮರಿ ಸಬ್‌ಸ್ಟೇಷ್, ಓಪನ್‌ಏರಿಯಾ & ಡ್ರೈವ್ ವೇ ಮತ್ತು ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ನಿವೇಶನಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿವೆ.

1) ವಸತಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 44369.28 ಚದರ ಮೀಟರ್
2) ವಾಣಿಜ್ಯ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 7388.16 ಚದರ ಮೀಟರ್
3) ಉದ್ಯಾನವನ/ಬಫರ್/ಬಯಲು ಜಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 49723.61 ಚದರ ಮೀಟರ್
4) ನಾಗರೀಕ ಸೌಲಭ್ಯ (ಸಿ.ಎ) ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 12615.34 ಚದರ ಮೀಟರ್
5) ವಿಸಿಟರ್ ಪಾರ್ಕಿಂಗ್ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 12553.64 ಚದರ ಮೀಟರ್
6) ಪ್ರೈಮರಿ ಸಬ್‌ಸ್ಟೇಷನ್ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 3109.05 ಚದರ ಮೀಟರ್
7) ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 1291.46 ಚದರ ಮೀಟರ್
8) ಓಪನ್ ಏರಿಯಾ & ಡ್ರೈವ್‌ವೇ ಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ	: 116120.04 ಚದರ ಮೀಟರ್
ಒಟ್ಟು	: **247170.57 ಚದರ ಮೀಟರ್**

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಮುಫತ್ತಾಗಿ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರವರಿಗೆ, ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ ಎಂಬುದಾಗಿ ನಮ್ಮ ಆತ್ಮಸಂತೋಷದಿಂದ ಹಾಗೂ ಖುದ್ದು ಮನೋರಾಜಿಯಿಂದಲೂ ಒಪ್ಪಿ ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರ.

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ರಸ್ತೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ ಪ್ರದೇಶ

ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ – 1

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **189.70** (ಒಂದುನೂರ ಎಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ಏಳು ಸೊನ್ನೆ) ಚದರ ಮೀಟರ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ಎ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ.

I ..... ದಿನ ಪುಸ್ತಕದ 12938 ...../2024-25ನೇ

1	Sri.ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರು C/o PDO, , 50, Resident of: , ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ, Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110 (Claimant) I have satisfied myself as to the execution of the document by Sri.ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಪರವಾಗಿ ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರು who is exempted from personal appearance under sub-section (i) of Section 88 of the Indian Registration Act 1908			
2	Ms.ಮೆ|| ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ, ಪರವಾಗಿ ಅಥರೈಸ್ಡ್ ರೆಪ್ರಸೆಂಟೆಟಿವ್ ಪವನ ಕುಮಾರ್ .ಆರ್ (ಮೆ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್ ,ಶ್ರೀ ಎಂ,ಆರ್ ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ|| ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು) S/o ಬಿ.ಪಿ. ಆರ್. ಆರ್.ರಾವ್, , 47, Resident of: , ವೈಷ್ಣವಿ ದಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ, ನಂ 133/1, ನೆಲಮಹಡಿ ರೆಸಿಡೆನ್ಸಿ ರಸ್ತೆ,ಬೆಂಗಳೂರು-560025, Bengaluru North, BENGALURU URBAN, KARNATAKA - 560025 (Executant)		 Left Thumb	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಗುರುತಿಸುವವರು

SR.No	Identifier Name	Address	ಸಹಿ
1	K. Manjunath S/o Krishnappa (Identifier)	DVM Colony,Devanahalli Town, Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110	
2	Rajashekar S/o Nanjundaradya (Identifier)	No. 24,Aradya Nilaya, Marishamappa Layout, Devanahalli Town. , Devanahalli, BENGALURU RURAL, KARNATAKA - 562110	

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ
ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ ಪುಸ್ತಕದ 12938/2024-25ನೇ
ದಸ್ತಾವೇಜು 5 ನೇ ಪುಟ

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 37 ರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 37 ರ ಜಮೀನು.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.

ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ – 2

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **109.44 (ಒಂದು ನೂರ ಒಂಭತ್ತು ಪಾಯಿಂಟ್ ನಾಲ್ಕು ನಾಲ್ಕು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : ಶೆಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಶೆಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದ ಗಡಿ.

ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ – 3

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **406.78 (ನಾಲ್ಕು ನೂರ ಆರು ಪಾಯಿಂಟ್ ಏಳು ಎಂಟು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 18.00 ಮೀ ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ.
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : ಸ.ನಂ 4 ರ ಜಮೀನು.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : ಬಯಲುಜಾಗ (ಓಪನ್ ಏರಿಯಾ).
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಬಯಲುಜಾಗ (ಓಪನ್ ಏರಿಯಾ).

ರಸ್ತೆ ಪ್ರದೇಶ – 4

ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಂತೆ **585.54 (ಐದು ನೂರ ಎಂಭತ್ತೈದು ಪಾಯಿಂಟ್ ಐದು ನಾಲ್ಕು) ಚದರ ಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶ.

ಚಕ್ಕುಬಂದಿ: –

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ : 12.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ & ಖರಾಬು ಪ್ರದೇಶ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ : 12.00 ಮೀ ಅಗಲದ ಡ್ರೈವ್ ವೇ.
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ : 9.0 ಮೀ ಅಗಲದ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ರಸ್ತೆ.
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ : ಗ್ರಾಮ ಠಾಣಾ ಪ್ರದೇಶ.

ಸದರಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನಾ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ಬಿಟ್ಟಿರುವ ರಸ್ತೆ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿರುವ **ಒಟ್ಟು 1291.46 ಚದರಮೀಟರ್** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಜಾಗವು ಈ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಇದರ ಖರ್ಚು ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿರುತ್ತದೆ. ಸದರಿ ಪರಿತ್ಯಾಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ವಿ.ನಿ.ಪ್ರ.ಯೋ.ಪ್ರಾ.

I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 12938/2024-25ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 6 ನೇ ಪುಟ

1 ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ದಸ್ತಾವೇಜು

ನಂಬರ್ **DNH-1-12938-2024-25** ಆಗಿ

ದಿನಾಂಕ **25/10/2024** ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಿ ವಿದ್ಯುನ್ಮಾನ ಮಾದರಿಯಲ್ಲಿ

ಕೇಂದ್ರಿತ ದತ್ತಾಂಶ ಕೋಶದಲ್ಲಿ ಶೇಖರಿಸಿದೆ.

25/10/24

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

ಈ ಪುಸ್ತಕದ 12938 ಸಂಖ್ಯೆ 2024-25

ದಸ್ತಾವೇಜು 7 ಸೇ ಪೈಕಿ

ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಸರ್ಕಾರವೇ ಭರಿಸಬೇಕಾಗಿರುವುದರಿಂದೆ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಕ್ಕೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು:

1)

2)

No.24.
Marishamappa layout
Devanhalli Town

ಪರಿಹಿಕೊಟ್ಟವರ ಸಹಿ

For One Bangalore Luxury Projects LLP

Authorised Signatory / ies

ಮೆ॥ ಒನ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ,
(ಮೆ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್.ಎಲ್‌ಪಿ ರ ಪರವಾಗಿ ಭೂಮಾಲೀಕರಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಸೀತಾರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಆನಂದರಾಮ್, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್ ಮತ್ತು ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್ ಬಿನ್ ಲೇ॥ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಪರವಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿತ ಜಿಪಿಎದಾರರು)

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ರಾ.ಮಿ.ನಿ.ಪ್ರಯೋ.ಪ್ರಾ.

