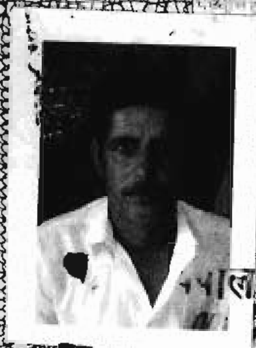
I11620

S-233



पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

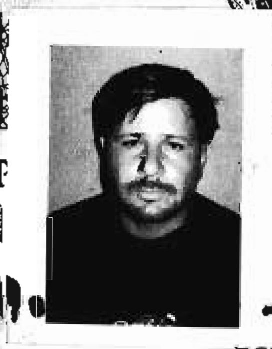
सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR P

उप-कोषाधिकारी

B 693849



विक्रय–मूल्य –70,66,122/–

स्टाम्प – 4,94,700/–

परगना व तहसील – दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

विक्रय–विलेख

1. भूमि प्रकार – कृषि
2. परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्धनगर (उ0 प्र0)
3. ग्राम चमरावली रामगढ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा संख्या–294,295,296,297,298
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

-8 JUN 2012

स्टाम्प नं0 1 ... 25,0[illegible]

स्टाम्प नं0 .... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

[illegible]

सब रजिस्ट्रार सदरी जिला [illegible]

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693850

6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.6330 हेक्टेयर
7. सडक की स्थिति – (परिशिष्ट के अनुसार) ....रोड से 1 किमी0 से अधिक दूरी पर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड / कार्नर इत्यादि) – X
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेडो का मूल्याकन– X

25000

6 JUN 2012

स्टाम्प नं0 2 ... 25000

स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

दफ्तर सब रजिस्ट्रार ... जिला ...

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693851

11. निर्माण का वर्ष – X
12. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है–नही
13. विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

प्रथम पक्ष की संख्या – (9) द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

नि॰ष॰ राजबाला

ओमवती कुलदीप

नि॰अ॰ लक्ष्मी

धर्मेन्द्र मांगेराम

मुकुट

नि॰अ॰ वती

-6 JUN 2012
स्टाम्प न0 3
स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

ने निष्पादन स्वीकार किया ।
जिनकी पहचान श्री चन्द्रवीर
पुत्र श्री रामजी लाल
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
व श्री गिरीश कुमार यादव
पुत्र श्री एस0डी0 यादव
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 तिलपता करनवास दादरी गौ0 बुद्ध नगर
ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक दादरी
दादरी
25/6/2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693852

विक्रेता का विवरण

कालू उर्फ अनिल , कुलदीप, राना, पुत्रगण स्व0 श्री संतराम व श्रीमती राजबाला पत्नी स्व0 श्री संतराम व अशोक कुमार , मांगेराम , धर्मेन्द्र , मुकुट पुत्रगण स्व0 श्री हरिकिशन व श्रीमती बर्फी पत्नी स्व0 श्री हरिकिशन निवासीगण ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0

व्यवसाय – खेती

क्रेता का विवरण

कार्यालय उप कोषागार
दादरी
-6 JUN 2012
स्टाम्प न0....4.......
स्टाम्प न0......1....में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

विक्रय पत्र

7,066,122.00 /	7,066,122.00	10,000.00	20	10,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह
पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह
व्यवसाय. अन्य
निवासी स्थायी एल0 61 सै0 12 नोएडा गौ0 बुद्व नगर
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 25/6/2012 समय 2:45PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर
संजय श्रीवास्तव
उप निबन्धक दादरी
दादरी
25/6/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री कालू ऊर्फ अनिल
पुत्र श्री स्व0 संतराम
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर

श्री कुलदीप
पुत्र श्री स्व0 संतराम
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर

श्री राना
पुत्र श्री स्व0 संतराम
पेशा अन्य
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर

श्रीमती राजबाला
पत्नी श्री स्व0 संतराम
पेशा गृहिणी
निवासी ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर

क्रेता

श्री एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह
पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह
पेशा अन्य
निवासी एल0 61 सै0 12 नोएडा गौ0 बुद्व नगर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उप–कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693853

एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0, कार्यालय स्थित–1202–सी0, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह, निवासी एल0 61 सैक्टर 12 नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0।

