

ਸੇਵਾ ਵਿਖੇ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ, ਖਰੜ।

ਬੈਨਾਮਾ ਪਲਾਟ
0-8.1/3 ਮਰਲੇ
(250 ਵਰਗ ਗਜ)
ਵਾਕਿਆ ਪਿੰਡ ਜੰਡਪੁਰ

ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਗ
...../- ਰੁਪਏ

ਬਰ ਅਸਟਾਮ
...../-ਰੁਪਏ

ਕਿਤੇ
1

ਗੈਰ ਮੁਮਕਿਨ ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਪਲਾਟ

ਈ.ਸਟੈਂਪ ਸਰਟੀਫਿਕੇਟ ਨੰਬਰ: IN- PB0.....

ਮਿਤੀ-2017 ਜਾਰੀ ਕਰਤਾ: ਕੈਨਰਾ ਬੈਂਕ, ਬ੍ਰਾਂਚ ਖਰੜ।

ਬੈਅ ਦਾ ਅਸਟਾਮ:/-ਰੁਪਏ: ਐਸ.ਆਈ.ਸੀ:/-ਰੁਪਏ।

ਪੇਸ਼ਗੀ ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਗ/-ਰੁਪਏ।

ਮੈਸਰਜ ਬਾਜਵਾ ਡਿਵੈਲਪਰਜ ਲਿਮਟਿਡ ਰਜਿਸਟਰਡ ਦਫਤਰ ਸੰਨੀ ਇਨਕਲੇਵ ਦੇਸ਼ਮਾਜਰਾ, ਤਹਿਸੀਲ
ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ) ਜਿਸਦੇ ਰਾਹੀਂ ਅਧਿਕਾਰਤ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਮੈਨੇਜਿੰਗ ਡਾਇਰੈਕਟਰ ਸ਼੍ਰੀ ਜਰਨੈਲ ਸਿੰਘ
ਬਾਜਵਾ ਪੁੱਤਰ ਸ਼੍ਰੀ ਬਿਸ਼ਨ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੰਬਰ 1002-1003, ਸੈਕਟਰ-71, ਮੋਹਾਲੀ ਦਾ ਹਾਂ। ਉਕਤ ਦਰਜ ਕੰਪਨੀ
ਨੇ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਨਿਮਨ ਦਰਜ ਜਾਇਦਾਦ ਵੇਚਣ ਦੇ ਲਈ ਆਪਣੇ ਰੈਜ਼ੋਲੂਸ਼ਨ ਮਿਤੀ 09-06-2014 ਰਾਹੀਂ ਮੈਨੂੰ ਪੁੱਤਰ
ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੱਤੇ ਹੋਏ ਹਨ।

ਜੋ ਕਿ ਮੈਨੇ ਬਹੈਸੀਅਤ ਅਧਿਕਾਰਤ ਨੁਮਾਇੰਦੇ ਦੇ ਉਕਤ ਦਰਜ ਕੰਪਨੀ ਦੀ ਮਲਕੀਤੀ ਕਬਜ਼ੇ ਵਾਲੀ ਤੇ
ਹਿੱਸੇ ਦੀ ਜਮੀਨ/ਪਲਾਟ ਨੰਬਰ ਰਕਬਾ ਮਰਲੇ (..... ਵਰਗ ਗਜ), ਮੁਤਾਬਿਕ ਖਾਤਾ ਨੰਬਰ, ਖਸਰਾ
ਨੰਬਰ ਵਾਕਿਆ ਰਕਬਾ ਪਿੰਡ ਜੰਡਪੁਰ, ਨੰਬਰ 28, ਤਹਿਸੀਲ ਖਰੜ, ਜਿਲ੍ਹਾ
ਐਸ.ਏ.ਐਸ.ਨਗਰ (ਮੋਹਾਲੀ) ਵਿਖੇ ਹੈ, ਜੋ ਕਿ ਸੈਕਟਰ-123, ਸੰਨੀ ਇਨਕਲੇਵ, ਖਰੜ ਵਿੱਚ ਸਥਿਤ ਹੈ। ਜਿਸਦੀਆਂ ਹੱਦਾਂ
ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਹਨ:-

ਪੂਰਬ ਵੱਲ :		(ਬਾਹੀ ਫੁੱਟ),
ਪੱਛਮ ਵੱਲ:		(ਬਾਹੀ ਫੁੱਟ),
ਉੱਤਰ ਵੱਲ:		(ਬਾਹੀ ਫੁੱਟ),
ਦੱਖਣ ਵੱਲ:		(ਬਾਹੀ ਫੁੱਟ) ਹੈ,

ਜੋ ਕਿ ਇਸ ਵੇਲੇ ਹਰ ਕਿਸਮ ਦੇ ਭਾਰ ਤੋਂ ਮੁਕਤ ਹੈ, ਸਮੇਤ ਹੱਕ ਰਾਸਤੇ ਦੇ, ਹੱਕ ਆਉਣੇ ਜਾਣੇ ਦੇ, ਹਕੂਕ ਅਸ਼ਾਇਸ਼ ਹਰ
ਕਿਸਮ ਦੇ ਬਦਲੇ ਮੁਬਲਿਗ/- ਰੁਪਏ (..... ਰੁਪਏ) ਅੱਧੇ ਜਿਸ ਦੇ ਮੁਬਲਿਗ/-
ਰੁਪਏ ਹੁੰਦੇ ਹਨ, ਪਾਸ ਸ਼੍ਰੀ ਦੇ ਨਾਮ ਬੈਅ ਤੇ ਫਰੋਖਤ ਕਤਈ ਤੌਰ ਤੇ ਕਰ ਦਿੱਤੀ ਹੈ।
ਕੁੱਲ ਰਕਮ ਮੁਬਲਿਗ/-ਰੁਪਏ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਨਿਮਨ ਲਿਖਤ ਅਨੁਸਾਰ ਵਸੂਲ ਕਰ ਲਿੱਤੇ ਹਨ:-

.....
ਹੋਰ ਕੋਈ ਰਕਮ ਖਰੀਦਦਾਰ ਕੋਲੋਂ ਨਹੀਂ ਲੈਣੀ ਹੈ। ਇਹ ਕਿ ਖਰੀਦਦਾਰ ਉਕਤ ਦੱਸੀ ਪੈਮਾਇਸ਼ ਮੁਤਾਬਿਕ ਹੀ ਪਲਾਟ ਤੇ
ਉਸਾਰੀ ਆਦਿ ਕਰ ਸਕਦਾ ਹੈ, ਬਰਮ ਤੇ ਕਿਸੇ ਕਿਸਮ ਦੀ ਉਸਾਰੀ ਜਾਂ ਕਬਜ਼ਾ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਕਿ ਖਰੀਦਦਾਰ ਜਦੋਂ
ਤੱਕ ਉਕਤ ਪਲਾਟ ਡਿਵੈਲਪ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਤਿੰਨ ਰੁਪਏ ਪ੍ਰਤੀ ਵਰਗ ਗਜ ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨੇ Maintenance ਰਕਮ ਕੰਪਨੀ ਨੂੰ
ਅਦਾ ਕਰੇਗਾ। ਇਹ ਕਿ ਜੇਕਰ ਖਰੀਦਦਾਰ ਤਿੰਨ ਸਾਲਾਂ ਦੇ ਵਿੱਚ 25% ਕੰਸਟਰਕਸ਼ਨ ਨਹੀਂ ਕਰਦਾ ਤਾਂ Non

For Bajwa Developers Limited



Authorized Signatory