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು 7 ಪುಟಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ
9757/21-22
I ನೇ ಪುಸ್ತಕದ ನೇ
1 ನೇ ಪುಟ

I
9757
21-22

ಆಸ್ತಿ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರ

ಸನ್ ಎರಡು ಸಾವಿರದ ಇಪ್ಪತ್ತೆರಡನೇ ಇಸವಿ ಜನವರಿ ಮಾಹೆ ತಾರೀಖು ಇಪ್ಪತ್ತನಾಲ್ಕು (24-01-2022) ರಂದು, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, **ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ, ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರಿಗೆ,** ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ:

ಬೆಂಗಳೂರು-560054, ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಸ್ತೆ, ಗೋಕುಲ, ಗೋಕುಲ ಹೌಸ್‌ನಲ್ಲಿ ವಾಸವಾಗಿರುವ ಲೇಟ್ ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರವರ ಮಕ್ಕಳಾದ ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಸೀತಾರಾಂ, ಶ್ರೀ ಎಂ.ಆರ್. ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್, ಎಂ.ಆರ್. ಆನಂದರಾಮ್ ಮತ್ತು ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್, ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಮೆ. ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ., ನಂ.2/4, ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ಇಂಡಸ್ಟ್ರಿಯಲ್ ಎಸ್ಟೇಟ್, ಎಂ.ಎಸ್.ಆರ್.ಐ.ಟಿ. ಕ್ಯಾಂಪಸ್, ಬೆಂಗಳೂರು-560054 ಇವರ ಪರವಾಗಿ ಪ್ರತಿನಿಧಿಸುವವರು, ನೋಂದಾಯಿತ ಜಂಟಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿದಾರರಾದ, ನೆಲಮಹಡಿ, 'ಎ' ವಿಂಗ್, ಕಾರ್ನಿಷ್-ಅಲ್-ಲತೀಫ್, ನಂ.25, ಕನ್ನಿಂಗ್ ಹ್ಯಾಮ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560052 ಇಲ್ಲಿ ಕಚೇರಿಯನ್ನು ಹೊಂದಿರುವ **ಮೆ॥ ಒಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ., ಅವರ ಪರವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರಾದ ಶ್ರೀ ಝಕಾರಿಯಾ ಹಾಜ್ಕ್** ಆದ ನಾವು ನೋಂದಾಯಿಸಿಕೊಟ್ಟ ರಸ್ತೆ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಕ್ರಮವೇನೆಂದರೆ,

ನಮ್ಮ ಮಾಲೀಕತ್ವದಲ್ಲಿರುವ, ಇದೇ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ- ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಾದ 1ಪಿ, 2ಪಿ, 3/1, 3/2ಪಿ, 5/1, 5/2, 5/3, 6ಪಿ, 7ಪಿ, 20ಪಿ, 21, 22, 23, 24, 25ಪಿ, 27, 28/1, 28/2, 30/1, 30/2, 30/3, 30/4, 37/1ಪಿ, 37/2ಪಿ, 37/3ಪಿ, 37/4ಪಿ, 37/7ಪಿ, 37/10ಪಿ ಮತ್ತು 41ಪಿ ಗಳಲ್ಲಿ ಒಟ್ಟು 68ಎ-02ಗು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ಉಪಯೋಗದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹಾಗೂ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ- ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 1ಪಿ ಮತ್ತು 37/2ಪಿ ಒಟ್ಟು 11ಎ-6.08ಗು ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ವಸತಿ ವಿನ್ಯಾಸ ನಕ್ಷೆಗೆ

M.R. Pattabhiram

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಉಪನಿಬಂಧಕರು

ಉಪನಿಬಂಧಕರು
ಬಿ.ಬಿ.ಎಂ.ಪಿ. ಕ್ರಯೋ ಪ್ರ

I ..... 9757/21-22 ..... ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು ..... 2 ..... ನೇ ಪುಟ

Print Date & Time : 24-01-2022 03:27:34 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ : 9757

ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಹಶೀಲ್ದಾರರ ಕಛೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 24-01-2022 ರಂದು 02:34:41 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಕಂದಾಯವು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ಸ್ಟ್ಯಾಂಪ್ ಫೀ	350.00
	ಒಟ್ಟು	350.00