व्यवसाय – व्यापार

नि.अं. राजबाला

-6 JUN 2012
स्टाम्प नं0 5 ... 2500
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

विक्रेता

Registration No.: 11628 Year : 2,012 Book No. : 1

0101 **कालू ऊर्फ अनिल**
स्व0 संतराम
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

0102 **कुलदीप**
स्व0 संतराम
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

0103 **राना**
स्व0 संतराम
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

0104 **राजबाला**
स्व0 संतराम
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
गृहिणी

0105 **अशोक कुमार**
हरिकिशन
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर
अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693854

- JUN 2012

उप-कोषाधिकारी

6

हम कि कालू उर्फ अनिल, कुलदीप, राना, पुत्रगण स्व0 श्री संतराम व श्रीमती राजबाला पत्नी स्व0 श्री संतराम व अशोक कुमार , मांगेराम , धर्मेन्द्र , मुकुट पुत्रगण स्व0 श्री हरिकिशन व श्रीमती बर्फी पत्नी स्व0 श्री हरिकिशन निवासीगण ग्राम चमरावली रामगढ तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 (जिन्हे आगे विक्रेता कहा गया है) के है:–

नि.अ. राजबाला

नि.अ. अशोक

मांगेराम

नि.अ. बर्फी

कार्यालय उप कोषागार
-6 JUN 2012
स्टाम्प न0 6
स्टाम्प न0 1 में शामिल किया गया
उप रजिस्ट्रार

विक्रेता

Registration No.: 11628 Year : 2,012 Book No. : 1

0106 मांगेराम
हरिकिशन
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर
अन्य

0107 धर्मेन्द्र
हरिकिशन
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर
अन्य

0108 मुकुट
हरिकिशन
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर
अन्य

0109 बर्फी
स्व0 हरिकिशन
ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्व नगर
गृहिणी

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप–कोषाधिकारी

B 693855

जो कि विक्रेता अपनी भूमि खाता सं0–292 के खसरा संख्या–294 रकबा 0.1518 है0 व खसरा न0–295 रकबा 1.3915 है0 व खसरा न0–296 रकबा 0.2277 है0 व खसरा न0–297 रकबा 0.5566 है0 व खसरा न0–298 रकबा 0.4554 है0 पांच किता कुल रकबा 2.7830 है0 में बढे हुऐ रकबे मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.6330 हैक्टेयर स्थित

कार्यालय उप कोषागार

-6 JUN 2012

स्टाम्प न0 7 ...
स्टाम्प नं0 1 में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

विक्रेता

Registration No.: 11628 Year : 2,012 Book No. : 1

0106 मांगेराम

हरिकिशन

ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

0107 धर्मेन्द्र

हरिकिशन

ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

0108 मुकुट

हरिकिशन

ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

0109 बर्फी

स्व0 हरिकिशन

ग्रा0 चमरावली रामगढ दादरी गौ0 बुद्ध नगर

गृहिणी

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

★ उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693856

उप-कोषाधिकारी

ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील–दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0 का मालिक व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है और विक्रेता को विरासतन प्राप्त हुई है। उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों (खसरा, खतौनी) मे विक्रेता के नाम बतौर संक्रमणीय भूमिधर के रूप में

कुलदीप

नि.अ. राजबाला

नि.अ. अशोक

मांगेराम

नि.अ. वती

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-6 JUN 2012

स्टाम्प नं0.........................

स्टाम्प नं0....1.....मैं शामिल किया गया

उप रोकड़िया

उप निबंधक सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693857

दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारो, विभिन्न प्रकार के, रहन, बधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा, आदि से बरी व पाक व साफ है। जिसको विक्रय करने का पूर्ण अधिकार मुझ विक्रेता को प्राप्त है। चूंकि विक्रेता को रूपयों की सख्त आवश्यकता है। अतः अपनी राजि खुशी से

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-6 JUN 2012

स्टाम्प न0 ..9.......................
स्टाम्प नं0 ..1.......... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

उप निबन्धक सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप–कोषाधिकारी

B 693858

बिना किसी जोर दबाव, नाजायज के बय जरूरत होशो हवास में उपरोक्त आराजी नम्बरी व पैमाईशी, जिसका विस्तृत विवरण इस अभिलेख के अन्त मे दिया गया है। को बकीमती मुबलिग **रूपया–70,66,122/(सत्तर लाख छयासठ हजार एक सौ बाईस रूपया**

नि.अं. राजबाला

ओमवती कलदीप

नि.अं.

