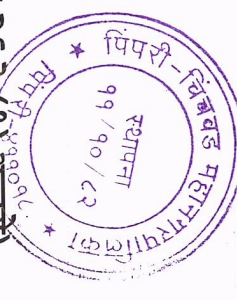




पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी १८
महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम २०१२
(जुना मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ च्या २६३ (१) अन्वये)
पूर्णत्वाचा दाखला क्र. ०९/२०२०



मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे कलम २५३ व २५४ अन्वये मौजे रावेत येथील से.नं. २९, प्लॉट नं. १३/२, प्राधिकरण मध्ये अर्जदार श्री. के.बी.बालघरे व इतर १३ तर्फे कु.मु.धा. मे. आर.डी. देशपांडे डेव्हलपर्स प्रा.लि. तर्फे मे.दादा आदिनाथ प्रमोर्टर्स तर्फे कु.मु.धा. मे. अष्टविनायक व्हॅचर्स तर्फे भागीदार श्री रिषभ जैन, श्री अतिश पारेख यांना इमारतीचे बांधकाम करण्यास कार्यालयीन मुळ आदेश क्र.विप्रा/२६/२९/१३/१२४४ दि.२३/०८/२०१८, जोते तपासणी दाखला क्र. विप्रा/२६/जोते/२२ दि.०४/०९/२०१९ अन्वये जोते तपासणी दाखला देणेत आलेली आहे. वरील परवानगी प्रमाणे अर्जदार यांनी इमारतीचे बांधकाम पूर्ण केलेमुळे अर्जदार मे. के.बी.बालघरे व इतर १३ तर्फे कु.मु.धा.मे. आर.डी. देशपांडे डेव्हलपर्स प्रा.लि. तर्फे मे. दादा आदिनाथ प्रमोर्टर्स तर्फे कु.मु.धा. मे. अष्टविनायक व्हॅचर्स तर्फे भागीदार श्री रिषभ जैन, श्री अतिश पारेख यांना दि. २५/०२/२०२० पासून खालील नमुद केलेल्या इमारतीचा भोगवटा करणेस मुंबई प्रांतिक महानगरपालिका अधिनियम १९४९कलम २६३(१) अन्वये खालील अटीस आधीन राहून परवानगी देणेत येत आहे.

इमारत "सी" चे वर्णन (रेकॉर्ड डॉईगनुसार)

अ.क्र	मजले	सदनिका	बांधकाम क्षेत्र (चौ.मी)
१	तळ मजला	१,२,३,४,५,६,७,८,९,१० वाणिज्य	३१८.२३ चौ.मी.
	पहिला	सी-१०१, सी-१०२, सी-१०३, सी-१०४, सी-१०५, सी-१०६, सी-१०७, सी-१०८, सी-१०९, सी-११० (निवासी)	१९२.६५ चौ.मी.
३	दुसरा	सी-२०५ (निवासी)	१९.०८
४	एकुण	वाणिज्य - १० निवासी - ११	वा - ३१८.२३ चौ.मी. नि - २११.७३ चौ.मी.

एकुण निवासी गाळे - ११ निवासी बांधकाम क्षेत्र = २११.७३ चौ.मी.
एकुण वाणिज्य गाळे - १० वाणिज्य बांधकाम क्षेत्र = ३१८.२३ चौ.मी.

हा दाखला आज दिनांक - ०६/०३/२०२० रोजी माझे सहिने व कार्यालयीन शिक्क्यानिशी दिला आहे.

(Signature)
उप अभियंता

पिंपरी चिंचवड महानगरपालिका
पिंपरी - १८,

प्रत - १) सहा.मंडलाधिकारी

गाव - रावेत

२) ला.आर्कि. श्रीमती उषा रंगराजन

बांधकाम खर्च -

३) करसंकलन विभाग यांचे माहितीसाठी

रूपये -

व तजविजीसाठी रवाना

अक्षरी रूपये -

टीप - १) आपल्या इमारतीचे सांडपाणी महानगरपालिकेच्या ड्रेनेजला मालकाने स्वखर्चाने जोडावयाचे आहे.

२) म.न.पा. चा टप्पा क्र. ५ व ६ पूर्ण झालेनंतर म.न.पा. मार्फत पाणीपुरवठा करण्यात येईल तो पर्यंत विकसकानेच स्वतः गृहप्रकल्पास पाणीपुरवठ्याची व्यवस्था करावी.

३) परवानगीच्या अनुषंगाने विविध देय शुल्कांच्या परिगणनेमध्ये तफवात आढळून आल्यास फरकाची रक्कम भरणे बंधनकारक राहिल.

४) विषयांकित भूखंडाच्या भाडेपट्टा करारामध्ये सर्व अटी शर्तीचे पालन करणे बंधनकारक राहिल.