ಶ್ರೀ Mr ಎಂ. ಆರ್. ಸೀತಾರಾಂ ಎಂ. ಆರ್. ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್. ಎಂ. ಆರ್. ಆನಂದರಾಮ್ ಮತ್ತು ಎಂ. ಆರ್. ಗೋವಿಂದರಾಮ್ ನಿರ್ದೇಶಕರು. ಮೆ ಎಂ ಎಸ್ ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ಇವರ ವತಿವಾಗಿ ಸೀಮಿತ ಆಟಾರ್ನಿ ಮೆ. ಒಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷರಿ ವಾಲ್ಟ್ಸ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರವರ ವತಿವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು ರುಕುಂದಿಯಾ ಬಿನ್ ಕೆ. ಎಸ್. ಜಾರ್ಜ್ ರ ವತಿಂದ ಹಾಜರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ Mr ಎಂ. ಆರ್. ಸೀತಾರಾಂ ಎಂ. ಆರ್. ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್. ಎಂ. ಆರ್. ಆನಂದರಾಮ್ ಮತ್ತು ಎಂ. ಆರ್. ಗೋವಿಂದರಾಮ್ ನಿರ್ದೇಶಕರು. ಮೆ ಎಂ ಎಸ್. ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ಇವರ ವತಿವಾಗಿ ಸೀಮಿತ ಆಟಾರ್ನಿ ಮೆ. ಒಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷರಿ ವಾಲ್ಟ್ಸ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರವರ ವತಿವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು ರುಕುಂದಿಯಾ ಬಿನ್ ಕೆ. ಎಸ್. ಜಾರ್ಜ್			

ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟದ್ದಾಗಿ(ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣ/ಭಾಗಶಃ ಪ್ರತಿಫಲ ರೂ. ..... (ರೂಪಾಯಿ ..... ಮಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೋ	ಹೆಬ್ಬೆಟ್ಟಿನ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	Sri ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ವತಿವಾಗಿ ಮೆ. ಗ್ರಾ. ಪಂ. ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು. ಕಂದಾಯ ಹೋಬಳಿ ಅಚ್ಚೇಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ. ಪಂಚಾಯ್ತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಯವರು. C/o ಅಚ್ಚೇಪುರ (ಬರೆಸಿಕೊಂಡವರು)			ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ ಅಚ್ಚೇಪುರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.
2	Mr ಎಂ. ಆರ್. ಸೀತಾರಾಂ ಎಂ. ಆರ್. ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್. ಎಂ. ಆರ್. ಆನಂದರಾಮ್ ಮತ್ತು ಎಂ. ಆರ್. ಗೋವಿಂದರಾಮ್. ನಿರ್ದೇಶಕರು. ಮೆ ಎಂ ಎಸ್ ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ಇವರ ವತಿವಾಗಿ ಸೀಮಿತ ಆಟಾರ್ನಿ ಮೆ. ಒಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷರಿ ವಾಲ್ಟ್ಸ್ ಎಲ್ ಎಲ್ ಪಿ ರವರ ವತಿವಾಗಿ ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು ರುಕುಂದಿಯಾ (ಬರೆಸಿಕೊಟ್ಟವರು)			

ಉಪನೋಂದಣಿ ಅಧಿಕಾರಿ

ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 9757/21-22 ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 3 ನೇ ಪುಟ