मोहनसिंह

मांगेराम

सुमेर

नि.अं.

कार्यालय उप कोषागार

लालगंज

-6 JUN 2012

स्टाम्प नं0..10.............

स्टाम्प नं0....1..........में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

B 693859

मात्र) जिसके आधे रूपया–35,33,061 –होते है। में वदहस्त **एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0,** कार्यालय स्थित–1202–सी0, अन्तरिक्ष भवन, 22 कस्तूरबा गॉधी मार्ग, नई दिल्ली–110001 द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी **जितेन्द्र कुमार सिंह पुत्र श्री आर0 वी0 सिंह,** निवासी एल0 61 सैक्टर 12 नोएडा

25000

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-6 JUN 2012

स्टाम्प नं0..........................
स्टाम्प नं0..............में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उप-कोषागार दादरी JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693860

जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0। (जिसे आगे क्रेता कहा गया है) के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि कि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त बखूबी करा दिया अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके

कार्यालय उप कोषागार

[illegible]

-6 JUN 2012

स्टाम्प न0. 12 .... 25000 ....

स्टाम्प नं0. 1 .... मैं शामिल किया गया

उप रोकड़िया

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

- JUN 2012

उप–कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693861

वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या कोई हिस्सा व दावा उक्त विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध मे किसी प्रकार का बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रित भूमि या उसके विक्रय मूल्य के

कुलदीप

नि.अ. राजबाला

मांगेराम

कार्यालय उप कोषागार

-6 JUN 2012

स्टाम्प नं0 13 .... 25000 ....

स्टाम्प नं0 1 .... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप-कोषाधिकारी

B 693862

सम्बन्ध मे क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामे के समक्ष बिलकुल नाजायज शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजर दारी या हक दारी से विक्रित भूमि

-8 JUN 2012

स्टाम्प न0. 14 ....

स्टाम्प नं0. 1 ...... में शामिल किया गया

उप रोकड़िया

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप–कोषाधिकारी

B 693863

का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले मिल्कीयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई

कार्यालय उप कोषागार
दादरी

-6 JUN 2012

स्टाम्प नं० 15 ... में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

उपनिबंधक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप–कोषाधिकारी

B 693864

जावे, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा मार्ग गरशित निकले तो तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व

कार्यालय … कोषागार
…

6 JUN 2012

स्टाम्प नं0 16 … 25
स्टाम्प नं0 1 … मैं शामिल किया गया
उप रोकड़िया

… सब रजिस्ट्रार सदरी जिला गोरखपुर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693865

खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेंवे कोई मुकाम उजर का न होगा। यदि विक्रय विलेख को पंजिकरण के पश्चात किसी

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

-8 JUN 2012

स्टाम्प नं0...17......2014...............
स्टाम्प नं0...1.........में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

[illegible] जिला जालौन
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 693866

प्रकार की देयता विक्रय तिथि के पूर्व की उक्त भूमि पर निकलती है अथवा किसी व्यक्ति संस्था अथवा शासन द्वारा किसी प्रकार ऋण शुल्क टेक्स लगान किराया अथवा अन्य देय उस अवधि के मागे जाते है तब

कार्यालय उप कोषागार
[illegible]

-8 JUN 2012

स्टाम्प नं0 ...12... ...
स्टाम्प नं0 ...1... मैं शामिल किया गया
उप रोकड़िया

री जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 529070

विक्रेता उस राशि को स्वयं जमा करेगा। ऐसा न करने पर क्रेता उक्त राशि को विक्रेता अथवा उसकी सम्पत्ति से वसूल लेगा विक्रित भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग राज मार्ग जनपदीय मार्ग लिंक मार्ग पर स्थित नही

स्टाम्प विक्रय की तिथि..............................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता..............................

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उ. श चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०नं०-13)

लाइसेन्स की अवधि 31-3-200..........

