

TEJENDRA SINGH

Advocate
M.A.L.L.B

Office :Chamber No.297

Distt. Court, Ghaziabad
Res.-H-III/219, Nehru Nagar
Ghaziabad (U.P.)

Mobile No:- 9811622246

Date:27.06.2025

**Sub registrar 2nd Office
Ghaziabad**

SUB-: NON-ENCUMBRANCE CUM SEARCH REPORT

This is to certify that have searched the record of index No.2 in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) With regards Khasra 1131 Village Noornagar Dist. Ghaziabad

The Transferee of the above said Property/Land is in the name of Gaura Builders Private Limited Which is registered in the office of sub Registrar 2nd Ghaziabad (U.P.) Which is free from all sorts of encumbrances such as sale, gift, dispute, loan etc

Tajender Singh Yadav

Advocate

Reg. No.- ~~HP/338/92~~

Ch. No.-297, Civil Court, Ghaziabad

Yours Sincerely,
TEJENDRA SINGH
Advocate



कार्यालय उप निबंधक सदर द्वितीय गाजियाबाद
जनपद गाजियाबाद

आवेदन संख्या :2202513700633

प्रमाण संख्या :22025137000611

भार मुक्त प्रमाण-पत्र
(रजि० मैनुअल के नियम 328)

श्री- एड० प्रदुमन पुत्र- . तहसील गाजियाबाद जिला गाजियाबाद ने निम्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित प्रपत्रों/द्वारा प्रस्तुत भार मुद्रित प्रमाण पत्र हेतु प्राथना पत्र प्रस्तुत किया है।

सम्पत्ति का विवरण : ग्राम/मोहल्ला - नूरनगर, वार्ड/परगना- लोनी, आवासीय- मै० गौरा बिल्डर्स प्रा० लि० के द्वारा डायरेक्टर श्री महेश चन्द्र गर्ग पुत्र श्री मुकुट लाल गर्ग, भूमि खाता नं०-01009 खसरा नं०-1131 मि रकबई-0.5343 मे से 0.2671 हेक्टेयर स्थित ग्राम नूरनगर परगना लोनी तह०व जिला गा०बाद।, खसरा नं०-1131 मि

मे एतद्वारा प्रमाणित करता हू कि इंडेक्स सं० 02 तथा उससे सम्बन्धित सूची प्रपत्रों की तलाश दिनांक 24/06/2013 से दिनांक 24/06/2025 तक उक्त सम्पत्ति के सम्बन्ध में की गयी जिसमे निम्नलिखित भार पाये गये

कोई भार नहीं पाया गया

दिनांक :24-06-2025

नोट - 1. इस प्रमाण-पत्र के समस्त विवरण आवेदक द्वारा दिए गए संपत्ति के ब्यौरे के आधार पर दूँडे गए हैं। यदि रजिस्ट्रीकृत लेखपत्र में संपत्ति को आवेदक द्वारा

आवेदन में दिये गए वर्णन से किसी दूसरे ढंग से वर्णित किया गया हो तो ऐसे लेखपत्रों से प्राप्त सूचना को प्रमाण पत्र में दर्ज नहीं किया जायेगा।

2. वांछित तलाश कार्यालय द्वारा यथासंभव सावधानी के साथ किया गया है, और विभाग प्रमाणपत्र में शामिल सूचना के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।

3. इस प्रमाण-पत्र में उन लेखपत्रों से सम्बन्धित सूचना शामिल नहीं है जो प्रस्तुत हो चुके हैं, परन्तु जिनका आज की तारीख तक रजिस्ट्रीकरण नहीं हुआ है।

4. यह प्रमाण-पत्र किसी संपत्ति के स्वत्व का प्रमाण नहीं है।

तलाशकर्ता एवं प्रमाण पत्र बनाने वाले निबन्धन लिपिक: सुगम किशोर।

मिलान करने वाले निबन्धन लिपिक : सुगम किशोर।

MUKHRAM
SINGH

Digitally signed by
MUKHRAM SINGH
Date: 2025.06.24 17:02:27
+05'30'

उप निबंधक सदर द्वितीय
गाजियाबाद

प्रिंट करें



भुगतान पावती
उत्तर प्रदेश सरकार
निबन्धन कार्यालय - भुगतान पावती

आवेदन संख्या : 2202513700633
आवेदन तिथि : 24/06/2025
आवेदक का नाम : एड० प्रदुमन
मोबाइल संख्या : 9100000000

भुगतान का विवरण

भुगतान विधि : ई भुगतान
पंजीकरण राशि : 100
चालान संख्या : NIB250529287
भुगतान तिथि : 24/06/2025
भुगतान पावती संख्या : 202513700597
प्राप्तकर्ता का नाम : सुगम किशोर .

(प्राप्तकर्ता का हस्ताक्षर)

(आवेदक का हस्ताक्षर)