ಅನುಮೋದನೆ ಕೋರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ರವರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿರುವುದು ಸರಿಯಷ್ಟೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಅಂತರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ವಿಮಾನ ನಿಲ್ದಾಣ ಪ್ರದೇಶ ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ ಅವರ ನಿಬಂಧನೆಯಂತೆ, ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಅನುಮೋದಿಸುವ ಮುನ್ನ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಿನ್ಯಾಸದಲ್ಲಿನ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಿಗೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ರಸ್ತೆ ಸಂಪರ್ಕ ಹೊಂದಿರುವುದು ಕಡ್ಡಾಯವಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಈ ಸಂಬಂಧ, ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಶೆಟ್ಟಿಗೆರೆ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ರಾಷ್ಟ್ರೀಯ ಹೆದ್ದಾರಿ-07 ಅನ್ನು ಸಂಪರ್ಕಿಸುವ **ಗ್ರಾಮ** ರಸ್ತೆಯಿಂದ ಹಾಲಿ 18.29 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆಯೊಂದಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ-ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 37/3 ರಲ್ಲಿ 3835.64 ಚ.ಮೀ. (37.91ಗು), ಸ.ನಂ. 28/2 ರಲ್ಲಿ 1206.33 ಚ.ಮೀ. (11.92ಗು), ಸ.ನಂ. 28/1 ರಲ್ಲಿ 274.09 ಚ.ಮೀ. (2.71ಗು), ಸ.ನಂ. 27 ರಲ್ಲಿ 4045.45 ಚ.ಮೀ. (39.98 ಗು), ಸ.ನಂ. 25 ರಲ್ಲಿ 2506.07 ಚ.ಮೀ. (24.77ಗು), ಸ.ನಂ. 21 ರಲ್ಲಿ 10.83 (0.10ಗು), ಸ.ನಂ.20/2 ರಲ್ಲಿ 3202.00 ಚ.ಮೀ. (31.65ಗು), ಸ.ನಂ. 6 ರಲ್ಲಿ 3851.50 ಚ.ಮೀ. (38.07ಗು), ಸ.ನಂ.3/2 ರಲ್ಲಿ 935.46 ಚ.ಮೀ. (9.25ಗು), ಸ.ನಂ.2/2 ರಲ್ಲಿ 1703.97 ಚ.ಮೀ. (16.84ಗು), ಸ.ನಂ.7 ರಲ್ಲಿ 586.57 ಚ.ಮೀ. (5.80ಗು), ಸ.ನಂ. 37/4ರಲ್ಲಿ 1726.78 ಚ.ಮೀ. (17.07ಗು), ಸ.ನಂ. 37/7 ರಲ್ಲಿ 1189.33 ಚ.ಮೀ. (11.76ಗು), ಸ.ನಂ.37/4 ರಲ್ಲಿ 1147.08 ಚ.ಮೀ. (11.34ಗು) ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 37/1 ರಲ್ಲಿ 70.84 ಚ.ಮೀ. (0.70ಗು) ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ಸುಮಾರು 26291.94 ಚದರಮೀಟರ್ (06ಎಕರೆ-19.87ಗುಂಟೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು 18ಮೀ. ಅಗಲದ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿ (ಅನುಬಂಧ-1ರ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಿರುವಂತೆ) ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ಸನ್ಮಾನ್ಯ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರವಾಗಿ ಹಾಗೂ ಸರ್ಕಾರದ ಪರವಾಗಿ **ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ ರವರಿಗೆ,** ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಡಲು ನಾವು ಮನಃ ಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿ, ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ನೋಂದಣಿ ಮಾಡಿಕೊಟ್ಟಿರುತ್ತೇವೆ.

M.R. Pallavi
M.R. Pallavi

ಪಂಚಾಯಿತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಣ್ಣೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯಿತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

I ನೇ ಪೃಷ್ಠದ 9757/21-22 ನೇ

ದಸ್ತಾವೇಜು 4 ನೇ ಪುಟ

ಗುರುತಿಸುವವರು

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು ಮತ್ತು ವಿಳಾಸ	ಸಹಿ
1	ವೀರಪ್ಪ ಬಿನ್ ಸಂಜಪ್ಪನವರ್ ಶಾಂತಿನಗರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್	
2	ರಾಜೇಶ್ವರಿ ಬಿನ್ ಸಂಜಪ್ಪನವರ್ ಶಾಂತಿನಗರ, ದೇವನಹಳ್ಳಿ ಟೌನ್	

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

1 ನೇ ಪೃಷ್ಠದ ದಸ್ತಾವೇಜು
ಸಂಖ್ಯೆ DNH-1-09757-2021-22 ಆಗಿ
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ DNHD 1450 ನೇ ದ್ವರಲ್ಲಿ
ದಿನಾಂಕ 02 ರಂದು ಸೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ್ ಕಛೇರಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಉತ್ತರ (ದೇವನಹಳ್ಳಿ)