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

... दरी जिला गौतम बुद्ध नगर

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 529071

है। विक्रित भूमि मुख्य मार्ग से करीब 1 किमी0 की दूरी पर स्थित है तथा 200 मीटर त्रिज्या के अन्दर कोई निर्माण नही है। विक्रित भूमि पर कोई पेड आदि नही लगा है। उक्त भूमि कृषि भूमि है और जिसमे वर्तमान

स्टाम्प विक्रय की तिथि........................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता........................

....

स्टाम्प की धनराशि ....

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला०सं०-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200....

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

... सदरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AA 529072

समय तक कृषि ही हो रही है विक्रेता व क्रेता दोनो ही अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। विक्रित भूमि ग्राम **चमरावली रामगढ** परगना व तहसील दादरी जिला गौतमबुद्धनगर उ0 प्र0 मे स्थित है विक्रित भूमि का

स्टाम्प विक्रय की तिथि...........................

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन...........................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता...........................

....

स्टाम्प की धनराशि ....3000........

उमेश चन्द शर्मा स्टाम्प विक्रेता (ला0नं0-13)

लाईसेन्स की अवधि 31-3-200....

विक्रय का स्थान-तहसील कम्पाउण्ड, दादरी, (गौतमबुद्ध नगर)

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 529162

22

कुल क्षेत्रफल **0.6330** हेक्टेयर है, जिस की मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय गौतमबुद्ध नगर द्वारा सर्किल रेट 85,00,000/रू0 प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, लेकिन स्टाम्प इस से अधिक पर अदा किया गया है। उक्त भूमि सिलिंग अथवा पटटे नही है और न ही किसी सरकारी गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत की है।

क्र०सं०...50...स्टाम्प विक्रय की तिथि...06/6/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......[illegible]
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......[illegible] रिफ्लेक्टर्स प्रा० लि० नई दिल्ली द्वारा [illegible] आर० बी० सिंह नि० [illegible]
स्टाम्प की धनराशि 5000/-
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
ला०नं०-22, ला० की अवधि-31-3-2013
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
सीमा - 15000/-

दादरी जिला गौतम [illegible]
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 529163

23

अतः संस्थागत वित्त उ0 प्र0 सरकार संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग –5 अधिसूचना संख्या I–सं0 वि0 क0 नि0 –5–2756/11–2008–500(1165) / 2007 लखनऊ दिनांक– 30 जून 2008 के अनुसार, शेडयूल 1 के अनुसार विक्रय मूल्य पर मुबलिग रुपया 4,94,700/रू0 स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

क्र०सं० 51/60 ....स्टाम्प विक्रय की तिथि 06/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......शादी

स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ....

स्टाम्प की धनराशि 5000/-

गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता 311/4

ला०नं०-22, ला० की अवधि-31-3-2013

तहसील कम्पाउण्ड, बदायूँ (यू० पी० [illegible])

विक्रय सीमा - 15000/-

बदायूँ जिला

उत्तर प्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 529164

क्रेता व विक्रेता के मध्य कोई इकरार नामा बय पंजीकृत नही किया गया है। उक्त विक्रित भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नही है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थयी पता उपरोक्त अनुसार है। यदि किसी कारण यह विक्रय विलेख सक्षम अधिकारी/न्यायालय अथवा अन्य द्वारा निरस्त अथवा शून्य घोषित कर दिया जाता है तब क्रेता विक्रेता से प्रतिफल मय कानूनी ब्याज वसूल पाने का अधिकारी होगा है।

क्र०सं०......50 स्टाम्प विक्रय की तिथि...... 06/6/12
स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन ......
स्टाम्प क्रेता का नाम व पूरा पता ......
स्टाम्प की धनराशि ......50487......
गोविन्द राम स्टाम्प विक्रेता
ला०नं०-22, ला० की अवधि-31-3-2012
तहसील कम्पाउण्ड, दादरी (गौ० बु० नगर)
सीमा - 15000/-

दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 528571

मसौदाकर्ता ने मौका नही देखा है क्रेता विक्रेता के कथन के आधार पर मसौदा तैयार किया गया है चस्पा फोटो गवाहान के कथन पर केवल सत्यापित किये गये है। लिहाजा यह बैनामा रूबरू गवाहान खूब सोच समझकर बिना किसी जौर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशो हवास व स्वस्थचित्त मनं से निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर कर के बैनामे का निष्पादन किया ।

30

क्रम सं0.................................स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि 5000 [illegible]

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

दादरी जिला गौतम

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 528572

उप-कोषाधिकारी

विवरण भूमि बिक्रीशुदा

भूमि खाता सं0–292 के खसरा संख्या–294 रकबा 0.1518 है0 व खसरा न0–295 रकबा 1.3915 है0 व खसरा न0–296 रकबा 0.2277 है0 व खसरा न0–297 रकबा 0.5566 है0 व खसरा न0–298 रकबा 0.4554 है0 पांच किता कुल रकबा 2.7830 है0 में बढे हुऐ रकबे मे से अपना सम्पूर्ण भाग रकबा 0.6330 हैक्टेयर स्थित ग्राम चमरावली रामगढ परगना व तहसील– दादरी जिला गौतमबुद्ध नगर, उ0 प्र0

नि.अ. राजबाला

31/30

क्रम सं0.................................स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2012

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

उत्तर प्रदेश सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उप-कोषागार दादरी

उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

V 064489

<u>तफसील वसलूयाबी जरसमन</u>

कालू उर्फ अनिल , कुलदीप, राना, पुत्रगण स्व0 श्री संतराम व श्रीमती राजबाला पत्नी स्व0 श्री संतराम व अशोक कुमार , मांगेराम , धर्मेन्द्र , मुकुट पुत्रगण स्व0 श्री हरिकिशन व श्रीमती बर्फी पत्नी स्व0 श्री हरिकिशन विक्रेता ने भूमि का तय शुदा मूल्य रूपया **70,66,122/(सत्तर लाख छ्यासठ हजार एक सौ बाईस रूपया मात्र)** निम्न प्रकार प्राप्त किया

32/30

क्रम सं0.................................स्टाम्प व्रिय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..................................

स्टाम्प की धनराशि 1000

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
विक्री सीमा 15000/-

UTTAR PRADESH

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH V 064490

1. चैक संख्या 673402 अंकन–**7,06,612/(सात लाख छः हजार एक सौ बारह रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
2. चैक संख्या 673403 अंकन–**7,06,612/(सात लाख छः हजार एक सौ बारह रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
3. चैक संख्या 673401 अंकन–**7,06,612/(सात लाख छः हजार एक सौ बारह रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

33
30

क्रम सं0.............................स्टाम्प क्रिय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.............................

स्टाम्प की धनराशि 1000.............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता
लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2014
तहसील कम्पाउन्ड, दादरी
विक्री सीमा 15000/-

UTTAR PRADESH

दफ्तर सब रजिस्ट्रार दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर
सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH V 064491

4. चैक संख्या 673400 अंकन–**7,06,612/(सात लाख छः हजार एक सौ बारह रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
5. चैक संख्या 673399 अंकन–**7,06,612/(सात लाख छः हजार एक सौ बारह रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
6. चैक संख्या 673395 अंकन–**8,83,265/(आठ लाख तीरासी हजार दो सौ पैसठ रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
7. चैक संख्या 673396 अंकन–**8,83,265/(आठ लाख तीरासी हजार दो सौ पैसठ रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

39
30

क्रम स0.................................स्टाम्प विय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.................................

स्टाम्प की धनराशि 1000/-.................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2017

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

Rs.1000

रु.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH V 064492

8. चैक संख्या 673394 अंकन–**8,83,265/(आठ लाख तीरासी हजार दो सौ पैसठ रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा
9. चैक संख्या 673398 अंकन–**8,83,266/(आठ लाख तीरासी हजार दो सौ छयासठ रूपया मात्र)** दिनांक–05–06–2012 पंजाब नैशनल बैंक ओमेगा सैक्टर ग्रेटर नोएडा गौतमबुद्धनगर के द्वारा

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपया–**70,66,122/(सत्तर लाख छयासठ हजार एक सौ बाईस रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रित आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नही रहा है।

35/36

क्रम सं0............................स्टाम्प क्रय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता............................