ಕೆ.ಸಿ. ಗಿರೀಶ್
ಹಿರಿಯ ಉಪನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ

Digitized by ... DAC ACT

7 ನೇ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ 9757/21.22

ದಾಖಾವೆಯ 5 ನೇ ಪುಟ

ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿವರ

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿನ ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ-ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ಸರ್ವೆ ನಂ. 37/3 ರಲ್ಲಿ 3835.64 ಚ.ಮೀ. (37.91ಗು), ಸ.ನಂ. 28/2 ರಲ್ಲಿ 1206.33 ಚ.ಮೀ. (11.92ಗು), ಸ.ನಂ. 28/1 ರಲ್ಲಿ 274.09 ಚ.ಮೀ. (2.71ಗು), ಸ.ನಂ. 27 ರಲ್ಲಿ 4045.45 ಚ.ಮೀ. (39.98 ಗು), ಸ.ನಂ. 25 ರಲ್ಲಿ 2506.07 ಚ.ಮೀ. (24.77ಗು), ಸ.ನಂ. 21 ರಲ್ಲಿ 10.83 (0.10ಗು), ಸ.ನಂ.20/2 ರಲ್ಲಿ 3202.00 ಚ.ಮೀ. (31.65ಗು), ಸ.ನಂ. 6 ರಲ್ಲಿ 3851.50 ಚ.ಮೀ. (38.07ಗು), ಸ.ನಂ.3/2 ರಲ್ಲಿ 935.46 ಚ.ಮೀ. (9.25ಗು), ಸ.ನಂ.2/2 ರಲ್ಲಿ 1703.97 ಚ.ಮೀ. (16.84ಗು), ಸ.ನಂ.7 ರಲ್ಲಿ 586.57 ಚ.ಮೀ. (5.80ಗು), ಸ.ನಂ. 37/4ರಲ್ಲಿ 1726.78 ಚ.ಮೀ. (17.07ಗು), ಸ.ನಂ. 37/7 ರಲ್ಲಿ 1189.33 ಚ.ಮೀ. (11.76ಗು), ಸ.ನಂ.37/4 ರಲ್ಲಿ 1147.08 ಚ.ಮೀ. (11.34ಗು) ಮತ್ತು ಸ.ನಂ. 37/1 ರಲ್ಲಿ 70.84 ಚ.ಮೀ. (0.70ಗು) ಸೇರಿದಂತೆ ಒಟ್ಟಾರೆ ಸುಮಾರು **26291.94 ಚದರಮೀಟರ್ (06ಎಕರೆ-19.87ಗುಂಟೆ)** ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಚಕ್ಕುಬಂದಿ:

ಪೂರ್ವದಿಂದ ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ: ಉತ್ತರದ ಕಡೆ: 18ಮೀ. ಮತ್ತು ದಕ್ಷಿಣದ ಕಡೆ: 18.29ಮೀ.

ಉತ್ತರದಿಂದ ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ: ಪೂರ್ವದ ಕಡೆ 1408.44ಮೀ. ಮತ್ತು ಪಶ್ಚಿಮದ ಕಡೆ 1377.11ಮೀ.

ಪೂರ್ವಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂ. 37/3, 28/2, 27, 25, 20/2, 20/1, 6, 3/2, 2/2, 7, 37/4, 37/7 ಮತ್ತು 37/1ರ ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ
ಪಶ್ಚಿಮಕ್ಕೆ	:	ಸರ್ವೆ ನಂ. 37/3, 28/2, 28/1, 27, 26, 25, 20/2, 20/1, 6, 3/2, 2/2, 37/4, 37/7, ಮತ್ತು 37/4ರ ಉಳಿಕೆ ಪ್ರದೇಶ
ಉತ್ತರಕ್ಕೆ	:	ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 18.0 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ
ದಕ್ಷಿಣಕ್ಕೆ	:	ಹಾಲಿ 18.29 ಮೀ. ಅಗಲದ ರಸ್ತೆ

M.R. Pattabiram

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಕ್ಲೇಶ್ವರ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