स्टाम्प की धनराशि 1000/-............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

जिला

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 500355

खसरा न0–294 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–295, पश्चिम–खेत न0–293, उत्तर–खेत सं0– 283, दक्षिण–खेत न0–295 है।

खसरा न0–295 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–298 व 299, पश्चिम–खेत न0–293, उत्तर–खेत सं0–294, दक्षिण–खेत न0–296 है।

खसरा न0–296 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–297, पश्चिम–खेत न0–316, उत्तर–खेत सं0–295, दक्षिण–खेत न0–312 है।

36
30

क्रम सं0..............................स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/8/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..............................

स्टाम्प की धनराशि 500..............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2017

तहसील कम्पाउण्ड, दादरी

विक्री सीमा 15000/-

उप निबन्धक दादरी जिला गौतम बुद्ध नगर

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 323317

खसरा न0–297 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–301, पश्चिम–खेत न0–296, उत्तर–खेत सं0–298, दक्षिण–खेत न0–317 है।

खसरा न0–298 की चतुर्थ सीमा–पूरब–खेत न0–301, पश्चिम–खेत न0–295, उत्तर–खेत सं0–299, दक्षिण–खेत न0–297 है।

कम्पनी का पैन/टेन नम्बर ए.ए.के.सी.ए.ए. 3152 जी.है।

नोटः– उपरोक्त इन सभी खसरा नम्बरानों में विक्रेतागण ने अपना सम्पूर्ण भाग विक्रय कर दिया है। अब कुछ शेष नही रह रहा है।

क्रम सं0 37/30 ....स्टाम्प विक्रय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन..................................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता..................................

स्टाम्प की धनराशि 1062..................................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेंस न0-9, ला0 की अवधि 31.3.2013

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

आज दिनांक **25/06/2012** को

बही सं. **1** जिल्द सं. **4483**

पृष्ठ सं. **41** से **106** पर क्रमांक **11628**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

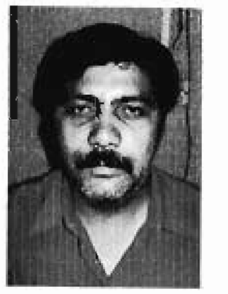
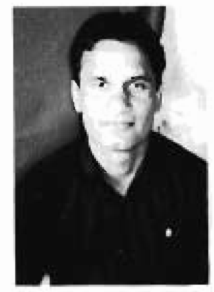
संजय श्रीवास्तव

उप निबन्धक दादरी

दादरी

25/6/2012

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रु   100

रु. 1 ... RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उप-कोषागार दादरी -7 JUN 2012 उप-कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 323318

33

.... विक्रेता .... क्रेता

गवाह नं01– विक्रेता की तरफ से–महेश पुत्र श्री ...मपाल निवासी ग्राम चमरावली रामगढ पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर

गवाह नं02– क्रेता की तरफ से–गिरीश कुमार यादव पुत्र श्री एस0 डी0 यादव निवासी डी0 एस0 लाल सिटी मकौडा रोड, ग्राम तिलपता करनवास पर0 व तह0 दादरी जिला गौतमबुद्धनगर ।

दिनांक–06–06–2012–मसौदाकर्ता–जयपाल सिंह ...र एडवोकेट

टाईप कर्ता–

संदीप पाण्डे

30
30

क्रम सं0.............................स्टाम्प क्रिय की तिथि 6/6/12

स्टाम्प क्रय करने का प्रयोजन.............................

स्टाम्प क्रेता का नाम व पता.............................

स्टाम्प की धनराशि 100.............................

अशोक कुमार स्टाम्प विक्रेता

लाईसेन्स नं0-9, ला0 की अवधि 31.3.2019

तहसील कम्पाउन्ड, दादरी

बिक्री सीमा 15000/-

क्रेता

Registration No. : 11628 Year : 2,012 Book No. : 1

0201 **एफलूएन्ट रियलटर्स प्रा0 लि0 द्वारा जितेन्द्र कुमार सिंह**

आर0 वी0 सिंह

एल0 61 सै0 12 नोएडा गौ0 बुद्ध नगर

अन्य

उप निबन्धक दादरी जिला ... उत्तर प्रदेश