.....I.....ನೇ ಪುಸ್ತಕದ 9757/21-22 ನೇ

ಪುಟ.....6.....ನೇ ಪುಟ

ಈ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲಾಗಿರುವ ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು, ಕಸಬಾ ಹೋಬಳಿ, ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ-ಮಲ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮದ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ 18.0 ಮೀ. ಅಗಲದ ಸಂಪರ್ಕ ರಸ್ತೆಗಾಗಿ ಕಾಯ್ದಿರಿಸಿದ ಸುಮಾರು 26291.94 ಚದರಮೀಟರ್ (06ಎಕರೆ-19.87ಗುಂಟೆ) ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಪ್ರದೇಶವು ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೆ ಹಾಗೂ ಈ ಪರಿತ್ಯಜನಾ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಭರಿಸಬೇಕಾದ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ಮತ್ತು ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕಗಳಿಗೆ ವಿನಾಯ್ತಿ ಇರುತ್ತದೆ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳು:

1) N. Rajalakshmi S/o Nanjundaradhya Shanthinagar Devanahalli Town

2) S/o

K Manjunath

D. V. N. Reddy

ಬರೆದುಕೊಡುವವರು :

(ಎಂ.ಆರ್. ಸೀತಾರಾಂ) (ಎಂ.ಆರ್. ಪಟ್ಟಾಭಿರಾಮ್)

(ಎಂ.ಆರ್. ಆನಂದರಾಮ್) (ಎಂ.ಆರ್.ಕೋದಂಡರಾಮ್)

ನಿರ್ದೇಶಕರು,

ಮೆ. ಎಂ.ಎಸ್.ರಾಮಯ್ಯ ರಿಯಾಲ್ಟಿ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ.,

ಇವರ ಪರವಾಗಿ ನೇಮಿತ ಅಟಾರ್ನಿ

(ಝಕಾರಿಯಾ ಹಾರ್ಜ್)

ಅಧಿಕೃತ ಸಹಿದಾರರು

ಮೆ. ಒಸ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಲಕ್ಷುರಿ ಪ್ರಾಜೆಕ್ಟ್ಸ್ ಎಲ್‌ಎಲ್‌ಪಿ.,

ದೃಢೀಕರಿಸಿದ

ಪಂಚಾಯತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಧಿಕಾರಿ
ಅಕ್ಲೇನಹಳ್ಳಿ ಗ್ರಾಮ ಪಂಚಾಯತಿ
ದೇವನಹಳ್ಳಿ ತಾಲ್ಲೂಕು.

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಪಂ.ಅ.ಸ.ಸ.ಸಂ.ಸ.ಸಂ.ಸ.ಸಂ

ಅನುಬಂಧ-1

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ವಸತಿ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಸ್ಕೀಮ್‌ಯ ವಿವಿಧ ಸರ್ವೆ ನಂಬರುಗಳಿಗೆ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಪರಿತ್ಯಾಜನ ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಸ್ವೀಕರಿಸಿಕೊಟ್ಟ ರಸ್ತೆಯನ್ನು ತೋರಿಸುವ ನಕ್ಷೆ.

ROAD AREA DETAILS FOR RELINQUISHMENT

1) ROAD AREA-1 DETAILS

WIDTH=18M

LENGTH:

EAST=1408.44m

WEST =1377.11m

AVERAGE LENGTH= 1392.775m

AREA= 26611.82 Sq.m

SY Nos. 37/3,28/2,28/1,27,25,21,20/2,6,3/2,2/2,7,37/4,37/7,37/1

SURROUNDING DETAILS

North: 18M Wide Road

South: Existing 18.29M Wide Road

East: Sy No.37/3,28/2,27,25,20/2,20,6,3/2,2/2,7,37/4,37/7 &37/1

West:Sy No.37/3,28/2,28/1,27,26,25,21,20/2,20/1,6,3/2,2/2,37/4,37/7 &37/4

9757/21-22

N

ROAD AREA -1

ದೃಢೀಕರಿಸಿದೆ

ಸದಸ್ಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಬೆಂ.ಅ.ಪ್ರಾ.ಯೋಜನಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರ